

平成 2 1 年地価調査 価格高順位表《商業地》

順位	基準地 番号	所在及び地番 「住居表示」	価格(円/㎡)		変動率(%)		最寄駅
			平成21年	平成20年	平成21年	平成20年	
1	市川 5 - 5	市川市八幡2丁目 131番2 「八幡2 - 16 - 6」	1,190,000	1,370,000	13.1	1.5	本八幡 駅前広場 接面
2	柏 5 - 1	柏市末広町 826番41 「末広町4 - 4」	1,010,000	1,050,000	3.8	2.9	柏 100m
3	中央 5 - 13	千葉市中央区富士見2丁目 7番3 「富士見2 - 7 - 3」	990,000	1,100,000	10.0	4.8	千葉 450m
4	市川 5 - 4	市川市南八幡4丁目 170番1外 「南八幡4 - 6 - 6」	925,000	1,030,000	10.2	1.0	本八幡 170m
5	船橋 5 - 4	船橋市本町4丁目 1241番7 「本町4 - 41 - 28」	920,000	1,020,000	9.8	7.4	船橋 250m
6	市川 5 - 3	市川市市川1丁目 1070番7外 「市川1 - 7 - 15」	774,000	880,000	12.0	0.0	市川 180m
7	松戸 5 - 1	松戸市本町2番4	750,000	793,000	5.4	1.0	松戸 100m
8	柏 5 - 4	柏市柏2丁目 41番6外 「柏2 - 8 - 20」	730,000	764,000	4.5	2.8	柏 300m
9	船橋 5 - 2	船橋市前原西2丁目 586番 「前原西2 - 13 - 13」	710,000	800,000	11.3	6.7	津田沼 180m
10	松戸 5 - 5	松戸市新松戸2丁目 108番	650,000	688,000	5.5	1.5	新松戸 駅前広場 接面