

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		ハッピーライフ菜の花館	
施設の類型		介護付き有料老人ホーム（一般型）	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		介護予防特定施設入居者生活介護 特定施設入居者生活介護	
所在地・電話番号		住所 鎌ヶ谷市初富373-11 電話 047-442-7087	
事業主体 （名称・所在地）		株式会社中山総合福祉マネジメント 市川市北方2-10-19	
開設年月日		平成18年7月1日	
入居者／入居定員		43人／65人	
一時金	入居一時金	0～6,800,000円	
	介護費用の一時金（円） （介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	0円	
	返還金の保全措置	有（内容 <u>無</u> ）	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料は除く）		209,000円/月～413,000円/月 （管理費、水道光熱費、食費込み、1ヶ月が30日の場合）	
月額利用料以外の実費負担の内容		電話料金、介護用品代、消耗品費、その他個別の選択によるサービス	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無 （注2）	無	
体験入居の有無・費用等		有（最大6泊7日まで） 費用（1泊2日夕・朝食付き）5,500円 昼食追加は700円	
情報開示	重要事項説明書の公開	<u>公開</u> （閲覧・ <u>交付</u> ）	非公開
	契約書の公開	<u>公開</u> （閲覧・ <u>交付</u> ）	非公開
	管理規程の公開	<u>公開</u> （閲覧・ <u>交付</u> ）	非公開
	財務諸表の公開	公開（閲覧・交付）	<u>非公開</u>
	事業収支計画の公開	公開（閲覧・交付）	<u>非公開</u>
（社）全国有料老人ホーム協会 及び入居者基金への加入状況		無し	
備考			

注1 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入。  
居宅介護支援は除く。

注2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。