

基準地変動率順位表（上位）

<住宅地>

順位	基準地 番号	所在及び地番 「住居表示」	変動率(%)		価格(円/㎡)		最寄駅
			平成24年	平成23年	平成24年	平成23年	
1	浦安 -10	浦安市北栄3丁目996番2 「北栄3-36-9」	3.6	▲8.2	290,000	280,000	浦安 750m
2	市川 -14	市川市福栄1丁目15番6外 「福栄1-15-17」	3.3	▲8.3	252,000	244,000	南行徳 800m
3	市川 -9	市川市末広2丁目11番7 「末広2-11-16」	3.3	▲7.2	254,000	246,000	行徳 770m
4	市川 -11	市川市入船7番18外 「入船7-5」	3.0	▲8.0	237,000	230,000	行徳 1.0km
5	浦安 -1	浦安市猫実3丁目981番4外 「猫実3-19-14」	2.9	▲5.6	245,000	238,000	舞浜 1.8km
6	市川 -10	市川市菅野1丁目20番2 「菅野1-7-16」	2.6	▲2.2	317,000	309,000	本八幡 900m
7	市川 -13	市川市八幡1丁目70番3外 「八幡1-19-1」	2.3	▲2.2	314,000	307,000	本八幡 400m
8	市川 -19	市川市河原722番11外 「河原12-11」	2.2	▲7.9	190,000	186,000	妙典 1.0km
9	木更津 -2	木更津市清見台2丁目5番13 「清見台2-5-21」	1.2	0.0	34,600	34,200	木更津 2.7km
10	袖ヶ浦 -1	袖ヶ浦市福王台3丁目32番3	1.0	▲0.2	51,000	50,500	袖ヶ浦 1.4km