

# 県内の耐震関連補助制度一覧

## 2 耐震改修補助

県内には次のような補助制度があります。

詳細については、各担当課にお問い合わせ下さい。

戸建て住宅	分譲マンション	沿道建築物
長屋又は共同住宅	特定建築物	その他建築物
		大規模建築物

令和2年4月現在

No	市町村名	担当部署	制度の内容				
			対象建築物	補助率	補助限度額	備考	
1	千葉市	建築指導課 043-245-5836	戸建て住宅	工事 4/5	上限100万円/戸	平成12年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
				二段階耐震改修工事 4/5	上限100万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が0.7未満のもの 一段階目 改修後の上部構造評点を、住宅全体で0.7以上又は1階を1.0以上 二段階目 改修後の上部構造評点を、住宅全体で1.0以上	
				耐震シェルター設置 工事 1/2	上限20万円/件	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの又は「誰でもできるわが家の耐震診断」の結果、評点の合計が7点以下のもの	
			分譲マンション	工事・工事監理15.2%	200戸未満: 上限30万円/戸又は1560万円/ 管理組合いずれか低い額 200戸以上: 上限3000万円/管理組合	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 地上階数が3以上であり、延べ面積が1,000㎡以上であること。 鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造である分譲マンション 耐震診断の結果、構造耐震指標が0.6未満のもの	
				部分改修工事15.2% (工事・工事監理)	工事・工事監理【上記】における補助金額上 限に出来高率を乗じた金額		
			設計1/2	200戸未満: 上限5万円/戸又は200万円/管理 組合いずれか低い額 200戸以上: 上限500万円/管理組合			
			沿道建築物	工事 2/3	上限3600万円(除却の場合は1800万円)	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 倒壊した場合に道路を閉塞する恐れがある建築物 耐震改修後の構造耐震指標をlw値1.0以上又はls値0.6以上とすること 耐震改修を行う場合、耐震改修促進法第17条に基づく認定を受けること	
2	銚子市	都市整備課 0479-24-8945	戸建て住宅	工事・工事監理1/3	上限45万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
				設計1/3	上限5万円/戸		
3	市川市	建築指導課 047-712-6337	戸建て住宅	設計・工事・工事監理4/5	上限100万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
				分譲マンション	工事・工事監理 1/3		上限1000万円
			設計 2/3		上限100万円		
4	船橋市	建築指導課 047-436-2632	戸建て住宅	工事・設計・工事監理 1/3	上限70万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
				沿道建築物	工事・工事監理2/3 (除却の場合は工事2/3)		上限1800万円/棟(除却の場合は900万円)
5	木更津市	建築指導課 0438-23-8596	戸建て住宅	工事・工事監理 1/3	①上限40万円/戸 ②上限20万円/戸	①昭和56年5月31日以前に着工されたもの ②昭和56年6月1日以後に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
				除却 1/3	①上限20万円/戸 ②上限10万円/戸		
6	松戸市	建築指導課 047-366-7368	戸建て住宅	工事・工事監理 1/3	上限50万円/戸	平成12年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
				設計 1/3	上限5万円/戸		
7	野田市	都市計画課 04-7125-1111	戸建て住宅	工事・設計・工事監理 1/3 (※高齢者世帯等の一定の条件を満たす場 合は上限75万円)	上限25万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
8	茂原市	建築課 0475-20-1588	戸建て住宅	工事 23%	上限30万円/戸	平成12年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
				設計2/3	上限4万円/戸		
				工事監理2/3	上限6万円/戸		
				除却1/2	上限20万円/戸		
9	成田市	建築住宅課 0476-20-1564	戸建て住宅	工事 1/3 (※高齢者等の一定の条件を 満たす場合は1/2)	上限50万円/戸 (※高齢者等の一定の条件を満たす 場合は上限70万円/戸)	非木造住宅においては、昭和56年5月31日以前に着工されたもの 耐震改修後の構造耐震指標をlw値1.0以上又はls値0.6以上とすること	
				設計・工事監理1/3	上限10万円/戸		
10	佐倉市	建築指導課 043-484-6169	戸建て住宅	工事・設計・工事監理 1/2	①上限70万円/戸 (高齢者・障害者・非課税世帯である場合上 限100万円/戸) ②上限50万円/戸	①昭和56年5月31日以前に着工された木造住宅 ②昭和56年6月1日～平成12年5月31日に着工された木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
					工事1/3		上限40万円/戸
					設計2/3		上限4万円/戸
11	東金市	都市整備課 0475-50-1150	戸建て住宅	工事監理2/3	上限6万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
					工事1/3		上限30万円/戸
					設計・工事監理1/3		上限10万円/戸
12	旭市	都市整備課 0479-62-5895	戸建て住宅	工事1/3	上限30万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工された木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
				設計・工事監理1/3	上限10万円/戸		
13	習志野市	建築指導課 047-453-9231	戸建て住宅	工事4/5	上限100万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
14	柏市	建築指導課 04-7167-1145	戸建て住宅	工事・工事監理1/3	上限50万円/戸	平成12年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
				設計1/3	上限10万円/戸		
15	勝浦市	都市建設課 0470-73-6627	戸建て住宅	工事・設計・工事監理1/2	上限30万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
16	市原市	建築指導課 0436-23-9091	戸建て住宅	工事1/3	上限70万円/戸	平成12年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
				設計1/2	上限5万円/戸		
				工事監理1/2	上限5万円/戸		
				耐震シェルター設置工事1/2	上限25万円/戸		
17	流山市	建築住宅課 04-7150-6088	戸建て住宅	工事・設計・工事監理80%	上限100万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
18	八千代市	建築指導課 047-483-1151	戸建て住宅	工事1/3	上限40万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
				設計2/3	上限4万円/戸		
				工事監理2/3	上限6万円/戸		
19	我孫子市	建築住宅課 04-7185-1111	戸建て住宅	工事・設計・工事監理1/3 ※収入分位40%以下の世帯 は、1/2	上限50万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの ※収入分位40%以下の世帯とは、公営住宅法施行令第1条第3号に規定する月収額が21万4千円以下の 世帯	
20	鴨川市	都市建設課 04-7093-7835	戸建て住宅	工事23%	①上限40万円/戸 ②上限40万円/戸(市内建設業者による建替 えの場合、上限80万円)	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 ①耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のものを1.0以上にするもの ②耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のものを建替えるもの	
				設計・工事監理1/2	上限10万円/戸		
21	鎌ヶ谷市	建築住宅課 047-445-1466	戸建て住宅	工事4/5	上限40万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
				設計4/5	上限5万円/戸		
				工事監理4/5	上限10万円/戸		

No	市町村名	担当部署	制度の内容			備考
			対象建築物	補助率	補助限度額	
22	君津市	住宅営繕課 0439-56-1158	戸建て住宅	工事・設計・工事監理 4/5	上限100万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
				設計1/3	上限4万円/戸	平成12年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
				工事1/3	上限50万円/戸	
				工事監理1/3	上限6万円/戸	
			除却1/3	上限20万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの	
			長屋又は共同住宅	設計1/3		上限4万円/棟
				工事1/3		上限90万円/棟
				工事監理1/3		上限6万円/棟
除却1/3	上限20万円/棟					
23	富津市	都市政策課 0439-80-1306	戸建て住宅	工事1/3	上限40万円/戸	平成12年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
				設計1/2	上限4万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの ※市民税非課税世帯・高齢者又は高齢者等同一の世帯・重度身体障がい者又は重度身体障がい者等同一の世帯は改修工事費補助額 上限130万円
分譲マンション	工事 2/3	面積によってそれぞれ上限有り	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 地上階数が3以上であり、延べ床面積が1,000㎡以上であること。 鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造である分譲マンション 耐震診断の結果、構造耐震指標が0.6未満のもの			
	設計・工事監理 2/3	面積によってそれぞれ上限有り				
分譲マンション(低層)	工事 1/3	面積によってそれぞれ上限有り	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 面積が1000㎡未満または階数が2以下であること 耐震診断の結果、構造耐震指標が0.6未満のもの(木造の場合は1.0未満のもの)			
	設計・工事監理 1/3	面積によってそれぞれ上限有り				
特定建築物	工事 2/3	面積によってそれぞれ上限有り	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 医療施設のうち、延べ床面積が1,000平方メートル以上かつ地階を除く階数が3階以上、建築基準法(昭和25年法律第201号)第2条第9号の2に規定する耐火建築物又は同条第9号の3に規定する準耐火建築物であり、浦安市地域防災計画に定める救護所であること。 耐震診断の結果、構造耐震指標が0.6未満のもの			
	設計・工事監理 2/3	面積によってそれぞれ上限有り				
沿道建築物	工事 2/3	面積によってそれぞれ上限有り	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 倒壊した場合に道路を閉塞する恐れがある建築物 耐震診断の結果、構造耐震指標が0.6未満のもの			
	設計・工事監理 2/3	面積によってそれぞれ上限有り				
25	四街道市	建築課 043-421-6144	戸建て住宅	工事・設計・工事監理1/3	上限50万円/戸	平成12年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
26	袖ヶ浦市	都市整備課 0438-62-3645	戸建て住宅	①工事1/3	①上限40万円/戸	平成12年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 ①耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のものを1.0以上にするもの ②高齢者等が行うもので、耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のものを1.0以上にするもの、または、構造評点が0.7未満のものを0.3以上向上させ、少なくとも0.7以上にするもの
				②工事2/3	②上限50万円/戸	
27	八街市	都市計画課 043-443-1430	戸建て住宅	設計2/3	上限4万円/戸	平成12年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
				工事監理2/3	上限6万円/戸	
28	印西市	建築指導課 0476-33-4657	戸建て住宅	工事23% (立地が沿道の場合、2/3)	上限15.1万円/戸(立地が沿道の場合、上限20万円/戸※)	耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの ※倒壊した場合に道路を閉塞する恐れがある建築物
				設計2/3	上限6.6万円/戸	
			長屋又は共同住宅	工事23% (立地が沿道の場合、2/3)	上限20.7万円/戸(立地が沿道の場合、上限30万円/戸※)	耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの ※倒壊した場合に道路を閉塞する恐れがある建築物
				設計2/3	上限6.6万円/戸	
			その他建築物	工事23% (立地が沿道の場合、2/3)	上限29.9万円/戸(立地が沿道の場合、上限40万円/戸)	耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの ※倒壊した場合に道路を閉塞する恐れがある建築物
				設計2/3	上限13.3万円/戸	
29	白井市	建築地課 047-492-1111	戸建て住宅	工事・設計・工事監理1/3	上限50万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 3階建て以下の住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
30	富里市	都市計画課 0476-93-5148	戸建て住宅	工事1/3	上限40万円/戸	平成12年5月31日以前に着工されたもの 3階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
				設計1/3	上限4万円/戸	
31	匝瑳市	都市整備課 0479-73-0091	戸建て住宅	工事2/3	上限60万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工された木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
				設計・工事監理2/3	上限10万円/戸	
32	香取市	都市整備課 0478-50-1214	戸建て住宅	工事・設計・工事監理2/3	上限100万円/戸	2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
33	山武市	都市整備課 0475-80-1191	戸建て住宅	工事・設計・工事監理1/3	上限50万円/戸	平成12年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
34	いすみ市	建設課 0470-62-1204	戸建て住宅	工事1/3	上限50万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
				設計1/3	上限4万円/戸	
35	大網白里市	都市整備課 0475-70-0366	戸建て住宅	工事23%	上限30万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
				設計2/3	上限4万円/戸	
				工事監理2/3	上限6万円/戸	
36	酒々井町	まちづくり課 043-496-1171	戸建て住宅	工事1/3	上限40万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
				設計2/3	上限4万円/戸	
				工事監理2/3	上限6万円/戸	
				耐震シェルター設置1/2	上限25万円/件	
耐震ベッド設置1/2	上限10万円/件	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 満65才以上の方、または障がい者の方が居住している世帯				
37	栄町	まちづくり課 0476-33-7719	戸建て住宅	工事・設計・工事監理23%	上限50万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
38	神崎町	まちづくり課 0478-72-2114	戸建て住宅	工事1/3	上限50万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
39	多古町	都市計画課 0479-76-5408	戸建て住宅	工事・設計・工事監理1/3	上限50万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
40	東庄町	まちづくり課 0478-86-6074	戸建て住宅	工事・設計・工事監理1/3	上限50万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
41	九十九里町	まちづくり課 0475-70-3156	戸建て住宅	工事23%	上限30万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
				設計2/3	上限4万円/戸	
				工事監理2/3	上限6万円/戸	
42	芝山町	企画空港政策課 0479-77-3909	戸建て住宅	工事23%	上限40万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
				設計2/3	上限4万円/戸	
				工事監理2/3	上限6万円/戸	
44	睦沢町	まちづくり課 0475-44-2501	戸建て住宅	工事23%	上限50万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
			長屋又は共同住宅			
45	白子町	建設課 0475-33-2116	戸建て住宅	工事1/3	上限40万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
				設計・工事監理1/3	上限10万円/戸	
46	長南町	建設環境課 0475-46-3394	戸建て住宅	工事・設計・工事監理1/2	上限30万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
47	大多喜町	建設課 0470-82-2115	戸建て住宅	工事・工事監理1/3	上限30万円/戸	昭和56年12月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの
48	御宿町	建設環境課 0470-68-6694	戸建て住宅	工事・設計・工事監理1/2	上限30万円/戸	昭和56年5月31日以前に着工されたもの 2階建て以下の木造住宅 耐震診断の結果、構造評点が1.0未満のもの

特定建築物 建築物の耐震改修の促進に関する法律第14条に規定されたもの  
沿道建築物 震災時に避難や救急・消火活動、緊急物資輸送の大動脈となる幹線道路を閉塞させるおそれのある建築物  
その他建築物 戸建て住宅以外の建築物  
大規模建築物 病院、店舗、旅館等の不特定多数の方が利用する建築物及び学校、老人ホーム等の避難に配慮を必要とする方が利用する建築物のうち大規模なもの