

平成22年地価調査 変動率順位表(下位) <商業地>

順位	基準地 番号	所在及び地番 「住居表示」	変動率(%)		価格(円/㎡)		最寄駅
			平成22年	平成21年	平成22年	平成21年	
1	市川 5-4	市川市南八幡4丁目 170番1外 「南八幡4-6-6」	8.1	10.2	850,000	925,000	本八幡 170m
2	中央 5-13	千葉市中央区富士見 2丁目7番3 「富士見2-7-3」	8.1	10.0	910,000	990,000	千葉 450m
3	柏 5-3	柏市中央1丁目964番20 「中央1-6-3」	8.0	8.4	333,000	362,000	柏 700m
4	市川 5-3	市川市市川1丁目 1070番7外 「市川1-7-15」	7.9	12.0	713,000	774,000	市川 180m
5	市川 5-5	市川市八幡2丁目131番2 「八幡2-16-6」	7.6	13.1	1,100,000	1,190,000	本八幡 駅前広場接面
6	市川 5-2	市川市行徳駅前2丁目 13番3外 「行徳駅前2-13-21」	5.8	7.7	565,000	600,000	行徳 80m
7	松戸 5-4	松戸市常盤平5丁目11番13	5.8	7.2	244,000	259,000	五香 近接
8	浦安 5-1	浦安市北栄1丁目604番2 「北栄1-15-26」	5.5	12.4	600,000	635,000	浦安 150m
9	松戸 5-2	松戸市上本郷字三斗蒔 900番3	5.5	7.1	310,000	328,000	北松戸 90m
10	柏 5-4	柏市柏2丁目41番6外 「柏2-8-20」	5.5	4.5	690,000	730,000	柏 300m

(注) 変動率は小数点第2位を四捨五入しており、同じ変動率で順位が異なるのは四捨五入する前の数値を比較しているため。