

7-1 平成16年地価調査価格順位表（住宅地高位10位）

順位	基準地 番 号	所 在 地	平成16年価格 (円/㎡)	平成15年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	最寄駅
1	浦安 - 2	浦安市美浜3丁目 10番104 『美浜3-23-13』	345,000	332,000	3.9	新 浦 安 800m
2	浦安 - 9	浦安市舞浜3丁目 9番189 『舞浜3-27-9』	330,000	317,000	4.1	舞 浜 900m
3	市川 - 25	市川市菅野1丁目 20番2 『菅野1-7-16』	306,000	305,000	0.3	本 八 幡 900m
4	市川 - 13	市川市八幡1丁目 70番4外 『八幡1-19-1』	290,000	292,000	△ 0.7	本 八 幡 400m
4	浦安 - 8	浦安市今川2丁目 46番18 『今川2-8-30』	290,000	280,000	3.6	新 浦 安 1.2km
4	浦安 - 10	浦安市北栄3丁目 996番2 『北栄3-36-9』	290,000	290,000	0.0	浦 安 750m
7	浦安 - 5	浦安市富岡1丁目 3番170 『富岡1-14-9』	285,000	275,000	3.6	新 浦 安 1.3km
8	浦安 - 6	浦安市東野3丁目 186番 『東野3-21-2』	284,000	278,000	2.2	舞 浜 1.2km
9	市川 - 17	市川市東菅野1丁目 539番6 『東菅野1-21-7』	277,000	277,000	0.0	本 八 幡 1km
10	市川 - 12	市川市新田2丁目 1223番1 『新田2-28-14』	267,000	272,000	△ 1.8	市 川 650m

*『 』内は、住居表示