

4-2 市町村別平均変動率の推移（商業地）

地区	市町村	平成16年 地価調査 (%)	平成15年 地価調査 (%)	平成14年 地価調査 (%)
千葉	千葉市	△7.4%	△9.7%	△12.1%
	（中央区）	△7.9%	△9.7%	△12.1%
	（花見川区）	△2.5%	△9.0%	△13.9%
	（稲毛区）	△4.5%	△7.8%	△11.7%
	（若葉区）	△12.4%	△13.6%	△12.8%
	（緑区）	△10.1%	△11.5%	△14.5%
	（美浜区）	△3.4%	△6.4%	△9.5%
	習志野市	△3.9%	△7.3%	△11.3%
	市原市	△10.9%	△14.7%	△14.8%
	八千代市	△8.4%	△10.5%	△14.1%
千葉	（平均）	△7.8%	△10.3%	△12.5%
	市川市	△2.6%	△7.3%	△5.0%
	船橋市	△7.2%	△11.1%	△12.0%
	松戸市	△3.1%	△5.5%	△10.5%
	野田市	△4.2%	△7.2%	△9.9%
	柏市	△1.6%	△4.1%	△7.6%
	流山市	△2.3%	△6.2%	△10.2%
	我孫子市	△10.3%	△14.6%	△13.0%
	鎌ヶ谷市	△14.1%	△17.7%	△11.7%
	浦安市	△5.2%	△7.7%	△7.6%
葛飾	沼南町			
	（平均）	△5.0%	△8.4%	△9.8%
印旛	成田市	△9.1%	△11.5%	△13.0%
	佐倉市	△7.9%	△10.0%	△14.7%
	四街道市	△10.8%	△18.8%	△20.0%
	八街市	△10.2%		△14.4%
	印西市	△6.3%	△11.3%	△16.5%
	白井市			
	富里市	△6.3%	△10.4%	△21.9%
	酒々井町			
	印旛村			
	本埜村			
印旛	栄町	△9.1%	△9.3%	△11.0%
	（平均）	△8.5%	△11.4%	△15.4%
香取	佐原市	△8.8%	△11.4%	△12.0%
	下総町			
	神崎町	△11.6%		△11.4%
	大栄町			
	小見川町	△9.5%	△19.2%	△13.3%
	山田町	△15.5%	△15.7%	△15.1%
	栗源町			
	多古町	△11.1%	△13.3%	△12.6%
	干潟町			
	東庄町	△13.8%	△14.9%	△14.9%
香取	（平均）	△11.3%	△14.3%	△13.0%
海上	銚子市	△9.0%	△12.0%	△13.8%
	八日市場市	△5.3%	△7.4%	△11.0%
	旭市	△4.9%	△7.5%	△7.5%
	海上町			

地区	市町村	平成16年 地価調査 (%)	平成15年 地価調査 (%)	平成14年 地価調査 (%)
匝瑳	飯岡町	△6.4%	△12.0%	△14.4%
	光町			
	野栄町			
	（平均）	△7.3%	△10.5%	△12.4%
山武	東金市	△14.7%	△16.1%	△18.9%
	大網白里町	△12.1%	△14.7%	△15.0%
	九十九里町		△18.0%	△16.7%
	成東町	△10.0%	△13.8%	△14.7%
	山武町	△15.9%	△17.0%	△15.9%
	蓮沼村		△19.8%	△15.2%
	松尾町	△7.3%	△10.9%	△14.8%
	横芝町	△10.9%	△16.4%	△19.1%
	芝山町			
	（平均）	△12.2%	△15.9%	△16.6%
長生	茂原市	△12.5%	△15.7%	△16.2%
	一宮町	△13.1%	△14.3%	△15.5%
	睦沢町			
	長生村			
	白子町	△13.6%	△15.4%	△16.1%
	長柄町			
	長南町	△13.5%	△19.6%	△14.8%
	（平均）	△13.0%	△16.1%	△15.8%
夷隅	勝浦市	△14.8%	△14.1%	△15.0%
	大多喜町	△10.9%	△11.5%	△8.5%
	夷隅町			
	御宿町	△14.0%	△13.9%	△15.6%
	大原町	△14.0%	△13.9%	△12.9%
	岬町	△11.0%	△12.9%	△16.7%
	（平均）	△13.3%	△13.4%	△14.0%
安房	館山市	△11.4%	△18.2%	△19.3%
	鴨川市	△14.0%	△14.7%	△15.5%
	富浦町			
	富山町	△12.5%	△13.5%	△16.9%
	鋸南町	△11.3%	△16.2%	△17.8%
	三芳村			
	白浜町			
	千倉町	△15.0%	△12.4%	△15.6%
	丸山町			
	和田町			
房総	天津小湊町	△11.9%	△13.1%	△13.9%
	（平均）	△12.7%	△15.1%	△16.7%
君津	木更津市	△14.6%	△19.0%	△21.4%
	君津市	△12.3%	△13.7%	△16.9%
	富津市	△13.9%	△15.1%	△16.1%
	袖ヶ浦市	△13.2%	△17.1%	△18.0%
君津	（平均）	△13.8%	△17.0%	△19.4%
	（県平均）	△8.9%	△11.8%	△13.4%