

圏域別 市区町村別 対前年変動率一覧表

地区	市町村	住宅地			商業地			全用途		
		平成25年 地価調査 (%)	平成24年 地価調査 (%)	差	平成25年 地価調査 (%)	平成24年 地価調査 (%)	差	平成25年 地価調査 (%)	平成24年 地価調査 (%)	差
(1) 東京圏 東京近接地域	千葉市中央区	△ 0.5	△ 1.5	1.0	△ 0.6	△ 2.8	2.2	△ 0.5	△ 1.9	1.4
	千葉市花見川区	0.5	△ 0.6	1.1	0.7	△ 0.3	1.0	0.5	△ 0.6	1.1
	千葉市稲毛区	0.6	△ 0.4	1.0	1.8	△ 0.4	2.2	0.7	△ 0.4	1.1
	千葉市若葉区	△ 1.0	△ 1.4	0.4	△ 0.8	△ 1.7	0.9	△ 1.0	△ 1.6	0.6
	千葉市緑区	△ 0.2	△ 1.3	1.1	△ 0.6	△ 2.4	1.8	△ 0.3	△ 1.6	1.3
	千葉市美浜区	△ 2.6	△ 2.7	0.1	0.0	△ 0.3	0.3	△ 1.1	△ 1.4	0.3
	市川市	0.6	0.0	0.6	0.7	△ 2.0	2.7	1.0	△ 0.4	1.4
	船橋市	1.1	△ 0.5	1.6	1.5	△ 0.4	1.9	1.3	△ 0.5	1.8
	松戸市	△ 0.7	△ 2.1	1.4	△ 0.2	△ 2.6	2.4	△ 0.6	△ 2.2	1.6
	習志野市	0.6	△ 0.7	1.3	0.0	△ 0.4	0.4	0.6	△ 0.7	1.3
	柏市	△ 1.6	△ 3.2	1.6	△ 0.6	△ 1.4	0.8	△ 1.5	△ 3.2	1.7
	流山市	△ 0.9	△ 1.8	0.9	0.0	△ 1.7	1.7	△ 0.9	△ 1.8	0.9
	八千代市	△ 0.5	△ 1.2	0.7	0.0	△ 0.6	0.6	△ 0.5	△ 1.3	0.8
	浦安市	△ 2.9	1.6	△ 4.5	△ 0.5	△ 3.0	2.5	△ 2.5	0.6	△ 3.1
東京圏東京近接地域計	△ 0.4	△ 1.4	1.0	0.1	△ 1.8	1.9	△ 0.2	△ 1.5	1.3	
(2) 東京圏 その他	木更津市	1.3	0.4	0.9	0.1	0.1	0.0	1.1	0.6	0.5
	野田市	△ 1.3	△ 1.9	0.6	△ 1.5	△ 5.1	3.6	△ 1.4	△ 2.3	0.9
	成田市	△ 1.0	△ 1.7	0.7	△ 0.3	△ 1.0	0.7	△ 0.9	△ 1.6	0.7
	佐倉市	△ 1.2	△ 2.3	1.1	△ 0.6	△ 0.8	0.2	△ 1.1	△ 2.1	1.0
	市原市	△ 0.4	△ 0.9	0.5	△ 0.7	△ 1.3	0.6	△ 0.5	△ 1.1	0.6
	我孫子市	△ 1.9	△ 2.8	0.9	△ 1.6	△ 3.3	1.7	△ 1.8	△ 3.0	1.2
	鎌ヶ谷市	0.1	△ 1.2	1.3	2.3	0.0	2.3	0.3	△ 1.1	1.4
	君津市	0.9	0.2	0.7	△ 0.1	△ 0.5	0.4	0.8	0.0	0.8
	富津市	△ 0.6	△ 0.9	0.3	△ 0.5	△ 0.9	0.4	△ 0.6	△ 0.9	0.3
	四街道市	△ 2.4	△ 2.4	0.0	△ 0.5	△ 1.0	0.5	△ 2.2	△ 2.5	0.3
	袖ヶ浦市	0.0	0.1	△ 0.1	△ 0.3	△ 0.3	0.0	△ 0.1	△ 0.4	0.3
	印西市	△ 1.6	△ 2.1	0.5	△ 3.5	△ 1.7	△ 1.8	△ 1.8	△ 2.0	0.2
	白井市	△ 1.2	△ 2.0	0.8				△ 1.2	△ 2.1	0.9
	富里市	△ 0.3	△ 1.0	0.7	0.0	0.0	0.0	△ 0.3	△ 1.1	0.8
印旛郡酒々井町	△ 0.6	△ 1.0	0.4				△ 0.6	△ 1.3	0.6	
印旛郡栄町	△ 1.7	△ 2.2	0.5	△ 1.4	△ 1.4	0.0	△ 1.7	△ 2.0	0.3	
東京圏その他計	△ 0.7	△ 1.3	0.6	△ 0.5	△ 1.2	0.7	△ 0.6	△ 1.4	0.8	
(3) 地方圏	銚子市	△ 0.9	△ 1.5	0.6	△ 1.2	△ 2.8	1.6	△ 1.0	△ 1.7	0.7
	館山市	△ 0.5	△ 1.4	0.9	△ 0.3	△ 1.2	0.9	△ 0.4	△ 1.3	0.9
	茂原市	△ 0.5	△ 1.0	0.5	△ 0.5	△ 1.2	0.7	△ 0.5	△ 1.1	0.6
	東金市	△ 0.6	△ 1.2	0.6	△ 0.3	△ 0.6	0.3	△ 0.5	△ 1.1	0.6
	旭市	△ 1.1	△ 1.7	0.6	△ 1.1	△ 2.1	1.0	△ 1.1	△ 1.7	0.6
	勝浦市	△ 1.1	△ 1.1	0.0	△ 0.5	△ 0.9	0.4	△ 1.0	△ 1.0	0.0
	鴨川市	△ 0.7	△ 1.3	0.6	△ 0.4	△ 0.6	0.2	△ 0.6	△ 1.1	0.5
	八街市	△ 1.1	△ 1.8	0.7	△ 0.4	△ 1.1	0.7	△ 1.0	△ 1.7	0.7
	南房総市	△ 0.8	△ 1.6	0.7	△ 1.0	△ 1.8	0.8	△ 0.8	△ 1.6	0.8
	匝瑳市	△ 1.6	△ 1.8	0.2	△ 1.1	△ 2.7	1.6	△ 1.4	△ 1.7	0.3
	香取市	△ 1.5	△ 2.3	0.8	△ 1.6	△ 2.6	1.0	△ 1.5	△ 2.4	0.9
	山武市	△ 1.3	△ 1.9	0.6	△ 1.2	△ 1.3	0.1	△ 1.3	△ 1.8	0.5
	いすみ市	△ 1.1	△ 1.5	0.4	△ 1.2	△ 1.2	0.0	△ 1.1	△ 1.5	0.4
	香取郡神崎町	△ 0.9	△ 3.1	2.2	△ 1.2	△ 3.0	1.8	△ 1.0	△ 3.1	2.1
	香取郡多古町	△ 1.1	△ 1.3	0.2	△ 0.9	△ 1.3	0.4	△ 1.1	△ 1.3	0.2
	香取郡東庄町	△ 0.7	△ 1.5	0.8	△ 1.2	△ 1.2	0.0	△ 0.9	△ 1.4	0.5
	大網白里市	△ 1.0	△ 1.7	0.7	△ 1.2	△ 1.8	0.6	△ 1.0	△ 1.8	0.8
	山武郡九十九里町	△ 1.6	△ 2.1	0.5				△ 1.6	△ 2.1	0.5
	山武郡芝山町	△ 1.4	△ 2.3	0.9				△ 1.3	△ 2.3	1.0
	山武郡横芝光町	△ 1.1	△ 1.3	0.2	△ 1.6	△ 1.6	0.0	△ 1.2	△ 1.3	0.1
	長生郡一宮町	△ 0.7	△ 1.2	0.5	△ 0.7	△ 1.6	0.9	△ 0.7	△ 1.3	0.6
	長生郡睦沢町	△ 1.2	△ 1.2	0.0				△ 1.2	△ 1.2	0.0
	長生郡長生村	△ 0.9	△ 1.9	1.0				△ 0.9	△ 1.9	1.0
	長生郡白子町	△ 0.9	△ 1.9	1.0				△ 0.9	△ 1.9	1.0
	長生郡長柄町	△ 1.0	△ 1.8	0.8				△ 1.0	△ 1.8	0.8
	長生郡長南町	△ 1.2	△ 1.2	0.0				△ 1.2	△ 1.2	0.0
	夷隅郡大多喜町	△ 1.3	△ 1.5	0.2	△ 1.2	△ 0.6	△ 0.6	△ 1.3	△ 1.3	0.0
	夷隅郡御宿町	△ 1.2	△ 1.6	0.4	△ 1.3	△ 2.2	0.9	△ 1.2	△ 0.5	△ 0.7
	安房郡鋸南町	△ 0.9	△ 1.3	0.4	△ 0.9	△ 1.3	0.4	△ 0.9	△ 1.3	0.4
地方圏計	△ 1.0	△ 1.6	0.6	△ 0.9	△ 1.5	0.6	△ 1.0	△ 1.6	0.6	
千葉県計	△ 0.7	△ 1.4	0.7	△ 0.4	△ 1.6	1.2	△ 0.6	△ 1.5	0.9	

	住宅地			商業地			全用途		
	(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	(3)
変動率 0 ~ 2.0	5	4		8	3		5	3	
変動率 -2.0 ~ 0以下	7	11	29	6	10	22	8	12	29
変動率 -4.0 ~ -2.0以下	2	1			1		1	1	
変動率 -6.0 ~ -4.0以下									
変動率 -8.0 ~ -6.0以下									

※ (1) 東京圏東京近接地域: 14市区 (2) 東京圏その他: 16市町 (3) 地方圏: 29市町村
 都市計画区域外