

都市計画法の区分による市区町村別平均価格及び変動率一覧表

区域別	市町村名	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			市街化調整内宅地			全用途			
		地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	
都市	1 千葉市	195	119,100	4.2%	1	18,500	28.8%	39	301,500	4.4%	11	72,000	9.4%	11	50,300	10.3%	8	43,400	8.2%	265	138,500	4.9%	
	2 市川市	76	203,900	0.1%				12	497,700	1.9%	2	121,000	3.9%	4	81,800	6.3%	1	55,500	9.0%	95	232,600	0.7%	
	3 船橋市	101	148,500	4.6%				20	322,900	3.7%	4	87,200	6.6%	3	68,700	8.3%	2	44,800	7.1%	130	170,000	4.7%	
	4 木更津市	41	29,700	9.3%	1	10,400	13.3%	12	50,100	9.9%	5	26,500	12.1%				6	14,600	11.4%	65	31,600	9.8%	
	5 松戸市	89	146,200	3.3%	1	71,000	5.3%	17	353,200	2.5%	5	121,400	4.7%							112	175,800	3.2%	
	6 野田市	35	74,400	3.6%	1	37,500	2.6%	4	111,300	2.8%	1	74,000	6.0%	3	55,400	9.9%	4	33,400	4.1%	48	72,100	4.0%	
	7 成田市	30	55,200	2.6%				2	123,500	7.7%							6	17,000	5.8%	38	52,800	3.4%	
	8 佐倉市	40	76,600	4.7%	1	29,500	7.8%	5	122,200	5.6%	2	83,100	8.2%	2	28,300	9.6%	5	29,300	7.5%	55	74,100	5.3%	
	9 習志野市	32	146,300	4.0%				4	303,300	5.1%	1	97,300	6.4%	3	72,800	8.7%				40	155,200	4.5%	
	10 柏市	77	129,200	1.9%	1	50,900	2.7%	13	480,000	1.5%	3	91,500	3.7%	3	75,700	10.4%	1	58,400	5.0%	98	171,400	2.2%	
	11 市原市	57	51,200	8.0%	1	15,600	17.9%	7	96,000	8.4%	9	37,100	13.1%	6	29,100	13.7%	8	18,600	11.8%	88	48,400	9.5%	
	計	12 流山市	29	129,000	2.3%	1	58,600	5.5%	5	175,000	3.4%						1	61,000	4.7%	36	131,500	2.6%	
		13 八千代市	39	114,200	3.9%				4	236,500	6.2%				4	43,400	8.5%	1	21,500	6.5%	48	116,600	4.6%
		14 我孫子市	39	99,300	3.9%	1	31,000	6.1%	2	335,000	8.1%						1	34,500	8.0%	43	107,200	4.2%	
	画	15 鎌ヶ谷市	21	99,700	5.4%				2	166,500	7.6%	2	94,000	7.3%				1	35,000	7.7%	26	101,900	5.8%
		16 君津市	28	29,800	9.1%				5	47,900	10.5%	3	30,000	10.2%	2	23,200	12.8%	3	14,000	10.4%	41	30,500	9.6%
		17 富津市	12	20,800	13.4%				2	29,800	13.6%						1	12,700	13.6%	15	21,400	13.4%	
	区	18 浦安市	25	269,900	1.9%				4	498,300	1.7%	3	114,300	6.4%						32	283,800	0.6%	
		19 四街道市	22	73,800	4.0%				2	143,000	5.2%	1	43,500	8.4%				1	29,000	1.7%	26	76,300	4.1%
	20 袖ヶ浦市	16	40,000	6.8%				1	65,500	6.4%	3	31,400	15.2%	3	24,500	16.4%	1	15,000	11.8%	24	37,000	9.3%	
	21 印西市	13	57,700	5.7%				4	66,900	8.6%						2	19,600	9.3%	19	55,700	6.7%		
域	22 白井市	11	86,500	4.6%									2	38,500	9.2%	1	20,500	8.1%	14	74,900	5.5%		
	23 富里市	8	39,400	6.1%												1	25,500	9.3%	9	37,800	6.4%		
	24 沼南町	14	77,700	5.6%									1	44,000	9.3%	2	28,300	8.9%	17	69,900	6.2%		
	25 酒々井町	7	51,400	4.7%												1	31,800	10.2%	8	49,000	5.4%		
	26 印旛村	1	40,000	8.0%												3	18,200	8.6%	4	23,600	8.5%		
	27 本埜村															2	18,000	8.9%	2	18,000	8.9%		
	28 栄町	4	43,300	8.0%															4	43,300	8.0%		
	29 大網白里町	7	37,400	7.8%				1	72,300	12.4%	1	36,800	8.0%						9	41,200	8.4%		
小計	小計	1,069	113,200	4.2%	9	35,900	10.0%	167	275,600	4.8%	56	69,000	9.0%	47	49,900	10.4%	63	26,700	8.5%	1,411	124,200	4.9%	
その他	30 銚子市	5	40,400	2.9%				3	69,000	5.7%										8	51,100	4.0%	
	31 館山市	4	27,600	8.3%				2	49,200	9.8%										6	34,800	8.8%	
	32 佐原市	4	38,200	5.6%				2	75,800	7.5%										6	50,800	6.2%	
	33 茂原市	5	36,000	8.4%				4	71,200	10.5%										9	51,700	9.3%	
	34 東金市	4	34,500	10.8%				3	59,100	11.9%										7	45,100	11.3%	
	35 八日市場市	3	30,300	4.5%				2	43,500	1.7%										5	35,600	3.4%	
	36 旭市	3	31,400	2.7%				2	63,600	3.5%										5	44,300	3.0%	
	37 勝浦市	2	29,400	12.9%				1	51,000	12.1%										3	36,600	12.6%	
	38 鴨川市	3	25,500	8.6%				2	37,800	10.9%										5	30,400	9.5%	
	39 八街市	4	30,200	7.2%				2	67,500	9.6%										6	42,600	8.0%	
	40 下総町	2	11,300	10.0%				1	25,800	9.8%										3	16,100	9.9%	
	41 大栄町	2	12,600	10.7%				1	26,000	10.3%										3	17,000	10.5%	
	42 小見川町	2	26,800	5.3%				1	45,000	8.2%										3	32,800	6.3%	
	43 多古町	2	13,900	11.1%				1	28,000	9.7%										3	18,600	10.6%	
	44 東庄町	2	17,100	7.6%				1	31,000	11.4%										3	21,700	8.8%	
	45 光町	2	13,800	9.6%				1	17,500	10.3%										3	15,000	9.8%	
	46 九十九里町	2	12,300	15.2%				1	16,200	14.7%										3	13,600	15.0%	
	47 成東町	2	17,200	13.4%																2	17,200	13.4%	
	48 山武町	2	17,900	11.6%				1	22,600	13.1%										3	19,500	12.1%	
49 蓮沼村	2	11,800	16.1%				1	14,100	14.5%										3	12,500	15.5%		
50 松尾町	2	16,500	7.4%				1	23,500	13.0%										3	18,800	9.2%		
51 横芝町	2	14,000	12.2%				1	29,000	12.1%										3	19,000	12.2%		
52 芝山町	2	18,500	7.6%				1	22,000	9.1%										3	19,700	8.1%		
53 一宮町	2	15,500	10.3%				1	39,000	10.3%										3	23,300	10.3%		
54 長生村	2	16,700	9.5%				1	20,000	11.1%										3	17,800	10.0%		
55 白子町	2	15,100	11.2%				1	17,300	12.6%										3	15,800	11.6%		
56 長南町	2	14,100	10.8%				1	15,800	9.7%										3	14,600	10.4%		
57 御宿町	2	23,100					1	37,000											3	27,700			
58 大原町	2	30,700	10.0%																2	30,700	10.0%		
59 岬町	2	16,200	9.4%				1	24,400	10.6%										3	18,900	9.8%		
60 天津小湊町	2	20,400	8.5%																2	20,400	8.5%		
小計	小計	79	24,500	8.7%				41	45,100	9.6%									120	31,500	9.0%		
合計	合計	1,148	107,100	4.5%	9	35,900	10.0%	208	230,200	5.7%	56	69,000	9.0%	47	49,900	10.4%	63	26,700	8.5%	1,531	116,900	5.2%	