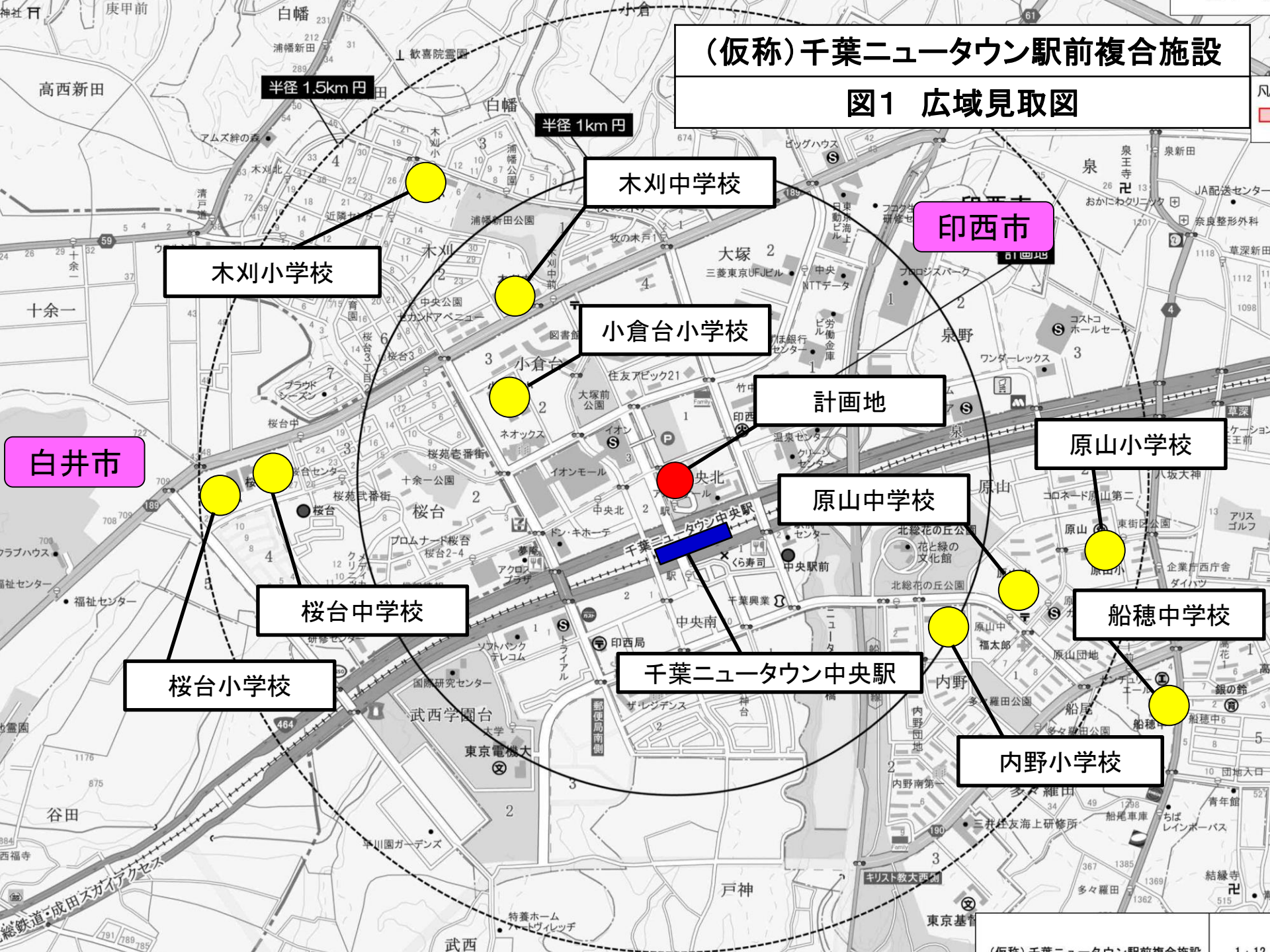


# (仮称)千葉ニュータウン駅前複合施設

## 図1 広域見取図



木川小学校

木川中学校

小倉台小学校

計画地

原山小学校

原山中学校

船穂中学校

桜台中学校

千葉ニュータウン中央駅

内野小学校

桜台小学校

白井市

印西市

半径 1.5km 円

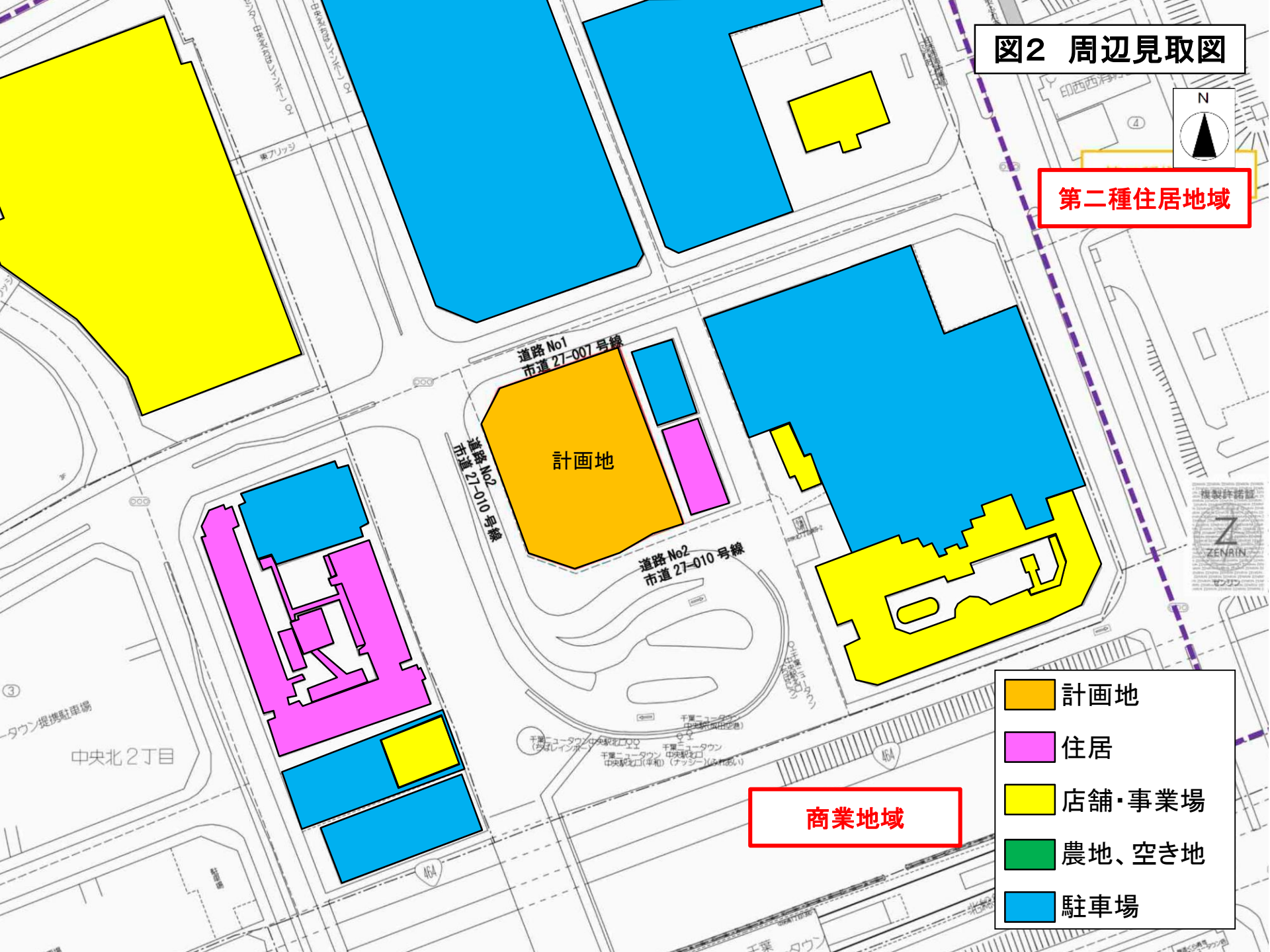
半径 1km 円



図2 周辺見取図



第二種住居地域



計画地

道路 No1  
市道 27-007 号線

道路 No2  
市道 27-010 号線

道路 No2  
市道 27-010 号線

商業地域

- 計画地
- 住居
- 店舗・事業場
- 農地、空き地
- 駐車場

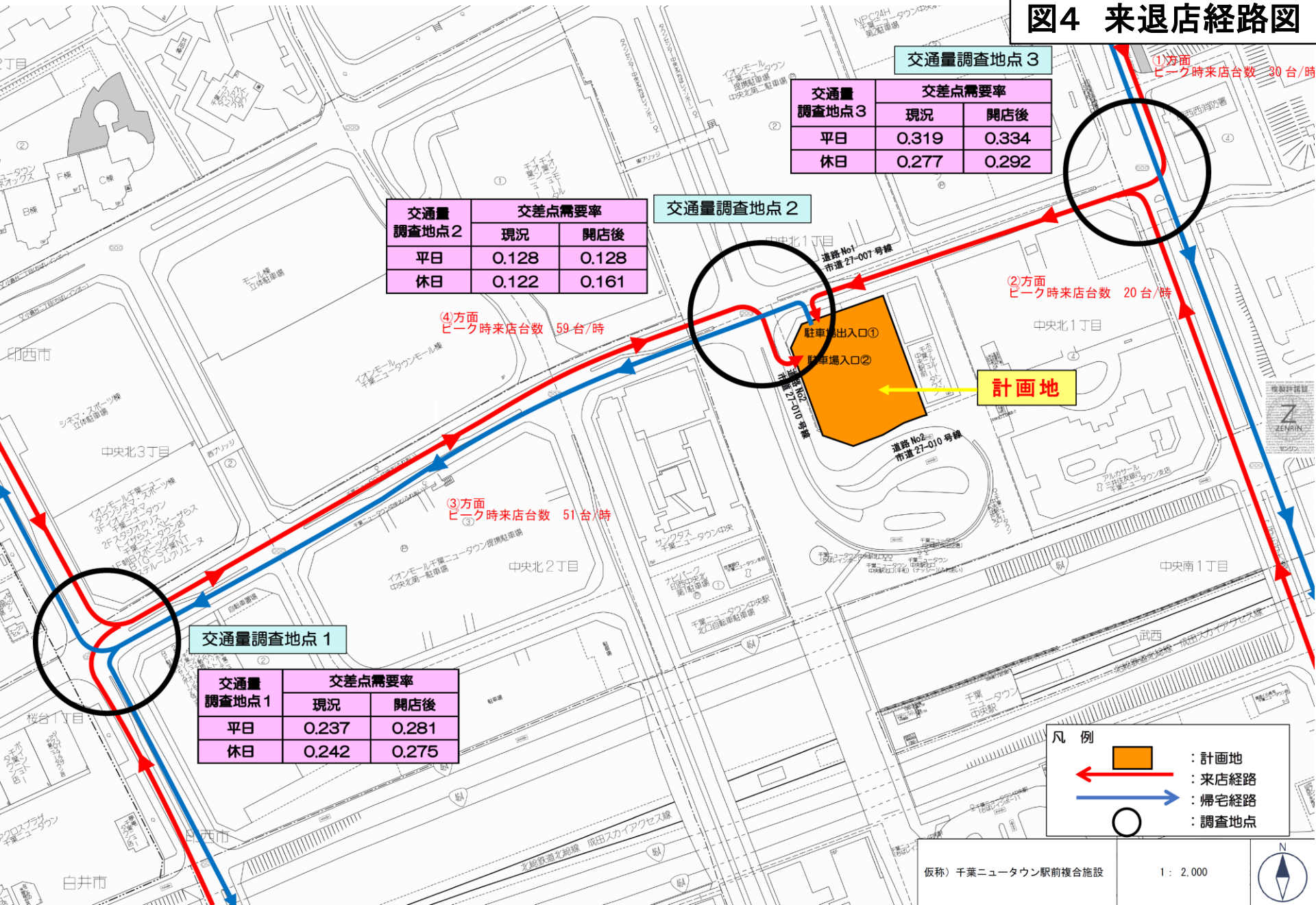
中央北 2 丁目







# 図4 来退店経路図



交通量調査地点 3

交通量調査地点 3	交差点需要率	
	現況	開店後
平日	0.319	0.334
休日	0.277	0.292

交通量調査地点 2

交通量調査地点 2	交差点需要率	
	現況	開店後
平日	0.128	0.128
休日	0.122	0.161

交通量調査地点 1

交通量調査地点 1	交差点需要率	
	現況	開店後
平日	0.237	0.281
休日	0.242	0.275

計画地

凡例

- : 計画地
- ← : 来店経路
- : 帰宅経路
- : 調査地点







図6 騒音発生予測地点及び発生源位置図(屋上階)

商業施設



立体駐車場

商業地域

商業地域

C

歩道

緑地帯

歩道

立体駐車場

14F  
手子ル

15F  
マンション

- (音源)
- F1~F4: 換気設備
  - S33, S34: 空調室外機
  - R13~R15: 冷凍冷蔵室外機
  - 69~114: 来店自動車走行
- (予測地点)
- : 騒音の総合的な予測
  - : 騒音の発生源ごとの最大値の予測(個別騒音)
  - ▲: 騒音の発生源ごとの最大値の予測(合成値)
  - - -: 保育所の敷地より50m境界線

原点(0,0)

保育所から50mの区域

B

S=1/500

(仮称) 千葉ニュータウン駅前複合施設