

平成21年地価調査 市区町村別平均価格順位表《住宅地》

(単位:円/㎡)

順位	市 区 町 村	価 格
1	浦安市	311,700 (349,700)
2	市川市	213,700 (238,300)
3	千葉市美浜区	196,300 (207,300)
4	習志野市	159,200 (169,200)
5	松戸市	148,400 (155,900)
6	船橋市	146,500 (157,500)
7	流山市	131,300 (136,900)
8	千葉市花見川区	128,800 (137,000)
9	千葉市稲毛区	128,500 (136,100)
10	八千代市	122,500 (125,500)
11	千葉市中央区	117,800 (123,800)
11	柏市	117,800 (123,600)
	千葉市 計	113,200 (119,300)
13	我孫子市	103,200 (107,800)
14	千葉市若葉区	93,300 (97,800)
15	鎌ヶ谷市	93,000 (94,300)
県 平 均		78,800 (83,500)
16	佐倉市	78,100 (80,100)
17	白井市	75,900 (80,500)
18	野田市	66,200 (68,900)
19	四街道市	66,100 (67,800)

順位	市 区 町 村	価 格
20	千葉市緑区	65,400 (68,200)
21	印西市	53,800 (55,700)
22	印旛郡酒々井町	53,400 (55,200)
23	富里市	47,400 (48,600)
24	市原市	46,500 (49,200)
25	成田市	44,900 (46,300)
26	袖ヶ浦市	42,700 (44,500)
27	印旛郡栄町	40,800 (42,200)
28	印旛郡印旛村	37,500 (38,700)
29	銚子市	32,200 (32,800)
30	山武郡大網白里町	28,600 (30,100)
31	木更津市	28,500 (29,400)
31	館山市	28,500 (29,200)
33	茂原市	27,100 (28,700)
34	東金市	24,700 (26,000)
35	長生郡一宮町	23,800 (23,500)
36	君津市	23,100 (23,700)
37	香取市	21,300 (21,900)
38	鴨川市	20,200 (20,700)
38	八街市	20,200 (21,000)
40	夷隅郡御宿町	19,900 (20,600)

順位	市 区 町 村	価 格
41	勝浦市	19,700 (20,200)
42	富津市	18,400 (18,900)
43	匝瑳市	15,900 (16,300)
44	南房総市	15,400 (15,700)
45	山武市	14,800 (15,400)
45	安房郡鋸南町	14,800 (15,100)
47	いすみ市	14,600 (15,000)
48	旭市	14,500 (14,800)
49	香取郡東庄町	14,100 (14,400)
50	長生郡睦沢町	13,600 (14,200)
51	長生郡長生村	13,100 (13,800)
52	山武郡横芝光町	12,000 (12,500)
52	長生郡長柄町	11,900 (12,400)
54	長生郡白子町	11,800 (12,500)
55	山武郡芝山町	11,500 (12,000)
56	香取郡多古町	10,300 (10,700)
57	山武郡九十九里町	10,200 (10,800)
58	長生郡長南町	9,100 (9,500)
59	夷隅郡大多喜町	7,800 (7,900)
60	香取郡神崎町	7,600 (7,800)

※一宮町は1地点選定替

(注) 下段()は、平成20年平均価格。