

報告案件一覧表(既存店の変更届出等)

N	届出日	店舗の名称 (市町村名)	小売業者	変更事項	変更日	市町村 意見	住民 意見	県意見
1	18.2.9	舞浜駅前開発 (浦安市)	(株)イクスピアリほか (住、生活関連用品・ 食料品)	駐車場の位置 (第1駐車場～第4駐車場→ 第1駐車場～第6駐車場) 駐車場の出入口の数及び位置 (6か所→7か所)	18.10.10	なし	なし	なし 18.7.20
2	18.1.5	カインズホーム茂原店 (茂原市)	(株)カインズ (住、生活関連品)	駐車場収容台数の減ほか (875台→648台)	18.9.6	あり (対応済)	なし	なし 18.7.20

報告案件の概要

- 1 大規模小売店舗の名称：舞浜駅前開発
- 2 所在地：浦安市舞浜2番地11ほか
- 3 建物設置者：株式会社オリエンタルランド 代表取締役 福島 祥郎
- 4 小売業者名：株式会社イクスピアリ（業種：住・生活関連用品）ほか
- 5 変更しようとする事項
 - (1) 駐車場の位置及び収容台数
 - (変更前) 1, 800台
 - (変更後) 1, 800台
 - (2) 駐車場の出入口の数
 - (変更前) 6か所
 - (変更後) 7か所
- 6 変更年月日 平成18年2月24日 (軽微変更承認済)
- 7 処理経過：
 - ①届出日 平成18年2月 9日
 - ②公告縦覧期間 平成18年2月24日～18年6月24日
 - ③説明会 平成18年2月24日 不要承認済
- 8 市町村・住民等の意見：
 - ・浦安市の意見 なし
 - ・住民等の意見 なし
- 9 県の意見 「意見なし」 平成18年7月20日通知

<理由>

- (1) 当該変更は、劇場建設に伴う駐車場の位置及び出入口の変更であり、新たな駐車場は従来から東京ディズニーリゾートの駐車場として利用していたもので、この変更による周辺地域の生活環境に及ぼす影響はほとんど変化がないと認められること。
- (2) 法第8条第1項に基づく市の意見及び法第8条第2項に基づく住民等の意見がなかったこと。

<店舗概要>

- 1 店舗面積：29,998㎡
- 2 駐車場の収容台数：1,800台
- 3 駐輪場の収容台数：350台
- 4 荷さばき施設の面積：743㎡
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：110m³
- 6 営業時間
 - 開店時刻：午前10時
 - 閉店時刻：午後11時
- 7 駐車場利用可能時間帯
 - 午前0時～午前0時
- 8 駐車場の出入口の数：7か所
- 9 荷さばき可能時間帯
 - 午前0時～午前0時

第1 報告案件の概要

- 1 大規模小売店舗の名称 カインズホーム茂原店
- 2 所在地 茂原市腰当字北川端654番2ほか
- 3 建物設置者 株式会社カインズ 代表取締役 土谷裕雅
- 4 小売業者名 株式会社カインズ（住・生活関連専門店）
- 5 変更しようとする事項

(1) 駐車場の位置及び収容台数

(変更前) 875台

(変更後) 648台

(2) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

(変更前) 5か所

(変更後) 6か所

- 6 変更年月日 平成18年1月6日

7 処理経過

- (1) 届出日 平成18年1月5日
- (2) 公告縦覧期間 平成18年2月24日～平成18年6月24日
- (3) 説明会開催日 平成18年2月3日

8 市町村・住民等の意見

- (1) 茂原市の意見
地下歩道を利用した歩行者等が当該店舗に向かう際の安全対策を講ずること。
- (2) 住民等の意見 なし

- 9 県の意見 「意見なし」 平成18年7月20日通知

<理由>

- (1) 今回の変更届出、駐車場の位置及び収容台数の減並びに駐車場の自動車の出入口数及び位置の変更を行うものであり、店舗周辺地域の生活環境に与える影響は軽微であると考えられること。

<店舗概要>

- 1 店舗面積：13,122㎡
- 2 駐車場の収容台数：648台
- 3 駐輪場の収容台数：42台
- 4 荷さばき施設の面積：88㎡
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：30㎡
- 6 営業時間
 - ・ 開店時刻：午前8時
 - ・ 閉店時刻：午後9時
- 7 駐車場利用可能時間帯：
午前7時30分～午後9時30分
- 8 駐車場の出入口の数：6か所
- 9 荷さばき可能時間帯
午前7時～午後9時30分

(2) 法第8条第1項に基づく市の意見に対して、

JR外房線下の地下道利用者の店舗への誘導については、県道茂原環状線側道側に歩行者・自転車用の出入口を儲けるように道路管理者である千葉県長生地域整備センター管理課と協議中です。また、その出入口には入口の表示及び飛び出し注意などの安全看板を設けます。

(3) 法第8条第2項に基づく住民等の意見がなかったこと。