

標準地価格高順位表 《住宅地》

順位	標準地 番 号	所在及び地番 「住 居 表 示」	価 格 (円/㎡)		変 動 率 (%)		最寄駅
			平成 2 5 年	平成 2 4 年	平成 2 5 年	平成 2 4 年	
1	市川 － 6 1	市川市菅野 1 丁目 2 0 番 2 「菅野 1－7－16」	317,000	315,000	0.6	▲ 0.3	本八幡 900m
2	浦安 － 1 3	浦安市美浜 4 丁目 1 6 番 2 7 5 「美浜 4－19－13」	310,000	321,000	▲ 3.4	▲ 13.7	新浦安 800m
3	浦安 － 1 6	浦安市舞浜 3 丁目 9 番 1 8 9 「舞浜 3－27－9」	305,000	315,000	▲ 3.2	▲ 14.9	舞 浜 900m
4	市川 － 3 4	市川市八幡 4 丁目 7 0 2 番 4 外 「八幡 4－12－9」	304,000	306,000	▲ 0.7	▲ 1.3	本八幡 870m
5	市川 － 2	市川市真間 2 丁目 8 1 0 番 2 「真間 2－2－2」	291,000	290,000	0.3	▲ 0.3	市 川 1.0km
6	市川 － 4 0	市川市妙典 5 丁目 1 1 6 番 2 外 「妙典 5－16－6」	288,000	289,000	▲ 0.3	▲ 1.0	妙 典 850m
6	浦安 － 2	浦安市北栄 3 丁目 8 5 1 番 2 「北栄 3－8－8」	288,000	300,000	▲ 4.0	▲ 1.3	浦 安 750m
6	浦安 － 4	浦安市北栄 3 丁目 9 9 6 番 4 2 「北栄 3－36－9」	288,000	300,000	▲ 4.0	▲ 1.6	浦 安 750m
9	市川 － 1	市川市菅野 3 丁目 1 番 7 「菅野 3－20－5」	285,000	287,000	▲ 0.7	▲ 1.0	市 川 1.0km
10	市川 － 2 5	市川市菅野 4 丁目 1 2 7 4 番 1 「菅野 4－7－13」	280,000	279,000	0.4	▲ 0.7	本八幡 1.5km