

市区町村別平均価格及び変動率一覧表

上段：平均変動率

下段：平均価格 (NO.1)

市区町村名	住宅地	宅地見込地	商業地	準工業地	工業地	調区内宅地	全用途
千葉市	3.5% 111,000円		2.4% 258,900円	5.9% 118,800円	7.8% 47,000円	5.4% 39,000円	3.5% 136,100円
中央区	3.4% 110,000円		2.0% 308,100円				3.0% 174,500円
花見川区	4.6% 131,300円		0.0% 275,000円	3.1% 158,000円	9.6% 47,000円		4.5% 136,700円
稲毛区	3.0% 128,100円		0.0% 254,000円				2.5% 150,400円
若葉区	2.7% 92,300円		5.0% 127,500円			5.0% 37,800円	3.3% 85,600円
緑区	6.1% 63,400円		6.9% 123,000円			6.3% 41,500円	6.3% 68,800円
美浜区	0.1% 187,000円		2.3% 181,500円	8.6% 79,500円	6.0% 47,000円		2.3% 154,700円
銚子市	3.7% 34,300円		4.9% 92,700円	4.9% 29,000円			4.1% 48,500円
市川市	1.3% 209,000円		0.2% 711,200円		5.0% 47,500円	1.2% 60,000円	0.8% 277,700円
船橋市	3.6% 147,800円		3.2% 374,200円	3.1% 134,500円	7.0% 45,000円	5.9% 28,500円	3.6% 188,900円
館山市	4.7% 28,700円		7.1% 41,800円	5.7% 24,800円			5.3% 30,900円
木更津市	6.9% 28,300円		8.0% 51,500円	8.2% 26,900円		8.3% 14,000円	7.4% 31,100円
松戸市	1.5% 153,900円		1.8% 365,000円			4.9% 77,000円	1.7% 188,900円
野田市	2.3% 71,300円		2.7% 131,000円			3.4% 31,200円	2.5% 73,200円
佐原市	5.3% 31,400円		7.0% 61,000円				5.8% 39,800円
茂原市	6.2% 28,200円		6.4% 52,200円	12.1% 14,500円			6.7% 32,400円
成田市	2.1% 56,300円		5.6% 120,400円			5.5% 11,900円	2.8% 58,300円
佐倉市	3.0% 80,300円		4.9% 120,000円			4.8% 16,000円	3.4% 82,900円
東金市	7.7% 26,600円		9.0% 54,000円		7.4% 12,500円		8.0% 31,100円
八日市場市	5.5% 21,100円		3.5% 68,500円		2.4% 8,300円		4.8% 26,000円
旭市	5.5% 13,400円		4.1% 36,500円				5.4% 15,700円
習志野市	2.6% 155,800円		3.7% 236,000円				2.7% 162,500円
柏市	1.7% 120,300円		0.3% 518,800円	1.8% 110,000円		6.5% 39,400円	1.8% 149,500円
勝浦市	7.7% 21,200円		7.9% 37,500円				7.8% 25,300円
市原市	6.5% 46,200円		6.8% 79,100円	10.7% 31,800円	13.6% 19,000円	10.1% 20,700円	7.2% 45,600円
流山市	1.5% 128,900円		2.8% 257,000円			4.6% 56,300円	1.4% 132,300円
八千代市	3.0% 124,600円		4.1% 195,500円			6.5% 43,000円	3.3% 127,700円
我孫子市	3.5% 108,300円		6.2% 117,500円			6.5% 43,000円	4.0% 105,300円
鴨川市	6.1% 21,200円		6.6% 34,400円				6.2% 24,500円

(NO.2)

市区町村名	住宅地	宅地見込地	商業地	準工業地	工業地	調区内宅地	全用途
鎌ヶ谷市	3.2% 95,900円		7.8% 118,000円	4.9% 87,500円		53,000円	3.8% 93,500円
君津市	6.4% 24,300円		6.6% 41,900円	8.1% 21,600円		6.3% 15,000円	6.5% 26,600円
富津市	10.2% 20,400円		11.6% 25,200円			11.3% 11,800円	10.4% 20,100円
浦安市	4.0% 290,900円		0.0% 545,000円	2.8% 89,500円			3.6% 295,300円
四街道市	2.9% 70,400円		110,000円			4.2% 22,800円	3.0% 69,700円
袖ヶ浦市	5.0% 40,800円		6.0% 71,000円	11.7% 26,500円	11.1% 24,000円	10.0% 13,500円	6.9% 38,000円
八街市	7.9% 22,300円		9.5% 58,000円				8.1% 27,400円
印西市	4.5% 57,600円		5.1% 56,000円			7.4% 16,200円	5.0% 52,200円
白井市	4.2% 80,700円					7.4% 43,500円	4.8% 74,500円
富里市	4.0% 49,000円		0.0% 105,000円	4.4% 37,000円		8.2% 15,700円	4.1% 50,500円
酒々井町	3.1% 57,300円					7.5% 11,100円	4.0% 48,100円
印旛村	5.2% 39,800円					3.8% 11,500円	4.2% 20,900円
本埜村						5.9% 13,900円	5.9% 13,900円
栄町	5.0% 44,800円		6.3% 75,000円			3.7% 10,300円	5.0% 44,000円
下総町	10.3% 12,700円						10.3% 12,700円
神崎町	11.4% 11,300円		10.3% 21,800円				11.2% 13,400円
大栄町	11.4% 10,700円						11.4% 10,700円
小見川町	6.0% 21,200円		5.3% 36,000円		9.8% 11,000円		6.5% 21,900円
山田町	9.9% 8,600円		11.8% 12,000円				10.3% 9,300円
栗源町	9.1% 8,000円						9.1% 8,000円
多古町	8.7% 12,000円		9.4% 29,000円		9.1% 10,000円		8.9% 15,000円
東庄町	7.0% 16,400円		11.3% 20,500円				7.8% 17,200円
光町	8.5% 11,900円						8.5% 11,900円
野栄町	7.6% 10,700円						7.6% 10,700円
大網白里町	6.9% 29,700円		5.9% 48,000円			9.2% 12,300円	7.4% 27,300円
九十九里町	10.9% 11,000円			10.3% 13,000円			10.8% 11,300円
成東町	9.4% 18,700円		10.0% 40,500円		10.8% 10,700円		9.8% 21,000円
山武町	10.7% 15,900円		10.8% 16,500円				10.7% 16,000円
蓮沼村	11.0% 10,000円						11.0% 10,000円
松尾町	7.4% 17,500円		5.3% 36,000円				7.0% 21,200円

(NO.3)

市区町村名	住宅地	宅地見込地	商業地	準工業地	工業地	調区内宅地	全用途
横芝町	8.0% 14,800円		9.8% 37,000円				8.4% 19,200円
芝山町	8.3% 12,800円				10.0% 9,000円		8.6% 12,100円
一宮町	7.7% 20,000円		5.5% 34,500円				7.2% 22,900円
睦沢町	7.8% 14,900円						7.8% 14,900円
長生村	6.8% 14,600円						6.8% 14,600円
白子町	8.0% 13,200円		10.0% 17,100円				8.4% 14,000円
長柄町	6.6% 12,900円						6.6% 12,900円
長南町	5.6% 9,800円						5.6% 9,800円
大多喜町	4.5% 8,600円		6.8% 19,100円				4.9% 10,700円
夷隅町	4.7% 10,800円						4.7% 10,800円
御宿町	7.5% 21,900円		11.3% 35,500円				8.2% 24,600円
大原町	5.8% 18,700円		10.0% 36,000円				6.4% 21,100円
岬町	5.4% 15,400円		6.7% 23,500円				5.7% 17,000円
富浦町	6.2% 20,000円						6.2% 20,000円
富山町	6.8% 15,600円		7.1% 26,000円				6.9% 17,700円
鋸南町	6.8% 15,300円		6.9% 25,600円				6.8% 17,300円
三芳村	5.7% 15,100円						5.7% 15,100円
白浜町	6.6% 17,500円						6.6% 17,500円
千倉町	7.2% 18,300円		9.0% 30,500円				7.5% 20,700円
丸山町	6.2% 11,900円						6.2% 11,900円
和田町	6.1% 16,100円						6.1% 16,100円
千葉県合計	4.5% 77,400円		4.8% 191,900円	6.5% 59,800円	8.5% 24,300円	6.5% 27,300円	4.7% 90,000円

「調区内宅地」は市街化調整区域内宅地の略称