

平成 2 1 年地価調査 市区町村別 基準地変動状況

(注) 基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名		住 宅 地				商 業 地				準 工 業 地				工 業 地				市街化調整区域内宅地				全 用 途			
		上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
東京圏 東京近接地域	中央区			27	27			14	14															41	41
	花見川区			12	12			1	1			1	1			1	1							15	15
	稲毛区			14	14			3	3															17	17
	若葉区			15	15			2	2											4	4			21	21
	緑 区			10	10			1	1											2	2			13	13
	美浜区			3	3			2	2			1	1			1	1							7	7
	千葉市 計			81	81			23	23			2	2			2	2			6	6			114	114
	市川市			23	23			5	5							1	1			1	1			30	30
	船橋市			35	35			8	8			2	2			1	1			1	1			47	47
	松戸市			30	30			7	7											1	1			38	38
	習志野市			11	11			1	1															12	12
	柏 市			36	36			4	4			1	1							3	3			44	44
	流山市			14	14			1	1											1	1			16	16
	八千代市			16	16			2	2											1	1			19	19
	浦安市			10	10			1	1			1	1											12	12
	計			256	256			52	52			6	6			4	4			14	14			332	332
東京圏 その他の地域	木更津市			13	13			4	4			1	1							3	3			21	21
	野田市			16	16			2	2											1	1			19	19
	成田市			20	20			2	2											2	2			24	24
	佐倉市			16	16			3	3											1	1			20	20
	市原市			29	29			4	4			2	2			1	1			3	3			39	39
	我孫子市			12	12			2	2											1	1			15	15
	鎌ヶ谷市			9	9			1	1											1	1			11	11
	君津市			12	12			2	2			1	1							1	1			16	16
	富津市			9	9			1	1											1	1			11	11
	四街道市			9	9			1	1											1	1			11	11
	袖ヶ浦市			6	6			1	1			1	1			1	1			1	1			10	10
	印西市			6	6			1	1											1	1			8	8
	白井市			4	4															1	1			5	5
	富里市			4	4			1	1											1	1			6	6
	酒々井町			4	4															1	1			5	5
	印旛村			1	1															2	2			3	3
	本埜村																			2	2			2	2
	栄 町			3	3			1	1											1	1			5	5
	計			173	173			26	26			5	5			2	2			25	25			231	231
地方圏	銚子市			8	8			2	2			1	1											11	11
	館山市			7	7			2	2															9	9
	茂原市			10	10			3	3			1	1											14	14
	東金市			6	6			2	2							1	1							9	9
	旭 市			12	12			2	2															14	14
	勝浦市			6	6			2	2															8	8
	鴨川市			8	8			3	3															11	11
	八街市			6	6			1	1															7	7
	匝瑳市			8	8			1	1							1	1							10	10
	香取市			11	11			3	3							1	1							15	15
	山武市			12	12			1	1							1	1							14	14
	南房総市			28	28			2	2															30	30
	いすみ市			13	13			1	1															14	14
	神崎町			3	3			1	1															4	4
	多古町			3	3			1	1															4	4
	東庄町			3	3			1	1															4	4
	大網白里町			4	4			1	1															6	6
	九十九里町			4	4							1	1							1	1			5	5
	芝山町			4	4											1	1							5	5
	横芝光町			8	8			1	1															9	9
	一宮町			3	3			1	1															4	4
	睦沢町			4	4																			4	4
	長生村			4	4																			4	4
	白子町			4	4																			4	4
	長柄町			4	4																			4	4
	長南町			4	4																			4	4
	大多喜町			4	4			1	1															5	5
	御宿町			3	3			1	1															4	4
	鋸南町			4	4			1	1															5	5
	計			198	198			34	34			3	3			5	5			1	1			241	241
千葉県計				627	627			112	112			14	14			11	11			40	40			804	804

【参 考】

平成 2 0 年地価調査

東京近接地域	110	88	57	255	43	8	2	53	4	1		5	4			4	3	3	8	14	164	100	67	331
その他地域	64	60	50	174	8	10	8	26		3	3	6		2		2		8	16	24	72	83	77	232
地方圏	15	64	120	199	3	15	15	33		3		3		3	2	5			1	1	18	85	138	241
千葉県計	189	212	227	628	54	33	25	112	4	7	3	14	4	5	2	11	3	11	25	39	254	268	282	804