

市区町村別平均価格及び変動率一覧表

上段：平均変動率

下段：平均価格 (N0.1)

市区町村名	住宅地	宅地見込地	商業地	準工業地	工業地	調区内宅地	全用途
千葉市	△ 6.7% 122,600円	△29.7% 26,000円	△ 7.9% 310,100円	△10.9% 79,400円	△12.7% 55,900円	△ 9.7% 47,200円	△ 7.5% 143,200円
中央区	△ 7.4% 123,400円	△29.7% 26,000円	△ 9.2% 361,800円	△12.2% 75,600円	△11.3% 49,000円		△ 8.5% 191,600円
花見川区	△ 4.4% 135,800円		△ 5.8% 196,000円		△12.2% 54,000円	△ 7.5% 52,400円	△ 4.9% 131,000円
稲毛区	△ 4.9% 137,300円		△ 5.0% 211,500円	△ 8.2% 80,700円	△ 9.8% 62,000円		△ 5.5% 133,900円
若葉区	△ 8.9% 92,200円		△ 9.2% 197,000円			△10.5% 56,500円	△ 9.0% 95,500円
緑区	△13.3% 73,400円		△ 8.7% 200,000円	△16.9% 61,500円		△13.2% 27,800円	△13.2% 74,500円
美浜区	△ 1.7% 185,200円		△ 4.6% 265,800円	△10.1% 89,000円	△16.3% 53,800円		△ 5.4% 169,400円
銚子市	△ 6.7% 41,500円		△ 8.6% 73,100円				△ 7.4% 53,300円
市川市	△ 3.5% 203,600円		△ 5.8% 486,900円	△ 6.7% 164,300円	△10.2% 83,200円	△ 9.6% 61,000円	△ 4.2% 232,400円
船橋市	△ 5.9% 154,700円		△ 8.5% 331,700円	△ 8.5% 101,100円	△ 9.6% 74,800円	△ 8.2% 48,200円	△ 6.5% 179,700円
館山市	△ 9.6% 30,000円		△11.3% 54,600円				△10.2% 38,200円
木更津市	△14.5% 32,400円	△15.5% 12,000円	△13.7% 55,900円	△15.5% 30,200円		△13.9% 16,500円	△14.4% 34,700円
松戸市	△ 4.9% 150,200円	△ 5.1% 75,000円	△ 4.5% 360,900円	△ 6.6% 127,400円			△ 4.9% 179,900円
野田市	△ 5.3% 76,800円	△ 4.9% 38,500円	△ 6.8% 114,500円	△ 5.5% 78,700円	△10.1% 61,500円	△ 5.8% 34,800円	△ 5.7% 74,800円
佐原市	△ 6.5% 40,300円		△12.5% 81,900円				△ 8.5% 54,200円
茂原市	△12.5% 39,300円		△12.9% 80,000円				△12.7% 57,400円
成田市	△ 5.2% 55,600円		△ 9.5% 134,000円			△ 7.5% 18,100円	△ 5.8% 53,900円
佐倉市	△ 8.1% 80,100円	△ 9.1% 32,000円	△ 8.2% 129,600円	△10.4% 90,000円	△11.3% 31,300円	△ 9.4% 31,500円	△ 8.4% 77,900円
東金市	△13.4% 38,800円		△15.6% 67,200円				△14.3% 51,000円
八日市場市	△ 5.4% 31,700円		△ 4.3% 44,300円				△ 5.0% 36,700円
旭市	△ 4.3% 32,200円		△ 7.3% 66,000円				△ 5.5% 45,700円
習志野市	△ 5.9% 152,100円		△ 7.8% 319,300円	△ 7.1% 104,000円	△ 8.7% 79,600円		△ 6.4% 162,100円
柏市	△ 4.0% 131,400円	△ 6.6% 52,300円	△ 3.0% 480,100円	△ 6.7% 94,900円	△ 9.8% 84,500円	△ 7.4% 61,500円	△ 4.2% 173,200円
勝浦市	△12.7% 32,200円		△11.3% 45,800円				△12.2% 37,600円
市原市	△11.2% 55,400円	△20.2% 19,000円	△14.4% 104,600円	△17.8% 42,000円	△19.8% 33,600円	△14.8% 21,000円	△13.3% 52,600円
流山市	△ 4.2% 131,300円	△ 5.8% 62,000円	△ 5.2% 181,200円			△ 5.9% 64,000円	△ 4.4% 134,300円
八千代市	△ 5.6% 118,900円		△11.4% 252,500円	△13.1% 56,500円	△13.4% 49,000円	△ 7.3% 23,000円	△ 6.8% 119,400円
我孫子市	△ 7.7% 102,900円	△10.8% 33,000円	△11.1% 367,000円			△ 8.5% 37,500円	△ 7.9% 112,000円
鴨川市	△10.1% 27,900円		△13.5% 42,400円				△11.5% 33,700円

(NO.2)

市区町村名	住宅地	宅地見込地	商業地	準工業地	工業地	調区内宅地	全用途
鎌ヶ谷市	△ 5.8% 105,300円		△ 7.6% 180,000円	△ 7.7% 101,500円		△11.9% 37,900円	△ 6.3% 108,100円
君津市	△12.8% 32,500円		△13.4% 54,200円	△12.8% 33,300円	△13.6% 26,400円	△13.4% 15,600円	△13.0% 33,500円
富津市	△14.1% 24,000円		△12.7% 34,500円			△14.0% 14,700円	△13.9% 24,700円
浦安市	△ 0.3% 262,300円		△ 5.4% 507,000円	△ 9.8% 121,600円			△ 1.8% 279,700円
四街道市	△ 7.1% 76,700円		△ 9.0% 151,000円	△ 8.7% 47,500円		△ 7.2% 29,500円	△ 7.3% 79,500円
袖ヶ浦市	△10.2% 42,800円		△14.1% 70,000円	△21.3% 37,000円	△21.9% 29,300円	△14.1% 17,000円	△13.5% 40,500円
八街市	△ 9.9% 32,500円		△11.9% 74,800円				△10.6% 46,600円
印西市	△ 8.1% 61,300円		△ 9.4% 73,400円			△10.0% 21,600円	△ 8.6% 59,700円
白井市	△ 7.1% 90,500円				△11.2% 41,600円	△12.5% 22,300円	△ 8.3% 76,100円
富里市	△ 7.6% 41,700円					△11.1% 28,100円	△ 8.0% 40,200円
沼南町	△ 7.4% 80,400円				△12.6% 48,500円	△10.8% 31,000円	△ 8.1% 72,700円
酒々井町	△ 6.4% 53,700円					△10.2% 35,400円	△ 6.9% 51,400円
印旛村	△ 9.4% 43,500円					△10.0% 19,900円	△ 9.9% 25,800円
本埜村						△11.6% 19,800円	△11.6% 19,800円
栄町	△ 6.3% 47,000円						△ 6.3% 47,000円
下総町	△13.2% 12,500円		△12.3% 28,600円				△12.9% 17,900円
大栄町	△13.8% 14,100円		△13.4% 29,000円				△13.6% 19,000円
小見川町	△ 8.5% 28,300円		△12.5% 49,000円				△ 9.8% 35,200円
多古町	△12.2% 15,700円		△11.4% 31,000円				△11.9% 20,800円
東庄町	△ 8.6% 18,500円		△12.5% 35,000円				△ 9.9% 24,000円
光町	△ 9.9% 15,300円		△11.4% 19,500円				△10.4% 16,700円
大網白里町	△12.9% 40,400円		△14.9% 82,500円	△12.1% 40,000円			△13.0% 45,000円
九十九里町	△19.7% 14,500円		△17.0% 19,000円				△18.8% 16,000円
成東町	△16.2% 19,900円						△16.2% 19,900円
山武町	△13.6% 20,300円		△15.6% 26,000円				△14.2% 22,200円
蓮沼村	△18.9% 14,000円		△14.5% 16,500円				△17.4% 14,800円
松尾町	△11.1% 17,800円		- 27,000円				△11.1% 20,800円
横芝町	△13.6% 15,900円		△13.2% 33,000円				△13.5% 21,600円
芝山町	△ 9.8% 20,000円		△12.0% 24,200円				△10.5% 21,400円

(N0.3)

市区町村名	住宅地	宅地見込地	商業地	準工業地	工業地	調区内宅地	全用途
一宮町	△14.0% 17,300円		△15.5% 43,500円				△14.5% 26,000円
長生村	△13.2% 18,400円		△13.1% 22,500円				△13.1% 19,800円
白子町	△14.3% 17,000円		△15.0% 19,800円				△14.5% 17,900円
長南町	△17.8% 15,800円		△16.7% 17,500円				△17.4% 16,300円
大原町	△12.1% 34,100円						△12.1% 34,100円
岬町	△ 9.5% 17,800円		△10.8% 27,300円				△ 9.9% 21,000円
天津小湊町	△12.8% 22,300円						△12.8% 22,300円
千葉県合計	△ 7.0% 110,000円	△12.0% 38,900円	△ 8.9% 239,200円	△11.8% 77,500円	△13.2% 54,100円	△10.5% 29,000円	△ 7.8% 120,800円

※「調区内宅地」は市街化調整区域内宅地の略称