

様式第3(第7条関係)

変更届出書

令和8年3月31日

千葉県知事 熊谷 俊人 様

(設置者)

柏駅前第一商業協同組合

代表理事 寺嶋 憲夫

千葉県柏市柏一丁目1番11号

ほか52者(別紙建物設置者一覧のとおり)

大規模小売店舗立地法第6条第2項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名 称 柏駅前第一ビル

所在地 千葉県柏市柏一丁目822番地64ほか

2 変更しようとする事項

(1)大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

①廃棄物等の保管施設の位置及び容量

(変更前)

位置	容量
別添 図面 4-1 建物配置図及び1階平面図(変更前):廃棄物保管施設①	9.00m ³
別添 図面 4-1 建物配置図及び1階平面図(変更前):廃棄物保管施設②	45.00m ³
合計	54m ³

(変更後)

位置	位置変更	容量
別添 図面 4-2 建物配置図及び1階平面図(変更後):廃棄物保管施設①	無	9.00m ³
別添 図面 4-2 建物配置図及び1階平面図(変更後):廃棄物保管施設②	有	4.86m ³
別添 図面 5-2 地下2階平面図(変更後):廃棄物保管施設③	有	40.14m ³
合計		54m ³

(2)大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

①大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

(変更前)

小売業者名	開店時刻	閉店時刻	特記事項
株式会社丸井	午前10時 但し、1階の一部 午前0時 2階の一部 午前7時	午後9時 但し、1階の一部 午前0時	—
伊藤 佳正	午前10時	午後9時	—
佐藤 千鶴子			
株式会社ニホンメガネ			
鈴木 往子			
酒井 愛			
bons 株式会社			
ジェーシービジネス株式会社			
株式会社マドモアゼルジョゼ			
有限会社コーヒーファーム			
有限会社ミヨシフラワー			
株式会社 TRINITY			
AppBank 株式会社			
株式会社サンマリノ			
アークあすなろ貿易株式会社			
株式会社タカラトレーディング			
株式会社コメ兵			
合資会社日本屋			

(変更後)

小売業者名	開店時刻	閉店時刻	特記事項
未定	午前 10 時	午後 9 時	—
未定	午前 0 時	午前 0 時	24 時間営業
伊藤 せい	午前 10 時	午後 9 時	—
秋谷 英二郎			—
株式会社ニホンメガネ			—
株式会社ワールドアセットパートナーズ			—
酒井 愛			—
PROST 株式会社			—
ジェーシービジネス株式会社			—
株式会社ジョゼコーポレーション			—
有限会社コーヒーファーム			—
有限会社ミヨシフラワー			—
株式会社 FUKUOKA			—
株式会社グローバルスポーツ医学研究所			—
株式会社 R o u g e			—
COOL BEAUTY 株式会社			—
株式会社 コメ兵			—
合資会社 日本屋	—		
株式会社 三共	午前 6 時	午前 0 時	—

3 変更する年月日

- (1) ① 平成 29 年 12 月 31 日
- (2) ① 令和 3 年 7 月 29 日

4 変更する理由

営業計画変更のため。

別紙(小売業者一覧表)

業者 番号 No	氏名(名称)	法人の場合代表者 の役職名及び氏名	住所(所在地)	主として販売 する物品の種類	店舗面積 (㎡)	開店時刻		閉店時刻		特記 事項
						変更前	変更後	変更前	変更後	
-	未定	—	—	—	9,499.72	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
-	未定	—	—	食品、雑貨ほか	176.99	—	午前0時	—	午前0時	24時間
1	伊藤 せい	—	千葉県柏市向原町3番28号	パン屋	44.40	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
2	秋谷 英二郎	—	千葉県柏市旭町一丁目7番 10号905	婦人服	44.85	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
3	株式会社ニホンメガネ	代表取締役 齋藤 一祥	千葉県柏市中央町5-19	メガネ屋	45.77	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
4	株式会社ワールドアセットパー トナーズ	代表取締役 吉田 正	千葉県柏市中央二丁目2番 31号	婦人服	67.81	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
5	酒井 愛	—	千葉県柏市東台本町2番6号	茶等	30.64	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
6	PROST 株式会社	代表取締役 富田 大介	茨城県牛久市牛久町551番地 1	雑貨	37.21	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
7	ジェーシービジネス株式会社	代表取締役 張本 耀一	千葉県柏市泉町14番12号	金券ショップ	20.81	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
8	株式会社ジョゼコーポレーシ ョン	代表取締役 寺嶋 憲夫	千葉県柏市花野井530番地2	雑貨	45.92	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
9	有限会社コーヒーファーム	代表取締役 松村 岳志	千葉県柏市豊四季1008番地 3	珈琲豆等	10.19	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
10	有限会社ミヨシフラワー	代表取締役 三好登美子	千葉県柏市柏一丁目1番11 号	生花	62.05	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
11	株式会社 FUKUOKA	代表取締役 福岡 顕	東京都港区恵比寿南一丁目 18番9号 タイムゾーンヒルトッ プビル5階	婦人服	92.02	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
12	株式会社グローバルスポー ツ医学研究所	代表取締役 富山 正一	東京都千代田区神田三崎町二 丁目14番7号	雑貨	44.61	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
13	株式会社Rouge	代表取締役 嘉瀬 ゆかり	東京都豊島区西池袋両国一丁 目25番4号かに家ビル1階	婦人・紳士服	63.60	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
14	COOL BEAUTY株式会社	代表取締役 江田 和晃	東京都港区六本木七丁目17 番22号507	婦人・紳士服	35.29	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
-	COOL BEAUTY株式会社	代表取締役 江田 和晃	東京都港区六本木七丁目17 番22号507	婦人・紳士服	62.65	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
-	未定	—	—	—	111.00	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
15	株式会社コメ兵	代表取締役 石原 卓児	愛知県名古屋市中区大須三丁 目25番31号	中古宝飾、雑貨 等	111.00	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—

業者 番号 No	氏名(名称)	法人の場合代表者 の役職名及び氏名	住所(所在地)	主として販売 する物品の種類	店舗面積 (㎡)	開店時刻		閉店時刻		特記 事項
						変更前	変更後	変更前	変更後	
16	合資会社日本屋	代表取締役 鈴木 邦司	千葉県柏市柏一丁目1番3号	酒類等	38.47	午前10時	変更なし	午後9時	変更なし	—
17	株式会社三共	代表取締役 土屋 義博	千葉県柏市北柏四丁目1番地 3シャミネ北柏301	食品、雑貨ほか	84.00	—	午前6時	—	午前0時	—
小売業者 数合計	17者			面積合計	10,729.00					

添付書類

1 法人にあってはその登記事項証明書 ＜規則第4条第1項第1号＞
別添のとおり

2 主として販売する物品の種類 ＜規則第4条第1項第2号＞
別紙(小売業者一覧表)のとおり

3 建物の位置及びその建物内の小売業を行うための店舗の用に供される部分の配置を示す図面 ＜規則第4条第1項第3号＞

- * 建物配置図 図面 4-2 建物配置図及び1階平面図(変更後)
- * 各階平面図 図面 4-2 建物配置図及び1階平面図(変更後)
図面 5-2 地下2階平面図(変更後)

4 建物計画の概要

(1) 敷地の概要

- ①敷地の面積 当該店舗敷地 3,004.17 m²
隔地駐車場敷地(柏駅前共同ビル敷地) 3,987.98 m²
隔地駐車場敷地(タイムズ柏中央町駐車場敷地) 683.65 m²

②法令に基づく用途等

都市計画区域	市街化区域
用途地域	当該店舗敷地: 商業地域 隔地駐車場敷地(柏駅前共同ビル敷地): 商業地域 隔地駐車場敷地(タイムズ柏中央町駐車場敷地): 第一種住居地域

(2) 立地環境

①計画地周辺の概要

本店舗は JR 常磐線柏駅の南東 30m(直線距離)に位置しています。周辺は北側に柏駅東口駅前ロータリー、西側に JR 常磐線柏駅、南側及び東側に道路を挟んで商業・業務ビルが立地しています。

②隣接地の用途地域及び用途の現況

敷地	方角	用途地域	用途現況
当該店舗	北側	商業地域	駅前ロータリーを挟んで商業施設
	東側	商業地域	市道を挟んで商業施設及びオフィスビル
	南側	商業地域	隣接あるいは市道を挟んで商業施設及び銀行
	西側	商業地域	隣接して JR 常磐線柏駅施設
隔地駐車場 (柏駅前共同ビル)	北側	商業地域	隣接あるいは市道を挟んで商業施設
	東側	商業地域	市道を挟んで商業施設
	南側	商業地域	市道を挟んで商業施設及びオフィスビル、クリニック
	西側	商業地域	市道を挟んで駐輪場及びオフィスビル
隔地駐車場 (タイムズ柏中央町)	北側	商業地域	隣接して駐輪場
	東側	第一種住居地域	市道を挟んでオフィスビル
	南側	第一種住居地域	隣接して集合住宅
	西側	第一種住居地域	隣接して JR 常磐線線路

(3) 店舗建物の構造及び面積

変更ありません。

5 必要な駐車場の収容台数を算出するための来客の自動車の台数等の予測の結果及びその算出根拠

<規則第4条第1項第4号>

(1) 指針による必要駐車台数の算出

事項等		各項目算出のための計算式等	
行政人口	437,726人	令和7年7月 住民基本台帳人口	
地区の区分	商業地区	用途地域:商業地域	
S:店舗面積	10.729千㎡		
A:店舗面積当たり 日來客数原単位	1,285.42人/千㎡	1,500-20S (S<20)	
B:ピーク率	14.4%		
L:駅からの距離	30m	駅名:JR常磐線柏駅	
C:自動車分担率	14.15%	12.5+0.055L (L<500)	
D:平均乗車人員	2.036人/台	1.5+0.05S	
E:平均駐車時間係数	1.441	(65+2×S)÷60	
小売店舗の必要台数	199台	A×S×B×C÷D×E	
X:併設施設の面積割合	29.7%	併設施設面積/届出面積(3,185㎡/10,729㎡)	
Y:併設施設の割合に 応じた比率倍	1.097	併設施設の割合X	指針値との比率式
		20~50%	0.010X+0.80
		50~80%	0.008X+0.90
80%~	0.002X+1.38		
併設施設を含めた必要駐車 台数	218台	A×S×B×C÷D×E×Y	
届出台数	44台		

(2) 市町村等条例に基づく附置義務

条例施行(平成7年3月)前の建築物であるため、適用を受けません。

- ① 附置義務の有無 有(ただし適用外)
- ② 条例等名称: 柏市建築物における駐車施設附置条例
- ③ 附置義務に基づく必要駐車台数: 118台
- ④ 附置義務に基づく必要駐車台数の算出: 23,579㎡×200㎡に1台=117.9台≒118台
- ⑤ 附置義務による必要駐車台数を下回る場合、市町村担当課との協議結果

(3) 特別な事情による必要駐車台数の算出

平成17年6月29日付の法附則第5条第1項の規定による手続きの中で、施設全体で現在の台数(44台)で充足することを説明しています。また、開店以来、駐車台数に不足等は生じておりません。

(4) 併設施設利用者のための駐車場の必要台数について

種類 ※1	内容	面積 (㎡)	当該小売店舗駐車場 と共用・別途の別	必要駐車 台数	算出 根拠	収容台数 (届出台数に含むかどうか)
b	文化教室	3,185	共用	19台	※2	19台 (含む)
b	銀行・郵便局・ ATM					
b	飲食店等					
b	サービス施設					
計		3,185		19台		19台

※1 施設の種類 a:利用者層が異なる b:利用者層が同一 c:小売店舗以上の集客力を有する

※2 併設施設を含めた必要駐車台数 218台-小売店舗の必要台数 199台=19台

(5) 届出駐車場の構造、収容台数、面積、敷地の状況及び駐車可能時間帯

今回の届出に伴う変更はありません。

駐車場 No.タイムズ柏モディ駐車場		地下駐車場(機械式)	地下駐車場(自走式)	
来客が駐車 する可能性 のある駐車区 画	駐車区画の 数	普通車用	84台	16台
		軽自動車用	0台	0台
		身障者用	0台	0台
		高齢者用	0台	0台
		総収容台数	84台 (届出台数 34台、別店舗来客用 66台)	16台
	駐車区画の 大きさ	普通車用	2.5m×5.0m	2.5m×5.0m
		軽自動車用	-	-
		身障者用	-	-
		高齢者用	-	-
	面積(駐車区画の大きさ×総収容台数)		1,050㎡	200㎡
利用可能な出入口		1ヶ所(出入口)		
駐車料金の徴収の有無		有		
店舗専用・他の駐車場との共用の別		他用途と共用(柏モディの届出駐車場)		
敷地内・隔地の別(隔地の契約形態)		隔地(株丸井が管理)		
来客用利用可能時間帯 (来客以外も含めた利用可能時間帯)		午前9時30分～午後9時30分 (午前9時30分～午後9時30分)		

※駐車場利用可能営業外は一部テナントが営業しておりますが、タイムズ柏中央町駐車場のみで充足しております。将来的に不足が生じた場合は、利用時間帯の延長などの対応を検討します。

駐車場 No.タイムズ柏中央町駐車場		平面駐車場(自走式)	
来客が駐車 する可能性 のある駐車区 画	駐車区画の 数	普通車用	26台
		軽自動車用	0台
		身障者用	0台
		高齢者用	0台
		総収容台数	26台 (届出台数 10台、別店舗・一般利用者用 16台)
	駐車区画の 大きさ	普通車用	1.9m×5.0m
		軽自動車用	-
		身障者用	-
		高齢者用	-
	面積(駐車区画の大きさ×総収容台数)		247㎡
利用可能な出入口		1ヶ所(出入口)	
駐車料金の徴収の有無		有	
店舗専用・他の駐車場との共用の別		他用途と共用(柏モディの届出駐車場)	
敷地内・隔地の別(隔地の契約形態)		隔地(利用契約)	
来客用利用可能時間帯 (来客以外も含めた利用可能時間帯)		午前0時～翌午前0時(24時間) (午前0時～翌午前0時(24時間))	

(6) その他の駐車場

無し

6 駐車場の自動車の出入口の形式又は来客の自動車の方向別台数の予測結果等駐車場の自動車の出入口の数及び位置を設定するために必要な事項 <規則第4条第1項第5号>

(1) 敷地周辺の道路の状況

今回の届出に伴う変更はありません。

(2) 駐車場の入庫処理能力

今回の届出に伴う変更はありません。

(3) 敷地内駐車待ちスペース

今回の届出に伴う変更はありません。

7 来客の自動車を駐車場に案内する経路及び方法 <規則第4条第1項第6号>

(1) 来客の自動車を駐車場に案内する経路の設定

今回の届出に伴う変更はありません。

(2) 来客の自動車を駐車場に案内する方法及び交通への支障を回避するための方策

今回の届出に伴う変更はありません。

8 駐輪場の計画

今回の届出に伴う変更はありません。

9 荷さばき施設の計画

今回の届出に伴う変更はありません。

10 荷さばき施設において商品の搬出入を行うための自動車の台数及び荷さばきを行う時間帯

＜規則第4条第1項第7号＞

今回の届出において、荷さばき計画に変更はありません。

11 遮音壁等を設置する場合にあっては、その位置及び高さを示す図面

＜規則第4条第1項第8号＞

今回の届出に伴う変更はありません。

12 各関連施設から発生する騒音に対する対策の概要等

(1) 駐車場の施設構造と騒音対策の概要

【タイムズ柏モディ駐車場】

駐車場構造	届出台数 (総収容台数)	利用時間帯	施設面の 騒音対策	運用面の 騒音対策
建物地下 自走式、機械式	34台 (100台)	午前9時30分 ～午後9時30分	建物地下で屋内化 されています。	徐行運転を促して おります。

※今回の届出に伴う変更はありません。

【タイムズ柏中央町】

駐車場構造	届出台数 (総収容台数)	利用時間帯	施設面の 騒音対策	運用面の 騒音対策
平面自走式	10台 (26台)	午前0時00分～ 翌午前0時00分 (24時間)	段差のない構造とし ています。	アイドリングストップ を呼び掛けており ます。

※今回の届出に伴う変更はありません。

(2) 荷さばき施設及び作業に係る騒音対策の概要

項目	具体的な騒音対策の内容
荷さばき施設 の騒音対策	・施設を屋内化しております。
荷さばき作業 の騒音対策	・荷さばき車両のアイドリングストップを徹底しております。 ・作業員への騒音防止意識の徹底をしております。

※今回の届出に伴う変更はありません。

(3) 廃棄物収集作業に係る騒音対策の概要

	廃棄物回収 場所の構造	回収時間帯	施設面の騒 音対策	運用面の騒音対策
廃棄物保管施設①	屋内 荷さばき施設①	午前6時～ 午後10時	回収場所を 屋内化して おります。	廃棄物回収業者への騒音抑制意識 向上の働きかけを行っております。
廃棄物保管施設②	屋内 荷さばき施設②			
廃棄物保管施設③	屋内 荷さばき施設①			

※今回、廃棄物保管施設③を追加しておりますが、回収場所は廃棄物保管施設①と同一とします。

(4) BGM 等の営業宣伝活動の予定

*BGM 等の使用の有無 無

13 冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機を設置する場合にあつては、それらの稼働時間及び位置を示す

図面

<規則第4条第1項第9号>

項目	設置の有無	設置数	騒音レベル	稼働時間帯	騒音対策	定格出力等
冷凍機室外機	有	1	48.0dB	24 時間	室外機は 必要最小限の 稼働とします。	-
冷温水発生器	有	7	66.8dB 以下	09:30~21:30		-
冷却塔	有	3	74.8dB 以下	24 時間 09:30~21:30		-
空調機室外機	有	35	65.4dB 以下	24 時間 05:30~24:30 09:30~21:30		-
排気口	有	12 17	68.5dB 以下	09:30~21:30		-

※今回の届出に伴う設備機器の変更はありませんが、一部稼働時間を変更します。

14 平均的な状況を呈する日における等価騒音レベルの予測の結果及びその算出根拠

予測地点			昼間 (午前6時~午後10時)		夜間 (午後10時~午前6時)	
	高さ (m)	用途地域 (地域の類型)	環境基準 (dB)	予測結果 (dB)	環境基準 (dB)	予測結果 (dB)
A	1.2	商業地域(C 類型)	60	38	50	<30
B	1.2	商業地域(C 類型)	60	43	50	37
C	1.2	商業地域(C 類型)	60	51	50	40
D	1.2	商業地域(C 類型)	60	54	50	42
E	13.2	商業地域(C 類型)	60	57	50	33

※「<30」は 30dB 未満であることを示します。

【予測結果の評価について】

すべての予測地点において、昼間、夜間共に等価騒音レベルは環境基準値を下回ります。

静穏に努めて運用してまいります。今後近隣の方々より騒音に関するご意見を頂いた場合には、状況を確認し適切に対応いたします。

なお、隔地駐車場は今回の届出に伴う変更がないため、騒音予測は行っておりません。

15 夜間において大規模小売店舗の施設の運営に伴い騒音の発生が見込まれる場合にあつては、その騒音の発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測の結果及びその算出根拠 <規則第4条第1項第11号>

	予測地点		規制基準 (dB)	騒音レベルの 最大値 (dB)	定常騒音 合成値 (dB)	備考欄
	高さ(m)	用途地域 (区域の区分)				
P1	41.6	商業地域(第三種区域)	50	66	61.7	冷却塔 01
P2	1.5	商業地域(第三種区域)	50	72	51.9	冷凍機室外機 01
P3	1.2	商業地域(第三種区域)	50	108	38.8	大型車両後進ブザー01
P1'	41.6	商業地域(第三種区域)	50	66	52.8	冷却塔 01
P2'	1.5	商業地域(第三種区域)	50	72	40.9	冷凍機室外機 01
P3'	1.2	商業地域(第三種区域)	50	82	32.6	大型車両後進ブザー01
P3''	10.2	商業地域(第三種区域)	50	59	32.9	冷却塔 01 冷凍機室外機 01 大型車両後進ブザー01

※「<30」は 30dB 未満であることを示します。

【予測結果の評価について】

当該店舗敷地境界における予測地点 P3 において、定常騒音の騒音レベルの最大値は規制基準値を下回りますが、予測地点 P1・P2 の定常騒音の騒音レベルの最大値は規制基準値を上回ります。

また、すべての予測地点において、変動・衝撃騒音の最大値は大型車両後進ブザー等の影響により、規制基準値を上回ります。

隣地敷地境界における予測地点 P2'～ P3'において、定常騒音の騒音レベルの最大値は規制基準値を下回りますが、予測地点 P1'の定常騒音の騒音レベルの最大値は規制基準値を上回ります。

また、すべての予測地点において、変動・衝撃騒音の最大値は大型車両後進ブザー等の影響により、規制基準値を上回ります。

直近住居外壁における予測地点 P3''において、定常騒音の騒音レベルの最大値は規制基準値を下回りますが、変動・衝撃騒音の最大値は大型車両後進ブザーの影響により、規制基準値を上回ります。従前より夜間における荷さばき作業を行っており、今回の届出による変更はございません。また、現状において騒音に関するご意見は頂いておりません。

静穏に努めて運用してまいります。今後近隣の方々より騒音に関するご意見を頂いた場合には、状況を確認し適切に対応いたします。

16 必要な廃棄物等の保管施設の容量を算出するための廃棄物等の排出量等の予測結果及びその算出根拠

<規則第4条第1項第12号>

(1) 廃棄物等の排出量等の予測

廃棄物種別	S:店舗面積		A:1日当たり 廃棄物排出量 指針原単位×S	B: 平均保管 日数	C: 見かけ比 重(t/m ³)	排出 予測量 A×B÷C
	6000m ² 以下	6.000千m ² 超				
紙製廃棄物等 (再資源可能なものに限る)	6000m ² 以下	6.000千m ²	1.248t	1.00日	0.10	13.00m ³
	6000m ² 超	4.729千m ²	0.052t			
			計1.300t			
金属製廃棄物 (アルミ製・スチール製の容器等)	6000m ² 以下	6.000千m ²	0.042t	1.00日	0.10	0.56m ³
	6000m ² 超	4.729千m ²	0.014t			
			計0.056t			
ガラス製廃棄物 (ガラス製の容器)	6000m ² 以下	6.000千m ²	0.036t	1.00日	0.10	0.45m ³
	6000m ² 超	4.729千m ²	0.009t			
			計0.045t			
プラスチック製廃棄物 (食料容器、食料品トレイ等)	6000m ² 以下	6.000千m ²	0.120t	1.00日	0.01	13.40m ³
	6000m ² 超	4.729千m ²	0.014t			
			計0.134t			
生ごみ等 (食品廃棄物等)	6000m ² 以下	6.000千m ²	1.014t	1.00日	0.55	2.02m ³
	6000m ² 超	4.729千m ²	0.095t			
			計1.109t			
その他の 可燃性廃棄物等	6000m ² 以下	6.000千m ²	0.324t	1.00日	0.38	1.52m ³
	6000m ² 超	4.729千m ²	0.255t			
			計0.579t			
合計						30.95m ³

(2) 特別な事情による廃棄物等の予測排出量
該当なし

(3) 小売店舗以外の施設からの廃棄物等の排出状況
小売店舗と別途確保

(4) 廃棄物等の保管場所の計画
【廃棄物保管施設①】(変更なし)

ア 廃棄物保管施設の計画 <規則第3条第1項第4号>

区分	保管可能な容量 (A×B)	保管可能な 面積(A)	保管可能な 高さ(B)	廃棄物保管施設 の位置
紙製廃棄物等	3.77 m ³	2.51 m ²	1.5m	図 4-2 参照
金属製廃棄物等	0.15 m ³	0.10 m ²	1.5m	
ガラス製廃棄物等	0.14 m ³	0.09 m ²	1.5m	
プラスチック製廃棄物等	3.90 m ³	2.60 m ²	1.5m	
生ごみ等	0.59 m ³	0.39 m ²	1.5m	
その他可燃物	0.45 m ³	0.30 m ²	1.5m	
合計	9.00 m ³	5.99 m ²		
(参考) 廃棄物保管施設全体の面積(C)			6.00m ² (C≧A)	

※四捨五入により各和と合計が一致しない場合があります。

イ リサイクル品(再利用対象物)保管施設の計画 <規則第3条第1項第4号>

紙製廃棄物等、金属製廃棄物等、ガラス製廃棄物等、プラスチック製廃棄物等、生ごみ等のリサイクル品保管施設は、廃棄物等保管庫と兼用します。

ウ 廃棄物等保管施設の容量

廃棄物保管施設①の容量	9.00m ³
-------------	--------------------

【廃棄物保管施設②】

(変更前)

ア 廃棄物保管施設の計画 <規則第3条第1項第4号>

区分	保管可能な容量 (A×B)	保管可能な 面積(A)	保管可能な 高さ(B)	廃棄物保管施設 の位置
紙製廃棄物等	18.90 m ³	12.60 m ²	1.5m	図 4-1 参照
金属製廃棄物等	0.80 m ³	0.53 m ²	1.5m	
ガラス製廃棄物等	0.66 m ³	0.44 m ²	1.5m	
プラスチック製廃棄物等	19.49 m ³	12.99 m ²	1.5m	
生ごみ等	2.93 m ³	1.95 m ²	1.5m	
その他可燃物	2.22 m ³	1.48 m ²	1.5m	
合計	45.00 m ³	29.99 m ²		
(参考)廃棄物保管施設全体の面積(C)			30.00m ² (C≧A)	

※四捨五入により各和と合計が一致しない場合があります。

イ リサイクル品(再利用対象物)保管施設の計画 <規則第3条第1項第4号>

紙製廃棄物等、金属製廃棄物等、ガラス製廃棄物等、プラスチック製廃棄物等、生ごみ等のリサイクル品保管施設は、廃棄物等保管庫と兼用します。

ウ 廃棄物等保管施設の容量

廃棄物保管施設②の容量	45.00m ³
-------------	---------------------

(変更後)

ア 廃棄物保管施設の計画 <規則第3条第1項第4号>

区分	保管可能な容量 (A×B)	保管可能な 面積(A)	保管可能な 高さ(B)	廃棄物保管施設 の位置
紙製廃棄物等	2.04 m ³	2.04 m ²	1.0 m	図 4-2 参照
金属製廃棄物等	0.09 m ³	0.09 m ²	1.0 m	
ガラス製廃棄物等	0.07 m ³	0.07 m ²	1.0 m	
プラスチック製廃棄物等	2.10 m ³	2.10 m ²	1.0 m	
生ごみ等	0.32 m ³	0.32 m ²	1.0 m	
その他可燃物	0.24 m ³	0.24 m ²	1.0 m	
合計	4.86 m ³	4.86 m ²		
(参考)廃棄物保管施設全体の面積(C)			4.86m ² (C≧A)	

イ リサイクル品(再利用対象物)保管施設の計画 <規則第3条第1項第4号>

紙製廃棄物等、金属製廃棄物等、ガラス製廃棄物等、プラスチック製廃棄物等、生ごみ等のリサイクル品保管施設は、廃棄物等保管庫と兼用します。

ウ 廃棄物等保管施設の容量

廃棄物保管施設②の容量	4.86m ³
-------------	--------------------

【廃棄物保管施設③】(新設)

ア 廃棄物保管施設の計画 <規則第3条第1項第4号>

区分	保管可能な容量 (A×B)	保管可能な 面積(A)	保管可能な 高さ(B)	廃棄物保管施設 の位置
紙製廃棄物等	16.86 m ³	11.24 m ²	1.5m	図 5-2 参照
金属製廃棄物等	0.71 m ³	0.47 m ²	1.5m	
ガラス製廃棄物等	0.59 m ³	0.39 m ²	1.5m	
プラスチック製廃棄物等	17.39 m ³	11.59 m ²	1.5m	
生ごみ等	2.61 m ³	1.74 m ²	1.5m	
その他可燃物	1.98 m ³	1.32 m ²	1.5m	
合計	40.14 m ³	26.76 m ²		
(参考)廃棄物保管施設全体の面積(C)			26.76m ² (C≧A)	

イ リサイクル品(再利用対象物)保管施設の計画 <規則第3条第1項第4号>

紙製廃棄物等、金属製廃棄物等、ガラス製廃棄物等、プラスチック製廃棄物等、生ごみ等のリサイクル品保管施設は、廃棄物等保管庫と兼用します。

ウ 廃棄物等保管施設の容量

廃棄物保管施設③の容量	40.14m ³
-------------	---------------------

廃棄物保管施設の総容量(①～③)	54.00m ³ ≥ 30.95m ³ (指針の予測量合計)
------------------	--

17 廃棄物減量化及びリサイクルについての計画・食品加工場の計画

(1) 廃棄物減量化・リサイクル計画

ア 法令への対応

① 食品リサイクル法対応	法令に基づき定期報告を実施
② 容器包装リサイクル法対応	商品のトレイ・包装資材等は省資源・低環境負荷に配慮したものを使用する。
③ 家電リサイクル法対応	家電製品の取り扱いの予定はなし。
④ 小型家電リサイクル法対応	家電製品の取り扱いの予定はなし。
⑤ 資源有効利用促進法対応(パソコン等)	該当なし。

イ その他廃棄物減量化・リサイクルの取組

① 商品搬入時における取組	ダンボール等の減量のため、通い箱やパレットの使用、ハンガー納品、梱包材の簡素化を行う。
② 営業活動における取組	計画的な納品により廃棄商品を減らす。
③ 地域住民等の意識を高めるための活動内容の公表等の取組	環境負荷削減に向けて、来客に対してもチラシやポスター等でマイバッグ持参を案内する。
④ その他取組	事務室内で使用するコピー用紙は再生紙利用に努める。

ウ 廃棄物リサイクル・処理計画

廃棄物の種類	リサイクル割合	処理方法・資源化後の利用方法 (主なもの)	処分業者
紙製廃棄物等	100%	ダンボールはすべて紙製品に再利用	(株)齊藤英次商店
金属製廃棄物等	100%	敷地外処理・再資源化、金属材料等	武蔵野金属(株)
ガラス製廃棄物等	100%	敷地外処理・再資源化、ガラス材料等	硝和ガラス(株) (有)大原商店
プラスチック製廃棄物等	100%	敷地外処理・再資源化、再生燃料等	ガラスリソーシング(株)
生ごみ等	0%	焼却	南部クリーンセンター
その他可燃性廃棄物等	0%	焼却	南部クリーンセンター
合計			

(2) 食品加工場等計画

該当ありません。

18 防災・防犯対策への協力

今回の届出に伴う変更はありません。

19 街並みづくり等への配慮に関する事項

今回の届出に伴う変更はありません。

20 歩行者の通行の利便性の確保

今回の届出に伴う変更はありません。

21 その他、設置者及び小売業者が指針で求めている配慮事項以外に地域社会へ協力できる事項等

今回の届出に伴う変更はありません。

22 届出事項比較表

届出事項	変更前		変更後														
店舗面積	10,729 m ²		変更なし														
駐車場の位置及び収容台数	位置	図面 8 タイムズ柏モディ地下 2 階平面図 図面 9 タイムズ柏中央町駐車場平面図		変更なし													
	収容台数	マルイ館駐車場 34 台 タイムズ柏中央町 10 台 合計 44 台		タイムズ柏モディ駐車場 34 台 タイムズ柏中央町 10 台 合計 44 台													
駐輪場の位置及び収容台数	位置	図面 7 タイムズ柏モディ地下 1 階平面図		変更なし													
	収容台数	マルイ館駐輪場 208 台 合計 208 台		タイムズ柏モディ駐輪場 208 台 合計 208 台													
荷さばき施設の位置及び面積	位置	図面 4-1 建物配置図及び 1 階平面図(変更前)		変更なし													
	面積	荷さばき施設① 42.0 m ² 荷さばき施設② 39.0 m ² 合計 81 m ²		変更なし													
廃棄物等の保管施設の位置及び容量	位置	図面 4-1 建物配置図及び 1 階平面図(変更前)		図面 4-2 建物配置図及び 1 階平面図(変更後)													
	容量	<table border="1"> <tr> <td>廃棄物保管施設①</td> <td>9.0 m³</td> </tr> <tr> <td>廃棄物保管施設②</td> <td>45.0 m³</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>54 m³</td> </tr> </table>	廃棄物保管施設①	9.0 m ³	廃棄物保管施設②	45.0 m ³	合計	54 m ³	<table border="1"> <tr> <td>廃棄物保管施設①</td> <td>9.0 m³</td> </tr> <tr> <td>廃棄物保管施設②</td> <td>4.86 m³</td> </tr> <tr> <td>廃棄物保管施設③</td> <td>40.14 m³</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>54 m³</td> </tr> </table>	廃棄物保管施設①	9.0 m ³	廃棄物保管施設②	4.86 m ³	廃棄物保管施設③	40.14 m ³	合計	54 m ³
廃棄物保管施設①	9.0 m ³																
廃棄物保管施設②	45.0 m ³																
合計	54 m ³																
廃棄物保管施設①	9.0 m ³																
廃棄物保管施設②	4.86 m ³																
廃棄物保管施設③	40.14 m ³																
合計	54 m ³																
開店時刻及び閉店時刻	開店時刻:午前 10 時 閉店時刻:午後 9 時 ただし、 ・株式会社丸井の 1 階の一部売場は開店時刻:午前 0 時、閉店時刻:午前 0 時 ・株式会社丸井の 2 階の一部売場は開店時刻:午前 7 時		開店時刻:午前 10 時 閉店時刻:午後 9 時 ただし、 ・未定は開店時刻:午前 0 時、閉店時刻:午前 0 時 ・株式会社三共は開店時刻:午前 6 時、閉店時刻:午前 0 時														
来客が駐車場を利用することができる時間帯	マルイ館駐車場:午前 9 時 30 分～午後 9 時 30 分 タイムズ柏中央町:午前 0 時～翌午前 0 時 (24 時間)		タイムズ柏モディ駐車場 :午前 9 時 30 分～午後 9 時 30 分 タイムズ柏中央町:午前 0 時～翌午前 0 時 (24 時間)														
駐車場の自動車の出入口の数及び位置	数	マルイ館駐車場:出入口 1 箇所 タイムズ柏中央町:出入口 1 箇所		タイムズ柏モディ駐車場:出入口 1 箇所 タイムズ柏中央町:出入口 1 箇所													
	位置	図面 6 タイムズ柏モディ 1 階平面図 図面 9 タイムズ柏中央町駐車場平面図		変更なし													
荷さばきを行うことができる時間	荷さばき施設①:午前 0 時～翌午前 0 時 荷さばき施設②:午前 6 時～午後 10 時		変更なし														

別紙「建物設置者一覧表」

No.	氏名又は会社名	代表者	住所
1	柏駅前第一商業協同組合	代表理事 寺嶋 憲夫	千葉県柏市柏一丁目1番11号
2	株式会社丸井	代表取締役 青野 真博	東京都中野区中野四丁目3番2号
3	桔梗不動産株式会社	代表取締役 鈴木 稔定	千葉県柏市一丁目1番11号
4	伊藤せい	-	千葉県柏市向原町3番28号
5	株式会社ジョゼコーポレーション	代表取締役 寺嶋 憲夫	千葉県柏市花野井530番地2
6	田辺誠亀	-	東京都中央区湊三丁目15番8号305
7	株式会社ワールドアセットパートナーズ	代表取締役 吉田 正	柏市中央二丁目2番31号
8	酒井愛	-	千葉県柏市東台本町2番6号
9	大和建物有限公司	代表取締役 鈴木 幹房	千葉県柏市柏一丁目1番11号
10	株式会社ピサロ	代表取締役 菅沼 薫	東京都墨田区東向島二丁目28番7号
11	根本久子	-	千葉県柏市柏五丁目2番5-404号
12	板倉幸代	-	千葉県柏市旭町一丁目11番7号 ロイヤルシティ柏303
13	根本靖正	-	千葉県柏市旭町一丁目2番8-601号
14	田辺八重子	-	東京都中央区湊三丁目15番8号305
15	株式会社エムエスピー	代表取締役 植草 美幸	東京都渋谷区神宮前五丁目50番5号
16	三村英子	-	千葉県柏市東台本町1番11号
17	三好登美子	-	千葉県柏市豊四季70番地
18	有限会社ミヨシフラワー	代表取締役 三好 登美子	千葉県柏市柏一丁目1番11号
19	株式会社グローバルスポーツ医学研究所	代表取締役 岩瀬 寛之	東京都中央区銀座五丁目10番12号
20	エステールホールディングス株式会社	代表取締役 丸山 雅史	東京都中央区銀座一丁目19番7号
21	有限会社キリン堂	代表取締役 稲飯 和弘	千葉県柏市柏一丁目1番11号
22	田代忠徳	-	千葉県柏市旭町六丁目1番5号メゾンドオーク201
23	柏市	柏市長 太田 和美	千葉県柏市柏五丁目10番1号
24	株式会社三共	代表取締役 土屋 司	千葉県柏市北柏四丁目1番地3シャミネ北柏301
25	吉野輝子	-	千葉県柏市富里二丁目5番9号
26	吉野哲	-	千葉県柏市富里二丁目5番9号
27	五十嵐美智	-	千葉県柏市富里二丁目6番24号
28	鈴木清実	-	千葉県柏市富里二丁目6番23号
29	鈴木貴明	-	さいたま市浦和区神明二丁目17番5号FAIRYFORESTHOUSE II 103号室
30	有限会社オグマ理容所	代表取締役 小熊 敏夫	千葉県柏市柏一丁目1番11号
31	藤武勝彦	-	千葉県柏市柏999番地13
32	有限会社吉野	代表取締役 横尾 恵美子	千葉県柏市柏一丁目1番11号
33	株式会社エヌ・エー・シー企画	代表取締役 中村 博	柏市明原四丁目11番7号
34	横尾早苗	-	北海道北見市小泉675-28
35	一ツ柳君代	-	千葉県柏市明原三丁目19番3号
36	株式会社二ホンメガネ	代表取締役 斎藤 一祥	千葉県柏市中央町5番19号
37	萩原美保	-	千葉県柏市東二丁目1番9号
38	株式会社戸部畳店	代表取締役 戸部 平香	千葉県柏市柏一丁目1番11号
39	株式会社山野楽器	代表取締役 山野 政彦	東京都中央区銀座四丁目5番6号
40	萩原幸代	-	千葉県柏市柏999番地17
41	株式会社トコハ	代表取締役 鈴木 豊子	千葉県我孫子市我孫子二丁目6番地1005エールの丘
42	幸部誠一	-	千葉県柏市柏六丁目5番16号
43	医療法人社団踏青会	理事長 小池 健	千葉県八千代市米本2472番地2
44	松田昌義	-	千葉県我孫子市高野山248-16
45	窪田肇	-	千葉県柏市柏999番地12
46	上村和弘	-	千葉県柏市明原四丁目7番17号
47	有限会社アルコ	代表取締役 石渡 雄一郎	千葉県柏市柏一丁目1番11号柏駅前第一商業協同ビル地下1階5号
48	伊藤雅一	-	千葉県柏市高南台一丁目15番69号
49	株式会社エルム	代表取締役 楡木 秀忠	千葉県野田市春日町48番2号
50	樹田倉庫株式会社	代表取締役 樹田 耕一郎	千葉県柏市柏一丁目1番5号
51	寺嶋地所株式会社	代表取締役 寺嶋 哲生	千葉県柏市柏一丁目5番15号
52	鮎田久美子	-	千葉県我孫子市青山台二丁目14番5号(2号)メゾン・リュミエールIII
53	海老原玲	-	千葉県柏市柏999番地7