

公の施設の見直し方針(平成24年3月)

所管課	施設名	設置年	運営形態	見直し方針		
				区分	内容(現行維持の場合はその理由)	
1 総務	管財課	中央駐車場 (千葉市)	S48	指定管理	施設のあり方検討	都市計画事業認可を受けた都市計画駐車場であるが、近隣に民間駐車場が多く、利用率が低下傾向にあることから、次期指定管理期間中に、駐車場の廃止を前提に都市計画の見直しについて市と協議を進める。 [留意事項] 老朽化が著しい新都市ビル全体のあり方と併せて、方向性を検討する。
	政策法務課	文書館 (千葉市)	S63	直営	管理手法等検討	当面現行維持とするが、他自治体における指定管理者制度の導入状況を調査分析し、指定管理者制度導入の可能性について具体的に検討する。
3 4	防災危機管理監 防災危機管理課	中央防災センター (千葉市)	S60	直営	施設のあり方検討	近隣に所在する老朽化の著しい消防学校とあわせたセンター全体のあり方について「総合防災拠点のあり方検討会」において検討した結果、消防学校と中央防災センターの機能と災害時における応急活動拠点の機能を合わせ持つ「総合防災拠点」の整備方針が示されたので、施設内容等について検討していく。
		西部防災センター (松戸市)	H10	直営	管理手法等検討	当面現行維持とするが、管理運営については早期に指定管理者制度に移行する。
5 総合企画	男女共同参画課	ちば県民共生センター (千葉市) ※分館東葛飾センター(H8) (柏市)	H18	直営	施設内容検討	ちば県民共生センター(本館:千葉市)と東葛飾センター(分館:柏市)を、全県民が利用しやすい本館に統合し、分散している業務を集約して機能強化を図る。
6 7	健康福祉指導課	救護盲老人施設猿田荘 (銚子市)	S47	指定管理	施設のあり方検討	当面現行維持とするが、民営の類似施設があることから、民間施設の状況の調査・分析を行い、現指定管理期間中に移譲の可能性を検討する。
		松風園 (千葉市)	S38	指定管理	施設のあり方検討	当面現行維持とするが、民営の類似施設があることから、民間施設の状況の調査・分析を行い、現指定管理期間中に移譲の可能性を検討する。
8 9	児童家庭課	乳児院 (千葉市)	S47	直営	施設のあり方検討	社会福祉審議会の答申や、県立児童福祉施設整備検討委員会の報告に基づき、民間施設の設置状況等を踏まえて平成26年度を目途に廃止する方向で具体的な検討を進める。
		富浦学園 (南房総市)	S24	直営	現行維持	虐待を受けた児童や対応が難しい保護者のいる児童を含め、民間では対応困難な児童を受け入れているため。
10 11	健康福祉	生実学校 (千葉市)	M42	直営	現行維持	児童福祉法施行令第36条に基づく都道府県必置施設であり、施設運営の安全性・安定性・継続性や、職員の極めて高い専門性を確保することが不可欠であるため。
		生涯大学校京葉学園 (千葉市) 生涯大学校東葛飾学園 (松戸市、流山市) 生涯大学校東総学園 (銚子市、神崎町) 生涯大学校外房学園 (茂原市、勝浦市) 生涯大学校南房学園 (館山市、木更津市)	S54	指定管理	施設内容検討	・社会福祉審議会の答申等を踏まえ、社会環境の変化や県民ニーズに適合するよう、修業年限の短縮、定員適正化、課程・カリキュラムの見直し等を行う(新制度の生涯大学校開校は平成25年4月を予定)。 ・中長期的には、県内各域の地域事情を踏まえた上で、段階的に縮小する方向で見直しを進める。
12		福祉ふれあいプラザ (我孫子市)	H18	指定管理	有効活用策検討	当面現行維持とするが、近隣からの利用者が半数以上となっていることから、継続的に利用実態の詳細を把握・分析し、広域利用の拡大に向けた取組を進めるとともに、中長期的には、利用状況によっては県・市の役割分担の再構築を検討する。

公の施設の見直し方針(平成24年3月)

所管課	施設名	設置年	運営形態	見直し方針			
				区分	内容(現行維持の場合はその理由)		
健康福祉	障害福祉課	袖ヶ浦福祉センター(袖ヶ浦市)	S41	指定管理	現行維持	民間施設等での対応が困難な重度障害児等の支援に特化しており、基準以上の職員配置や特別な施設整備が必要となるため。 〔留意事項〕 施設設備の老朽化が著しいことや耐震強度に問題があることから、計画的かつ効率的に改修が実施できるよう検討する。	
		千葉リハビリテーションセンター(千葉市)	S55	指定管理	現行維持	特殊性・専門性の高い医療分野を担い、民間の医療機関での対応が困難な脊髄損傷、高次脳機能障害者等に対して高度で包括的なリハビリテーションを行っているため。 〔留意事項〕 施設・設備の老朽化が進んでいることから今後の施設整備のあり方について検討する。	
		障害者療護施設鶴舞荘(市原市)	※H23年6月末をもって廃止⇒社会福祉法人の新設施設に機能引継ぎ				
	健康福祉	障害者スポーツ・レクリエーションセンター(千葉市)	H15(S60)	指定管理	施設のあり方検討	当面現行維持とするが、雇用能力開発機構との施設の売買契約特約(転売不可等)の期限が平成27年6月に到来すること等から、現指定管理期間中に、利用実態の詳細を把握して広域利用の拡大に向けた取組を進めるとともに、近隣県有施設(青少年女性会館や県総合スポーツセンター等)との機能統合の可能性の検討などを踏まえ、施設の継続について方向性を検討する。	
			S45	直営	現行維持	精神保健及び精神障害者福祉に関する法律第6条による都道府県の必置施設であり、精神保健福祉に関する技術的中核機関として保健所及び市町村に対して指導・援助を行う施設であるため。	
	医療整備課	医療技術大学校	※H22年度をもって廃止⇒保健医療大学に再編				
		衛生短期大学					
		保健医療大学(千葉市)	H21	直営	施設内容検討	平成23年度実施のキャンパス統合や地方独立行政法人化についての調査の結果を踏まえ、施設整備や運営形態の方向性について検討する。	
		鶴舞看護専門学校(市原市)	H7	直営	現行維持	看護師不足に対する政策的必要性があるため。	
		野田看護専門学校(野田市)	H8	直営			
	環境生活	水質保全課	手賀沼親水広場(我孫子市)	H3	指定管理	施設のあり方検討	我孫子市のシンボルである手賀沼のほりに立地すること、近辺の市施設等との連携による施設の有効活用等、市の管理運営によるメリットが期待できることから、次期指定管理期間終了時を目途に、市への移譲に向けた協議を進める。
		自然保護課	いすみ環境と文化のさとセンター(いすみ市)	H7	指定管理	施設のあり方検討	当面現行維持とするが、地域のまちづくりや活性化などの施策との連携が求められることや底地が市有地であることなどから、市への移譲の可能性について検討を行う。
			大房岬自然公園施設(南房総市)	S55	指定管理	施設内容検討	当面現行維持とするが、白子自然公園施設のテニスコート及び野球場について、施設の大規模修繕が必要になる場合は、当該施設の利用実態、所在・近隣市町村や民間の類似施設の設置状況等を踏まえて、県有施設として維持する必要性を検討する。この際、合わせて当該施設を町や民間に委ねる可能性について検討する。
勝浦海中公園施設(勝浦市)			S54				
白子自然公園施設(白子町)			S54				
片貝自然公園施設(九十九里町)			S60				
上永井自然公園施設(旭市)			H13				
行徳野鳥観察舎(市川市)	S55	指定管理	施設のあり方検討	移譲に向けて市と協議を進め、次期指定管理期間中に方向性を決定する。			

公の施設の見直し方針(平成24年3月)

所管課	施設名	設置年	運営形態	見直し方針		
				区分	内容(現行維持の場合はその理由)	
28	県民生活課	青少年女性会館(千葉市)	S56	指定管理	有効活用策検討	青少年の自立性及び連帯性の伸長並びに女性の社会活動の促進を図るための拠点施設であることから当面現行維持とするが、施設の利用実態に鑑み、次期指定管理期間中には有効な活用方法を検討することとし、これを踏まえて必要な施設改修及び耐震改修を実施する。
		消費者センター(船橋市)	H2	直営	有効活用策検討	消費者安全法第10条における都道府県の必置施設であり、消費者センターで行う相談等の業務は業者指導などの規制権限に連動しているため、当面現行維持とするが、施設を十分有効活用できていない状態にあることから、資産マネジメントの観点踏まえ、施設の一部転用を含む有効活用策を検討する。
	県民交流・文化課	千葉県文化会館(千葉市)	S42	指定管理	有効活用策検討	当面現行維持とするが、東総文化会館、南総文化ホールについては、地元市のまちづくりや活性化施策との連携などにより、施設利用率の向上を図る。
		東総文化会館(旭市)	H3			
南総文化ホール(館山市)	H9					
青葉の森公園芸術文化ホール(千葉市)	H4					
34	経済政策課	日本コンベンションセンター国際展示場(千葉市)	H元	指定管理	有効活用策検討	県の産業振興等を図る上で必要な施設であり、現行維持とするが、首都圏やアジアの競合施設との競争等により利用率が減少していることから、戦略的な誘致による利用率向上を図る。 [留意事項] 施設設備の更新の時期を迎えていることから、緊急性等を勘案しつつ、計画的な改修・更新を図る。
	産業振興課	東葛テクノプラザ(柏市)	H10	指定管理	有効活用策検討	当面現行維持とするが、入居率に変動があるため、安定的な入居が図れるよう、入居方法や、支援方法について検討を行う。 [留意事項] 施設設備や試験研究機器については、修繕や更新の時期を迎えるため計画的な改修・更新について検討する。
36		企業立地課	かずさインキュベーションセンター(木更津市)	H11	指定管理	有効活用策検討
	かずさアカデミアホール(木更津市)		H9	指定管理	有効活用策検討	当面現行維持とするが、利用実績が伸び悩んでいることから、隣接するホテルと一体となった施設特性やアクアライン料金引き下げ効果を活かし、より広域的な利用促進を図る。 [留意事項] 施設設備の更新の時期を迎えていることから、緊急性等を勘案しつつ、計画的な改修・更新を図る。
38	観光課	南房パラダイス(館山市)	S45	直営	廃止・移譲	民間において類似サービスが提供されていること等から、速やかに民間に移譲することとする。
		サンライズ九十九里(九十九里町)	H8	指定管理	廃止・移譲	民間において類似サービスが提供されていること等から、平成23年度末をもって県有施設としては廃止し、民間に移譲する。
40	産業人材課	市原高等技術専門校(市原市)	S34	直営	施設内容検討	民間企業の雇用動向、訓練ニーズ、施設の老朽化に伴う大規模修繕の必要性や指導員の高齢化等の課題があることから、産業人材育成中期計画検討委員会における検討を踏まえた上で、施設集約化も選択肢に含めた今後の対応を検討する。
		船橋高等技術専門校(船橋市)	S37			
		我孫子高等技術専門校(我孫子市)	S40			
		旭高等技術専門校(旭市)	S39			
		東金高等技術専門校(東金市)	S42			
		障害者高等技術専門校(千葉市)	S57			

公の施設の見直し方針(平成24年3月)

所管課	施設名	設置年	運営形態	見直し方針		
				区分	内容(現行維持の場合はその理由)	
農林水産	生産販売振興課	花植木センター(成田市)	S55	直営	廃止・移譲	民間において類似サービスが提供されていること等から、跡地の活用方法の検討等、県有施設の廃止に向けた手続きを進める。
	畜産課	乳牛育成牧場(市原市)	S47	直営	現行維持	本県の乳牛の改良増殖に資する拠点施設であり、併せて本施設を管理運営する市原乳牛研究所の試験研究に資する施設でもあるため。
		酪農のさと(南房総市)	H7	指定管理	施設のあり方検討	地元市や畜産・観光関係者の意向を踏まえ、今後のあり方について検討する。(平成22年12月議会での附帯決議あり)
	担い手支援課	農業大学校(東金市、千葉市)	S54	直営	現行維持	農業改良助長法に規定された県内唯一の農業者研修教育施設であるため。(機能拡充を図るため、平成24年度から専修学校化)
		アグリチャレンジファーム(東金市)	H17	直営	廃止・移譲	施設の管理運営を行っている農業大学校へ機能統合し、公の施設としては平成24年1月末をもって廃止する。
	森林課	内浦山県民の森(鴨川市)	S45	指定管理	施設内容検討	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当面現行維持とするが、県民の森施設内の宿泊関連施設(ロッジ等)やテニスコート等について、大規模修繕が必要になる場合は、その利用実態及び所在・近隣市町村や民間の類似施設の設置状況を踏まえ、当該施設を県有施設として維持する必要性について検討する。この際、合わせて市町や民間に委ねる可能性についても検討を行う。</li> <li>・船橋県民の森は底地が民有地(県が市に補助金を支払って市が賃借)であり、また、大多喜県民の森は底地が町有地であることから、市町への移譲の可能性について検討を行う。</li> </ul>
		清和県民の森(君津市)	S49			
		館山野鳥の森(館山市)	S49			
		船橋県民の森(船橋市)	S53			
		東庄県民の森(東庄町)	S54			
		大多喜県民の森(大多喜町)	S60			
県土整備	港湾課	千葉ポートパーク(千葉市)	S61	指定管理	施設内容検討	当面現行維持とするが、公園内施設について、大規模修繕が必要になる場合は、その利用実態及び所在・近隣市町村や民間の類似施設の設置状況を踏まえ、当該施設を県有施設として維持する必要性について検討する。この際、合わせて当該施設を市や民間に委ねる可能性についても検討を行う。
		船橋港親水公園(船橋市)	H12	指定管理		
		新港公園(木更津市)	S55	指定管理		
		潮浜公園(木更津市)	S61	指定管理		
		富津みなと公園(富津市)	H7	指定管理		
		上総湊港海浜公園(富津市)	S63	指定管理		
		興津港海浜公園(勝浦市)	H6	指定管理		
		袖ヶ浦海浜公園(袖ヶ浦市)	H9	指定管理		
		船橋ポートパーク(船橋市)	H20	指定管理		
		名洗港海浜公園(鉾子市)	H11	指定管理		

公の施設の見直し方針(平成24年3月)

所管課	施設名	設置年	運営形態	見直し方針		
				区分	内容(現行維持の場合はその理由)	
67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 県土整備	公園 緑地課	富津公園 (富津市)	S41	指定管理	施設内容 検討	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当面現行維持とするが、公園内施設について、大規模修繕が必要になる場合は、その利用実態及び所在・近隣市町村や民間の類似施設の設置状況を踏まえ、当該施設を県有施設として維持する必要性について検討する。この際、合わせて当該施設を市や民間に委ねる可能性についても検討する。</li> <li>・行田公園については、県が管理運営すべき公園としては小規模であること及び利用実態を踏まえて、市への移譲の可能性について検討する。</li> </ul>
		幕張海浜公園 (千葉市)	S62	指定管理		
		印旛沼公園 (印西市)	S56	指定管理		
		館山運動公園 (館山市)	S59	指定管理		
		青葉の森公園 (千葉市)	S62	指定管理		
		柏の葉公園 (柏市)	H2	指定管理		
		北総花の丘公園 (印西市)	H12	指定管理		
		長生の森公園 (茂原市)	H14	指定管理		
		行田公園 (船橋市)	S52	指定管理		
		蓮沼海浜公園 (山武市)	S50	指定管理		
		手賀沼自然ふれあい 緑道(柏市)	H15	指定管理		
羽衣公園 (千葉市)	S41	直営				
79	住宅課	千葉県県営住宅	S28	直営	現行維持	<ul style="list-style-type: none"> <li>・公営住宅の供給は、公営住宅法により地方公共団体の責務とされていることから、今後も、県で県営住宅の適切かつ効率的な維持管理を行っていく。</li> <li>・また、管理に当たっては同法に規定する管理代行制度を活用していく。</li> </ul> [留意事項] <ul style="list-style-type: none"> <li>・既存ストックについては、耐用年限まで可能な限り活用する。ただし、需要の少ない地域においては統合整理を進める。</li> <li>・旧特別県営住宅については市町村への移管を進める。</li> </ul>
80 81 82 83 84 85 86 87 88 教育	生涯 学習課	手賀の丘少年自然の家 (柏市)	H5	指定管理	施設内容 検討	当面現行維持とするが、現指定管理期間中に、児童生徒数の減少、利用状況、施設改修の時期等を踏まえ、今後も県立5施設体制を維持し続ける必要性の有無について検討を行う。 [留意事項] 利用の実態に実質的相違がないにも関わらず、設置目的及び名称が「少年自然の家」「青年の家」に分かれていることから、設置目的等の再整理について検討を行う。
		水郷小見川少年自然の家 (香取市)	H9	指定管理		
		君津亀山少年自然の家 (君津市)	S61	指定管理		
		東金青年の家 (東金市)	S47	指定管理		
		鴨川青年の家 (鴨川市)	S63	指定管理		
		さわやかちば県民 プラザ (柏市)	H8	直営	施設の あり方検討	<ul style="list-style-type: none"> <li>・複合施設として建設されたが、現在は教育施設としてほぼ生涯学習センター機能のみとなっており、施設を十分活用しきれていない状態にあることから、稼働率が低いスペースの有効活用策を検討する。</li> <li>・上記の有効活用策を検討した上で、必要により、施設の転用も含めた抜本的な見直しについても検討を行う。</li> </ul>
		中央図書館 (千葉市)	T13	直営	施設内容 検討	中央図書館の改修後を見据えた、西部図書館、東部図書館も含めた3館体制のあり方等について、今後の図書館を取り巻く状況を踏まえ、継続して検討を行う。
		西部図書館 (松戸市)	S62	直営		
東部図書館 (旭市)	H10	直営				

公の施設の見直し方針(平成24年3月)

所管課	施設名	設置年	運営形態	見直し方針		
				区分	内容(現行維持の場合はその理由)	
教育	指導課	総合教育センター(千葉市)	S36	直営	現行維持	教職員の資質向上及び学習指導のあり方等について、県としての方針・施策を企画し、研修事業及び研究事業を実施・推進する中心的な機関であるため。
		子どもと親のサポートセンター(千葉市)	H14	直営	現行維持	教育相談業務の強化のため、総合教育センターから分離した施設であり、相談機関として県民に定着するとともに、相談業務についても高い稼働率を維持している。また、相談業務は、長い期間にわたっての継続的なサポートが必要であり、運営主体の継続性が求められるため。
	文化財課	中央博物館(千葉市)	H元	直営	施設内容検討	<p>・当面現行維持とする。ただし、地域史と特定テーマを扱う中央博物館大利根分館・同大多喜城分館・関宿城博物館と産業科学技術をテーマとする現代産業科学館については、施設利用の活性化や施設運営の効率化の観点から、指定管理者制度の導入の可能性を引き続き検討する。</p> <p>・また、中央博物館大利根分館・同大多喜城分館については、地元市町のまちづくりや活性化施策との連携などにより、施設利用率の向上を図るとともに、中長期的には利用状況等を踏まえ、施設のあり方について引き続き検討を行うこととし、関宿城博物館と現代産業科学館については、県立博物館機能の継承を前提として、財政状況等も勘案し、地元市への移譲の可能性をあわせて検討する。</p>
		中央博物館分館海の博物館(勝浦市)	H11	直営		
		中央博物館分館大利根分館(香取市)	S54	直営		
		中央博物館分館大多喜城分館(大多喜町)	S50	直営		
		関宿城博物館(野田市)	H7	直営		
		美術館(千葉市)	S49	直営		
		現代産業科学館(市川市)	H6	直営		
	房総のむら(栄町)	S61	指定管理			
	体育課	総合スポーツセンター(千葉市)	S41	指定管理	現行維持	県内唯一の第一種公認の陸上競技場を持つ県内競技場の中心的施設であり、利用者数も多いため。 〔留意事項〕耐震改修、老朽化に伴う施設改修については、多額の経費が見込まれることから、実施にあたっては計画的に行う。
		総合スポーツセンター射撃場(千葉市)	S46	指定管理	現行維持	県内唯一のライフル射撃教習所として、技術指導を行い、競技の振興や選手の育成に寄与し、各種大会の会場としても活用されているため。 〔留意事項〕利用実態が特定団体や個人に限定されるため、適切な受益者負担の観点から、利用料金設定の妥当性を検証する。
		総合スポーツセンター東総運動場(旭市)	H13	指定管理	施設のあり方検討	地域の利用が主であることから、地域のスポーツ振興、地域住民の健康づくりの拠点として有効な活用が図れないか、施設を市に委ねる可能性について検討を行う。
		国際総合水泳場(習志野市)	H8	指定管理	現行維持	国際基準をクリアする日本水泳連盟公認の県内唯一のプールであり、多くの利用者があるため。 〔留意事項〕利用料金設定の妥当性の検証、施設の空きスペースの有効活用を通じた収入確保等、収支改善に向けた具体的な取り組み方針を明確化する。
企業	幕張新都心整備課	幕張新都心地下駐車場(千葉市)	H元	指定管理	現行維持	幕張新都心地区における基幹的な駐車場としての役割を果たしており、また、メッセモール(公園)と一体の施設として管理する必要があるため。
病院	経営管理課	がんセンター	S47	直営	現行維持	<p>病院事業は、平成16年度に地方公営企業法を全部適用し、経営改善に努めた結果、22年度には黒字化を達成しており、当面は現行の運営形態の更なる活用により、診療体制の充実及び経営の安定化を図る。</p> <p>〔留意事項〕</p> <p>・将来的な運営形態のあり方については、他県等の自治体病院の動向等を踏まえ、引き続き検討を行う。</p> <p>・県立病院が担ってきた地域完結型の一般医療については、新たな医療提供体制の枠組みへの再構築を進める。</p>
		救急医療センター	S55	直営		
		精神科医療センター	S60	直営		
		こども病院	S63	直営		
		循環器病センター	H10	直営		
		東金病院	S28	直営		
		佐原病院	S30	直営		