

7-2 平成 15年地価調査価格順位表 (商業地高位 10位)

順位	基準地 番号	所在地	平成 15年価格 (円 / m ²)	平成 14年価格 (円 / m ²)	変動率 (%)	最寄駅
1	市川 5 5	八幡 2丁目 131番 2 「八幡 2- 16- 6」	1,040,000	1,170,000	11.1	本八幡駅前 広場接面
2	中央 5 13	富士見 2丁目 7番 3 「富士見 2- 7- 3」	950,000	1,030,000	7.8	千葉 450m
3	柏 5 1	末広町 826番 92 「末広町 7- 2」	863,000	885,000	2.5	柏 150m
4	船橋 5 4	本町 4丁目 1241番 7 「本町 4- 41- 28」	840,000	970,000	13.4	船橋 250m
5	市川 5 4	南八幡 4丁目 170番 1外 「南八幡 4- 6- 6」	800,000	860,000	7.0	本八幡 170m
6	松戸 5 1	本町 2番 4	750,000	780,000	3.8	松戸 100m
7	市川 5 3	市川 1丁目 1070番 7外 「市川 1- 7- 15」	710,000	755,000	6.0	市川 180m
8	船橋 5 9	前原西 2丁目 586番 「前原西 2- 13- 13」	695,000	790,000	12.0	津田沼 180m
9	柏 5 4	柏 2丁目 41番 6外 「柏 2- 8- 20」	660,000	668,000	1.2	柏 300m
10	船橋 5 3	本町 6丁目 1346番 3 「本町 6- 6- 3」	652,000	725,000	10.1	船橋 250m

* 「 」内は、住居表示