

第1 報告案件の概要

- 1 大規模小売店舗の名称 ホーマックスーパーデポ白井店・カワチ薬品白井店
- 2 所在地 白井市笹塚1丁目1, 118番地ほか
- 3 建物設置者 ホーマック株式会社 代表取締役 柴田憲次ほか
- 4 小売業者名 ホーマック株式会社（業種：住・生活関連品専門店）ほか
- 5 変更しようとする事項
 - (1) 駐車場の位置及び収容台数
 - （変更前）981台
 - （変更後）813台
 - (2) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置
 - （変更前）8か所
 - （変更後）6か所
- 6 変更年月日 平成21年2月7日
- 7 処理経過
 - (1) 届出日 平成20年6月6日
 - (2) 公告縦覧期間 平成20年7月11日～平成20年11月11日
 - (3) 説明会開催日 平成20年8月1日不要承認済
- 8 市町村・住民等の意見
 - (1) 白井市の意見 なし
 - (2) 住民等の意見 なし

第2 県の意見

「意見なし」 平成21年1月19日通知

<理由>

- (1) この届出は、駐車場の利用実績が低いことから利用実態に合わせた調整を行うものであり、出入口の数の変更を伴うものの、営業時間等の変更もないことから、周辺地域の生活環境に及ぼす影響は少ないものと認められること。
- (2) 法第8条第1項に基づく白井市の意見及び同条第2項に基づく住民等の意見がなかったこと。

<届出概要>

- 1 店舗面積：12,623㎡
- 2 駐車場の収容台数：813台
- 3 駐輪場の収容台数：218台
- 4 荷さばき施設の面積：866㎡
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：80m³
- 6 開店時刻：午前9時
閉店時刻：午後9時30分
- 7 駐車場利用可能時間帯：
午前8時30分～午後10時
- 8 駐車場の出入口の数：6か所
- 9 荷さばき可能時間帯：
午前7時～午後10時

第1 報告案件の概要

- 1 大規模小売店舗の名称 四街道ショッピングセンター
- 2 所在地 四街道市めいわ2丁目7番1号
- 3 建物設置者 戸田建設株式会社 代表取締役 井上舜三
- 4 小売業者名 株式会社長崎屋（業種：総合店）
- 5 変更しようとする事項

（1）閉店時刻

（変更前）午後9時

（変更後）午前1時

（2）来客が駐車場を利用することができる時間帯

（変更前）午前8時30分から午後9時

（変更後）午前8時30分から翌午前1時30分

- 6 変更年月日 平成20年6月13日

7 処理経過

（1）届出日 平成20年6月12日

（2）公告縦覧期間 平成20年7月11日～平成20年11月11日

（3）説明会開催日 平成20年7月30日 第1回 午後4時から 第2回 午後6時から

8 市町村・住民等の意見

（1）四街道市の意見 なし

（2）住民等の意見

- ・当該店舗の営業時間が深夜に及ぶ変更申請となっていることから、青少年に対する影響や犯罪につながる事案の発生が懸念されます。つきましては、地元自治会など地域住民や関係団体との連携を密にいただき、青少年の健全な育成や防犯対策の観点に立った積極的活具体的な取り組みをお願いします。

第2 県の意見

「意見なし」 平成21年1月19日通知

<理由>

- （2）閉店時刻の繰り下げ等の変更で、その変更は夜間に及ぶものであり、騒音の予測値は一部の地点で基準を上回るが、保全対象側が空き地であり保全対象がないまたは保全対象側では基準以下であり、交通に関しても周辺地域の生活環境に及ぼす新たな影響は軽微であると認められること。
- （3）法第8条第1項に基づく四街道市の意見がなかったこと。
- （4）法第8条第2項に基づく住民等の意見に対して、
 - ・地元自治会との連携体制を整えることにより、地域住民や関係団体との連携を図り、青少年の健全な育成や防犯に努めてまいります。店舗においては従業員による巡回を実施し、できるだけ風紀が乱れないように配慮してまいります。としており、適切な対応がとられると認められること。

<届出概要>

- 1 店舗面積：12,680㎡
- 2 駐車場の収容台数：523台
- 3 駐輪場の収容台数：83台
- 4 荷さばき施設の面積：90㎡
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：37㎡
- 6 開店時刻：午前9時
閉店時刻：午前1時
- 7 駐車場利用可能時間帯：
午前8時30分～翌午前1時30分
- 8 駐車場の出入口の数：4か所
- 9 荷さばき可能時間帯：
午前6時～午後10時

第1 報告案件の概要

- 1 大規模小売店舗の名称 舞浜駅前開発
- 2 所在地 浦安市2番地11ほか
- 3 建物設置者 株式会社オリエンタルランド 代表取締役 福島祥郎
- 4 小売業者名 株式会社ミリアルリゾートホテルズ（業種：総合店）ほか
- 5 変更しようとする事項
開店時刻
（変更前）午前10時
（変更後）午前8時（株式会社ミリアルリゾートホテルズのみ）
- 6 変更年月日 平成20年8月1日
- 7 処理経過
（1）届出日 平成20年7月30日
（2）公告縦覧期間 平成20年8月15日～平成20年12月15日
（3）説明会開催日 平成20年8月29日不要承認済
- 8 市町村・住民等の意見
（1）浦安市の意見 なし
（2）住民等の意見 なし

第2 県の意見

「意見なし」 平成21年1月23日通知
<理由>

- （1） この届出は、一部テナントの開店時間を2時間繰上げるもので、昼間の時間帯であり、周辺地域の生活環境に及ぼす影響は少ないものと認められること。
- （2） 法第8条第1項に基づく浦安市の意見及び同条第2項に基づく住民等の意見がなかったこと。

<届出概要>

- 1 店舗面積：29,998㎡
- 2 駐車場の収容台数：1,800台
- 3 駐輪場の収容台数：350台
- 4 荷さばき施設の面積：743㎡
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：110m³
- 6 開店時刻：午前8時
閉店時刻：午後11時
- 7 駐車場利用可能時間帯：
午前0時～翌午前0時
- 8 駐車場の出入口の数：12か所
- 9 荷さばき可能時間帯：
午前0時～翌午前0時

第1 報告案件の概要

- 1 大規模小売店舗の名称 エディオン柏沼南店
- 2 所在地 柏市風早1丁目6番地1ほか
- 3 建物設置者 三井住友ファイナンス&リース株式会社 代表取締役 水上忠彦ほか
- 4 小売業者名 株式会社東京エディオン（業種：家電専門店）
- 5 変更しようとする事項
 - (1) 閉店時刻
 - （変更前）午後8時
 - （変更後）午後9時
 - (2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯
 - （変更前）午前9時30分から午後8時30分
 - （変更後）午前9時30分から午後9時30分
- 6 変更年月日 平成20年8月1日
- 7 処理経過
 - (1) 届出日 平成20年7月31日
 - (2) 公告縦覧期間 平成20年9月16日～平成21年1月16日
 - (3) 説明会開催日 平成20年9月5日不要承認済
- 8 市町村・住民等の意見
 - (1) 柏市の意見 なし
 - (2) 住民等の意見 なし

第2 県の意見

「意見なし」 平成21年1月22日通知

<理由>

- (5) この届出は、小売店舗の閉店時刻を1時間繰り下げるもの等で、昼間の時間帯であり、騒音の予測結果はすべての基準を満たしており、周辺地域の生活環境に及ぼす影響は少ないものと認められること。
- (6) 法第8条第1項に基づく柏市の意見及び同条第2項に基づく住民等の意見がなかったこと。

<届出概要>

- 1 店舗面積：9,158㎡
- 2 駐車場の収容台数：228台
- 3 駐輪場の収容台数：52台
- 4 荷さばき施設の面積：45㎡
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：104m³
- 6 開店時刻：午前10時
閉店時刻：午後9時
- 7 駐車場利用可能時間帯：
午前9時30分～午後9時30分
- 8 駐車場の出入口の数：3か所
- 9 荷さばき可能時間帯：
午前7時～午後10時

第1 報告案件の概要

- 1 大規模小売店舗の名称 大網白里ショッピングセンター
- 2 所在地 山武郡大網白里町みやこ野1丁目1番地1ほか
- 3 建物設置者 イオン株式会社 代表取締役 岡田元也ほか
- 4 小売業者名 イオン株式会社 （業種：総合スーパー）ほか
- 5 変更しようとする事項
 - (1) 駐車場の位置及び収容台数
 (変更前) 657台
 (変更後) 558台
 - (2) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置
 (変更前) 5か所
 (変更後) 4か所
- 6 変更年月日 平成20年10月20日
- 7 処理経過
 - (1) 届出日 平成20年8月1日
 - (2) 公告縦覧期間 平成20年9月5日～平成21年1月5日
 - (3) 説明会開催日 平成20年8月28日不要承認済
- 8 市町村・住民等の意見
 - (1) 大網白里町の意見 なし
 - (2) 住民等の意見 なし

第2 県の意見

「意見なし」 平成21年1月27日通知

<理由>

- (1) この届出は、駐車場地権者からの申入れによる土地の返還に伴う変更であり、駐車台数は十分余裕があることから、周辺地域の生活環境に及ぼす影響は少ないものと認められること。
- (2) 法第8条第1項に基づく大網白里町の意見及び同条第2項に基づく住民等の意見がなかったこと。

<届出概要>

- 1 店舗面積：9,944㎡
- 2 駐車場の収容台数：558台
- 3 駐輪場の収容台数：64台
- 4 荷さばき施設の面積：436㎡
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：228m³
- 6 開店時刻：午前9時
閉店時刻：午後9時
- 7 駐車場利用可能時間帯：
午前8時30分～午後10時30分
- 8 駐車場の出入口の数：4か所
- 9 荷さばき可能時間帯：
午前4時～午後10時