

地価公示平均変動率推移表（基準日：1月1日）

（単位：%）

用途別 年次別	住宅地	宅地見込地	商業地	準工業地	工業地	市街化調整 区域内宅地	平均
昭和 50年	10.8	10.6	10.7	10.4	11.2	11.3	10.8
58年	5.1	4.6	3.3	5.2	3.6	3.5	4.6
59年	1.8	2.0	1.6	2.1	1.3	1.1	1.7
60年	0.8	1.0	1.6	1.1	0.7	0.4	0.8
61年	0.8	1.2	4.3	1.8	3.0	0.2	1.2
62年	6.1	1.9	22.8	9.2	16.2	0.8	7.5
63年	61.4	32.8	87.7	70.9	45.8	12.7	60.0
平成 元年	17.2	31.4	19.6	37.6	38.3	20.9	18.8
2年	24.8	33.2	21.5	35.8	29.8	27.4	25.1
3年	19.8	21.9	16.3	24.0	25.9	28.4	20.3
4年	15.4	12.3	12.1	13.6	10.5	7.6	14.5
5年	16.1	15.5	18.5	15.9	14.5	10.4	15.9
6年	7.9	6.2	15.4	8.5	9.6	5.7	8.8
7年	3.1	3.7	14.9	5.6	7.0	1.9	4.6
8年	7.8	6.6	17.9	10.2	12.4	3.9	9.0
9年	4.9	6.8	14.5	8.0	8.5	3.4	6.2
10年	4.8	3.9	12.6	6.8	6.8	3.3	5.8
11年	9.1	8.8	14.9	11.5	10.4	7.2	9.9
12年	10.0	10.9	15.8	12.5	11.7	9.8	10.8
13年	9.2	11.9	14.2	11.8	12.2	10.6	10.1
14年	9.1	11.5	13.3	12.1	12.9	11.7	10.0
15年	8.6	11.0	11.0	12.2	12.8	11.7	9.4
16年	7.0	12.0	8.9	11.8	13.2	10.5	7.8
17年	4.5	10.0	5.7	9.0	10.4	8.5	5.2

地価調査平均変動率推移表（基準日：7月1日）

（単位：%）

用途別 年次別	住宅地	宅地見込地	商業地	準工業地	工業地	市街化調整 区域内宅地	平均
昭和 50年	9.6	11.9	8.4	9.5	8.9	11.5	9.6
58年	2.9	3.4	2.0	3.0	2.1	2.4	2.7
59年	1.3	1.8	1.5	1.6	1.1	0.8	1.3
60年	0.6	1.1	1.9	1.1	1.6	0.4	0.8
61年	1.1	1.0	5.5	3.0	2.8	0.6	1.7
62年	21.2	16.5	48.9	28.0	19.8	3.4	23.3
63年	33.0	37.6	40.3	58.8	32.8	23.2	34.0
平成 元年	24.2	31.9	20.8	27.7	28.4	22.2	23.9
2年	34.5	42.5	26.9	32.9	36.1	39.6	34.0
3年	1.9	2.0	2.3	2.9	6.2	3.3	2.2
4年	15.2	16.2	14.9	13.9	10.3	11.3	14.7
5年	10.7	10.7	15.8	12.1	9.1	7.5	11.1
6年	4.3	5.3	11.9	5.7	6.4	3.3	5.2
7年	4.0	4.2	14.8	7.0	6.9	3.0	5.3
8年	7.5	6.3	17.4	8.8	8.1	4.9	8.5
9年	4.4	6.7	12.7	7.0	5.3	3.7	5.5
10年	6.8	8.0	12.9	8.6	6.1	4.8	7.5
11年	10.2	12.2	15.3	12.3	10.8	8.2	10.8
12年	10.8	13.3	15.5	13.2	13.5	10.9	11.6
13年	10.3	13.2	14.6	12.8	12.5	11.9	11.1
14年	10.4	15.8	13.4	12.4	14.1	12.8	11.1
15年	9.5	12.4	11.8	12.8	15.9	12.1	10.2
16年	7.6	10.9	8.9	11.0	13.5	10.9	8.1