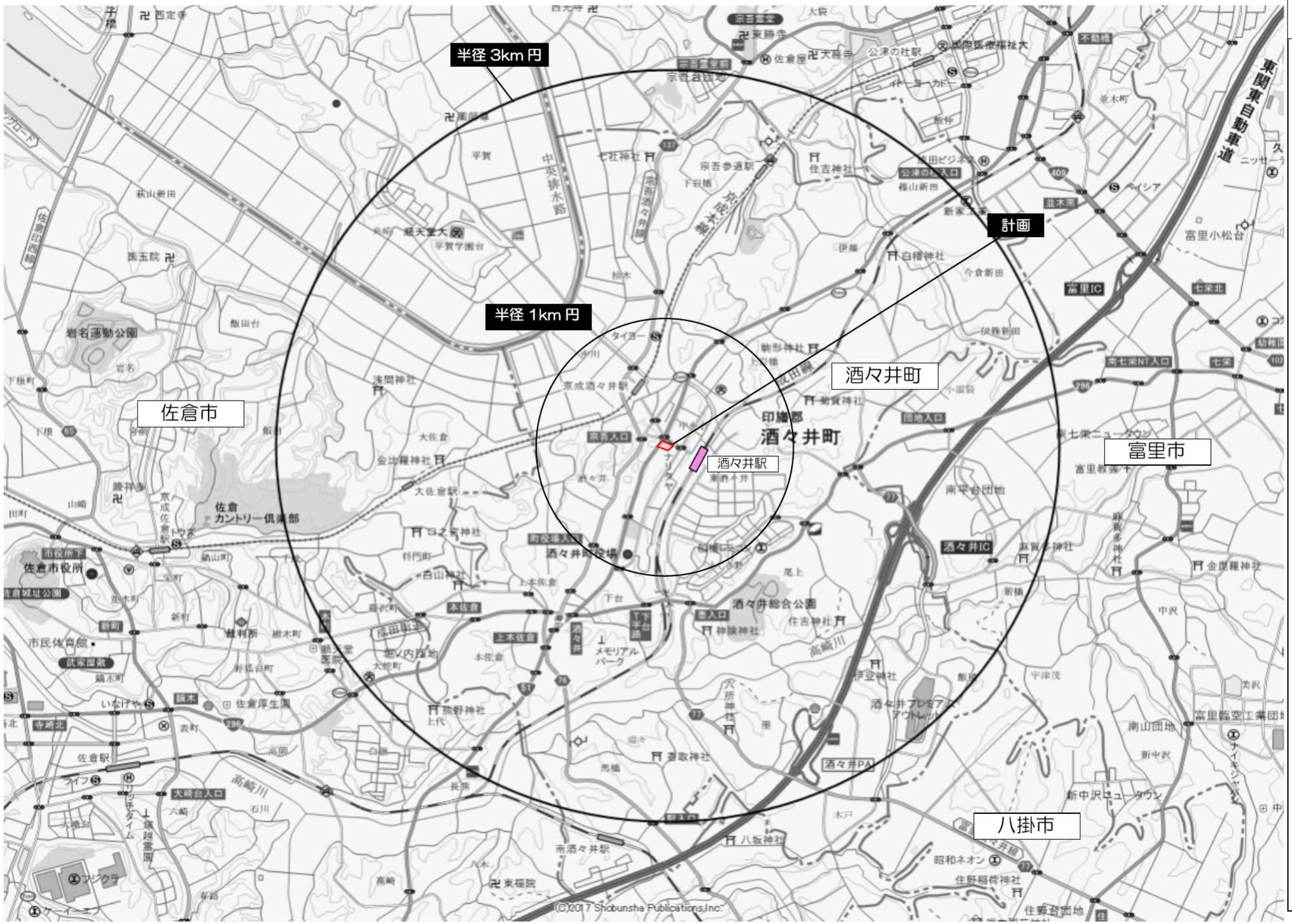
図 1　広域図



凡　例

：計画地

（仮称）クリエイト SD 酒々井町中央台店	1：30,000	N

図２周辺見取図

凡　例

：来店経路

：帰宅経路

：酒々井小学校通学路

：用途地域境界

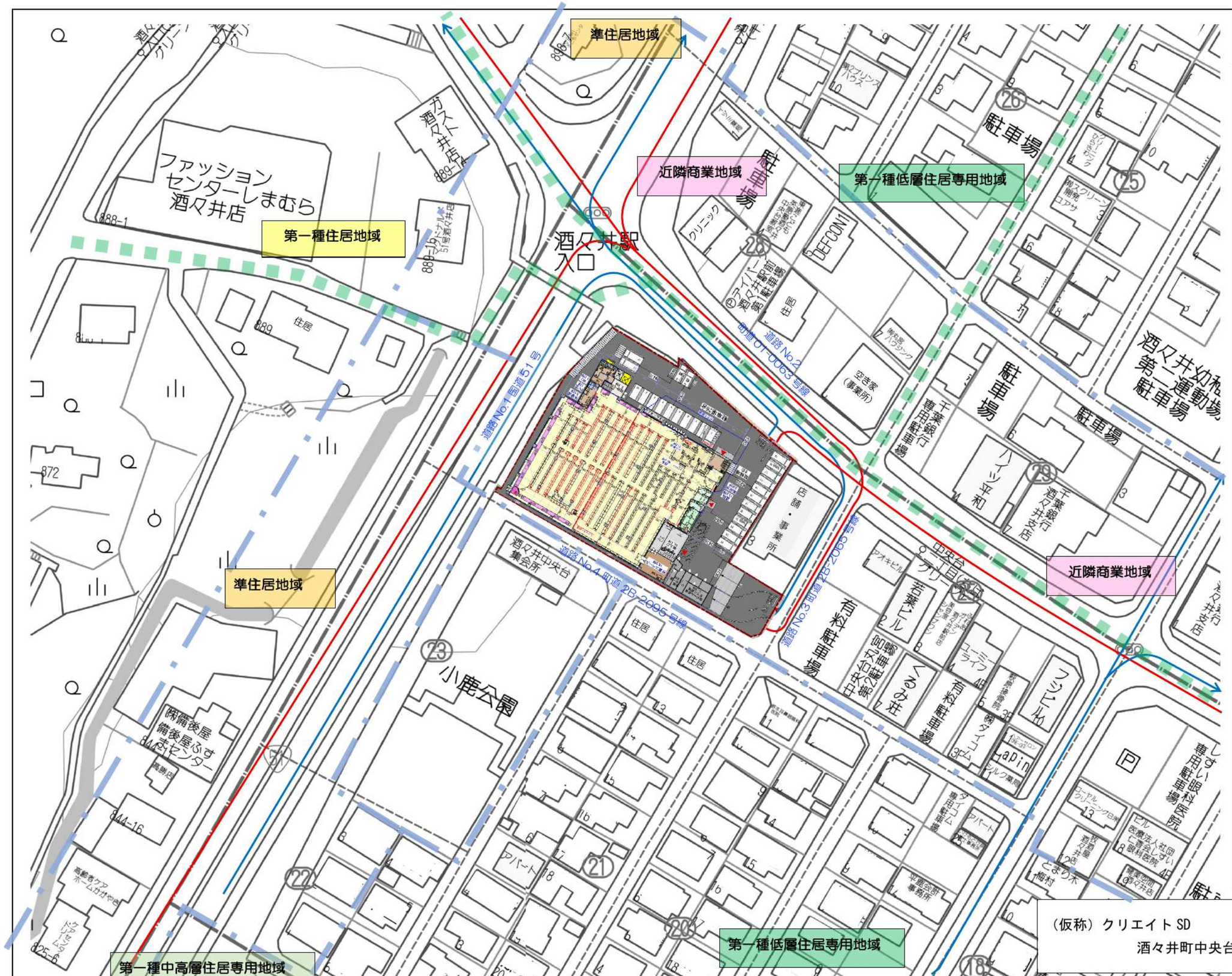


図３　都市計画図（用途地域）

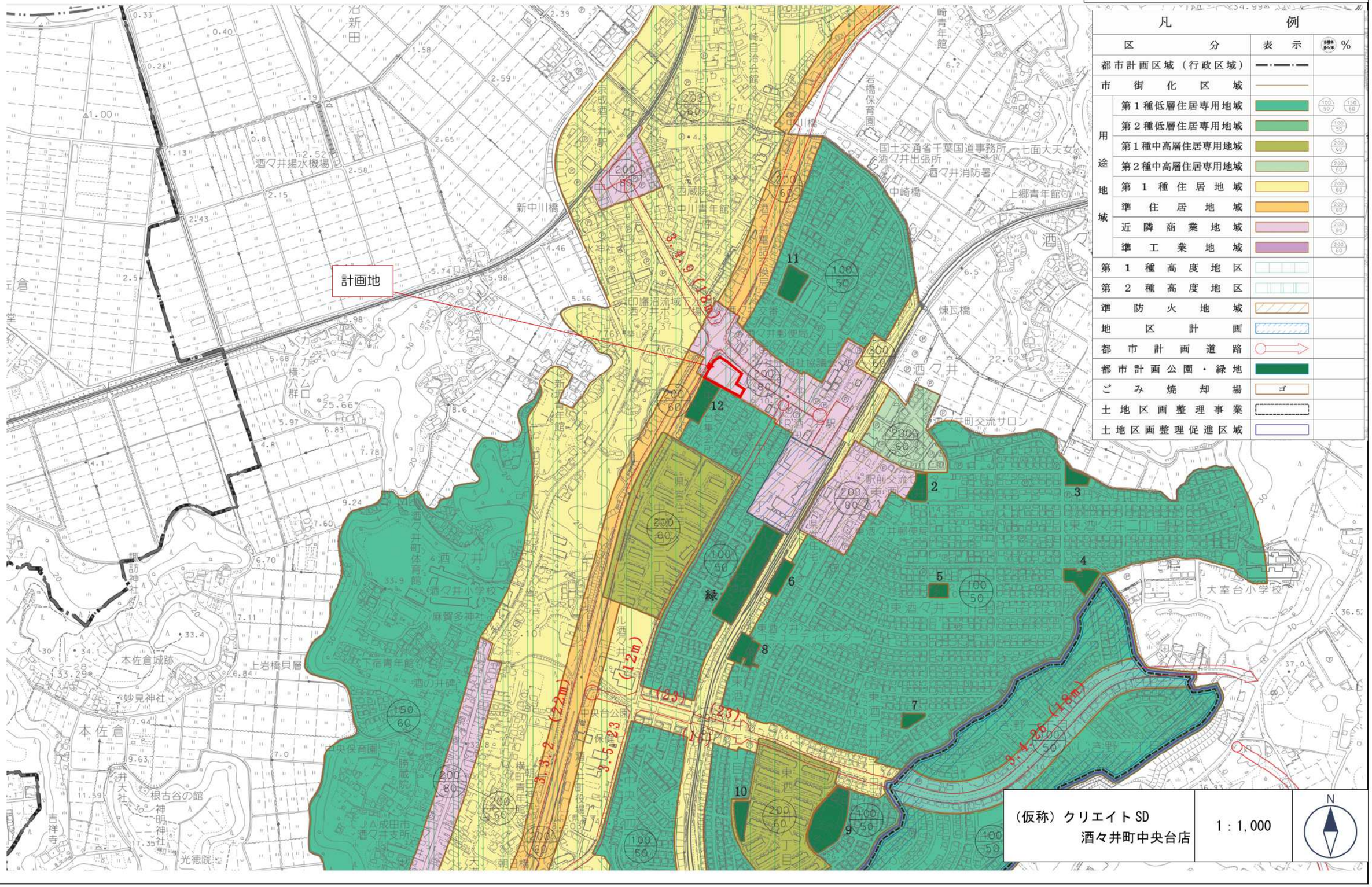
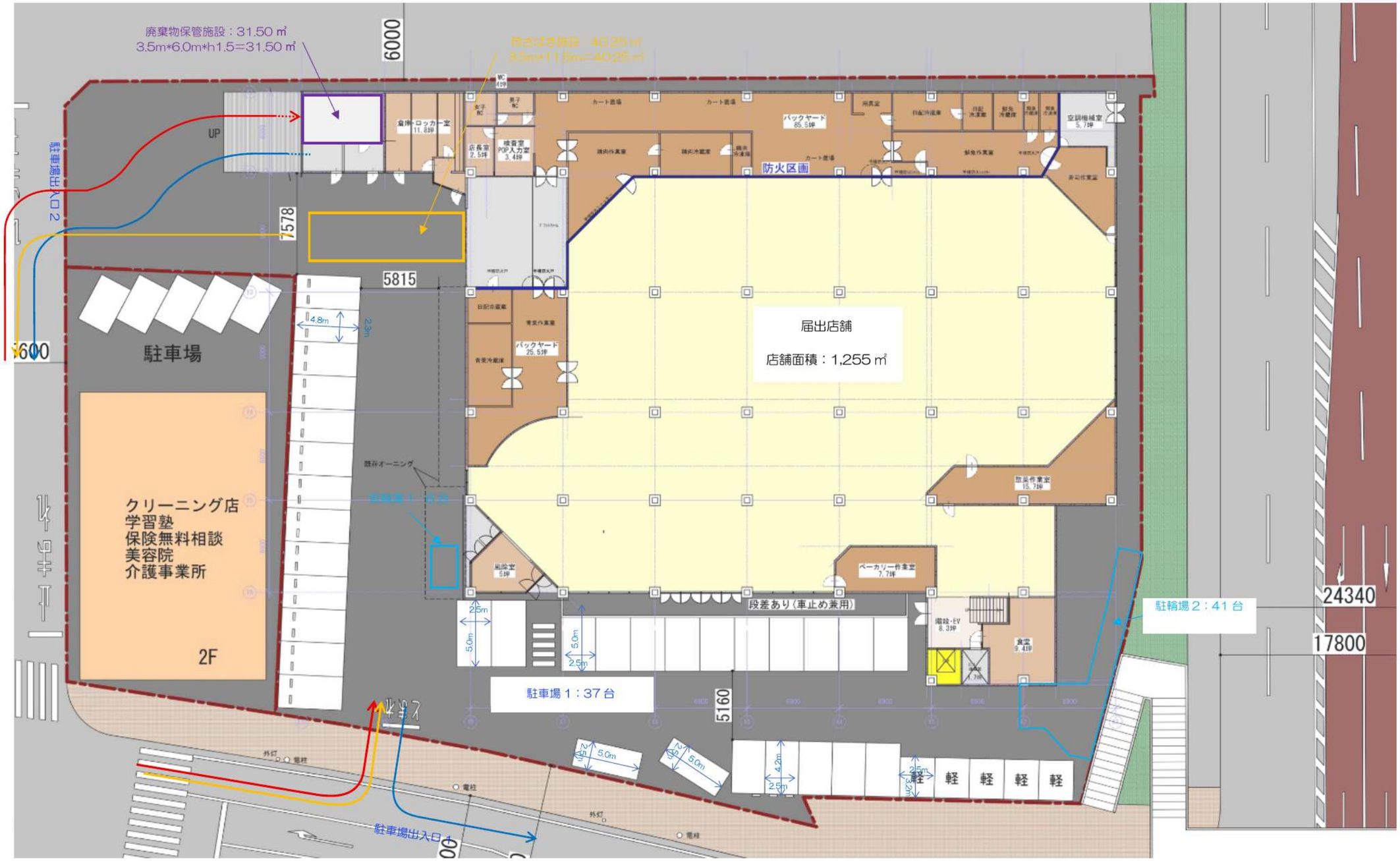
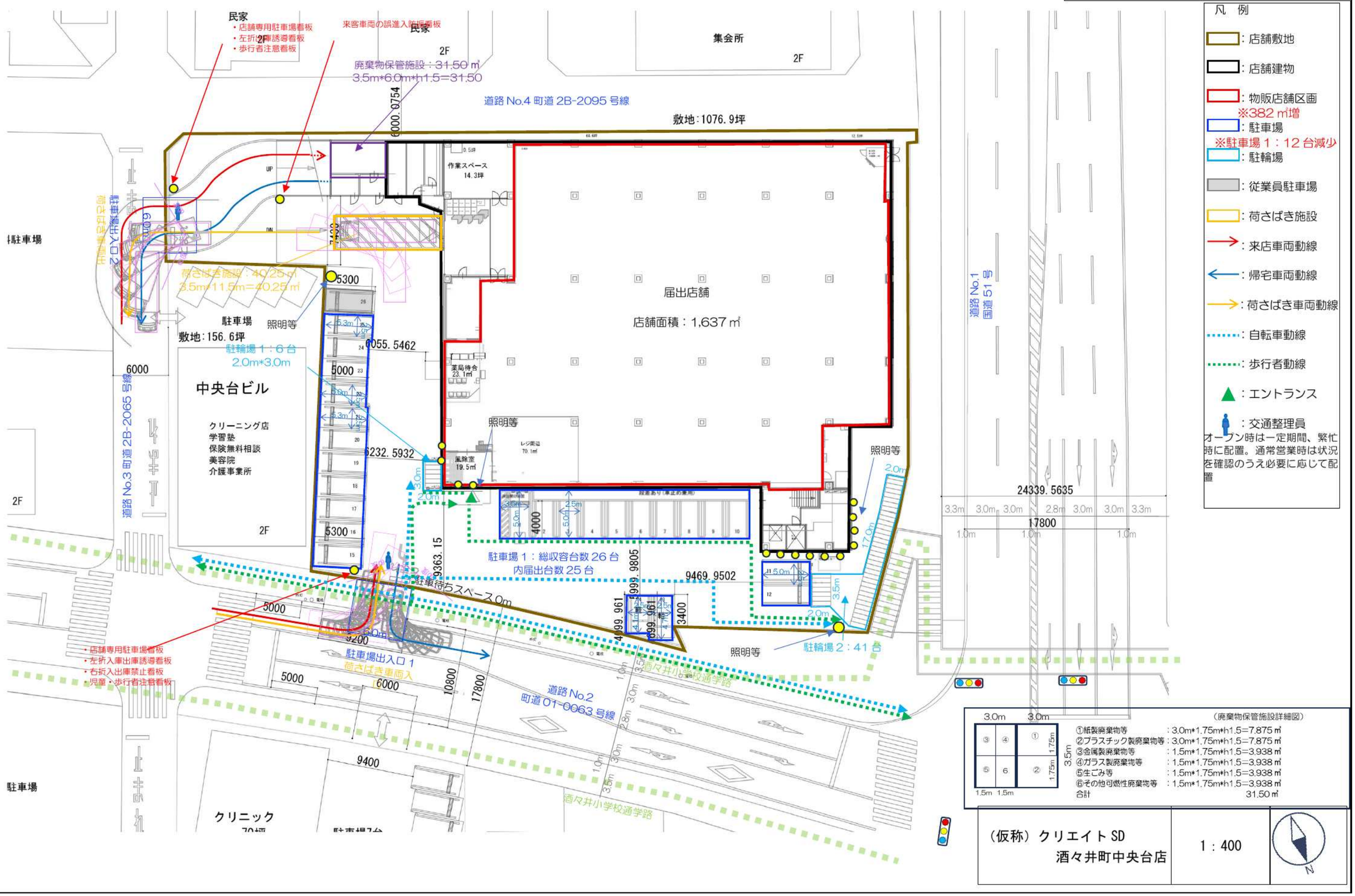


図4-1 建物配置図・1階平面図
（変更前）



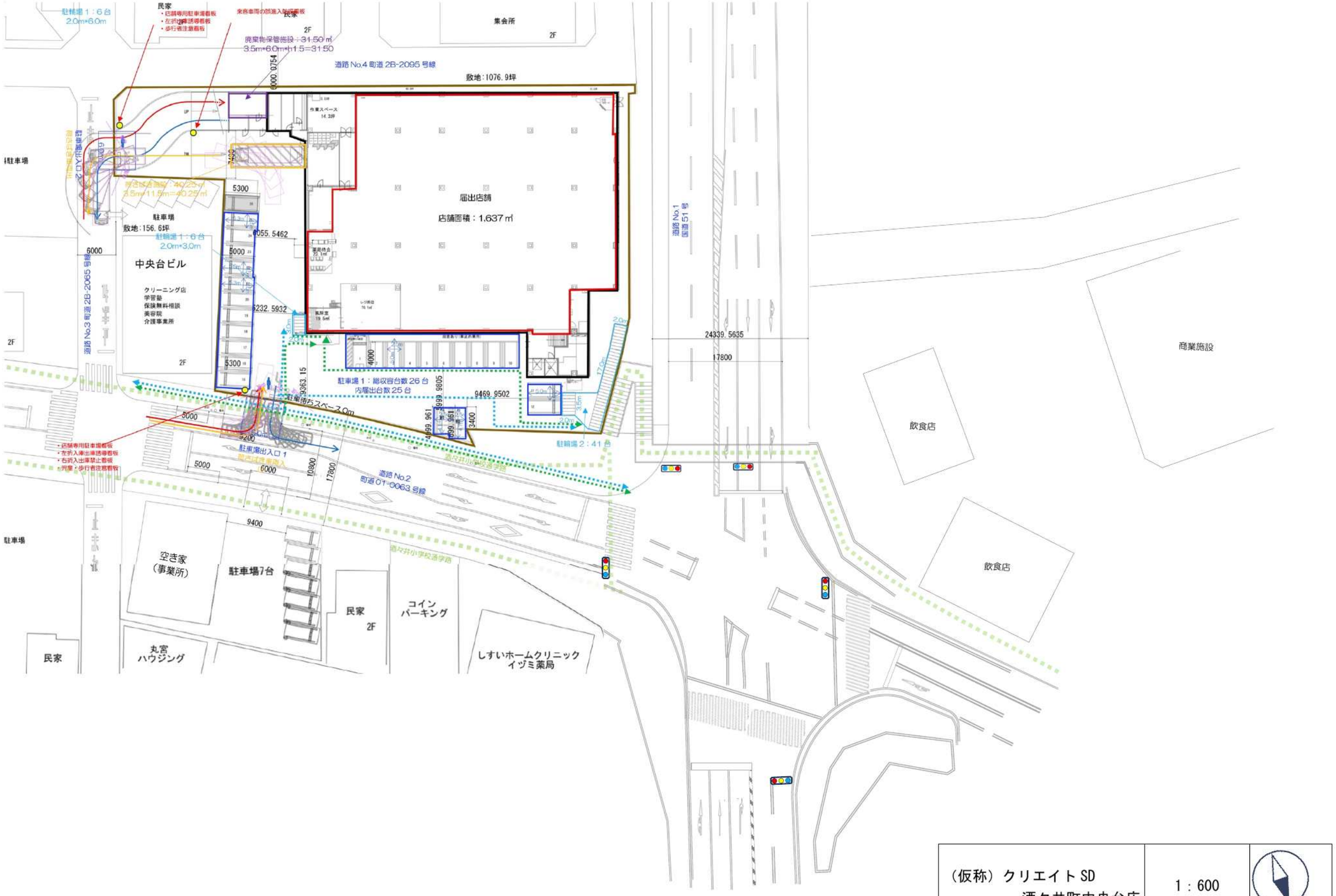
（仮称）クリエイトSD 酒々井町中央台店	1：300	N

図4-2 建物配置図・1階平面図（変更後）



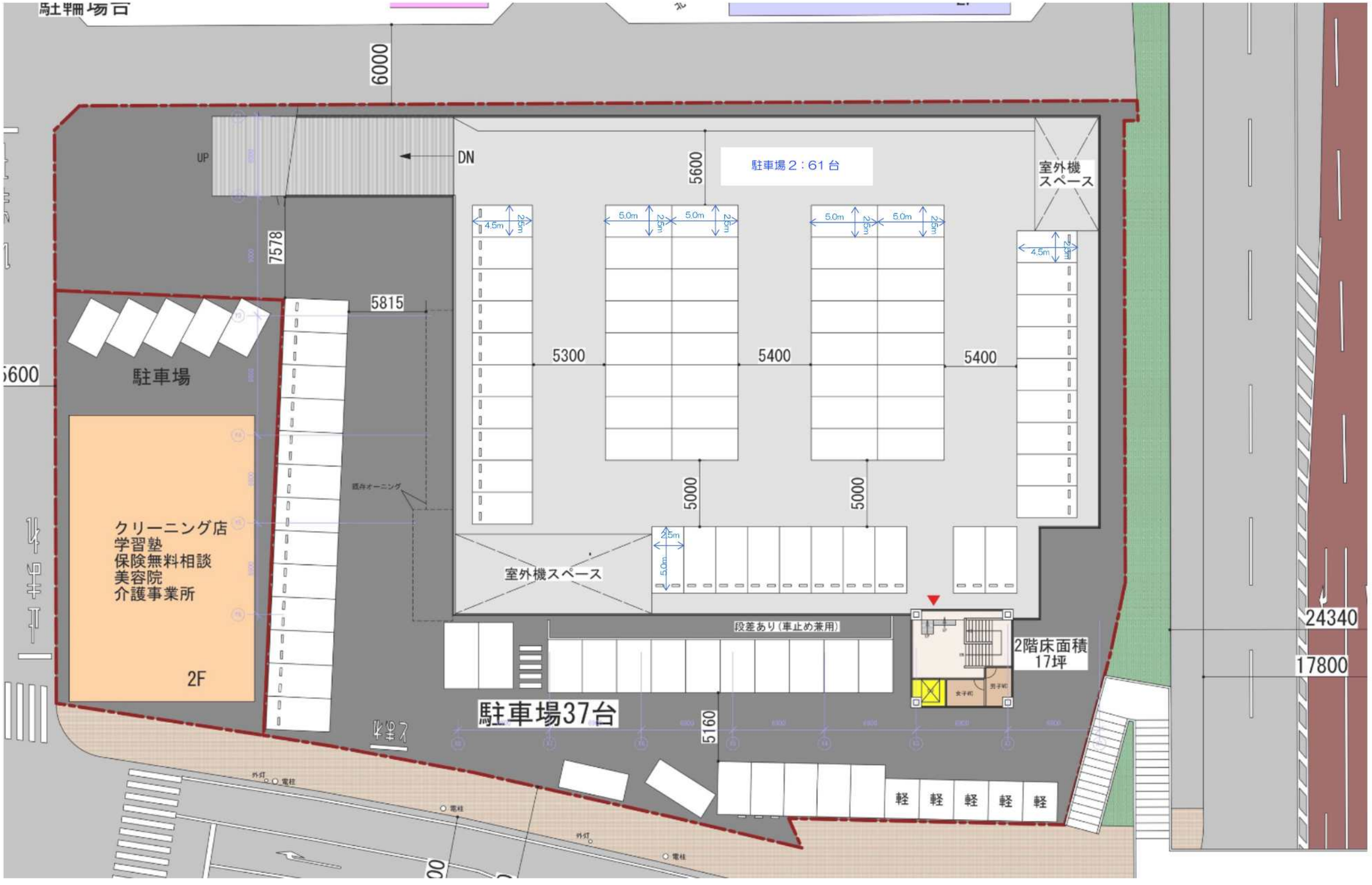
（仮称）クリエイトSD 酒々井町中央台店	1：400	N

図4-3 建物配置図・1階平面図
周辺交差点表示（変更後）



（仮称）クリエイト SD 酒々井町中央台店	1：600	N

図 5-1 屋上階平面図
（変更前）



（仮称）クリエイト SD 酒々井町中央台店	1：300	N

図 5-2 屋上階平面図
（変更後）

凡　例
- ：店舗敷地
- ：店舗建物
- ：駐車場
- ※駐車場２：17 台減少
- ：来店車両動線
- ：帰宅車両動線

敷地：1076.9坪

駐車場２：収容台数 44 台
内届出台数 28 台

駐車場
敷地：156.6坪

中央台ビル
クリーニング店
学習塾
保険無料相談
美容院
介護事業所
2F

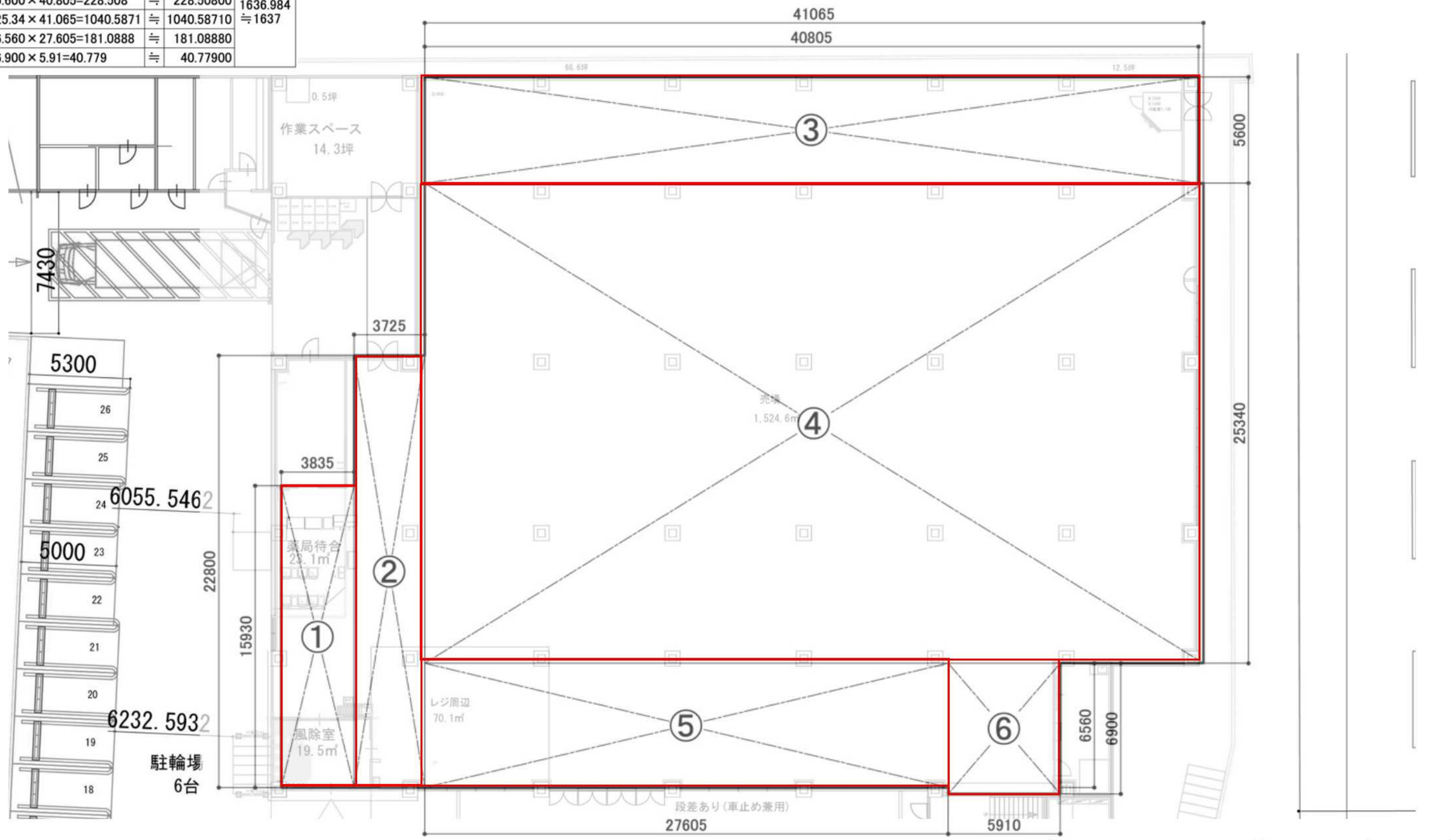
スロープ
駐車待ちスペース 37.0m
駐車場出入口２
駐輪場
6台
駐車場26台
駐輪場41台
（附置義務用）
室外機スペース
照明等
消火設備
段差あり（車止め兼用）
2階床面積
17坪
敷地：200.6坪

（仮称）クリエイト SD
酒々井町中央台店

1：300

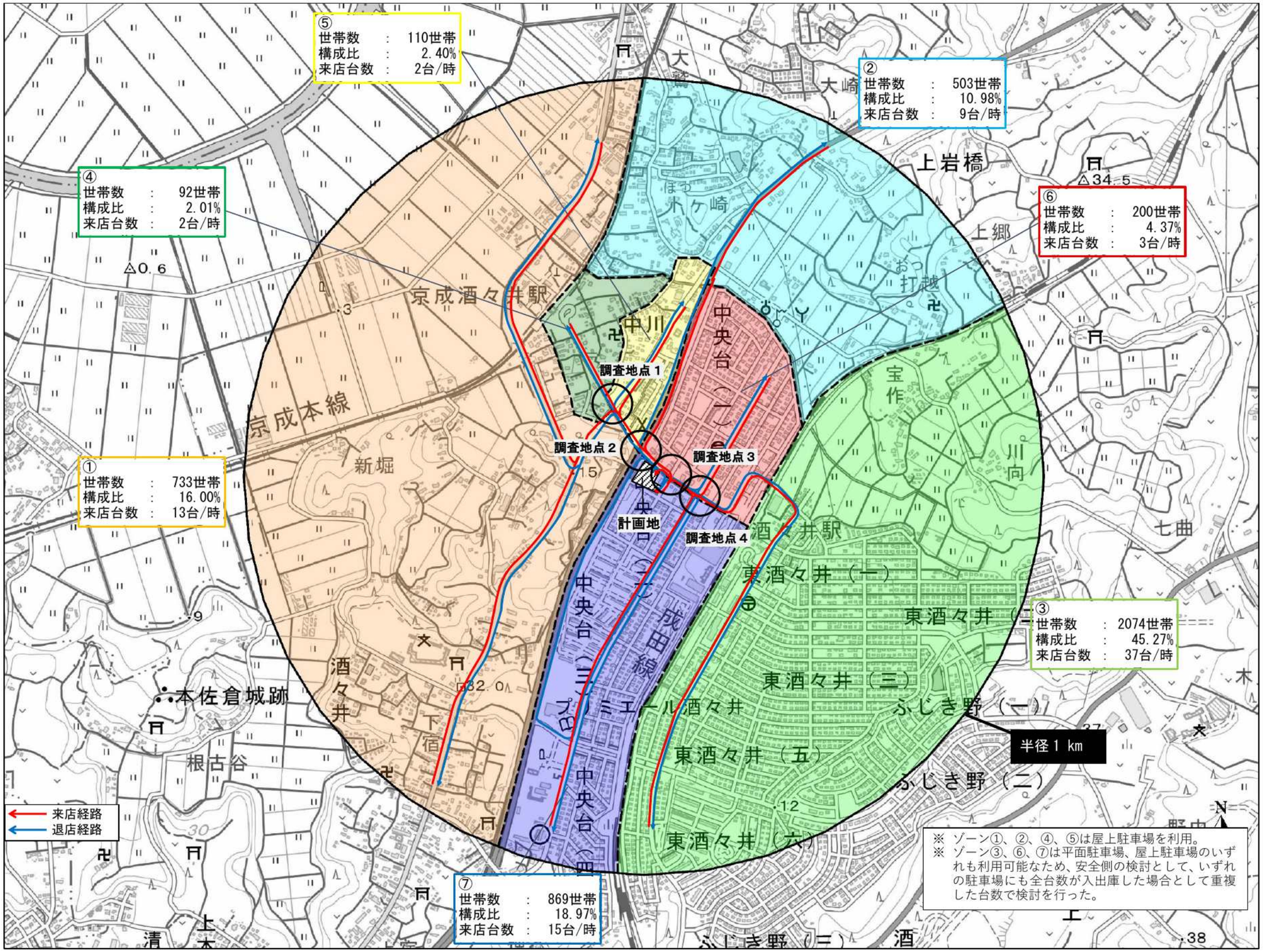
図６ 店舗面積求積図
（変更後）

No.	計算式(m)		面積(㎡)	合計(㎡)
①	15.93×3.835=61.09155	≒	61.09155	1636.984 ≒1637
②	22.80×3.725=84.93	≒	84.93000	
③	5.600×40.805=228.508	≒	228.50800	
④	25.34×41.065=1040.5871	≒	1040.58710	
⑤	6.560×27.605=181.0888	≒	181.08880	
⑥	6.900×5.91=40.779	≒	40.77900	



（仮称）クリエイトSD 酒々井町中央台店	1：200	N

図７-1 来退店経路図（広域）



※ ゾーン①、②、④、⑤は屋上駐車場を利用。
※ ゾーン③、⑥、⑦は平面駐車場、屋上駐車場のいずれも利用可能なため、安全側の検討として、いずれの駐車場にも全台数が入出庫した場合として重複した台数で検討を行った。

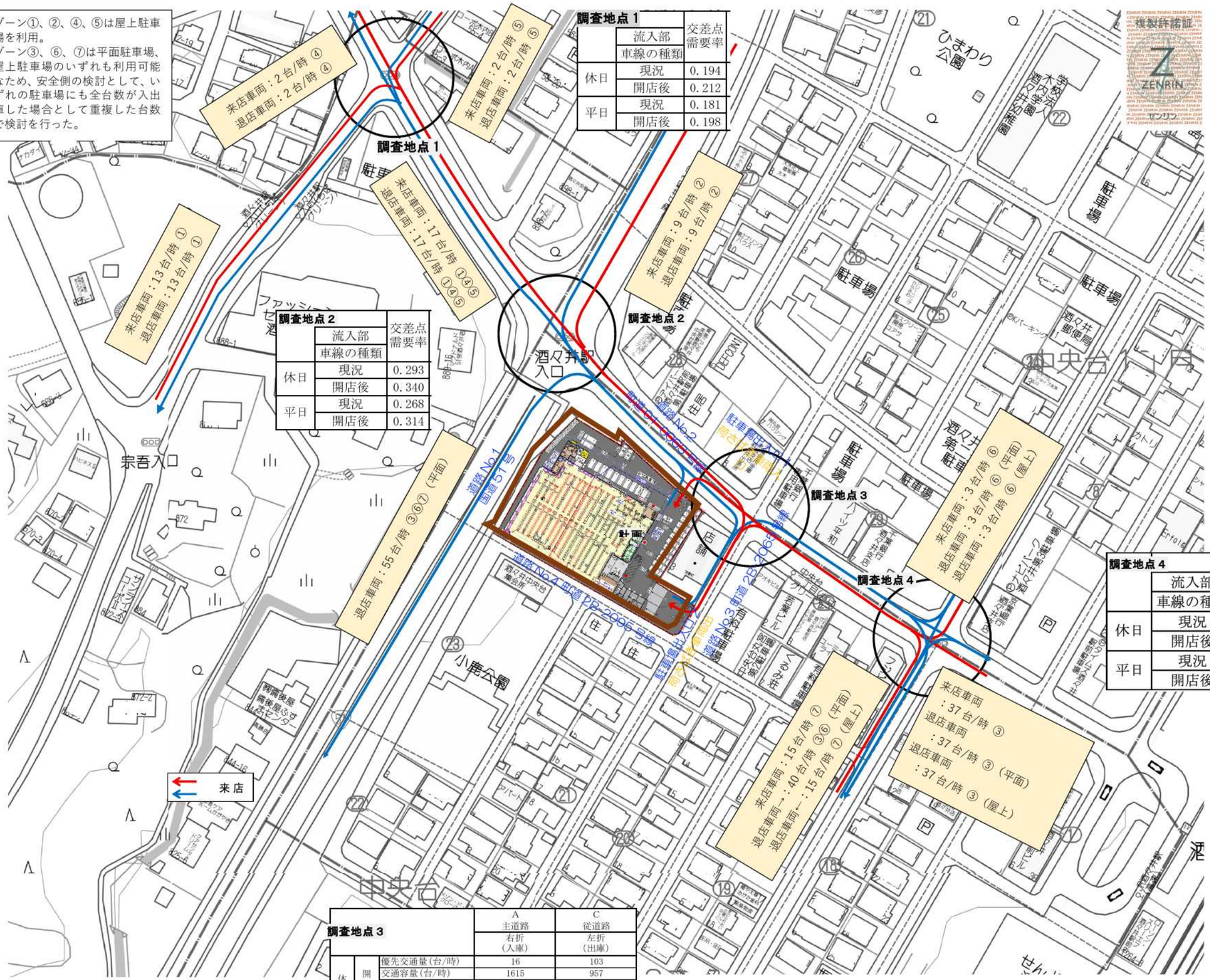
凡 例
：計画地
：来店経路
：退店経路

（仮称）クリエイト SD 酒々井町中央台店	1：10,000	N

図７-２ 来退店経路図（周辺）

※ ゾーン①、②、④、⑤は屋上駐車場を利用。
※ ゾーン③、⑥、⑦は平面駐車場、屋上駐車場のいずれも利用可能なため、安全側の検討として、いずれの駐車場にも全台数が入出庫した場合として重複した台数で検討を行った。

凡 例
：計画地
：来店経路
：退店経路



調査地点１

	流入部 車線の種類	交差点需要率
休日	現況	0.194
	開店後	0.212
平日	現況	0.181
	開店後	0.198

調査地点２

	流入部 車線の種類	交差点需要率
休日	現況	0.293
	開店後	0.340
平日	現況	0.268
	開店後	0.314

調査地点３

			A 主道路 右折（入庫）	C 従道路 左折（出庫）
休日	開店後	優先交通量(台/時)	16	103
		交通容量(台/時)	1615	957
		実交通量(台/時)	81	81
		残存容量	1534	876
		評価	捌ける	捌ける
平日	開店後	優先交通量(台/時)	8	100
		交通容量(台/時)	1625	961
		実交通量(台/時)	81	81
		残存容量	1544	880
		評価	捌ける	捌ける

調査地点４

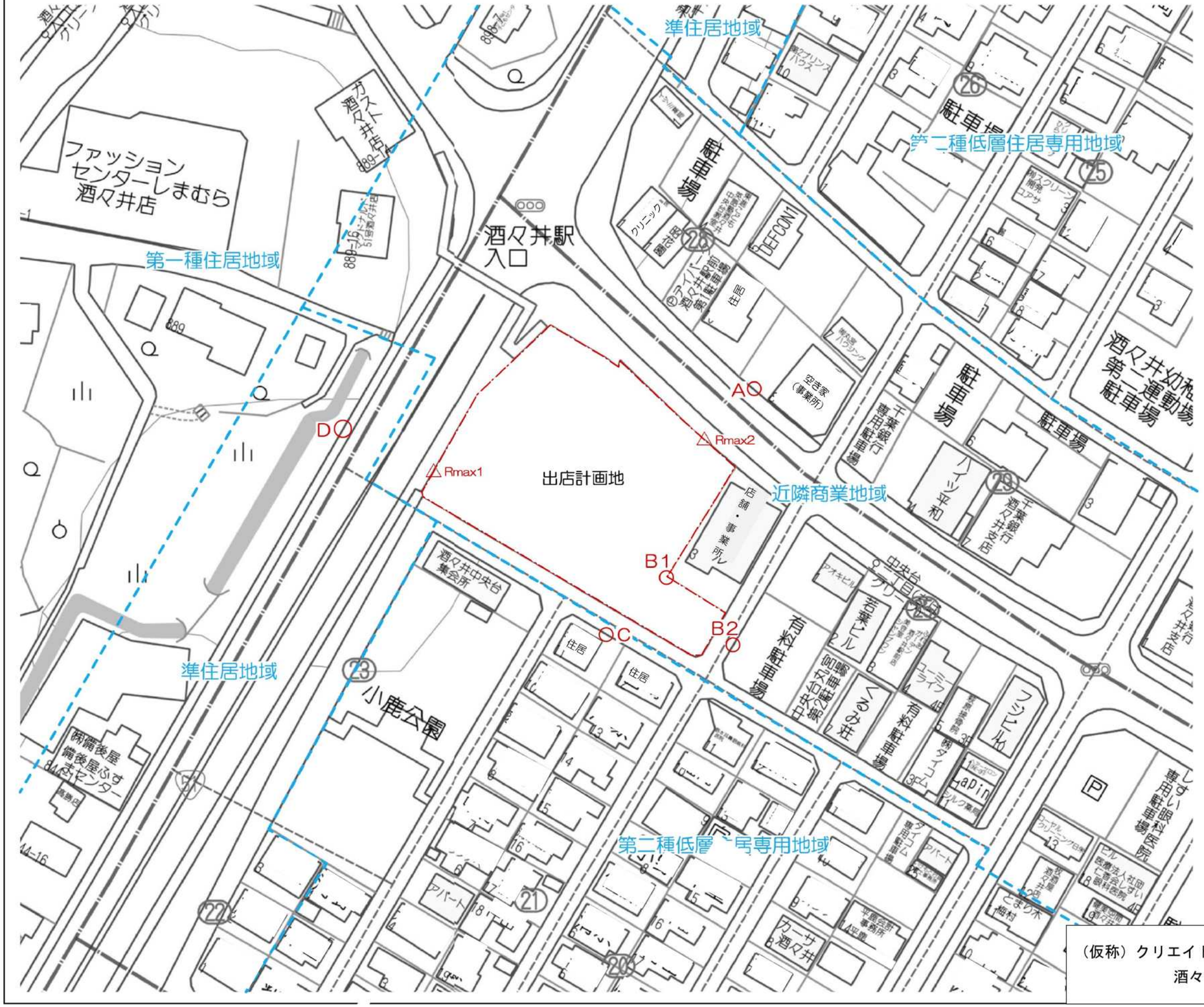
	流入部 車線の種類	交差点需要率
休日	現況	0.159
	開店後	0.206
平日	現況	0.165
	開店後	0.215

（仮称）クリエイト SD
酒々井町中央台店

1：1000

N

図８　騒音予測地点位置図



OA-D：騒音の総合的な予測
△：騒音の発生源ごとの予測(合成)
　個別音源の予測地点は別紙参照

（仮称）クリエイト SD 酒々井町中央台店	1：1000	N

図9-1　騒音発生源位置図(1階)

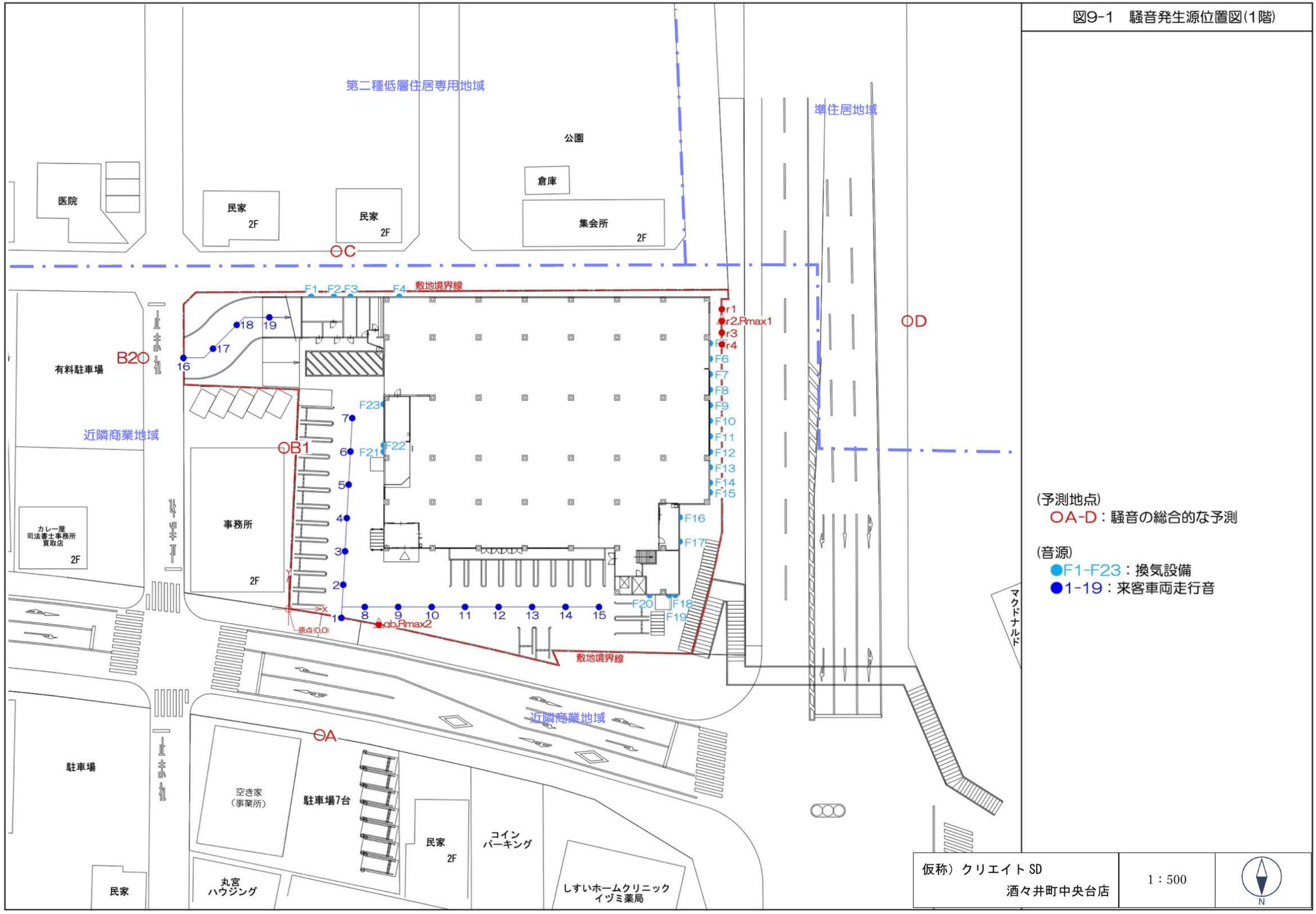
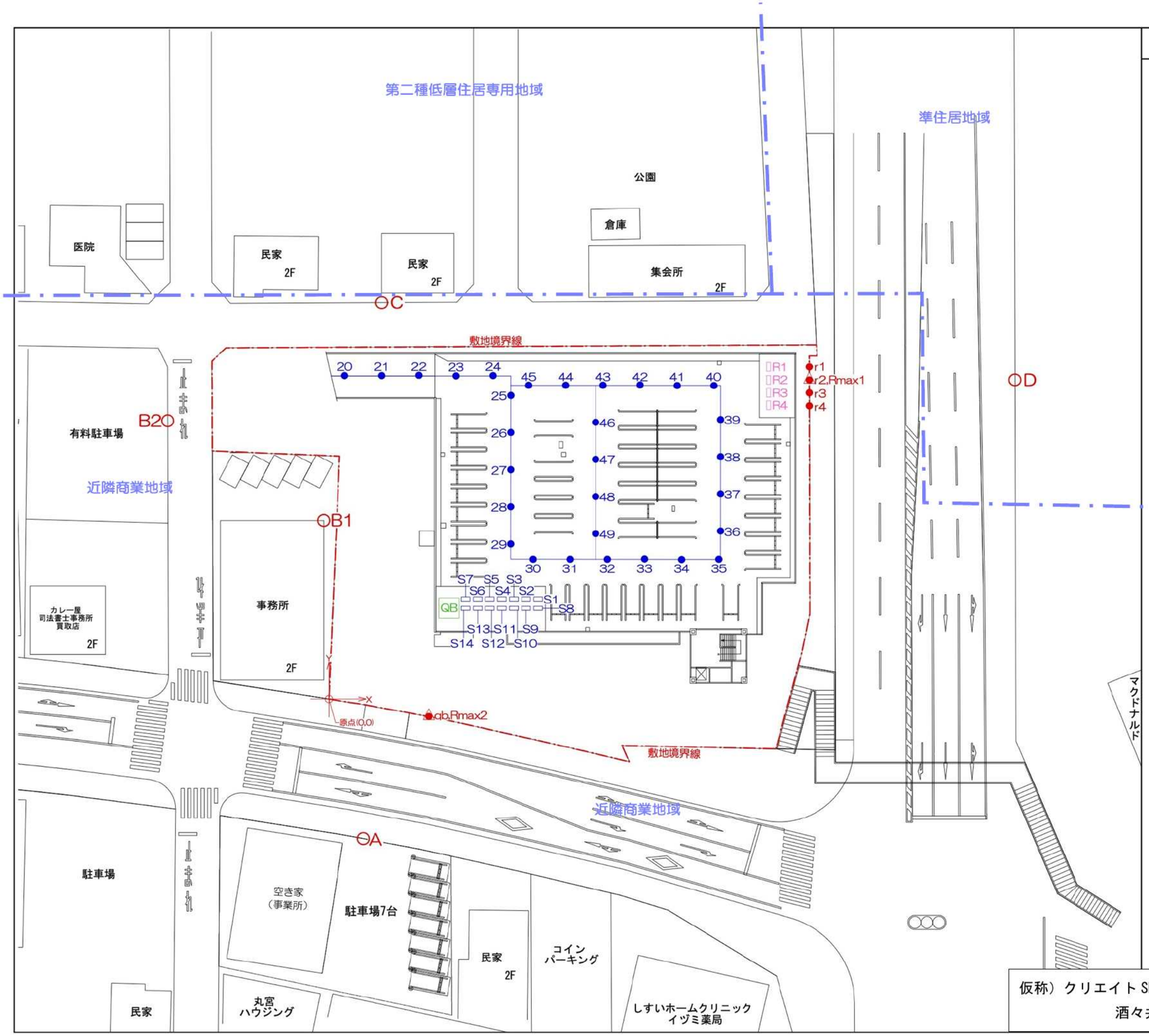


図9-2　騒音発生源位置図(R階)

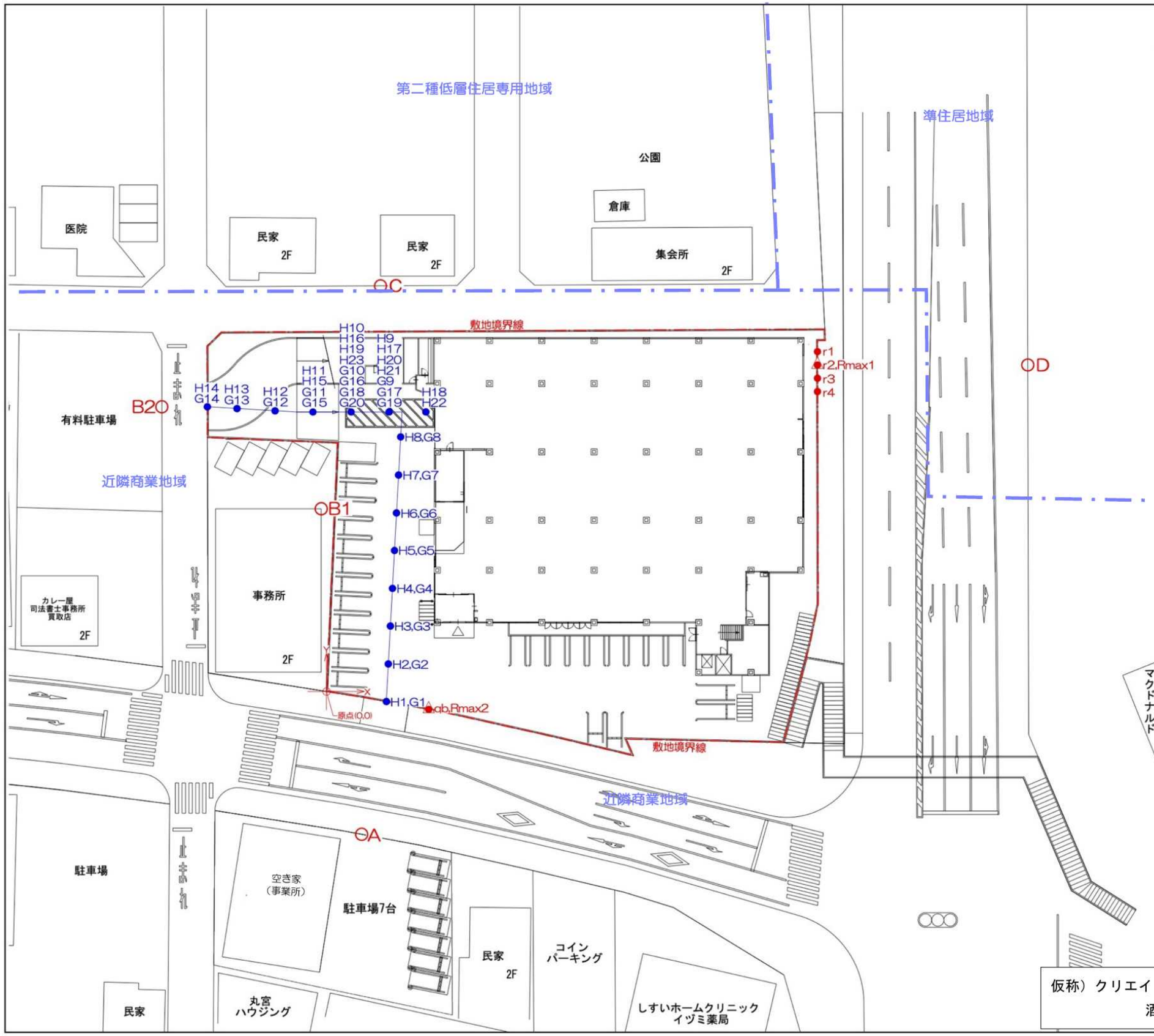


(予測地点)
- ○A-D：騒音の総合的な予測
- ●：騒音の発生源ごとの最大値の予測
- △：騒音の発生源ごとの最大値の予測(合成値)

(音源)
- □S1-S14：空調室外機
- □R1-R4：冷凍冷蔵室外機
- □QB：キュービクル
- ●20-49：来客車両走行音

仮称）クリエイト SD 酒々井町中央台店	1：500	N

図9-3　騒音発生源位置図
(荷さばき･廃棄物収集)

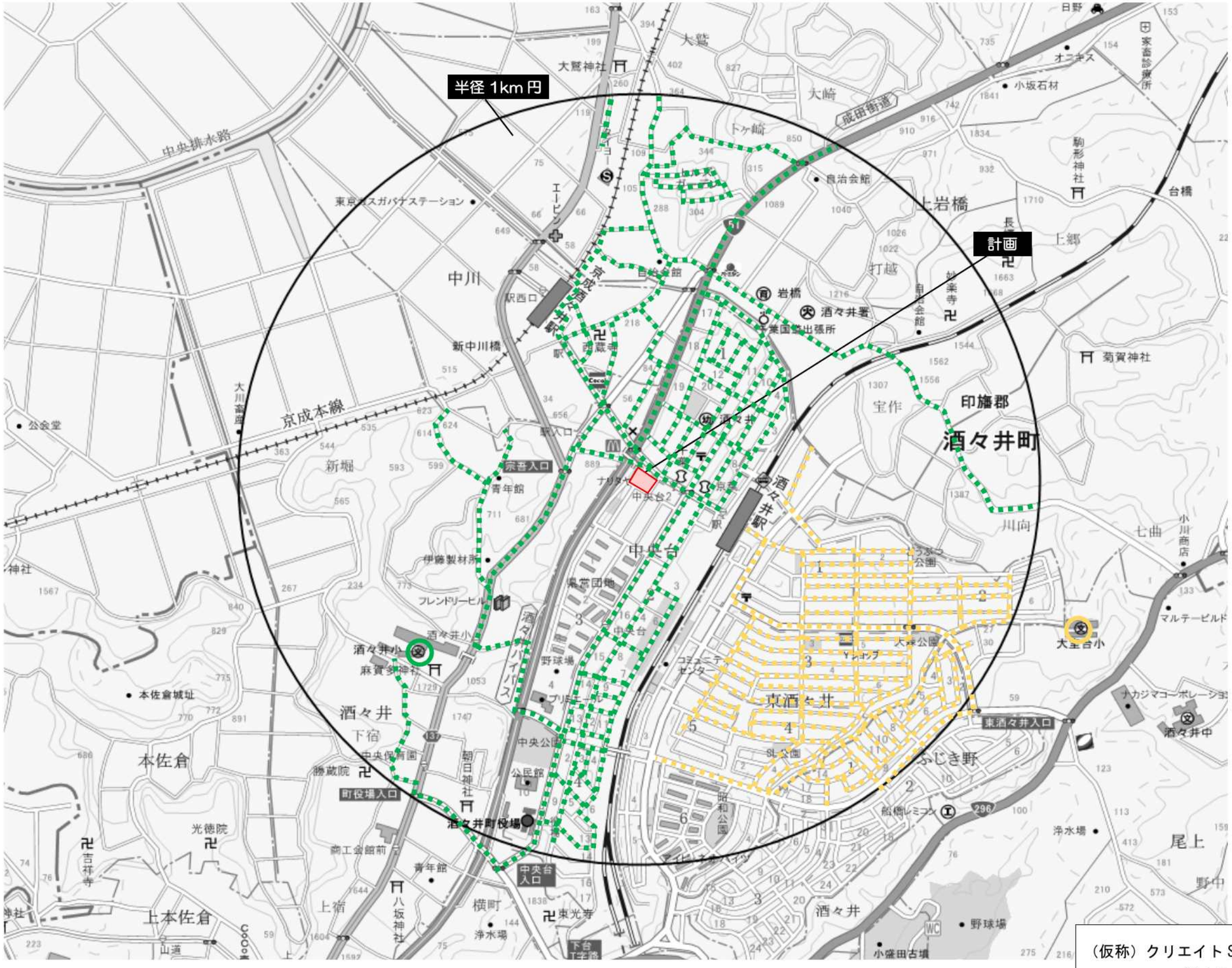


(予測地点)
- ○A-D：騒音の総合的な予測

(音源)
- ●H1-H14：搬入車両走行音
- ●H15-H17：搬入車両後進ﾌﾞｻﾞｰ音
- ●H18：台車走行音
- ●H19：搬入車両ｱｲﾄﾞﾘﾝｸﾞ音
- ●H20：荷さばき作業音
  (ﾘﾌﾄと床面の衝撃音)
- ●H21：荷さばき作業音(ﾘﾌﾄ昇降音)
- ●H22：台車走行音(段差乗り越え時)
- ●H23：搬入車両ドア開閉音
- ●G1-G14：廃棄物収集車両走行音
- ●G15-G17：廃棄物収集車両後進ﾌﾞｻﾞｰ音
- ●G18：廃棄物収集車両ｱｲﾄﾞﾘﾝｸﾞ音
- ●G19：廃棄物収集作業音
- ●G20：廃棄物収集車両ドア開閉音

仮称）クリエイトSD 酒々井町中央台店	1：500	N

参考：通学路図



凡　例

：計画地

（仮称）クリエイト SD 酒々井町中央台店	1：10,000	N