

9-2 基準地価格順位表(上位) 《商業地》

順位	基準地 番号	所在及び地番 「住居表示」	価格(円/㎡)		変動率(%)		最寄駅
			平成27年	平成26年	平成27年	平成26年	
1	中央 5-13	千葉市中央区富士見2丁目2番1外 「富士見2-2-2」	1,510,000	1,510,000	0.0	▲1.3	千葉 駅前広場 接面
2	市川 5-5	市川市八幡2丁目131番2 「八幡2-16-6」	1,090,000	1,070,000	1.9	3.9	本八幡 駅前広場 接面
3	柏 5-1	柏市末広町826番41 「末広町4-4」	960,000	946,000	1.5	1.8	柏 100m
4	船橋 5-4	船橋市本町4丁目1241番7 「本町4-41-28」	907,000	900,000	0.8	2.3	船橋 250m
5	市川 5-4	市川市南八幡4丁目170番1外 「南八幡4-6-6」	847,000	830,000	2.0	2.5	本八幡 170m
6	市川 5-3	市川市市川1丁目1070番7外 「市川1-7-15」	750,000	735,000	2.0	2.1	市川 180m
7	松戸 5-1	松戸市本町2番4	726,000	707,000	2.7	2.9	松戸 100m
8	船橋 5-2	船橋市前原西2丁目586番 「前原西2-13-13」	720,000	714,000	0.8	2.0	津田沼 180m
9	柏 5-4	柏市柏2丁目41番2外 「柏2-8-20」	666,000	658,000	1.2	0.6	柏 300m
10	松戸 5-5	松戸市新松戸2丁目108番	614,000	596,000	3.0	2.8	新松戸 駅前広場 接面