

平成 2 1 年地価公示 変動率順位表（マイナス） 《商業地》

順位	標準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率 (%)		価 格 (円/㎡)		最寄駅	ビル名又 は商店名
			平成 2 1 年	平成 2 0 年	平成 2 1 年	平成 2 0 年		
1	千葉中央 5－1	千葉市中央区富士見 2 丁目 2 番 1 外 「富士見 2－2－2」	▲ 1 2 . 5	2 0 . 0	2, 100, 000	2, 400, 000	千葉駅前 広場接面	三井住友 銀行千葉 支店
2	千葉中央 5－1 9	千葉市中央区富士見 2 丁目 7 番 3 「富士見 2－7－3」	▲ 1 0 . 4	2 1 . 1	1, 030, 000	1, 150, 000	千 葉 450m	かに将軍
3	千葉中央 5－2 2	千葉市中央区富士見 1 丁目 1 番 6 外 「富士見 1－1－1 5」	▲ 9 . 7	1 6 . 0	1, 310, 000	1, 450, 000	千 葉 200m	住友信託 銀行千葉 支店
4	千葉中央 5－3	千葉市中央区中央 3 丁目 1 4 番 1 4 「中央 3－1 4－1 1」	▲ 9 . 5	1 8 . 0	332, 000	367, 000	千 葉 1. 2Km	日企ビル 中央
5	市川 5－1 1	市川市八幡 2 丁目 1 7 0 0 番 2 「八幡 2－3－8」	▲ 9 . 5	1 0 . 5	695, 000	768, 000	本八幡 200m	シャン ポールⅢ
6	市川 5－1 0	市川市市川 1 丁目 5 5 0 番 7 外 「市川 1－9－2」	▲ 9 . 1	1 0 . 0	1, 100, 000	1, 210, 000	市 川 120m	青山ビル
7	市川 5－8	市川市八幡 1 丁目 5 5 8 番 4 外 「八幡 1－2－2 0」	▲ 9 . 0	2 . 0	325, 000	357, 000	本八幡 600m	社団法人 市川青色 申告会
8	浦安 5－1	浦安市北栄 1 丁目 6 4 1 番 3 「北栄 1－1 6－1 7」	▲ 8 . 9	1 4 . 5	865, 000	950, 000	浦安駅前 広場接面	セブンイ レブン浦 安駅南口 店
9	市川 5－6	市川市新田 4 丁目 1 2 7 8 番 2 外 「新田 4－7－9」	▲ 8 . 6	1 2 . 4	640, 000	700, 000	市 川 230m	勝ビル
9	船橋 5－5	船橋市西船 4 丁目 2 7 7 番 2 「西船 4－1 7－9」	▲ 8 . 6	1 2 . 9	320, 000	350, 000	西 船 200m	すきっ ぽ マート

（注）同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第 2 位以下の四捨五入による。