

# 千葉市の企業立地支援とは？

What support does Chiba City offer for business site location?

全国トップクラスの補助制度・融資制度をご用意。

千葉市は、きめ細やかなサポート体制で企業立地を全面的にお手伝いします。

With some of the best subsidy systems/financing systems in the country, Chiba City provides detailed assistance for all aspects of locating businesses in the city.

## 投資パターン別活用事例 Examples Based on Investment Patterns



### オフィス等を賃借して立地したい

For companies seeking to lease offices, etc.

【賃借型】  
Leased property

賃借料補助  
Subsidy for leasing costs

法人市民税に対する補助  
Subsidy for corporate municipal inhabitant tax

【スタートアップ型】  
雇用奨励補助  
Start-Up Employment Incentive Subsidy

【フォローアップ型】  
雇用奨励補助  
Follow-Up Employment Incentive Subsidy

【拡充サポート】  
リモートワーク補助  
社員採用補助  
Amplification Support  
Remote work Subsidy  
Recruitment Subsidy

中小企業資金  
融資制度  
Financing System for Small to Medium-Sized Companies



### 「市内企業」が、新規拠点を設置もしくは既存拠点を増設したい

For companies already within the city seeking to build new locations or expand existing facilities

【賃借型】  
Leased property

賃借料補助  
(増加分)  
Subsidy for leasing costs (the increased amount of)

法人市民税(増加分)に対する補助  
Subsidy for (the increased amount of) corporate municipal inhabitant tax

【スタートアップ型】  
雇用奨励補助  
Start-Up Employment Incentive Subsidy

【フォローアップ型】  
雇用奨励補助  
Follow-Up Employment Incentive Subsidy

中小企業資金  
融資制度  
Financing System for Small to Medium-Sized Companies

※この他、工場・事務所等を取得して立地する際の支援制度もございます。

There are also support systems available for companies seeking to own factories, offices, etc. in Chiba City.

市内不動産の物件のご紹介をはじめ、  
企業の皆さまのご要望にワンストップ体制でお応えします。  
各種支援制度はもちろん、千葉市のことなら何でも、  
まずは企業立地課までご相談ください。

Starting with introducing real estate available in the city, we provide a one-stop framework to address the needs and wishes of companies. Take the first step and consult with the Business Establishment Division about information on the various types of support systems available or anything about Chiba City.



TEL : 043-245-5276

詳細は

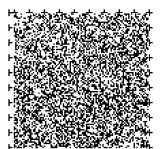


千葉市 経済農政局 経済部 企業立地課

〒260-8722 千葉県千葉市中央区千葉港1番1号 市役所7F FAX : 043-245-5558  
Mail : kigyoritchi.EAE@city.chiba.lg.jp

Business Establishment Division,  
Economic Affairs Department,  
Economy and Agriculture Bureau  
City of Chiba

City Hall 7F 1-1 Chibaminato, Chuo Ward,  
Chiba City, Chiba Prefecture 260-8722  
FAX : 043-245-5558  
Mail : kigyoritchi.EAE@city.chiba.lg.jp



広告

ミライを  
つくり  
続けよう。



3/18(土)開業! JR京葉線 幕張豊砂駅前!

〒261-8535 千葉県千葉市美浜区豊砂 1-1  
モール専門店 10:00 ~ 21:00  
※一部店舗は営業時間が異なります。 3/18(土)開業!  
駐車場 7,300台 JR幕張豊砂駅前  
<https://makuharishintoshin-aeonmall.com/>

AEON MALL  
イオンモール幕張新都心

広告



毎日をもっと楽しく

株式会社 千葉ステーションビルは  
千葉県内に10店舗の商業施設を運営しています。

PERIO

Arcade Mobara

ペリエ8店舗  
千葉・船橋・西千葉・津田沼・西船橋  
検見川浜・船毛海岸・海浜幕張

四街道駅ビル

株式会社 千葉ステーションビル

〒260-0031 千葉市中央区新千葉 1-7-2 ペリエ+plusビル  
TEL: 043-301-3118(代)

トピックス 7 Topics

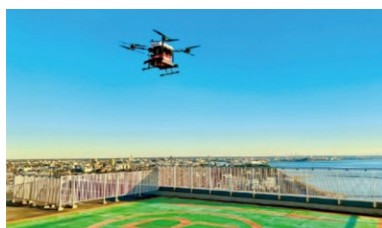
## 千葉市は「国家戦略特別区域」に指定されています

Chiba City is a designated "National Strategic Special Zone"

国家戦略特区とは、日本の経済活性化のために地域限定で規制や制度を改革し、その効果を検証するために国が指定する特別な区域のことです。「都市再生」「創業」「医療」「保育」「農林水産業」など様々な分野で60を超える規制改革メニューが活用できるほか、新たな規制改革の提案を行うこともできます。規制改革の主役は民間事業者の皆様です。自由なアイデアをお気軽にお寄せください。

A National Strategic Special Zone is a special district designated by the national government, who evaluates the economic revitalization effects of regulatory and systemic reform in a limited area. Urban regeneration/business establishment/medical treatment/child care/agriculture, forestry, and fishery are a few of the more than 60 fields in which regulatory reforms can be applied. In addition, completely new reforms can also be proposed. Private enterprises lead regulatory reform. Please don't hesitate to contribute your ideas.

ドローンによる宅配等の取組み  
(ドローン宅配実証実験の様子)



Initiatives to use drones for deliveries and more  
(drone delivery demonstration)

新たなモビリティサービスの導入  
(自動運転バス公道実証実験の様子)



Implementation of new mobility services  
(public road demonstration experiment of self-driving buses)

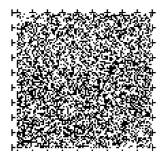
エリアマネジメントに係る道路法の特例  
(幕張新都心イルミネーション)



Road Traffic Act exceptions related to area management  
(Makuhari New City Illumination)

▶ 詳細は国家戦略特区推進課ホームページへ

More details on the National Strategic Special Zone Promotion Division's website:  
<http://www.city.chiba.jp/sogoseisaku/miraitoshi/tokku/index.html>



トピックス 8 Topics

## スマートシティの推進

Promotion of "Smart Cities"

少子高齢化や地球温暖化の進展など、将来予想される重要な社会変化に対し、テクノロジーの活用などにより市民生活の質の向上を図るとともに、持続可能なまちづくりを進めるため、スマートシティ\*を推進しています。

スローガンは「みんなでつくる「快・適」なまち!」。みんなで知恵を出し合い、地域課題の解決や新たな価値の創出に繋がるまちづくりを進めます。民間事業者の皆様もスマートシティの担い手です。ニーズ・シーズをお気軽にお寄せください。

\*スマートシティとは  
都市や地域が抱える諸課題の解決を行い、または価値を創出し続ける持続可能な都市や地域  
Sustainable cities and regions which solve various issues in their areas are continuing to increase in value.

In response to important future social changes, such as the declining birthrate and global warming, "Smart Cities" are being promoted in order to encourage sustainable urban development and to improve the standard of living for citizens through technology. The promotional slogan is "Creating A Smart City Together!". The sharing of knowledge and the promotion of community development will lead to the resolution of regional issues and increased worth. Those who have private businesses are also leaders of smart cities. Please feel free to send us any requests or suggestions.

【サービスイメージ】

①MaaS、次世代モビリティサービス



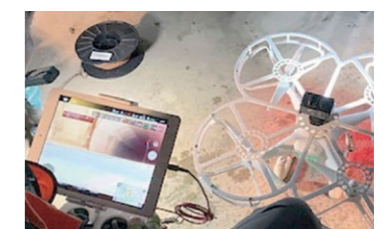
Maas Next-generation mobility service

②積極的な技術・アイデア導入  
社会ニーズに対応した産業創出



Technology and proposals are being actively introduced  
Industries to meet social needs are being created

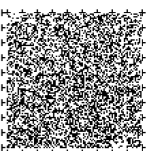
③カメラやAIを用いた危険箇所の把握



Cameras and artificial intelligence are being utilized to pinpoint dangerous areas

▶ 詳細は、スマートシティ推進課ホームページへ(イメージ動画も公開中!)

More details on the Smart City Promotion Division website:  
[https://www.city.chiba.jp/sogoseisaku/miraitoshi/smartcity/smartcity\\_vision.html](https://www.city.chiba.jp/sogoseisaku/miraitoshi/smartcity/smartcity_vision.html)





# bayfm78

@bayfm78MHz #bayfm  
 @bayfm78 @bayfm78  
 @bayfm\_official #bayfm



bayfm 78.0MHz | Choshi 79.3MHz | Katsuura 87.4MHz | Tateyama 77.7MHz | Shirahama 79.7MHz

## 幕張新都心まちづくり将来構想 ~進化し続けるまちMAKUHARIの未来を紡ぐ~

"The Future Development Plan For Makuhari New City" ~"Advancing the future of Makuhari, an ever-evolving city" ~

[2022年8月策定]



### これまで幕張新都心らしさを構成してきた「職・住・学・遊」に関する4つのまちづくりの方向性

Up until now, the development of Makuhari New City has been orientated around four areas: jobs, housing, education and recreation.

- |  |  |
|--|--|
| <p><b>【1. 職】</b><br/> <b>まち一体となって新たなコト・モノを生み出し続ける環境をつくり、産業活動の拠点として成長する</b><br/>       The continued creation of an environment where the generation of the tangible and the intangible as one will lead to the growth of an industrial base.</p> | <p><b>【2. 住】</b><br/> <b>ライフスタイルの多様化に対応した、魅力的な住環境を築く</b><br/>       The establishment of an appealing living environment in response to many different lifestyles.</p>   |
| <p><b>【3. 学】</b><br/> <b>多様な活動主体が刺激的で先端的な学びを得られる環境を創出する</b><br/>       The creation an environment where diverse constituents can obtain a stimulating and cutting-edge education.</p>   | <p><b>【4. 遊】</b><br/> <b>地域資源を磨き、人を惹きつけるまちの魅力を高める</b><br/>       The refining of local resources and the enhancement of the city's charm will appeal to more people.</p> |

### これからの幕張新都心らしさをより高める「連携」に関する3つのまちづくりの方向性

In order to further complement the city, the development of Makuhari New City will be centered around three areas related to "collaboration".

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <p><b>【5. 柔軟な活用・回遊性】</b><br/> <b>既存資源を柔軟に活かし、つなげることで、各エリアの融合を促進し一体感を醸成する</b><br/>       Connecting and flexibly utilizing existing resources will lead to an amalgamation of each area, along with the creation of a sense of unity.</p> | <p><b>【6. 市民参加】</b><br/> <b>住民・企業など多様な関係者が手を取り、幕張新都心の文化を培い、誇りを醸成する</b><br/>       Stakeholders such as residents and companies will join hands to nurture the city's culture and foster a sense of pride.</p> | <p><b>【7. 基盤・持続可能性】</b><br/> <b>誰もが幕張新都心で安心して暮らせるまちをつくる</b><br/>       Makuhari New City, a city created so that everyone can live there with peace of mind.</p> |
|--|---|--|

## 千葉市幕張新都心サテライトオフィスの紹介

千葉市が幕張新都心のまちづくりにこれまで以上に主体的に取り組むため、前線基地として「千葉市幕張新都心サテライトオフィス」を開設しています。

For Chiba City make efforts proactively than ever in Makuhari New City of urban development, as a front-line base, we have established the "Chiba City Makuhari New City satellite office".

## About "Chiba City Makuhari New City satellite office"

- 地元団体、住民等との協働による地域づくり  
Regional Development in collaboration with local organization, residents, etc.
- 幕張新都心のまちづくりの活性化  
Revitalization of the Community Development of Makuhari New City

文化が集まる、未来が集まる。



国際展示場をはじめ、国際会議場、幕張イベントホールなど  
国内最大級の展示面積と充実の設備。施設および開催イベントの詳細は  
幕張メッセ公式サイトにて。  
〒261-8550 千葉県千葉市美浜区中瀬 2-1  
TEL : 043-296-0001



公式ウェブサイト : [www.m-messe.co.jp/](http://www.m-messe.co.jp/)

<b>幕張メッセ</b> Makuhari Messe <b>オフィシャル</b> OFFICIAL <b>ホテル</b> HOTEL 幕張新都心ホテル協議会	 <b>ホテルグリーンタワー幕張</b> tel.043-296-1122 (宿泊予約)	 <b>Hotel Manhattan</b> tel.043-275-1111 (代表)	 <b>The New Otani</b> ホテルニューオータニ幕張 tel.043-297-7777 (代表)
	 <b>Hotel Springs</b> MAKUHARI ホテルスプリングス幕張 tel.043-296-3111 (代表)	 <b>Hotel Francs</b> tel.043-296-2111 (代表)	 <b>TOKYO BAY MAKUHARI</b> tel.0570-070-111 (代表)

