

市区町村別平均変動率の推移（商業地）

地区	市 町 村	平成 16 年 地 価 公 示 (%)	平成 15 年 地 価 公 示 (%)	平成 14 年 地 価 公 示 (%)
千 葉	千 葉 市	△ 7.9%	△ 9.9%	△11.3%
	（中央区）	△ 9.2%	△11.3%	△11.7%
	（花見川区）	△ 5.8%	△ 7.0%	△10.9%
	（稲毛区）	△ 5.0%	△ 6.5%	△11.7%
	（若葉区）	△ 9.2%	△ 8.6%	△ 9.0%
	（緑区）	△ 8.7%	△11.0%	
	（美浜区）	△ 4.6%	△ 7.5%	△10.7%
	習志野市	△ 7.8%	△ 9.2%	△10.5%
	市 原 市	△14.4%	△16.0%	△17.1%
	八 千 代 市	△11.4%	△13.2%	△12.6%
東 葛 飾	（平 均）	△ 9.0%	△10.8%	△12.3%
	市 川 市	△ 5.8%	△ 6.3%	△ 8.0%
	船 橋 市	△ 8.5%	△ 9.1%	△10.5%
	松 戸 市	△ 4.5%	△ 6.9%	△12.4%
	野 田 市	△ 6.8%	△ 9.9%	△ 9.0%
	柏 市	△ 3.0%	△ 7.0%	△10.6%
	流 山 市	△ 5.2%	△ 6.7%	△10.9%
	我 孫 子 市	△11.1%	△11.7%	△10.5%
	鎌ヶ谷市	△ 7.6%	△ 8.7%	△12.3%
	浦 安 市	△ 5.4%	△ 6.7%	△ 8.3%
印 旛	沼 南 町			
	（平 均）	△ 6.0%	△ 7.7%	△10.5%
	成 田 市	△ 9.5%	△11.3%	△13.4%
	佐 倉 市	△ 8.2%	△12.0%	△14.9%
	四 街 道 市	△ 9.0%	△14.9%	△17.3%
	八 街 市	△11.9%	△15.7%	△15.4%
	印 西 市	△ 9.4%	△15.5%	△14.3%
	白 井 市			
	富 里 市			
	酒々井町			
香 取	印 旛 村			
	本 埜 村			
	栄 町			
	（平 均）	△ 9.3%	△13.6%	△14.9%
	佐 原 市	△12.5%	△14.3%	△14.6%
	下 総 町	△12.3%	△12.4%	
	神 崎 町			
	大 栄 町	△13.4%	△14.1%	
	小 見 川 町	△12.5%	△11.8%	△11.8%
	山 田 町			
海	栗 源 町			
	多 古 町	△11.4%	△13.6%	
	干 潟 町			
	東 庄 町	△12.5%	△13.0%	△ 9.6%
	（平 均）	△12.4%	△13.3%	△12.6%
	銚 子 市	△ 8.6%	△12.4%	△11.7%
	八 日 市 場 市	△ 4.3%	△ 9.8%	△13.9%
	旭 市	△ 7.3%	△ 9.9%	△12.5%
	海 上 町			

地区	市 町 村	平成 16 年 地 価 公 示 (%)	平成 15 年 地 価 公 示 (%)	平成 14 年 地 価 公 示 (%)
匝 山 武	飯 岡 町			
	光 町	△11.4%	△12.0%	
	野 栄 町			
	（平 均）	△ 7.6%	△11.1%	△12.5%
	東 金 市	△15.6%	△17.9%	△18.6%
	大 網 白 里 町	△14.9%	△17.8%	△21.3%
	九 十 九 里 町	△17.0%	△18.2%	△20.0%
	成 東 町			
	山 武 町	△15.6%	△15.6%	△15.1%
	蓮 沼 村	△14.5%	△16.1%	△16.4%
長 生	松 尾 町	-	△15.0%	
	横 芝 町	△13.2%	△14.6%	
	芝 山 町	△12.0%	△ 9.8%	
	（平 均）	△14.9%	△16.1%	△18.4%
	茂 原 市	△12.9%	△13.5%	△13.1%
	一 宮 町	△15.5%	△14.9%	△14.8%
	睦 沢 町			
	長 生 村	△13.1%	△13.7%	△14.3%
	白 子 町	△15.0%	△15.3%	△14.1%
	長 柄 町			
夷 隅	長 南 町	△16.7%	△17.6%	△19.0%
	（平 均）	△14.0%	△14.4%	△14.3%
	勝 浦 市	△11.3%	△13.9%	△15.1%
	大 多 喜 町			
	夷 隅 町			
	御 宿 町			
	大 原 町			
	岬 町	△10.8%	△13.6%	△14.9%
	（平 均）	△11.1%	△13.8%	△15.0%
	館 山 市	△11.3%	△14.3%	△14.9%
安 房	鴨 川 市	△13.5%	△13.9%	△15.5%
	富 浦 町			
	富 山 町			
	鋸 南 町			
	三 芳 村			
	白 浜 町			
	千 倉 町			
	丸 山 町			
	和 田 町			
	天津小湊町			
君 津	（平 均）	△12.4%	△14.1%	△15.2%
	木 更 津 市	△13.7%	△18.6%	△21.1%
	君 津 市	△13.4%	△15.2%	△20.0%
	富 津 市	△12.7%	△15.0%	△17.0%
	袖ヶ浦市	△14.1%	△16.8%	△18.3%
	（平 均）	△13.5%	△17.3%	△20.3%
	（県平均）	△ 8.9%	△11.0%	△13.3%