

平成20年地価公示上昇率順位表　＜住宅地＞

順位	標準地 番　号	所　在　及　び　地　番 「住　居　表　示」	変　動　率（％）		価　格（円／㎡）		最寄駅
			平成20年	平成19年	平成20年	平成19年	
1	千葉中央 － 2 1	千葉市中央区蘇我町1丁目 5 3 7 番 8	1 4 . 5	1 2 . 5	134,000	117,000	蘇　我 1.2km
2	柏 － 5 5	柏市柏の葉1丁目6番14	1 4 . 2	9 . 6	209,000	183,000	柏の葉 キャンパス 1.2km
3	柏 － 3 0	柏市柏の葉3丁目3番12	1 3 . 6	9 . 3	200,000	176,000	柏の葉 キャンパス 1.9km
4	千葉中央 － 4 1	千葉市中央区今井町3 9 7 番 2 内 「今井1－4－9」	1 2 . 8	8 . 7	141,000	125,000	蘇　我 600m
5	千葉中央 － 1 2	千葉市中央区松波3丁目44番9 「松波3－13－5」	1 2 . 4	7 . 5	209,000	186,000	千　葉 850m
6	船橋 － 1 0	船橋市前原西2丁目2 6 5 番 6 「前原西2－41－3」	1 2 . 0	9 . 8	252,000	225,000	津田沼 650m
7	船橋 － 9 5	船橋市前原東3丁目3 0 3 番 7 1 「前原東3－4－7」	1 1 . 0	7 . 0	222,000	200,000	津田沼 650m
8	市川 － 4 3	市川市福栄4丁目 3 7 6 7 番 2 2 5 「福栄4－25－10」	1 0 . 9	1 0 . 0	245,000	221,000	南行徳 1.7km
9	花見川 － 1 5	千葉市花見川区幕張本郷3丁目 6 番 1 4 「幕張本郷3－6－3」	1 0 . 8	5 . 0	235,000	212,000	幕張本郷 750m
10	稲毛 － 1 8	千葉市稲毛区黒砂2丁目4 2 0 番 3 0 「黒砂2－4－4」	1 0 . 7	5 . 0	186,000	168,000	みどり台 550m