

平成19年地価調査 上昇率順位表 < 商業地 >

順位	基準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率 (%)		価 格 (円 / ㎡)		最寄駅	ビル名又 は商店名
			平成19年	平成18年	平成19年	平成18年		
1	浦安 5 - 1	浦安市北栄1丁目604番2 「北栄1 - 15 - 26」	25.0	6.4	725,000	580,000	浦 安 150m	伊藤ビル
2	中央 5 - 6	千葉市中央区新宿2丁目6番11 「新宿2 - 6 - 18」	22.3	11.8	335,000	274,000	千 葉 800m	千葉 パール ホテル
3	中央 5 - 10	千葉市中央区今井町545番5外 「今井1 - 25 - 13」	20.0	7.9	180,000	150,000	蘇我駅近接	リカー ショップ ・ウダ
4	市川 5 - 5	市川市八幡2丁目131番2 「八幡2 - 16 - 6」	19.5	15.3	1,350,000	1,130,000	本八幡駅前 広場接面	内田ビル
5	市川 5 - 4	市川市南八幡4丁目170番1外 「南八幡4 - 6 - 6」	18.6	10.3	1,020,000	860,000	本八幡 170m	湯浅ビル
6	中央 5 - 14	千葉市中央区長洲1丁目 59番10外 「長洲1 - 21 - 5」	17.0	2.7	220,000	188,000	本千葉 200m	第2羽田 ビル
7	船橋 5 - 4	船橋市本町4丁目1241番7 「本町4 - 41 - 28」	15.9	5.8	950,000	820,000	船 橋 250m	キクマツ ビル
8	中央 5 - 8	千葉市中央区登戸1丁目 10番14外 「登戸1 - 10 - 12」	15.8	5.6	220,000	190,000	千 葉 800m	登戸ビル
9	中央 5 - 13	千葉市中央区富士見2丁目7番3 「富士見2 - 7 - 3」	15.4	4.6	1,050,000	910,000	千 葉 450m	かに將軍
10	中央 5 - 5	千葉市中央区本千葉町1番4	15.0	8.1	460,000	400,000	千 葉 750m	プリマ ビル