

災害配慮基準チェックリスト

- ・本チェックリストは、千葉県が所管行政庁となるものを対象とします。
- ・申請者は、太線の枠内のみ記載し、所管行政庁欄には、記入しないで下さい。
- ・区域内にある場合は、当該区域の内容がわかるもの(ちば情報マップなど)の添付をお願いします。

申請に係る建築物の地名地番					所管行政庁 チェック欄						
<input type="checkbox"/> 重ねるハザードマップ(国土交通省公表)					□						
<input type="checkbox"/> ちば情報マップ(千葉県公表)											
<input type="checkbox"/> その他()											
No.	法律	区域名	区域の 内外	基準	区域内にある場合の対応措置等						
1	地すべり等防止法 第3条第1項	地すべり防止区域	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外	原則として認定を行わない	原則として認定を行わない区域となります。 区域の指定解除が見込まれる場合には個別にご相談下さい。						
2	急傾斜地の崩壊 による災害防止に 関する法律第3条 第1項	急傾斜地崩壊危険 区域	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外								
3	建築基準法第39 条第1項	災害危険区域 (急傾斜地崩壊危 険区域と同じ)	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外								
4	土砂災害警戒区 域等における土砂 災害防止対策の 推進に関する法律 第9条第1項	土砂災害特別警戒 区域	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外								
5	水防法第14条第 1項	洪水浸水想定区域	<input type="checkbox"/> 内	自然 災害 による 被害 の 発 生 の 防 止 又 は 軽 減 へ の 配 慮	区域内の場合①又は② <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>措置等の内容</th> <th>記載した図書</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> <input type="checkbox"/> 地盤面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 床面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 共同住宅の受変電設備等を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> その他[] </td> <td> <input type="checkbox"/> 断面図又は矩計図 <input type="checkbox"/> その他[] </td> </tr> <tr> <td> <input type="checkbox"/> ② 長期にわたり良好な状態で使用するための維持保全の方法を計画に定める。 </td> <td> <input type="checkbox"/> 水害時に臨時点検を行い、必要に応じて、調査、修繕又は改良を行う <input type="checkbox"/> 住宅の維持保全の方法を記載した図書 </td> </tr> </tbody> </table>	措置等の内容	記載した図書	<input type="checkbox"/> 地盤面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 床面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 共同住宅の受変電設備等を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> その他[]	<input type="checkbox"/> 断面図又は矩計図 <input type="checkbox"/> その他[]	<input type="checkbox"/> ② 長期にわたり良好な状態で使用するための維持保全の方法を計画に定める。	<input type="checkbox"/> 水害時に臨時点検を行い、必要に応じて、調査、修繕又は改良を行う <input type="checkbox"/> 住宅の維持保全の方法を記載した図書
			措置等の内容		記載した図書						
<input type="checkbox"/> 地盤面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 床面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 共同住宅の受変電設備等を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> その他[]	<input type="checkbox"/> 断面図又は矩計図 <input type="checkbox"/> その他[]										
<input type="checkbox"/> ② 長期にわたり良好な状態で使用するための維持保全の方法を計画に定める。	<input type="checkbox"/> 水害時に臨時点検を行い、必要に応じて、調査、修繕又は改良を行う <input type="checkbox"/> 住宅の維持保全の方法を記載した図書										
<input type="checkbox"/> 外	区域内の場合①又は② <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>措置等の内容</th> <th>記載した図書</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> <input type="checkbox"/> 地盤面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 床面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 共同住宅の受変電設備等を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> その他[] </td> <td> <input type="checkbox"/> 断面図又は矩計図 <input type="checkbox"/> その他[] </td> </tr> <tr> <td> <input type="checkbox"/> ② 長期にわたり良好な状態で使用するための維持保全の方法を計画に定める。 </td> <td> <input type="checkbox"/> 水害時に臨時点検を行い、必要に応じて、調査、修繕又は改良を行う <input type="checkbox"/> 住宅の維持保全の方法を記載した図書 </td> </tr> </tbody> </table>	措置等の内容	記載した図書	<input type="checkbox"/> 地盤面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 床面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 共同住宅の受変電設備等を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> その他[]	<input type="checkbox"/> 断面図又は矩計図 <input type="checkbox"/> その他[]	<input type="checkbox"/> ② 長期にわたり良好な状態で使用するための維持保全の方法を計画に定める。	<input type="checkbox"/> 水害時に臨時点検を行い、必要に応じて、調査、修繕又は改良を行う <input type="checkbox"/> 住宅の維持保全の方法を記載した図書				
措置等の内容	記載した図書										
<input type="checkbox"/> 地盤面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 床面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 共同住宅の受変電設備等を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> その他[]	<input type="checkbox"/> 断面図又は矩計図 <input type="checkbox"/> その他[]										
<input type="checkbox"/> ② 長期にわたり良好な状態で使用するための維持保全の方法を計画に定める。	<input type="checkbox"/> 水害時に臨時点検を行い、必要に応じて、調査、修繕又は改良を行う <input type="checkbox"/> 住宅の維持保全の方法を記載した図書										
6	水防法第14条の 3第1項	高潮浸水想定区域	<input type="checkbox"/> 内	自然 災害 による 被害 の 発 生 の 防 止 又 は 軽 減 へ の 配 慮	区域内の場合①又は② <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>措置等の内容</th> <th>記載した図書</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> <input type="checkbox"/> 地盤面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 床面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 共同住宅の受変電設備等を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> その他[] </td> <td> <input type="checkbox"/> 断面図又は矩計図 <input type="checkbox"/> その他[] </td> </tr> <tr> <td> <input type="checkbox"/> ② 長期にわたり良好な状態で使用するための維持保全の方法を計画に定める。 </td> <td> <input type="checkbox"/> 水害時に臨時点検を行い、必要に応じて、調査、修繕又は改良を行う <input type="checkbox"/> 住宅の維持保全の方法を記載した図書 </td> </tr> </tbody> </table>	措置等の内容	記載した図書	<input type="checkbox"/> 地盤面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 床面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 共同住宅の受変電設備等を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> その他[]	<input type="checkbox"/> 断面図又は矩計図 <input type="checkbox"/> その他[]	<input type="checkbox"/> ② 長期にわたり良好な状態で使用するための維持保全の方法を計画に定める。	<input type="checkbox"/> 水害時に臨時点検を行い、必要に応じて、調査、修繕又は改良を行う <input type="checkbox"/> 住宅の維持保全の方法を記載した図書
			措置等の内容		記載した図書						
<input type="checkbox"/> 地盤面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 床面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 共同住宅の受変電設備等を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> その他[]	<input type="checkbox"/> 断面図又は矩計図 <input type="checkbox"/> その他[]										
<input type="checkbox"/> ② 長期にわたり良好な状態で使用するための維持保全の方法を計画に定める。	<input type="checkbox"/> 水害時に臨時点検を行い、必要に応じて、調査、修繕又は改良を行う <input type="checkbox"/> 住宅の維持保全の方法を記載した図書										
<input type="checkbox"/> 外	区域内の場合①又は② <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>措置等の内容</th> <th>記載した図書</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> <input type="checkbox"/> 地盤面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 床面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 共同住宅の受変電設備等を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> その他[] </td> <td> <input type="checkbox"/> 断面図又は矩計図 <input type="checkbox"/> その他[] </td> </tr> <tr> <td> <input type="checkbox"/> ② 長期にわたり良好な状態で使用するための維持保全の方法を計画に定める。 </td> <td> <input type="checkbox"/> 水害時に臨時点検を行い、必要に応じて、調査、修繕又は改良を行う <input type="checkbox"/> 住宅の維持保全の方法を記載した図書 </td> </tr> </tbody> </table>	措置等の内容	記載した図書	<input type="checkbox"/> 地盤面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 床面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 共同住宅の受変電設備等を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> その他[]	<input type="checkbox"/> 断面図又は矩計図 <input type="checkbox"/> その他[]	<input type="checkbox"/> ② 長期にわたり良好な状態で使用するための維持保全の方法を計画に定める。	<input type="checkbox"/> 水害時に臨時点検を行い、必要に応じて、調査、修繕又は改良を行う <input type="checkbox"/> 住宅の維持保全の方法を記載した図書				
措置等の内容	記載した図書										
<input type="checkbox"/> 地盤面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 床面を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> 共同住宅の受変電設備等を配慮した高さとする <input type="checkbox"/> その他[]	<input type="checkbox"/> 断面図又は矩計図 <input type="checkbox"/> その他[]										
<input type="checkbox"/> ② 長期にわたり良好な状態で使用するための維持保全の方法を計画に定める。	<input type="checkbox"/> 水害時に臨時点検を行い、必要に応じて、調査、修繕又は改良を行う <input type="checkbox"/> 住宅の維持保全の方法を記載した図書										
7	土砂災害警戒区 域等における土砂 災害防止対策の 推進に関する法律 第7条第1項	土砂災害警戒区域	<input type="checkbox"/> 内	自然 災害 による 被害 の 発 生 の 防 止 又 は 軽 減 へ の 配 慮	区域内の場合の措置 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>措置等の内容</th> <th>記載した図書</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> <input type="checkbox"/> RC造とすること及び有効な壁等を設置 <input type="checkbox"/> がけの崩壊に対して塀等を設置 <input type="checkbox"/> がけから相当の距離にある <input type="checkbox"/> 構造耐力上安全な擁壁の設置 <input type="checkbox"/> がけの崩壊のおそれがない </td> <td> <input type="checkbox"/> 確認済証 <input type="checkbox"/> 縦断面図※ <input type="checkbox"/> 擁壁詳細図※ <input type="checkbox"/> 構造計算書※ ※確認済証の交付を受けている場合不要 </td> </tr> </tbody> </table>	措置等の内容	記載した図書	<input type="checkbox"/> RC造とすること及び有効な壁等を設置 <input type="checkbox"/> がけの崩壊に対して塀等を設置 <input type="checkbox"/> がけから相当の距離にある <input type="checkbox"/> 構造耐力上安全な擁壁の設置 <input type="checkbox"/> がけの崩壊のおそれがない	<input type="checkbox"/> 確認済証 <input type="checkbox"/> 縦断面図※ <input type="checkbox"/> 擁壁詳細図※ <input type="checkbox"/> 構造計算書※ ※確認済証の交付を受けている場合不要		
			措置等の内容		記載した図書						
<input type="checkbox"/> RC造とすること及び有効な壁等を設置 <input type="checkbox"/> がけの崩壊に対して塀等を設置 <input type="checkbox"/> がけから相当の距離にある <input type="checkbox"/> 構造耐力上安全な擁壁の設置 <input type="checkbox"/> がけの崩壊のおそれがない	<input type="checkbox"/> 確認済証 <input type="checkbox"/> 縦断面図※ <input type="checkbox"/> 擁壁詳細図※ <input type="checkbox"/> 構造計算書※ ※確認済証の交付を受けている場合不要										
<input type="checkbox"/> 外	建築基準法施行条例第4条への適合 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>措置等の内容</th> <th>記載した図書</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> <input type="checkbox"/> RC造とすること及び有効な壁等を設置 <input type="checkbox"/> がけの崩壊に対して塀等を設置 <input type="checkbox"/> がけから相当の距離にある <input type="checkbox"/> 構造耐力上安全な擁壁の設置 <input type="checkbox"/> がけの崩壊のおそれがない </td> <td> <input type="checkbox"/> 確認済証 <input type="checkbox"/> 縦断面図※ <input type="checkbox"/> 擁壁詳細図※ <input type="checkbox"/> 構造計算書※ ※確認済証の交付を受けている場合不要 </td> </tr> </tbody> </table>	措置等の内容	記載した図書	<input type="checkbox"/> RC造とすること及び有効な壁等を設置 <input type="checkbox"/> がけの崩壊に対して塀等を設置 <input type="checkbox"/> がけから相当の距離にある <input type="checkbox"/> 構造耐力上安全な擁壁の設置 <input type="checkbox"/> がけの崩壊のおそれがない	<input type="checkbox"/> 確認済証 <input type="checkbox"/> 縦断面図※ <input type="checkbox"/> 擁壁詳細図※ <input type="checkbox"/> 構造計算書※ ※確認済証の交付を受けている場合不要						
措置等の内容	記載した図書										
<input type="checkbox"/> RC造とすること及び有効な壁等を設置 <input type="checkbox"/> がけの崩壊に対して塀等を設置 <input type="checkbox"/> がけから相当の距離にある <input type="checkbox"/> 構造耐力上安全な擁壁の設置 <input type="checkbox"/> がけの崩壊のおそれがない	<input type="checkbox"/> 確認済証 <input type="checkbox"/> 縦断面図※ <input type="checkbox"/> 擁壁詳細図※ <input type="checkbox"/> 構造計算書※ ※確認済証の交付を受けている場合不要										