

都市計画法の区分による市区町村別平均価格及び変動率一覧表

区域別	市町村名	住 宅 地			宅 地 見 込 地			商 業 地			準 工 業 地			工 業 地			市街化調整内宅地			全 用 途		
		地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率
都市計画法区域	1 千葉市	200	122,600	△ 6.7%	1	26,000	△29.7%	40	310,100	△ 7.9%	11	79,400	△10.9%	11	55,900	△12.7%	8	47,200	△ 9.7%	271	143,200	△ 7.5%
	2 市川市	76	203,600	△ 3.5%				13	486,900	△ 5.8%	3	164,300	△ 6.7%	5	83,200	△10.2%	1	61,000	△ 9.6%	98	232,400	△ 4.2%
	3 船橋市	101	154,700	△ 5.9%				23	331,700	△ 8.5%	5	101,100	△ 8.5%	3	74,800	△ 9.6%	2	48,200	△ 8.2%	134	179,700	△ 6.5%
	4 木更津市	43	32,400	△14.5%	1	12,000	△15.5%	12	55,900	△13.7%	5	30,200	△15.5%				6	16,500	△13.9%	67	34,700	△14.4%
	5 松戸市	91	150,200	△ 4.9%	1	75,000	△ 5.1%	17	360,900	△ 4.5%	5	127,400	△ 6.6%							114	179,900	△ 4.9%
	6 野田市	36	76,800	△ 5.3%	1	38,500	△ 4.9%	4	114,500	△ 6.8%	1	78,700	△ 5.5%	3	61,500	△10.1%	4	34,800	△ 5.8%	49	74,800	△ 5.7%
	7 成田市	32	55,600	△ 5.2%				2	134,000	△ 9.5%							6	18,100	△ 7.5%	40	53,900	△ 5.8%
	8 佐倉市	41	80,100	△ 8.1%	1	32,000	△ 9.1%	5	129,600	△ 8.2%	2	90,000	△10.4%	2	31,300	△11.3%	5	31,500	△ 9.4%	56	77,900	△ 8.4%
	9 習志野市	32	152,100	△ 5.9%				4	319,300	△ 7.8%	1	104,000	△ 7.1%	3	79,600	△ 8.7%				40	162,100	△ 6.4%
	10 柏市	78	131,400	△ 4.0%	1	52,300	△ 6.6%	13	480,100	△ 3.0%	3	94,900	△ 6.7%	3	84,500	△ 9.8%	1	61,500	△ 7.4%	99	173,200	△ 4.2%
	11 市原市	58	55,400	△11.2%	1	19,000	△20.2%	7	104,600	△14.4%	10	42,000	△17.8%	7	33,600	△19.8%	8	21,000	△14.8%	91	52,600	△13.3%
	12 流山市	30	131,300	△ 4.2%	1	62,000	△ 5.8%	5	181,200	△ 5.2%							1	64,000	△ 5.9%	37	134,300	△ 4.4%
	13 八千代市	39	118,900	△ 5.6%				4	252,500	△11.4%	1	56,500	△13.1%	5	49,000	△13.4%	1	23,000	△ 7.3%	50	119,400	△ 6.8%
	14 我孫子市	39	102,900	△ 7.7%	1	33,000	△10.8%	2	367,000	△11.1%							1	37,500	△ 8.5%	43	112,000	△ 7.9%
	15 鎌ヶ谷市	21	105,300	△ 5.8%				2	180,000	△ 7.6%	2	101,500	△ 7.7%				1	37,900	△11.9%	26	108,100	△ 6.3%
	16 君津市	29	32,500	△12.8%				5	54,200	△13.4%	3	33,300	△12.8%	3	26,400	△13.6%	3	15,600	△13.4%	43	33,500	△13.0%
	17 富津市	12	24,000	△14.1%				2	34,500	△12.7%							1	14,700	△14.0%	15	24,700	△13.9%
	18 浦安市	25	262,300	△ 0.3%				4	507,000	△ 5.4%	3	121,600	△ 9.8%							32	279,700	△ 1.8%
	19 四街道市	22	76,700	△ 7.1%				2	151,000	△ 9.0%	1	47,500	△ 8.7%				1	29,500	△ 7.2%	26	79,500	△ 7.3%
	20 袖ヶ浦市	16	42,800	△10.2%				1	70,000	△14.1%	3	37,000	△21.3%	3	29,300	△21.9%	1	17,000	△14.1%	24	40,500	△13.5%
	21 印西市	13	61,300	△ 8.1%				4	73,400	△ 9.4%							2	21,600	△10.0%	19	59,700	△ 8.6%
	22 白井市	11	90,500	△ 7.1%										3	41,600	△11.2%	1	22,300	△12.5%	15	76,100	△ 8.3%
	23 富里市	8	41,700	△ 7.6%													1	28,100	△11.1%	9	40,200	△ 8.0%
	24 沼南町	14	80,400	△ 7.4%										1	48,500	△12.6%	2	31,000	△10.8%	17	72,700	△ 8.1%
	25 酒々井町	7	53,700	△ 6.4%													1	35,400	△10.2%	8	51,400	△ 6.9%
	26 印旛村	1	43,500	△ 9.4%													3	19,900	△10.0%	4	25,800	△ 9.9%
	27 本埜村																2	19,800	△11.6%	2	19,800	△11.6%
	28 栄町	4	47,000	△ 6.3%															4	47,000	△ 6.3%	
	29 大網白里町	7	40,400	△12.9%				1	82,500	△14.9%	1	40,000	△12.1%							9	45,000	△13.0%
	小 計	1086	116,000	△ 6.7%	9	38,900	△12.0%	172	284,400	△ 8.1%	60	77,500	△11.8%	52	54,100	△13.2%	63	29,000	△10.5%	1442	127,900	△ 7.5%
その他都市計画法区域	30 銚子市	5	41,500	△ 6.7%				3	73,100	△ 8.6%										8	53,300	△ 7.4%
	31 館山市	4	30,000	△ 9.6%				2	54,600	△11.3%										6	38,200	△10.2%
	32 佐原市	4	40,300	△ 6.5%				2	81,900	△12.5%										6	54,200	△ 8.5%
	33 茂原市	5	39,300	△12.5%				4	80,000	△12.9%										9	57,400	△12.7%
	34 東金市	4	38,800	△13.4%				3	67,200	△15.6%										7	51,000	△14.3%
	35 八日市場市	3	31,700	△ 5.4%				2	44,300	△ 4.3%										5	36,700	△ 5.0%
	36 旭市	3	32,200	△ 4.3%				2	66,000	△ 7.3%										5	45,700	△ 5.5%
	37 勝浦市	3	32,200	△12.7%				2	45,800	△11.3%										5	37,600	△12.2%
	38 鴨川市	3	27,900	△10.1%				2	42,400	△13.5%										5	33,700	△11.5%
	39 八街市	4	32,500	△ 9.9%				2	74,800	△11.9%										6	46,600	△10.6%
	40 下総町	2	12,500	△13.2%				1	28,600	△12.3%										3	17,900	△12.9%
	41 大栄町	2	14,100	△13.8%				1	29,000	△13.4%										3	19,000	△13.6%
	42 小見川町	2	28,300	△ 8.5%				1	49,000	△12.5%										3	35,200	△ 9.8%
	43 多古町	2	15,700	△12.2%				1	31,000	△11.4%										3	20,800	△11.9%
	44 東庄町	2	18,500	△ 8.6%				1	35,000	△12.5%										3	24,000	△ 9.9%
	45 光町	2	15,300	△ 9.9%				1	19,500	△11.4%										3	16,700	△10.4%
	46 九十九里町	2	14,500	△19.7%				1	19,000	△17.0%										3	16,000	△18.8%
	47 成東町	2	19,900	△16.2%															2	19,900	△16.2%	
	48 山武町	2	20,300	△13.6%				1	26,000	△15.6%										3	22,200	△14.2%
	49 蓮沼村	2	14,000	△18.9%				1	16,500	△14.5%										3	14,800	△17.4%
	50 松尾町	2	17,800	△11.1%				1	27,000	-										3	20,800	△11.1%
	51 横芝町	2	15,900	△13.6%				1	33,000	△13.2%										3	21,600	△13.5%
	52 芝山町	2	20,000	△ 9.8%				1	24,200	△12.0%										3	21,400	△10.5%
	53 一宮町	2	17,300	△14.0%				1	43,500	△15.5%										3	26,000	△14.5%
	54 長生村	2	18,400	△13.2%				1	22,500	△13.1%										3	19,800	△13.1%
	55 白子町	2	17,000	△14.3%				1	19,800	△15.0%										3	17,900	△14.5%
	56 長南町	2	15,800	△17.8%				1	17,500	△16.7%										3	16,300	△17.4%
	57 大原町	2	34,100	△12.1%															2	34,100	△12.1%	
	58 岬町	2	17,800	△ 9.5%				1	27,300	△10.8%										3	21,000	△ 9.9%
	59 天津小湊町	2	22,300	△12.8%															2	22,300	△12.8%	
	小 計	78	26,700	△11.2%				41	49,500	△12.1%										119	34,500	△11.5%
	合 計	1164	110,000	△ 7.0%	9	38,900	△12.0%	213	239,200	△ 8.9%	60	77,500	△11.8%	52	54,100	△13.2%	63	29,000	△10.5%	1561	120,800	△ 7.8%