

(令和5年7月1日現在)

施設名	ウエル・エイジング・プラザ 松戸ニッセイエデンの園	
施設の類型	介護付有料老人ホーム（一般型）	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）	特定施設入居者生活介護 介護予防特定施設入居者生活介護	
所在地・電話番号	松戸市高塚新田123-1 047(330)8270	
事業主体 （名称・所在地）	公益財団法人ニッセイ聖隷健康福祉財団 大阪市北区堂山町3番3号日本生命梅田ビル4階	
開設年月日	平成9年3月1日	
入居者／入居定員	413人／456人	
一時金	入居一時金	1人入居：2,468万円～5,528万円 2人入居：2,634万円～5,694万円 （注）居室間取り等により異なる。
	介護費用の一時金（円） （介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	440万円（税込）／人
	返還金の保全措置	有（公益社団法人全国有料老人ホーム協会入居者生活保証制度） 無
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料は除く）	管理費として 1人入居 70,950円（税込） 2人入居 103,400円（税込）	
月額利用料以外の実費負担の内容	光熱水費、喫食数分の食費、電話料、介護用品代等	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室、一時介護室（静養室）、一般居室のいずれか
	追加費用の有無 （注2）	無 但し、日常生活品（オムツ、髭剃り、歯ブラシ等）については自己負担。
体験入居の有無・費用等	有 費用（1泊2日）宿泊代4,400円（税込）、食事代（朝夕各1食）2,200円（税込） * 食事代は喫食の場合に徴収	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開（閲覧・交付） 非公開
	契約書の公開	公開（閲覧・交付） 非公開
	管理規程の公開	公開（閲覧・交付） 非公開
	財務諸表の公開	公開（閲覧・交付） 非公開
	事業収支計画の公開	公開（閲覧・交付） 非公開
（社）全国有料老人ホーム協会及び入居者基金への加入状況	加入（入居者生活保証制度加入）	
備考		

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。  
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。