

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名		一般財団法人 日本老人福祉財団 佐倉ゆうゆうの里	
施設の類型		介護付き有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)		特定施設入居者生活介護	
所在地・電話番号		千葉県佐倉市鏑木町 270-1	
事業主体 (名称・所在地)		一般財団法人 日本老人福祉財団 東京都中央区日本橋堀留町 1-7-7	
開設年月日		1988年5月18日	
入居者/入居定員		448人 / 485人	
一時金	入居一時金	19,630,000 ～ 32,900,000円	
	介護費用の一時金 (円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	8,410,000円	
	返還金の保全措置	有 (内容 全国有料老人ホーム協会の保証制度に加入) 無	
月額利用料 (円) (介護保険に係る利用料は除く)		管理費： 65,850円 (一人入居) 110,770円 (二人入居)	
月額利用料以外の実費負担の内容		食費 (一食あたり)：朝 462円 昼 733円 夕 1,000円 電話代、水道代、給湯代、医療費の立替金 他	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室、共用・一時介護居個室、介護居室	
	追加費用の有無 (注2)	あり (共用・一時介護個室のみ)	
体験入居の有無・費用等		あり 5,000円 (1泊2日、朝夕食付き)	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	契約書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	管理規程の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	財務諸表の公開	公開 (閲覧 交付)	非公開
	事業収支計画の公開	公開 (閲覧 交付)	非公開
(社) 全国有料老人ホーム協会及び入居者基金への加入状況		有	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。