

### 平成17年公示地価市区町村別平均価格順位表（住宅地）

(単位: 円 / m<sup>2</sup>)

| 順位 | 市区町村名   | 価格      |
|----|---------|---------|
| 1  | 浦安市     | 269,900 |
| 2  | 市川市     | 203,900 |
| 3  | 千葉市美浜区  | 185,400 |
| 4  | 船橋市     | 148,500 |
| 5  | 習志野市    | 146,300 |
| 6  | 松戸市     | 146,200 |
| 7  | 千葉市稲毛区  | 133,500 |
| 8  | 千葉市花見川区 | 129,700 |
| 9  | 柏市      | 129,200 |
| 10 | 流山市     | 129,000 |
| 11 | 千葉市中央区  | 119,100 |
|    | 千葉市計    | 119,100 |
| 12 | 八千代市    | 114,200 |
| 13 | 鎌ヶ谷市    | 99,700  |
| 14 | 我孫子市    | 99,300  |
| 15 | 千葉市若葉区  | 88,100  |
| 16 | 白井市     | 86,500  |
| 17 | 沼南町     | 77,700  |
| 18 | 佐倉市     | 76,600  |
| 19 | 野田市     | 74,400  |
| 20 | 四街道市    | 73,800  |
| 21 | 千葉市緑区   | 71,300  |
| 22 | 印西市     | 57,700  |
| 23 | 成田市     | 55,200  |
| 24 | 酒々井町    | 51,400  |
| 25 | 市原市     | 51,200  |
| 26 | 栄町      | 43,300  |
| 27 | 銚子市     | 40,400  |
| 28 | 印旛村     | 40,000  |
| 28 | 袖ヶ浦市    | 40,000  |

| 順位 | 市区町村名 | 価格     |
|----|-------|--------|
| 30 | 富里市   | 39,400 |
| 31 | 佐原市   | 38,200 |
| 32 | 大網白里町 | 37,400 |
| 33 | 茂原市   | 36,000 |
| 34 | 東金市   | 34,500 |
| 35 | 旭市    | 31,400 |
| 36 | 大原町   | 30,700 |
| 37 | 八日市場市 | 30,300 |
| 38 | 八街市   | 30,200 |
| 39 | 君津市   | 29,800 |
| 40 | 木更津市  | 29,700 |
| 41 | 勝浦市   | 29,400 |
| 42 | 館山市   | 27,600 |
| 43 | 小見川町  | 26,800 |
| 44 | 鴨川市   | 25,500 |
| 45 | 御宿町   | 23,100 |
| 46 | 富津市   | 20,800 |
| 47 | 天津小湊町 | 20,400 |
| 48 | 芝山町   | 18,500 |
| 49 | 山武町   | 17,900 |
| 50 | 成東町   | 17,200 |
| 51 | 東庄町   | 17,100 |
| 52 | 長生村   | 16,700 |
| 53 | 松尾町   | 16,500 |
| 54 | 岬町    | 16,200 |
| 55 | 一宮町   | 15,500 |
| 56 | 白子町   | 15,100 |
| 57 | 長南町   | 14,100 |
| 58 | 横芝町   | 14,000 |
| 59 | 多古町   | 13,900 |

| 順位  | 市区町村名 | 価格      |
|-----|-------|---------|
| 60  | 光町    | 13,800  |
| 61  | 大栄町   | 12,600  |
| 62  | 九十九里町 | 12,300  |
| 63  | 蓮沼村   | 11,800  |
| 64  | 下総町   | 11,300  |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
|     |       |         |
| 県平均 |       | 107,100 |