

新設住宅区分別状況

年月別	区分	利用関係別				分譲住宅の内訳		資金別		構造別	
		持家	貸家	分譲住宅	給与住宅	一戸建等	共同住宅	民間資金	公的資金	木造	非木造
R4年	1-6計	5,879	8,726	7,739	132	5,275	2,464	20,569	1,907	13,578	8,898
	7-12計	6,083	9,725	9,347	169	5,473	3,874	22,210	3,114	14,728	10,596
	合計①	11,962	18,451	17,086	301	10,748	6,338	42,779	5,021	28,306	19,494
R5年	1月	820	1,110	1,209	6	771	438	2,903	242	1,981	1,164
	2月	938	1,356	2,085	18	975	1,110	4,016	381	2,214	2,183
	3月	650	1,586	877	48	761	116	2,892	269	1,905	1,256
	4月	862	1,375	1,146	38	1,076	70	3,019	402	2,369	1,052
	5月	882	1,527	2,144	32	1,035	1,109	4,227	358	2,322	2,263
	6月	926	1,425	1,107	36	891	216	3,050	444	2,358	1,136
	1-6計	5,078	8,379	8,568	178	5,509	3,059	20,107	2,096	13,149	9,054
	7月	877	1,678	923	1	826	97	3,088	391	2,290	1,189
	8月	984	1,629	1,197	12	996	201	3,482	340	2,565	1,257
	9月	872	1,369	1,099	9	820	279	3,081	268	2,288	1,061
	10月	836	1,379	1,687	3	1,013	674	3,589	316	2,578	1,327
	11月	859	1,623	1,206	11	932	274	3,410	289	2,477	1,222
	12月	718	1,275	2,063	27	835	1,228	3,772	311	1,884	2,199
7-12計	5,146	8,953	8,175	63	5,422	2,753	20,422	1,915	14,082	8,255	
合計②	10,224	17,332	16,743	241	10,931	5,812	40,529	4,011	27,231	17,309	
		(23.0)	(38.9)	(37.6)	(0.5)	[65.3]	[34.7]	(91.0)	(9.0)	(61.1)	(38.9)
R6年	1月	844	1,767	1,022	17	900	122	3,097	553	2,282	1,368
	2月	836	1,339	962	4	746	216	2,805	336	2,159	982
	3月	613	1,303	817	7	663	154	2,568	172	1,625	1,115
	4月	888	1,731	2,201	18	773	1,428	4,533	305	2,501	2,337
	5月	820	1,324	1,422	14	921	501	3,276	304	2,466	1,114
	6月	831	1,495	1,589	7	874	715	3,650	272	2,286	1,636
	1-6計	4,832	8,959	8,013	67	4,877	3,136	19,929	1,942	13,319	8,552
	7月	871	1,410	652	36	643	9	2,643	326	2,114	855
	8月	989	2,508	1,122	39	821	301	4,282	376	2,646	2,012
	9月	799	1,648	1,050	31	702	348	3,244	284	2,256	1,272
	10月	807	1,595	805	172	689	116	2,880	499	2,178	1,201
	11月	814	2,133	1,695	23	827	868	3,986	679	2,384	2,281
	12月	777	1,158	916	87	783	133	2,500	438	2,049	889
7-12計	5,057	10,452	6,240	388	4,465	1,775	19,535	2,602	13,627	8,510	
合計③	9,889	19,411	14,253	455	9,342	4,911	39,464	4,544	26,946	17,062	
		(22.5)	(44.1)	(32.4)	(1.0)	[65.5]	[34.5]	(89.7)	(10.3)	(61.2)	(38.8)
②-①/①		▲ 14.5	▲ 6.1	▲ 2.0	▲ 19.9	▲ 1.7	▲ 8.3	▲ 5.3	▲ 20.1	▲ 3.8	▲ 11.2
③-②/②		▲ 3.3	▲ 12.0	▲ 14.9	▲ 88.8	▲ 14.5	▲ 15.5	▲ 2.6	▲ 13.3	▲ 1.0	▲ 1.4

持家・・・建築主が自分で居住する目的で建築するもの
 貸家・・・建築主が賃貸する目的で建築するもの
 給与住宅・・・会社、官公署、学校等が社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの
 分譲住宅・・・建て売り又は分譲の目的で建築するもの

一戸建等・・・一つの建物が1住宅であるもの(一戸建)、及び二つ以上の住宅を一棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通にし、それぞれ別々に外部への出入口を有しているもの(長屋建)
 共同住宅・・・一つの建築物(一棟)内に二戸以上の住宅があって、広間、廊下若しくは階段等の全部又は一部を共有するもの

民間資金・・・民間資金のみで建てる住宅
 公的資金・・・公営、住宅金融機構、都市再生機構その他の資金で建てる住宅(民間資金と公的資金の併用は、公的資金を含む)

木造・・・主要構造部が木造のもの
 非木造・・・主要構造部が木造以外のもの

注) ・()内は、新設住宅着工戸数に占める割合(%)である。
 ・[]内は、分譲住宅着工戸数に占める割合(%)である。