

市区町村別平均変動率の推移（全用途）

地区	市 町 村	平成 16 年 地価 公示 (%)	平成 15 年 地価 公示 (%)	平成 14 年 地価 公示 (%)
千	千葉市	7.5%	8.8%	8.3%
	(中央区)	8.5%	8.9%	8.8%
	(花見川区)	4.9%	7.2%	8.4%
	(稲毛区)	5.5%	6.8%	8.2%
	(若葉区)	9.0%	11.7%	8.0%
	(緑区)	13.2%	13.1%	7.6%
	(美浜区)	5.4%	7.4%	7.6%
	習志野市	6.4%	7.1%	7.6%
	市原市	13.3%	12.7%	12.8%
	八千代市	6.8%	8.9%	8.0%
(平均)	8.5%	9.4%	9.1%	
東	市川市	4.2%	5.6%	6.2%
	船橋市	6.5%	7.1%	7.7%
	松戸市	4.9%	6.3%	8.8%
	野田市	5.7%	10.8%	8.7%
	柏市	4.2%	7.6%	8.7%
	流山市	4.4%	5.7%	7.5%
	我孫子市	7.9%	10.3%	10.1%
	鎌ヶ谷市	6.3%	10.1%	12.9%
	浦安市	1.8%	3.5%	4.8%
	沼南町	8.1%	9.3%	12.2%
(平均)	5.3%	7.3%	8.3%	
印	成田市	5.8%	7.6%	9.2%
	佐倉市	8.4%	10.9%	12.2%
	四街道市	7.3%	11.3%	12.7%
	八街市	10.6%	12.4%	12.9%
	印西市	8.6%	13.8%	13.0%
	白井市	8.3%	9.9%	11.2%
	富里市	8.0%	8.4%	10.6%
	酒々井町	6.9%	8.0%	9.4%
	印旛村	9.9%	12.2%	11.9%
	本埜村	11.6%	13.7%	10.8%
栄町	6.3%	9.8%	13.2%	
(平均)	7.7%	10.3%	11.4%	
香	佐原市	8.5%	9.5%	11.2%
	下総町	12.9%	13.1%	
	神崎町			
	大栄町	13.6%	14.0%	
	小見川町	9.8%	10.2%	11.0%
	山田町			
	栗源町			
	多古町	11.9%	12.8%	
	干潟町			
	東庄町	9.9%	11.3%	8.5%
(平均)	10.7%	11.5%	10.5%	
海	銚子市	7.4%	10.3%	9.8%
	八日市場市	5.0%	7.5%	11.1%
	旭市	5.5%	7.5%	9.7%
	海上町			

地区	市 町 村	平成 16 年 地価 公示 (%)	平成 15 年 地価 公示 (%)	平成 14 年 地価 公示 (%)	
匝	飯岡町				
	光町	10.4%	10.6%		
	野栄町				
	(平均)	6.8%	9.0%	10.0%	
山	東金市	14.3%	16.5%	16.9%	
	大網白里町	13.0%	14.3%	13.6%	
	九十九里町	18.8%	19.3%	18.8%	
	成東町	16.2%	18.1%	16.6%	
	山武町	14.2%	14.0%	14.5%	
	蓮沼村	17.4%	16.6%	16.3%	
	松尾町	11.1%	12.8%		
	横芝町	13.5%	13.7%		
	芝山町	10.5%	9.1%		
	(平均)	14.2%	14.8%	15.7%	
武	茂原市	12.7%	12.8%	12.3%	
	一宮町	14.5%	13.7%	13.8%	
	睦沢町				
	長生村	13.1%	12.9%	13.8%	
	白子町	14.5%	13.8%	12.9%	
	長柄町				
	長南町	17.4%	17.6%	16.6%	
	(平均)	13.9%	13.8%	13.4%	
	夷	勝浦市	12.2%	12.4%	13.2%
		大多喜町			
夷隅町					
御宿町					
大原町		12.1%	12.9%	14.7%	
岬町		9.9%	12.5%	13.0%	
(平均)		11.5%	12.5%	13.4%	
安	館山市	10.2%	13.0%	14.0%	
	鴨川市	11.5%	13.0%	13.8%	
	富浦町				
	富山町				
	鋸南町				
	三芳村				
	白浜町				
	千倉町				
	丸山町				
	和田町				
房	天津小湊町	12.8%	12.8%	12.4%	
	(平均)	11.0%	13.0%	13.6%	
	君	木更津市	14.4%	15.8%	16.5%
		君津市	13.0%	13.6%	15.5%
富津市		13.9%	14.2%	14.5%	
袖ヶ浦市		13.5%	11.8%	12.8%	
(平均)	13.8%	14.4%	15.4%		
(県平均)	7.8%	9.4%	10.0%		