

## 標準地変動率順位表（マイナス） 《住宅地》

順位	標準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率（％）		価 格（円 / ㎡）		最寄駅
			平成 2 6 年	平成 2 5 年	平成 2 6 年	平成 2 5 年	
1	我孫子 - 2 9	我孫子市布佐西町 6 8 番 1 3	6.4	3.9	39,300	42,000	布佐 700m
2	我孫子 - 9	我孫子市中峠字外谷津 1 6 0 4 番 4 1 外	5.5	3.5	52,000	55,000	湖北 900m
3	柏 - 4 6	柏市塚崎字谷津 8 9 0 番 7	4.7	2.9	50,500	53,000	柏 5.2km
4	柏 - 4 2	柏市南増尾 6 丁目 7 3 6 番 5 1 「南増尾 6 - 1 1 - 9」	4.6	5.6	68,000	71,300	五香 2.0km
5	柏 - 6 9	柏市新逆井 1 丁目 1 6 6 8 番 4 0 「新逆井 1 - 1 8 - 1 0」	4.6	5.4	64,000	67,100	五香 2.1km
6	柏 - 6 3	柏市藤心 5 丁目 7 7 7 番 5 5 「藤心 5 - 5 - 3」	4.5	3.5	83,700	87,600	逆井 800m
7	柏 - 3 8	柏市増尾 8 丁目 9 4 番 4 4 「増尾 8 - 3 - 5」	4.4	3.8	83,800	87,700	逆井 700m
8	我孫子 - 1 4	我孫子市久寺家 1 丁目 5 8 5 番 1 9 「久寺家 1 - 2 0 - 1 5」	4.4	4.7	76,300	79,800	我孫子 2.0km
9	柏 - 4 7	柏市酒井根 1 丁目 1 2 1 番 6 「酒井根 1 - 1 0 - 1 0」	4.4	4.5	81,000	84,700	増尾 1.6km
10	柏 - 3 6	柏市西山 2 丁目 4 7 5 番 1 4 8 「西山 2 - 1 6 - 1 2」	4.3	5.1	82,000	85,700	北小金 2.9km

（注）変動率は小数点第 2 位を四捨五入しており、同じ変動率で順位が異なるのは四捨五入する前の数値を比較しているため。