

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
銚子 (県) - 1	銚子市 犬吠埼 1 0 2 3 5 番 1	35,200	466	1.5:1	住宅 S2	一般住宅、民宿、農地等 が混在する住宅地域	南東 市道 4.6m	水道	犬吠 300m	(都) 1 住居 (60, 200)
銚子 (県) - 2	銚子市 小畑新町 8 4 9 3 番 3	36,400	165	1.2:1	住宅 W2	畑地も多い新興住宅地域	南西 市道 3.5m	水道	銚子 4.4km	(都) 1 中専 (60, 200)
銚子 (県) - 3	銚子市 本城町 4 丁目 2 1 0 番 1	43,800	152	台形 1:1	住宅 W1	小規模住宅の多い住宅地 域	東 市道 5.3m	水道 下水	銚子 1.6km	(都) 1 住居 (60, 200)
銚子 (県) - 4	銚子市 野尻町 2 9 4 番 5 外	29,900	325	1:1	住宅 W1	駅に近接し、中小規模の 一般住宅の多い住宅地域	南東 市道 4.4m	水道	椎柴 220m	(都) (60, 200)
銚子 (県) - 5	銚子市 上野町 2 1 7 番 1 9	38,600	198	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ市が造成した旧分 譲住宅地域	東 市道 4.5m	水道	銚子 2.7km	(都) 1 中専 (60, 200)
銚子 (県) - 6	銚子市 北小川町 2 4 5 7 番 6	42,400	165	1:2.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 下水	銚子 1.8km	(都) 1 住居 (60, 200)
銚子 (県) - 7	銚子市 愛宕町 3 1 1 3 番 2	41,500	211	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い住 宅地域	北 市道 4m	水道	銚子 2.4km	(都) 1 住居 (60, 200)
銚子 (県) - 8	銚子市 笠上町 7 1 0 7 番 1 外	36,600	411	台形 1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅の多い 既存住宅地域	北西 市道 5m	水道	銚子 3.7km	(都) 1 中専 (60, 200)
銚子 (県) - 9	銚子市 三宅町 2 丁目 1 1 3 1 ・ 1 1 3 3 番合 併	17,000	1034	1:1.2	住宅 W1	中規模農家住宅が多い農 家集落地域	東 県道 6m	水道	松岸 3.2km	(都) (60, 200)
銚子 (県) 5- 1	銚子市 西芝町 1 0 番 2 1	145,000	71	1:1	店舗兼住宅 R C 4	店舗ビル、小売店舗等が 建ち並ぶ駅前通り商店街	西 県道 36m	水道 ガス 下水	銚子 150m	(都) 商業 (80, 400) 準防
銚子 (県) 5- 2	銚子市 松岸町 3 丁目 2 7 7 番 2 外	57,500	1304	不整形 1:1	店舗 S2	店舗、事務所、事業所等 が建ち並ぶ路線商業地	北 国道 15m	水道 下水	松岸 200m	(都) 近商 (80, 200)
銚子 (県) 5- 3	銚子市 馬場町 5 番 2	90,000	143	台形 1:1.2	店舗、住宅兼 倉庫 S5	店舗ビル、小売店舗、事 務所ビル等が建ち並ぶ既 成商業地域	北 県道 27m	水道 ガス 下水	銚子 1.2km	(都) 商業 (80, 400) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
銚子 (県) 7- 1	銚子市 明神町2丁目271番外	30,500	1415	1:1.5	冷蔵庫兼倉庫 S1	魚類加工場、冷凍庫等と 住宅が混在する地域	南西 市道 6m	水道	銚子 4km	(都) 準工 (60, 200)