

# 市区町村別基準地変動状況

(注)基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名	住宅地				商業地				工業地				全用途					
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計		
東京圏 東 京 近 接 地 域	中央区	5	19	3	27	6	5	2	13	0	0	0	0	11	24	5	40	
	花見川区	9	3	0	12	0	2	0	2	0	1	0	1	9	6	0	15	
	稲毛区	9	5	0	14	3	0	0	3	0	0	0	0	12	5	0	17	
	若葉区	0	12	7	19	0	0	2	2	0	0	0	0	0	12	9	21	
	緑区	3	8	1	12	0	1	1	2	0	0	0	0	3	9	2	14	
	美浜区	0	0	2	2	0	2	0	2	2	0	0	2	2	2	2	6	
	千葉市 計	26	47	13	86	9	10	5	24	2	1	0	3	37	58	18	113	
	市川市	24	0	0	24	5	0	0	5	1	0	0	1	30	0	0	30	
	船橋市	29	9	0	38	7	1	0	8	1	0	0	1	37	10	0	47	
	松戸市	14	15	2	31	5	2	0	7	0	0	0	0	19	17	2	38	
東 京 他 地 域	習志野市	9	0	1	10	1	0	0	1	0	0	0	0	10	0	1	11	
	柏市	5	4	31	40	3	1	0	4	0	0	0	0	8	5	31	44	
	流山市	5	6	4	15	1	0	0	1	0	0	0	0	6	6	4	16	
	八千代市	2	10	5	17	0	2	0	2	0	0	0	0	2	12	5	19	
	浦安市	6	1	3	10	1	0	0	1	1	0	0	1	8	1	3	12	
	計	120	92	59	271	32	16	5	53	5	1	0	6	157	109	64	330	
	東 京 圏 そ の 他 地 域	木更津市	15	0	1	16	2	1	1	4	0	0	0	0	17	1	2	20
		野田市	0	0	17	17	0	2	0	2	0	0	0	0	0	2	17	19
		成田市	0	6	14	20	0	1	1	2	0	0	0	0	0	7	15	22
		佐倉市	2	5	10	17	0	3	0	3	0	0	0	0	2	8	10	20
市原市		11	13	9	33	0	2	2	4	0	0	3	3	11	15	14	40	
我孫子市		0	0	13	13	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	14	14	
鎌ヶ谷市		5	4	2	11	1	0	0	1	0	0	0	0	6	4	2	12	
君津市		7	7	0	14	1	0	1	2	0	0	0	0	8	7	1	16	
富津市		0	1	9	10	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	10	11	
四街道市		0	1	9	10	0	1	0	1	0	0	0	0	0	2	9	11	
袖ヶ浦市		4	0	3	7	0	1	0	1	0	0	2	2	4	1	5	10	
印西市		0	1	11	12	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	12	13	
白井市		0	1	4	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4	5	
富里市		0	4	1	5	1	0	0	1	0	0	0	0	1	4	1	6	
酒々井町	0	3	2	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	2	5		
栄町	0	1	3	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	4	5		
計	44	47	108	199	5	11	9	25	0	0	5	5	49	58	122	229		

(注)基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名	住 宅 地				商 業 地				工 業 地				全 用 途			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
銚子市	0	1	7	8	0	0	3	3	0	0	0	0	0	1	10	11
館山市	0	5	2	7	0	2	0	2	0	0	0	0	0	7	2	9
茂原市	2	6	2	10	0	0	3	3	0	0	1	1	2	6	6	14
東金市	0	5	1	6	1	1	0	2	1	0	0	1	2	6	1	9
旭 市	0	4	8	12	0	0	2	2	0	0	0	0	0	4	10	14
勝浦市	0	0	5	5	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	7	7
鴨川市	0	2	6	8	0	1	2	3	0	0	0	0	0	3	8	11
八街市	0	0	6	6	0	1	0	1	0	0	0	0	0	1	6	7
南房総市	0	2	26	28	0	0	2	2	0	0	0	0	0	2	28	30
匝瑳市	0	6	2	8	0	1	0	1	0	1	0	1	0	8	2	10
香取市	0	2	9	11	0	0	3	3	0	1	0	1	0	3	12	15
山武市	0	4	8	12	0	0	2	2	0	1	0	1	0	5	10	15
いすみ市	0	0	13	13	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	14	14
大網白里市	0	4	1	5	0	0	1	1	0	0	0	0	0	4	2	6
神崎町	0	0	2	2	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	3	3
多古町	0	0	3	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	4	4
東庄町	0	0	3	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	4	4
九十九里町	0	0	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5
芝山町	0	2	2	4	0	0	0	0	0	1	0	1	0	3	2	5
横芝光町	0	3	5	8	0	0	1	1	0	0	0	0	0	3	6	9
一宮町	0	2	2	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	2	3	5
睦沢町	0	2	2	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	4
長生村	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
白子町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
長柄町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
長南町	1	0	3	4	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	3	4
大多喜町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	5	5
御宿町	0	0	2	2	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	3	3
鋸南町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	5	5
計	3	50	145	198	1	6	29	36	1	4	1	6	5	60	175	240
千葉県計	167	189	312	668	38	33	43	114	6	5	6	17	211	227	361	799

[参 考]

平成25年地価調査

	住 宅 地				商 業 地				工 業 地				全 用 途			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
東京近接地域	73	64	129	266	17	14	21	52	2	4	0	6	92	82	150	324
その他地域	25	27	145	197	4	4	17	25	0	0	5	5	29	31	167	227
地方圏	0	1	195	196	0	1	34	35	0	1	4	5	0	3	233	236
千葉県計	98	92	469	659	21	19	72	112	2	5	9	16	121	116	550	787