

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		有料老人ホームアビタシオン鎌ヶ谷	
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)		—	
所在地・電話番号		所在地 : 千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷4-12-3 電話番号 : 047-442-4165	
事業主体 (名称・所在地)		名称 : 芙蓉商事株式会社 所在地 : 千葉県木更津市金田東4丁目11番地1	
開設年月日		令和2年8月1日	
入居者/入居定員		46人/ 60人	
一時金	入居一時金	420,000~5,600,000円 (非課税)	
	介護費用の一時金 (円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	—円	
	返還金の保全措置	有 (内容 みずほ銀行 ) 無	
月額利用料 (円) (介護保険に係る利用料は除く)		家賃 : 0~70,000円 (非課税) 管理費 (水光熱費含む) : 77,000円 (税込) 食費 : 60,810 (税込)	
月額利用料以外の実費負担の内容		医療費、日用品代、理美容代金等	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無 (注2)	無	
体験入居の有無・費用等		有・1泊2日食事付き 5,500円 (税込) / 1人	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	契約書の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	管理規程の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	財務諸表の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
	事業収支計画の公開	公開 (閲覧・交付)	非公開
(社) 全国有料老人ホーム協会及び入居者基金への加入状況		未加入	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。