

標準地変動率順位表（マイナス） 《商業地》

順位	標準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率 (%)		価 格 (円/㎡)		最寄駅
			平成 2 5 年	平成 2 4 年	平成 2 5 年	平成 2 4 年	
1	千葉中央 5－19	千葉市中央区富士見2丁目7番3 「富士見2－7－3」	▲ 5.1	▲ 10.3	740,000	780,000	千 葉 450m
2	千葉中央 5－22	千葉市中央区富士見1丁目1番6外 「富士見1－1－15」	▲ 5.0	▲ 8.2	960,000	1,010,000	千 葉 200m
3	野田 5－4	野田市野田字西下町276番3	▲ 4.9	▲ 6.5	88,400	93,000	野田市 900m
4	野田 5－1	野田市野田字東上町584番1	▲ 4.5	▲ 5.6	96,500	101,000	愛 宕 440m
5	千葉中央 5－10	千葉市中央区長洲1丁目59番10外 「長洲1－21－5」	▲ 4.4	▲ 2.4	194,000	203,000	本千葉 200m
6	千葉中央 5－1	千葉市中央区富士見2丁目2番1外 「富士見2－2－2」	▲ 4.3	▲ 7.4	1,550,000	1,620,000	千 葉 駅前広場 接 面
7	市川 5－10	市川市市川1丁目550番7外 「市川1－9－2」	▲ 4.0	▲ 3.2	887,000	924,000	市川 120m
8	市川 5－4	市川市八幡2丁目131番2 「八幡2－16－6」	▲ 3.8	▲ 4.5	1,010,000	1,050,000	本八幡駅 前広場接 面
9	市川 5－3	市川市八幡2丁目1700番2 「八幡2－3－8」	▲ 3.8	▲ 6.4	533,000	554,000	本八幡 200m
10	浦安 5－2	浦安市美浜1丁目6番4 「美浜1－8－1」	▲ 3.5	▲ 5.2	599,000	621,000	新浦安 210m

（注）変動率は小数点第2位を四捨五入しており、同じ変動率で順位が異なるのは四捨五入する前の数値を比較しているため。