

4-3 市町村別平均変動率の推移（全用途）

地区	市町村	平成16年 地価調査 (%)	平成15年 地価調査 (%)	平成14年 地価調査 (%)
千葉	千葉市	△7.2%	△9.2%	△9.8%
	（中央区）	△8.0%	△9.2%	△9.5%
	（花見川区）	△5.1%	△6.5%	△9.7%
	（稲毛区）	△4.3%	△6.3%	△9.1%
	（若葉区）	△8.3%	△12.0%	△11.3%
	（緑区）	△10.5%	△12.6%	△10.6%
	（美浜区）	△4.4%	△6.1%	△7.2%
	習志野市	△4.3%	△5.9%	△6.7%
	市原市	△11.0%	△12.6%	△12.1%
	八千代市	△5.7%	△6.7%	△8.6%
東葛飾	（平均）	△7.8%	△9.5%	△10.0%
	市川市	△2.9%	△6.4%	△6.6%
	船橋市	△6.2%	△8.4%	△8.3%
	松戸市	△3.6%	△5.8%	△7.4%
	野田市	△5.4%	△8.8%	△10.0%
	柏市	△3.8%	△6.1%	△8.5%
	流山市	△3.6%	△5.5%	△6.7%
	我孫子市	△6.7%	△10.2%	△11.7%
	鎌ヶ谷市	△8.0%	△10.3%	△11.1%
	浦安市	0.0%	△2.3%	△5.3%
印旛	沼南町	△7.0%	△9.5%	△10.5%
	（平均）	△4.6%	△7.1%	△8.4%
	成田市	△5.8%	△7.9%	△9.2%
	佐倉市	△7.2%	△9.1%	△12.1%
	四街道市	△6.0%	△9.7%	△15.3%
	八街市	△9.8%	△10.6%	△12.4%
	印西市	△7.6%	△11.4%	△13.2%
	白井市	△7.3%	△11.6%	△12.0%
	富里市	△8.1%	△8.7%	△10.6%
	酒々井町	△6.7%	△8.8%	△5.9%
旗	印旛村	△7.0%	△10.3%	△14.8%
	本埜村	△11.3%	△15.2%	△13.6%
	栄町	△7.4%	△9.0%	△11.2%
	（平均）	△7.1%	△9.4%	△11.6%
香取	佐原市	△7.1%	△8.2%	△9.5%
	下総町	△12.2%	△14.0%	△13.0%
	神崎町	△12.7%	△13.9%	△11.9%
	大栄町	△12.9%	△14.3%	△12.9%
	小見川町	△9.0%	△13.1%	△11.4%
	山田町	△12.4%	△12.8%	△13.5%
	栗源町	△10.9%	△13.0%	△11.0%
	多古町	△11.8%	△12.8%	△12.0%
	干潟町	△9.2%	△9.8%	△9.6%
	東庄町	△11.4%	△12.9%	△12.7%
海	（平均）	△10.7%	△12.2%	△11.6%
	銚子市	△6.3%	△7.2%	△8.4%
	八日市場市	△8.2%	△10.0%	△10.2%
	旭市	△7.0%	△9.0%	△9.7%
	海上町	△6.3%	△13.6%	△12.4%

地区	市町村	平成16年 地価調査 (%)	平成15年 地価調査 (%)	平成14年 地価調査 (%)
匝瑳	飯岡町	△7.5%	△14.3%	△13.0%
	光町	△10.1%	△10.3%	△10.6%
	野栄町	△8.2%	△9.7%	△10.5%
	（平均）	△7.4%	△9.9%	△10.3%
山武	東金市	△11.1%	△14.8%	△17.5%
	大網白里町	△11.6%	△14.9%	△15.3%
	九十九里町	△14.8%	△17.6%	△17.9%
	成東町	△11.3%	△15.7%	△15.6%
	山武町	△15.1%	△14.8%	△14.7%
	蓮沼村	△14.6%	△16.6%	△15.8%
	松尾町	△12.0%	△14.0%	△15.9%
	横芝町	△10.9%	△14.5%	△15.9%
	芝山町	△10.3%	△10.3%	△12.1%
	（平均）	△12.3%	△14.9%	△15.8%
長生	茂原市	△11.5%	△14.2%	△15.6%
	一宮町	△12.0%	△13.1%	△13.5%
	睦沢町	△12.7%	△14.9%	△14.1%
	長生村	△13.9%	△14.3%	△13.8%
	白子町	△12.9%	△14.0%	△14.8%
	長柄町	△13.4%	△17.3%	△15.3%
	長南町	△13.1%	△16.9%	△13.7%
	（平均）	△12.4%	△14.7%	△14.7%
夷隅	勝浦市	△12.7%	△12.8%	△13.0%
	大多喜町	△9.4%	△8.8%	△6.8%
	夷隅町	△9.1%	△10.5%	△10.3%
	御宿町	△11.4%	△12.3%	△13.1%
	大原町	△9.6%	△10.9%	△11.6%
	岬町	△10.2%	△10.8%	△12.4%
	（平均）	△10.6%	△11.1%	△11.4%
安房	館山市	△10.1%	△12.9%	△13.5%
	鴨川市	△12.9%	△13.6%	△13.9%
	富浦町	△10.4%	△11.8%	△12.3%
	富山町	△11.8%	△10.8%	△13.3%
	鋸南町	△8.7%	△12.8%	△13.7%
	三芳村	△9.2%	△10.4%	△10.0%
	白浜町	△13.0%	△16.8%	△16.5%
	千倉町	△12.9%	△12.1%	△14.3%
	丸山町	△9.2%	△9.0%	△10.7%
	和田町	△9.0%	△8.4%	△9.6%
房	天津小湊町	△10.6%	△12.0%	△10.7%
	（平均）	△10.8%	△12.1%	△12.8%
君津	木更津市	△13.8%	△15.4%	△17.1%
	君津市	△11.4%	△12.6%	△14.5%
	富津市	△13.5%	△14.1%	△14.9%
	袖ヶ浦市	△10.5%	△13.6%	△12.4%
	（平均）	△12.6%	△14.1%	△15.2%
（県平均）		△8.1%	△10.2%	△11.1%