

(令和5年7月1日現在)

施設名		有料老人ホーム初富の家	
施設の類型		有料老人ホーム 住宅型	
介護保険の指定居宅サービスの種類 (注1)			
所在地・電話番号		千葉県鎌ヶ谷市中央一丁目8番20号 Tel 047-404-7113	
事業主体 (名称・所在地)		株式会社ヘルスネット徳洲会 鹿児島県鹿児島市南栄五丁目10番4号	
開設年月日		平成27年11月1日	
入居者/入居定員		9人/ 9人	
一時金	入居一時金	0円	
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	0円	
	返還金の保全措置	有(内容) 無	
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く)		家賃: 54,000円、光熱水費: 7,150円、 管理費: 16,500円、介護費用(安否確認等): 11,000円	
月額利用料以外の実費負担の内容		食事代: 朝378円、昼648円、夕770円 その他: 別表①参照	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所		
	追加費用の有無 (注2)		
体験入居の有無・費用等			
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧・交付)	非公開
	契約書の公開	公開(閲覧・交付)	非公開
	管理規程の公開	公開(閲覧・交付)	非公開
	財務諸表の公開	公開(閲覧・交付)	非公開
	事業収支計画の公開	公開(閲覧・交付)	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会 及び入居者基金への加入状況		加入	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。

別添 1

有料老人ホーム 初富の家

サービス料金 (自費)一覧

項目	サービス内容	頻 度	金額(円)		
生活援助		服薬管理	1ヶ月	2,200	
		冷暖房費(夏季:6月~9月、冬期:11月~3月)	1ヶ月	550	
身体介助	環境整備	持込料金(テレビ、冷蔵庫等)	1ヶ月	330	
		居室清掃	1時間まで	550	
		お引越しの手伝い(荷造り含む)	1時間まで (1名につき)	1,100	
		デイへ送り出し準備	1ヶ月	1,100	
		洗濯(洗濯 300円・干し 100円・収納 100円)	1回につき	550	
		ベッドメイク(カバー・シーツ交換含む)	1回につき	550	
		寝具レンタル	1日につき	220	
		衣類整理収納(衣替え等)	1回につき	550	
		排泄介助(誘導・オムツ・パッド交換)	1回につき 1ヶ月	550 11,000	
		排泄	オムツ代		実費
			入浴	1回につき	550
	身体清拭(居室にて)		1回につき	550	
	清潔保持	義歯洗浄	1回につき	110	
		衣類着脱介助	1回につき	330	
		病院付添い・同行	30分単位	550	
		その他の外出・同行	30分単位	550	
		※ 施設車利用の場合・片道	10 km まで	550	
	外出介助		20 km まで	1,100	
	食事介助			30 km まで	1,100
徒歩での送迎・片道		30分単位	330		
食事全介助		1ヶ月	2,200		
※ 特別食要相談					

