

| (1)<br>基準地番号   | (2)<br>基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3)<br>基準地の<br>1平方メー<br>トル当たり<br>の価格<br>(円) | (4)<br>基準地の<br>地積<br>(㎡) | (5)<br>基準地の<br>形状 | (6)<br>基準地の<br>利用の現況 | (7)<br>基準地の周辺土地の<br>利用の現況          | (8)<br>基準地の<br>前面道路の状況 | (9)<br>基準地について<br>の水道、ガス供<br>給施設及び下水<br>道の整備の状況 | (10)<br>基準地の鉄道その<br>他の主要な交通施<br>設との接近の状況 | (11)<br>基準地に係る<br>都市計画法<br>その他法令の制<br>限で主要なもの |
|----------------|--------------------------|---|--------------------------|-------------------|----------------------|------------------------------------|------------------------|---|--|---|
| 印西<br>(県) - 1  | 印西市<br>木下字池田725番83       | 54,700                                      | 189                      | 1:1.5             | 住宅<br>S2             | 中規模の一般住宅の中に<br>空地も見られる駅に近い<br>住宅地域 | 東<br>市道 4.5m           | 水道<br>下水  | 木下<br><br>550m                           | 1 中専<br>( 60, 200)                            |
| 印西<br>(県) - 2  | 印西市<br>大森字七畝割4450番87     | 52,200                                      | 182                      | 1:1.5             | 住宅<br>W2             | 中規模開発による一般住<br>宅地域                 | 南東<br>市道 6m            | 水道<br>下水  | 木下<br><br>700m                           | 1 低専<br>( 60, 150)                            |
| 印西<br>(県) - 3  | 印西市<br>小林字宿1606番14外      | 44,500                                      | 165                      | 1:1               | 住宅<br>W2             | 中規模一般住宅が多い整<br>然とした住宅地域            | 南東<br>市道 6m            | 水道<br>下水  | 小林<br><br>700m                           | 1 低専<br>( 50, 100)                            |
| 印西<br>(県) - 4  | 印西市<br>小林浅間1丁目10番4       | 51,500                                      | 198                      | 1.2:1             | 住宅<br>W2             | 中規模の一般住宅が建ち<br>並ぶ区画整然とした住宅<br>地域   | 東<br>市道 6m             | 水道<br>ガス<br>下水                                  | 小林<br><br>500m                           | 1 低専<br>( 50, 100)                            |
| 印西<br>(県) - 5  | 印西市<br>小林北1丁目10番18       | 48,500                                      | 188                      | 1:1               | 住宅<br>S2             | 中規模住宅が並ぶ区画整<br>然とした分譲住宅地域          | 南西<br>市道 6m            | 水道<br>ガス<br>下水                                  | 小林<br><br>500m                           | 1 低専<br>( 50, 100)                            |
| 印西<br>(県) - 6  | 印西市<br>木刈4丁目16番3         | 84,700                                      | 218                      | 1:1               | 住宅<br>W2             | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域               | 南西<br>市道 6m            | 水道<br>ガス<br>下水                                  | 千葉ニュータウン中<br>央<br><br>2km                | 1 低専<br>( 40, 80)                             |
| 印西<br>(県) 5- 1 | 印西市<br>大森字六軒4370番1の2     | 53,800                                      | 234                      | 1:1.5             | 店舗兼住宅<br>W2          | 小売店舗等が建ち並ぶ国<br>道沿いの既成商業地域          | 北東<br>国道 6m            | 水道<br>下水  | 木下<br><br>560m                           | 近商<br>( 80, 200)                              |
| 印西<br>(県)10- 1 | 印西市<br>鹿黒字堀込435番1外       | 15,500                                      | 1,237                    | 1:1.5             | 住宅<br>W2             | 畑、山林の中に農家住宅<br>が見られる県道背後の住<br>宅地域  | 南西<br>市道 4.5m          |   | 木下<br><br>2.8km                          | 「調区」<br><br>( 60, 200)                        |