様式第A（県要綱第４条第１項関係）

平成　　年　　月　　日

　　千葉県知事 様

（設置者）

氏名又は名称及び法人にあってはその代表者の氏名

住所

大規模小売店舗出店計画書

次のとおり大規模小売店舗の新設について計画がありますので計画書を提出します。

１　大規模小売店舗の名称及び所在地

　名　称

　所在地

２　出店計画の趣旨

３　担当者連絡先

（１）建物設置者担当者

|  |  |
| --- | --- |
| 会社名・部署名・担当者名 |  |
| 連絡先 | 住　　所：〒電話番号： |

（２）大店立地法手続担当者

|  |  |
| --- | --- |
| 　会社名・部署名・担当者名 |  |
| 連絡先 | 住　　所：〒電話番号： |

４　敷地の概要

　　＜不動産登記法施行令第３条に基づく地目及び現況＞

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| NO | 地　番 | 地目 | 敷地面積（㎡） | 現況 | 備考 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 敷地面積合計 |  |  |  |

５　他法令関係

（１）都市計画法関連

|  |  |
| --- | --- |
| 都市計画区域の区分 |  |
| 用途地域 |  |
| 補助的地域地区 |  |
| 都市計画事業・地区計画の有無及び内容 | 市街地開発事業の有無：　有　・　無　（「有」の場合、以下を記入）事業名：  |
| 都市計画道路の有無：有　・　無（「有」の場合、以下を記入）道路番号：　　　　　道路名：　　　　　　事業時期： |
| 地区計画の有無：有　・無　（「有」の場合、以下を記入）計画名称： |
| 都市計画法に基づく開発許可 |  |

（２）建築基準法等関連

|  |  |
| --- | --- |
| 建築基準法第４８条に基づく建築物の区分 |  |
| 建築にあたっての法令上の制限等 |  |
| 建築確認申請（予定）日 | 　　　年　　月　　日 |
| 建築着工（予定）日 | 　　　年　　月　　日 |
| 完成（予定）日 | 　　　年　　月　　日 |

（３）農地法関連

農地法に基づく農地転用許可：申請許可日・申請日・申請予定日　　　　年　月　　日

６　関係機関との協議等の状況

（１）所在市町村の大店立地法担当

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 確認・協議先 | 指摘事項等 | 対応策等 |
|  |  |  |

（２）近隣市町村の大店立地法担当

①近隣市町村の有無　　（　有　（市町村名：〇〇市、△△町）　・　無　）

②相談・協議等の状況

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 相談・協議先 | 指摘事項等 | 対応策等 |
|  |  |  |

（３）交通関係

①道路管理者及び交通管理者等との協議における指摘事項とその対応策

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 協議先 | 指摘事項等 | 対応策等 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

　②公共交通計画等との連携等

　③所在市町村の駐車場法所管部署への確認状況等

　　　ア　駐車場法第１２条に基づく届出の要否　　（　要　　・　不要　）

　　　イ　駐車場法施行令に規定する技術的基準の適合性の確認

|  |  |
| --- | --- |
| 確認先 |  |
| 適合性確認結果 | 第７条（出入口） |  |
| 第８条（車路） |  |
| 第９条～１５条（建築物である路外駐車場） |  |

　　　ウ　駐車場法施行令による大臣認定を得て出入口を設置する場合

|  |  |
| --- | --- |
| 認定日 |  |
| 認定条件 |  |

（４）所在市町村の騒音担当

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 確認・協議先 | 指摘事項等 | 対応策等 |
|  |  |  |

（５）学校関係（通学路の安全策担当）

　　①通学路に来客駐車場出入口・荷さばき車両出入口の設定の有無

　（　有　（学校名：　　　　　　　　　　　　）　・　無　）

②確認・協議等の状況

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 相談・協議先 | 指摘事項等 | 対応策等 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

７　新設届出書（案）【計画書添付用】

８　参考資料

（１）建物所在地を示す登記事項証明書等

　　　別添のとおり。

（２）騒音関係資料

　　　別添のとおり。

（３）その他