

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名		エクセルシオール佐原	
施設の類型		介護付有料老人ホーム（一般型）	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		特定施設入居者生活介護 介護予防特定施設入居者介護	
所在地・電話番号		千葉県香取市佐原ハ 4491 0478-50-3061	
事業主体 (名称・所在地)		株式会社エクセルシオール・ジャパン 千葉県船橋市金堀町 582-1	
開設年月日		平成21年7月1日	
入居者/入居定員		60人/60人	
一時金	入居一時金	選択方式 ① 0円 ②200万円 ③300万円 ④450万円	
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	0円	
	返還金の保全措置	有(内容 全国有料老人ホーム協会入居者生活保証制度) 無	
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く)		入居一時金による ① 316,440円～342,440円(税込) /月 ② 227,440円～250,940円(税込) /月 ③ 215,940円～239,440円(税込) /月 ④ 198,640円～222,140円(税込) /月	
月額利用料以外の実費負担の内容		介護用品代、理美容代、私物洗濯代等	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	介護居室	
	追加費用の有無 (注2)	無	
体験入居の有無・費用等		1泊2日3食付 11,000円(税込) 最大6泊7日まで	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	契約書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	管理規程の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	財務諸表の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	事業収支計画の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会 及び入居者基金への加入状況		加入(入居者生活保証制度加入)	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。