

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		パークヴィラ陽春館	
施設の類型		介護付き有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		特定施設入居者生活介護 介護予防特定施設入居者生活介護	
所在地・電話番号		千葉県松戸市金ケ作 115 番地の 1 電話 047-388-8211	
事業主体 (名称・所在地)		株式会社千葉シルバー福祉研究所 千葉県松戸市金ケ作 115 番地の 1	
開設年月日		平成2年11月1日	
入居者/入居定員		99人 / 175人	
一時金	入居一時金	一般入居の場合 一人入居 1,604万円～4,151万円 二人入居 2,564万円～5,111万円 介護入居（要介護状態で介護居室に入居の方）の場合 700万円	
	介護費用の一時金（円） （介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	330万円（税込） 介護入居の場合、なし	
	返還金の保全措置	有（内容 全国有料老人ホーム協会） 無	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料は除く）		一般入居（一人入居の場合）122,621円（税込） 一般入居（二人入居の場合）191,409円（税込） 介護入居（要介護状態で介護居室に入居の方）170,985円（税込）	
月額利用料以外の実費負担の内容		・食費（税込） 朝食 432円、昼食 552円、夕食 866円 ＊一日三食 30日喫食した場合：55,500円 ・光熱水道費、電話料、介護用品、医療費等	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	一般居室、一時介護室、介護居室のいずれか	
	追加費用の有無 （注2）	無	
体験入居の有無・費用等		有（最大2泊3日まで） 費用：1泊2日 3,850円 税込（食事別途）	
情報	重要事項説明書の公開	公開（閲覧・ <u>交付</u> ）	非公開
	契約書の公開	公開（ <u>閲覧</u> ・交付）	非公開
	管理規程の公開	公開（ <u>閲覧</u> ・交付）	非公開

開 示	財務諸表の公開	公開 (閲覧)・交付	非公開
	事業収支計画の公開	公開 (閲覧)・交付	非公開
(社) 全国有料老人ホーム協会 及び入居者基金への加入状況		加入 入居者生活保証制度加入	
備 考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。