

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
中央 (県) - 1	千葉県中央区 登戸4丁目84番2 「登戸4-10-14」	182,000	239	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	北西 市道 3.5m	水道 ガス 下水	西千葉 700m	1中専 (60, 200)
中央 (県) - 2	千葉県中央区 都町2丁目27番15 「都町2-27-18」	101,000	139	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅にア パート、営業所等も混在 する住宅地域	南 市道 5.9m	水道 ガス 下水	千葉 2.6km	1住居 (60, 200)
中央 (県) - 3	千葉県中央区 道場北2丁目327番10 「道場北2-12-18」	110,000	105	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅にアパー トも混在する既存の住宅 地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	東千葉 1km	1住居 (60, 200)
中央 (県) - 4	千葉県中央区 汐見丘町20番5 「汐見丘町3-9」	215,000	248	1:2	住宅 L S 2	中小規模一般住宅が多い 閑静な環境の良い住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 900m	1住居 (60, 200)
中央 (県) - 5	千葉県中央区 弁天4丁目428番6外 「弁天4-2-13」	186,000	165	1:1.5	住宅 W2	中小規模の戸建住宅、ア パート等が建ち並ぶ一般 住宅地域	西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	千葉 1km	1住居 (60, 200)
中央 (県) - 6	千葉県中央区 川戸町329番16	54,000	167	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 7.2km	1低専 (50, 100)
中央 (県) - 7	千葉県中央区 登戸5丁目10番3 「登戸5-10-3」	212,000	379	1:2	住宅 W2	中規模の戸建住宅、ア パート等が多い閑静な住 宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	西千葉 600m	1中専 (60, 200)
中央 (県) - 8	千葉県中央区 仁戸名町373番18	62,500	152	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅の密集す る県道背後の傾斜地の住 宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	千葉 5.4km	1低専 (60, 150)
中央 (県) - 9	千葉県中央区 都町1丁目3番10 「都町1-3-14」	99,000	172	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心に アパート等も混在する区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 2.4km	1中専 (60, 200)
中央 (県) - 10	千葉県中央区 稲荷町2丁目25番29 「稲荷町2-11-31」	119,000	140	1:1.5	住宅 W2	低層の一般住宅、アパー ト等が混在する区画整然 とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	蘇我 1.1km	1住居 (60, 200)
中央 (県) - 11	千葉県中央区 今井3丁目18番4 「今井3-18-4」	129,000	196	1:1.5	共同住宅 S 2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	蘇我 560m	1住居 (60, 200)
中央 (県) - 12	千葉県中央区 村田町779番4	70,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	浜野 400m	1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
中央 (県) - 13	千葉県中央区 春日2丁目11番8 「春日2-9-3」	260,000	420	1:1.5	住宅 S3	大規模住宅が多い閑静な 区画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	西千葉 300m	1住居 (60, 200)
中央 (県) - 14	千葉県中央区 村田町140番14	65,000	135	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	浜野 900m	1住居 (60, 200)
中央 (県) - 15	千葉県中央区 千葉寺町695番26	112,000	173	1:1	住宅 LS2	戸建住宅、アパートが建 ち並ぶ一般住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 4km	1中専 (60, 200)
中央 (県) - 16	千葉県中央区 生実町1145番135	64,500	139	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	蘇我 2.5km	1低専 (50, 100)
中央 (県) - 17	千葉県中央区 大森町514番65	74,000	171	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パートが混在する地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	大森台 450m	1低専 (60, 150)
中央 (県) - 18	千葉県中央区 鶯の森町1329番15 「鶯の森町16-2」	93,000	93	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い住 宅地域	北 市道 3.7m	水道 ガス 下水	蘇我 1.3km	1中専 (60, 200)
中央 (県) - 19	千葉県中央区 宮崎1丁目13番7 「宮崎1-13-12」	109,000	275	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅を中心と する区画整然とした住宅 地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	蘇我 900m	1中専 (60, 200)
中央 (県) - 20	千葉県中央区 千葉寺町145番	113,000	296	台形 1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	千葉寺 750m	1中専 (60, 200)
中央 (県) - 21	千葉県中央区 星久喜町751番25	63,800	158	台形 1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ丘陵地に開発され た住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 4.6km	1低専 (60, 150)
中央 (県) - 22	千葉県中央区 矢作町235番9	87,500	203	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	千葉 3.3km	1住居 (60, 200)
中央 (県) - 23	千葉県中央区 矢作町991番64	83,000	153	1.2:1	住宅 W1	一般住宅、アパート等が 混在する丘陵地の住宅地 域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	千葉 3.5km	1低専 (60, 150)
中央 (県) - 24	千葉県中央区 松ヶ丘町109番	70,000	224	台形 1:1.5	住宅 W2	戸建住宅の中にアパート が見られる住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	千葉 4.8km	1低専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
中央 (県) - 25	千葉県中央区 本町2丁目8番16 「本町2-8-12」	148,000	149	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い既 成住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 1.8km	1住居 (60, 200)
中央 (県) - 26	千葉県中央区 都町1210番17外	85,000	137	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅を中心と する区画整然とした閑静 な住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	千葉 3.5km	1中専 (60, 200)
中央 (県) - 27	千葉県中央区 仁戸名町657番9	70,000	172	1:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 5.7km	2中専 (60, 200)
中央 (県) 5- 1	千葉県中央区 松波2丁目11番83 「松波2-4-18」	215,000	145	1:2	店舗兼事務所 S4	中層の店舗、事務所、共 同住宅等が建ち並ぶ商業 地域	北東 市道 15m	水道 ガス 下水	西千葉 300m	近商 (80, 300) 準防
中央 (県) 5- 2	千葉県中央区 村田町815番3	79,000	247	1.2:1	倉庫付事務所 S2	倉庫、事務所、中層マン ション等が混在する商業 地域	北 市道 7.7m 東 側道	水道 ガス 下水	浜野 560m	準住居 (60, 200)
中央 (県) 5- 3	千葉県中央区 新町3番3	510,000	128	台形 1:2	店舗、事務所 兼住宅 S9	高層の店舗、事務所ビル が建ち並ぶ商業地域	東 市道 18m	水道 ガス 下水	千葉 350m	商業 (80, 600) 防火
中央 (県) 5- 4	千葉県中央区 院内1丁目12番8 「院内1-12-8」	189,000	287	不整形 1:1.5	事務所兼駐車 場 RC5	中低層の店舗、事務所ビ ルが多い商業地域	南東 市道 18m	水道 ガス 下水	千葉 800m	商業 (80, 400) 準防
中央 (県) 5- 5	千葉県中央区 本千葉町1番4 「本千葉町1-3」	421,000	230	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8F1B	高層の店舗ビルが建ち並 ぶ駅に近い商業地域	北 市道 15m	水道 ガス 下水	千葉 750m	商業 (80, 800) 防火
中央 (県) 5- 6	千葉県中央区 新宿2丁目5番23 「新宿2-5-20」	350,000	332	1:1.5	店舗兼共同住 宅 RC7	中高層の店舗付共同住 宅、事務所等が建ち並ぶ 商業地域	北 市道 8.4m	水道 ガス 下水	千葉 800m	商業 (80, 600) 防火
中央 (県) 5- 7	千葉県中央区 富士見2丁目8番12 「富士見2-8-10」	545,000	149	1:2	店舗 SRC7	中高層の各種専門店が建 ち並ぶ繁華な商業地域	南 国道 12m	水道 ガス 下水	千葉 550m	商業 (80, 600) 防火
中央 (県) 5- 8	千葉県中央区 登戸1丁目10番14外 「登戸1-10-12」	206,000	116	1:2	店舗兼事務所 RC5F1B	中層の店舗事務所ビルに マンション、一般住宅も 混在する商業地域	南西 市道 12m	水道 ガス 下水	千葉 800m	近商 (80, 400) 準防
中央 (県) 5- 9	千葉県中央区 港町4番30 「港町4-18」	150,000	86	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅が建ち並ぶ県 道沿いの商業地域	北西 県道 18m	水道 ガス 下水	本千葉 180m	近商 (80, 300) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
中央 (県) 5- 10	千葉県中央区 今井1丁目25番12外 「今井1-25-13」	189,000	283	台形 1:2	店舗兼住宅 S3	小規模な小売店舗、飲食 店等が多い駅裏商業地域	南 県道 8m	水道 ガス 下水	蘇我 近接	商業 (80, 400) 準防
中央 (県) 5- 11	千葉県中央区 中央2丁目3番32外 「中央2-3-16」	505,000	926	1.5:1	店舗兼事務所 S R C 8F2B	金融機関、大型店舗等が 建ち並ぶ高層の商業地域	南西 市道 22m 南東 側道	水道 ガス 下水	千葉 680m	商業 (80, 800) 防火
中央 (県) 5- 12	千葉県中央区 祐光4丁目1591番14外 「祐光4-1-5」	136,000	1008	1.5:1	店舗 S1	中規模低層の店舗等が多 い路線商業地域	北西 市道 20m	水道 ガス 下水	東千葉 800m	近商 (80, 200) 準防
中央 (県) 5- 13	千葉県中央区 富士見2丁目7番3 「富士見2-7-3」	820,000	196	台形 1:2	店舗 R C 6	中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ中心的商業地域	北西 市道 23m	水道 ガス 下水	千葉 450m	商業 (80, 600) 防火
中央 (県) 5- 14	千葉県中央区 長洲1丁目59番10外 「長洲1-21-5」	207,000	207	1.2:1	事務所 S3	事務所、店舗等が混在す る商業地域	北東 県道 21m	水道 ガス 下水	本千葉 200m	商業 (80, 400) 準防
花見川 (県) - 1	千葉県花見川区 畑町662番53	128,000	169	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西 市道 4.3m	水道 ガス 下水	新検見川 1.5km	1低専 (60, 150)
花見川 (県) - 2	千葉県花見川区 千種町204番19	54,000	142	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	新検見川 6km	1住居 (60, 200)
花見川 (県) - 3	千葉県花見川区 こてはし台4丁目16番5 「こてはし台4-16-5」	64,500	254	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ区画整然とした新興 住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 4.2km	1低専 (50, 100)
花見川 (県) - 4	千葉県花見川区 検見川町3丁目312番2	167,000	163	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	新検見川 500m	1中専 (60, 200)
花見川 (県) - 5	千葉県花見川区 作新台1丁目1532番183 「作新台1-3-19」	111,000	180	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	八千代台 1.7km	1低専 (50, 100)
花見川 (県) - 6	千葉県花見川区 花園2丁目4番22 「花園2-6-22」	211,000	181	1:1.5	住宅 L S 2	中規模住宅にアパート等 が混在する住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	新検見川 430m	1低専 (60, 150)
花見川 (県) - 7	千葉県花見川区 朝日ヶ丘4丁目3168番30 「朝日ヶ丘4-36-17」	121,000	195	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ高 台の閑静な住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	新検見川 1.3km	1低専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
花見川 (県) - 8	千葉県花見川区 朝日ヶ丘1丁目2592番11 「朝日ヶ丘1-13-2」	112,000	165	1.5:1	住宅 W2	一般住宅を主体とした既 成住宅地域	南西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	新検見川 1.9km	1低専 (60, 150)
花見川 (県) - 9	千葉県花見川区 幕張町5丁目252番20	142,000	148	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	幕張 430m	1住居 (60, 200)
花見川 (県) - 10	千葉県花見川区 さつきが丘1丁目15番13	107,000	268	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした中規模の 一般住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	新検見川 3.2km	1低専 (50, 100)
花見川 (県) - 11	千葉県花見川区 幕張本郷3丁目6番14 「幕張本郷3-6-3」	220,000	248	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	幕張本郷 750m	1中専 (60, 200)
花見川 (県) - 12	千葉県花見川区 千種町361番21	58,500	161	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に事務所兼 住宅が見られる住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 5.5km	1中専 (60, 200)
花見川 (県) 5- 1	千葉県花見川区 幕張本郷1丁目3番6 「幕張本郷1-3-6」	303,000	110	1:2	事務所 RC4	銀行、中層の店舗ビルが 建ち並ぶ駅前商業地域	南東 市道 18m	水道 ガス 下水	幕張本郷 近接	近商 (80, 300) 準防
花見川 (県) 7- 1	千葉県花見川区 幕張町1丁目7686番1	167,000	1657	1:2	倉庫 B1	中規模の中層営業所等の 建ち並ぶ国道14号沿い の路線商業地域	北東 国道 50m	水道 ガス 下水	幕張 1.3km	準工 (60, 200)
花見川 (県) 9- 1	千葉県花見川区 千種町312番3外	47,500	4232	1:2	工場	中小規模の工場が建ち並 ぶ工業団地	南東 市道 10m	水道 ガス 下水	勝田台 6km	工業 (60, 200)
稲毛 (県) - 1	千葉県稲毛区 天台1丁目1080番4 「天台1-19-6」	123,000	238	1:1	住宅 LS3	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	西千葉 2.3km	1中専 (60, 200)
稲毛 (県) - 2	千葉県稲毛区 萩台町696番117	101,000	170	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	稲毛 3.2km	1中専 (60, 200)
稲毛 (県) - 3	千葉県稲毛区 園生町989番5外	105,000	163	1.2:1	住宅 W2	低層の一般住宅、アパー ト等が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	稲毛 1.8km	2中専 (60, 200)
稲毛 (県) - 4	千葉県稲毛区 宮野木町835番87	108,000	164	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	稲毛 2.3km	1低専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
稲毛 (県) - 5	千葉県稲毛区 長沼町253番35	96,000	149	1:1.2	住宅 W2	中規模戸建住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	稲毛 3.6km	1 低専 (60, 150)
稲毛 (県) - 6	千葉県稲毛区 小仲台7丁目10番14 「小仲台7-10-23」	179,000	132	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	稲毛 850m	1 中専 (60, 200)
稲毛 (県) - 7	千葉県稲毛区 稲毛東5丁目1517番4外 「稲毛東5-16-8」	149,000	154	1:1.5	住宅 S3	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	西 私道 4m	水道 ガス 下水	京成稲毛 480m	1 住居 (60, 200)
稲毛 (県) - 8	千葉県稲毛区 稲毛町5丁目453番	115,000	119	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅、アパート等 が混在する既存住宅地域	南西 市道 5.5m 南東 側道	水道 ガス 下水	京成稲毛 1km	1 住居 (60, 200)
稲毛 (県) - 9	千葉県稲毛区 黒砂台3丁目182番18 「黒砂台3-2-18」	141,000	127	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅、ア パート等が混在する低地 にある住宅地域	北東 私道 6m	水道 ガス 下水	稲毛 1.1km	1 住居 (60, 200)
稲毛 (県) - 10	千葉県稲毛区 穴川2丁目334番7 「穴川2-6-22」	147,000	165	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南 市道 7m	水道 ガス 下水	稲毛 1.7km	1 住居 (60, 200)
稲毛 (県) - 11	千葉県稲毛区 稲毛台町254番 「稲毛台町11-6」	211,000	171	1:1.2	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	稲毛 550m	1 低専 (60, 150)
稲毛 (県) - 12	千葉県稲毛区 稲毛3丁目1598番5 「稲毛3-15-22」	129,000	182	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い住 宅地域	北西 市道 3m	水道 ガス 下水	京成稲毛 250m	1 住居 (60, 200)
稲毛 (県) - 13	千葉県稲毛区 園生町408番35	81,000	165	1.5:1	住宅 L S2	小規模一般住宅が多い住 宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	稲毛 4.2km	1 住居 (60, 200)
稲毛 (県) - 14	千葉県稲毛区 山王町72番9	68,000	135	1:1	住宅 W2	住宅、アパート、社宅、 寮が混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 2.5km	1 中専 (60, 200)
稲毛 (県) 5- 1	千葉県稲毛区 稲毛東3丁目11番4 「稲毛東3-7-8」	274,000	79	1:1.5	店舗兼住宅 W2	中低層のビルと小売店舗 等が連たんする駅前商業 地域	北東 県道 9m	水道 ガス 下水	稲毛 200m	近商 (80, 400) 準防
稲毛 (県) 5- 2	千葉県稲毛区 稲毛東2丁目1番10 「稲毛東2-4-4」	192,000	185	1:2	店舗兼住宅 R C3	飲食店、小売店舗の多い 駅前商業地域	北 県道 9m	水道 ガス 下水	京成稲毛 近接	近商 (80, 300) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
稲毛 (県) 5- 3	千葉県稲毛区 小仲台2丁目5番17 「小仲台2-5-14」	365,000	98	1:1.5	店舗 RC5	飲食店舗、小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	北東 市道 18m	水道 ガス 下水	稲毛 120m	商業 (80, 400) 準防
若葉 (県) - 1	千葉県若葉区 大宮台4丁目3460番31 「大宮台4-14-7」	51,000	236	1:1	住宅 W2	区画整然とした閑静な一 般住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉 7.5km	1低専 (50, 100)
若葉 (県) - 2	千葉県若葉区 千城台西1丁目20番9 「千城台西1-20-9」	79,500	237	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	千城台北 600m	1低専 (50, 100)
若葉 (県) - 3	千葉県若葉区 小倉台7丁目1074番16 「小倉台7-11-2」	80,500	245	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	千城台北 450m	1低専 (50, 100)
若葉 (県) - 4	千葉県若葉区 みつわ台5丁目1番120 「みつわ台5-1-120」	94,000	238	1.2:1	住宅 W2	中規模の戸建住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 2.1km	1低専 (50, 100)
若葉 (県) - 5	千葉県若葉区 都賀2丁目23番12 「都賀2-23-14」	116,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 600m	2中専 (60, 200)
若葉 (県) - 6	千葉県若葉区 都賀の台4丁目516番53 「都賀の台4-17-7」	106,000	168	1:1	住宅 W2	中規模の戸建住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 1km	1低専 (50, 100)
若葉 (県) - 7	千葉県若葉区 貝塚1丁目1327番105 「貝塚1-25-7」	81,500	193	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 1.5km	1住居 (60, 200)
若葉 (県) - 8	千葉県若葉区 若松台3丁目182番135 「若松台3-38-14」	58,000	175	1:1	住宅 LS2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ郊外の区画整然とし た住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 4km	1低専 (50, 100)
若葉 (県) - 9	千葉県若葉区 都賀3丁目28番2 「都賀3-28-2」	128,000	208	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にマンショ ン等が見られる住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 300m	1中専 (60, 200)
若葉 (県) - 10	千葉県若葉区 桜木北2丁目533番32 「桜木北2-18-14」	94,000	173	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	都賀 950m	1低専 (50, 100)
若葉 (県) - 11	千葉県若葉区 みつわ台4丁目5番24 「みつわ台4-5-17」	99,500	198	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整理済の住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	みつわ台 530m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
若葉 (県) - 12	千葉県若葉区 都賀5丁目1206番3 「都賀5-16-12」	94,000	155	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	都賀 900m	1低専 (50, 100)
若葉 (県) - 13	千葉県若葉区 加曾利町987番13	66,700	172	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	千葉 4.5km	1低専 (60, 150)
若葉 (県) - 14	千葉県若葉区 桜木7丁目330番9 「桜木7-4-29」	76,500	84	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅の多い国 道背後の住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	桜木 600m	1低専 (50, 100)
若葉 (県) - 15	千葉県若葉区 西都賀2丁目9番13 「西都賀2-9-12」	111,000	154	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅及びマ ンション等が建ち並ぶ県 道背後の住宅地域	東 道路 6m	水道 ガス 下水	都賀 550m	2中専 (60, 200)
若葉 (県) 5- 1	千葉県若葉区 西都賀3丁目3番13 「西都賀3-3-13」	174,000	247	1:1.5	店舗兼事務所 RC3	店舗、事務所ビルの建ち 並ぶ駅に近い商業地域	北 市道 12m	水道 ガス 下水	都賀 170m	近商 (80, 200) 準防
若葉 (県) 5- 2	千葉県若葉区 千城台南1丁目10番14 「千城台南1-10-14」	91,500	259	1:1	店舗兼住宅 S2	小規模な小売店舗が建ち 並ぶ近隣商業地域	北西 市道 18m	水道 ガス 下水	千城台 280m	近商 (80, 200) 準防
若葉 (県) 10- 1	千葉県若葉区 若松町531番245	58,000	165	1:1.2	住宅 LS2	市街化区域に隣接し、工 場、食堂等が混在する既 存の住宅地域	南西 市道 7m	水道 下水	都賀 1.4km	「調区」 (60, 200)
若葉 (県) 10- 2	千葉県若葉区 中田町2357番66	30,000	189	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ郊外 の区画整然とした住宅地 域	北西 市道 6m	水道 下水	千葉 11km	「調区」 (60, 200)
若葉 (県) 10- 3	千葉県若葉区 下田町1097番2外	23,600	1231	台形 1.2:1	住宅 LS2	農地の中に農家住宅と一 般住宅が点在する地域	南 市道 4.5m	水道	都賀 6km	「調区」 (60, 200)
若葉 (県) 10- 4	千葉県若葉区 大宮町1303番7	35,000	211	1:1.5	住宅 W2	中規模の戸建住宅のほか 農家住宅、空地、農地等 も見られる地域	西 市道 6m	水道 下水	千葉 5.1km	「調区」 (60, 200)
緑 (県) - 1	千葉県緑区 高津戸町2番56	47,700	222	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	土気 720m	1低専 (50, 100)
緑 (県) - 2	千葉県緑区 辺田町132番5	54,000	198	1:2	住宅 W2	一般住宅や農家住宅を中 心に、アパートや雑種地 も見られる住宅地域	北西 市道 4m	水道 下水	鎌取 750m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
緑 (県) - 3	千葉県緑区 大膳野町4番279	49,700	215	1:1	住宅 L S 2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既存住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	誉田 1.7km	1低専 (50, 100)
緑 (県) - 4	千葉県緑区 おゆみ野5丁目24番2	93,000	171	1:1.2	住宅 L S 2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	鎌取 1.4km	1低専 (50, 100)
緑 (県) - 5	千葉県緑区 大椎町1251番179	53,500	166	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	土気 1.3km	1低専 (50, 100)
緑 (県) - 6	千葉県緑区 誉田町1丁目847番9	64,000	163	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	誉田 2km	1低専 (50, 100)
緑 (県) - 7	千葉県緑区 おゆみ野4丁目32番7	104,000	186	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした新興住 宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	鎌取 900m	1低専 (50, 100)
緑 (県) - 8	千葉県緑区 中西町605番2	52,500	164	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心と する区画整理済みの住宅 地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	浜野 2.8km	1住居 (60, 200)
緑 (県) - 9	千葉県緑区 あすみが丘5丁目60番6	64,000	202	1:1	住宅 W2	中規模の戸建住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	土気 2.2km	1低専 (50, 100)
緑 (県) - 10	千葉県緑区 誉田町1丁目791番33	56,500	138	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ道路条件の劣る既 存の住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	誉田 1.3km	1低専 (50, 100)
緑 (県) 5- 1	千葉県緑区 誉田町2丁目24番141外	90,500	326	台形 1:2.5	教習所 R C 3	中小規模の店舗、事務所 等が建ち並ぶ商業地域	南西 県道 7m	水道 下水	誉田 130m	近商 (80, 200) 準防
緑 (県) 5- 2	千葉県緑区 あすみが丘1丁目21番1	162,000	530	1:1.5	事務所 S 1	銀行、小売店舗等が建ち 並ぶ駅前の商業地域	東 県道 駅前広場 北 側道	水道 ガス 下水	土気 近接	商業 (80, 400) 防火
緑 (県) 10- 1	千葉県緑区 高津戸町45番68	27,000	204	1:1.5	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並ぶ山林 や畑地に囲まれた住宅地 域。	西 市道 6m	水道 ガス 下水	土気 1.5km	「調区」 (60, 200)
緑 (県) 10- 2	千葉県緑区 誉田町2丁目20番686	49,000	165	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅のほ か農地が混在する住宅地 域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	誉田 800m	「調区」 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
美浜 (県) - 1	千葉県美浜区 磯辺7丁目58番136 「磯辺7-19-2」	188,000	223	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	検見川浜 800m	1低専 (50, 100)
美浜 (県) - 2	千葉県美浜区 高洲1丁目3番14 「高洲1-4-14」	176,000	193	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	稲毛海岸 1.2km	1中専 (60, 200)
美浜 (県) - 3	千葉県美浜区 稲毛海岸4丁目1番496 「稲毛海岸4-4-21」	182,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	南東市道 9.5m	水道 ガス 下水	稲毛海岸 900m	1中専 (60, 200)
美浜 (県) 5- 1	千葉県美浜区 幸町2丁目10番4	217,000	2479	2:1	店舗 S2	自動車関連店舗や高層マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北東国道 50m 背面道	水道 ガス 下水	西千葉 1.5km	商業 (80, 400) 準防
美浜 (県) 5- 2	千葉県美浜区 幕張西3丁目7797番8外 「幕張西3-1-8」	172,000	1538	1:1.5	店舗 S2	沿道サービス産業の店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北東国道 34m 背面道	水道 ガス 下水	幕張本郷 1.2km	準住居 (60, 200)
美浜 (県) 7- 1	千葉県美浜区 新港63番2	73,500	3008	1.5:1	事務所 S2	事務所、営業所、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南西市道 13m	水道 ガス 下水	千葉みなと 1.6km	準工 (60, 200)
美浜 (県) 9- 1	千葉県美浜区 新港197番8外	49,500	5007	台形 1:2.5	工場	中小規模の工場、倉庫が建ち並ぶ臨海工業地域	南西道路 13m	水道 ガス 下水	稲毛海岸 3.3km	工専 (60, 200)
銚子 (県) - 1	銚子市 犬吠埼10235番1	31,500	466	1.5:1	住宅 LS2	一般住宅、民宿、農地等が混在する住宅地域	南東市道 4.6m	水道	犬吠 300m	(都) 1住居 (40, 200)
銚子 (県) - 2	銚子市 小畑新町8493番3	32,000	165	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の外、畑地も多い新興住宅地域	南西市道 3.5m	水道	銚子 4.4km	(都) 1中専 (60, 200)
銚子 (県) - 3	銚子市 本城町4丁目210番1	39,900	152	台形 1:1	住宅 W2	国道背後に中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東市道 5.3m	水道 下水	銚子 1.6km	(都) 1住居 (60, 200)
銚子 (県) - 4	銚子市 野尻町294番5外	23,900	325	1:1	住宅 W1	駅に近接し、中小規模の一般住宅の多い住宅地域	南東市道 4.4m	水道	椎柴 220m	(都) (60, 200)
銚子 (県) - 5	銚子市 上野町217番19	34,200	198	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ市が造成した旧分譲住宅地域	東市道 4.5m	水道	銚子 2.7km	(都) 1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
銚子 (県) - 6	銚子市 北小川町2 4 5 7 番 6	37,400	165	1:2.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 下水	銚子 1.8km	(都) 1 住居 (60, 200)
銚子 (県) - 7	銚子市 愛宕町3 1 1 3 番 2	36,400	211	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が 多い住宅地域	北 市道 4m	水道 下水	銚子 2.4km	(都) 1 住居 (60, 200)
銚子 (県) - 8	銚子市 三宅町2 丁目1 1 3 1・1 1 3 3 番合併	12,700	1034	1:1.2	住宅 W1	中規模農家住宅が多い農 家集落地域	東 県道 6m	水道	松岸 3.2km	(都) (60, 200)
銚子 (県) 5- 1	銚子市 西芝町1 0 番 2 1	109,000	71	1:1	店舗兼住宅 R C 4	店舗ビル、小売店舗等が 建ち並ぶ駅前通り商店街	西 県道 36m	水道 ガス 下水	銚子 150m	(都) 商業 (80, 400) 準防
銚子 (県) 5- 2	銚子市 松岸町3 丁目2 7 7 番 2 外	50,400	1304	不整形 1:1	店舗 S 2	店舗、事務所、事業所等 が建ち並ぶ路線商業地域	北 国道 15m	水道 下水	松岸 200m	(都) 近商 (80, 200)
銚子 (県) 7- 1	銚子市 明神町2 丁目2 7 1 番外	25,700	1415	1:1.5	倉庫 S 1	水産加工場、倉庫、一般 住宅等が混在する地域	南西 市道 6m	水道	銚子 4km	(都) 準工 (60, 200)
市川 (県) - 1	市川市 北国分2 丁目2 5 8 2 番 6 外 「北国分2 - 2 6 - 5」	136,000	106	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる閑静な住宅地域	北 私道 4m	水道 ガス 下水	矢切 900m	1 低専 (40, 80)
市川 (県) - 2	市川市 国分3 丁目1 7 8 5 番 1 4 「国分3 - 2 2 - 2 5」	128,000	180	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に畑地等が 見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス	市川 2.1km	1 低専 (40, 80)
市川 (県) - 3	市川市 本北方2 丁目1 0 4 9 番 2 2 「本北方2 - 1 3 - 1 5」	162,000	126	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス	下総中山 2.1km	1 低専 (50, 100)
市川 (県) - 4	市川市 宮久保1 丁目1 0 番 1 4 「宮久保1 - 1 9 - 1 4」	159,000	116	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス	本八幡 2.1km	1 低専 (50, 100)
市川 (県) - 5	市川市 曾谷3 丁目4 7 番 4 「曾谷3 - 3 - 2」	120,000	105	1.5:1	住宅 W2	一般戸建住宅と農家住宅 が混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス	本八幡 2.7km	1 低専 (50, 100)
市川 (県) - 6	市川市 若宮1 丁目2 3 番 2 「若宮1 - 5 - 3」	154,000	167	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ古くからの住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	下総中山 930m	1 住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
市川 (県) - 7	市川市 南八幡3丁目231番4外 「南八幡3-15-8」	267,000	221	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	本八幡 480m	1住居 (60, 200)
市川 (県) - 8	市川市 宮久保6丁目909番13 「宮久保6-18-10」	119,000	169	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ住宅 地域	西 市道 5m	水道 ガス	本八幡 3.4km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 9	市川市 末広2丁目11番7 「末広2-11-16」	246,000	241	1:1.5	住宅 L S3	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	行徳 770m	2中専 (60, 200)
市川 (県) - 10	市川市 菅野1丁目20番2 「菅野1-7-16」	309,000	390	1:1	住宅 W2	中規模住宅が連続する幹 線道路沿いの住宅地域	北 市道 11m	水道 ガス 下水	本八幡 900m	1住居 (60, 200)
市川 (県) - 11	市川市 入船7番18外 「入船7-5」	230,000	200	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南東 市道 10m	水道 ガス 下水	行徳 1km	1中専 (60, 200)
市川 (県) - 12	市川市 新田2丁目1223番1 「新田2-28-14」	271,000	146	1:1.2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北西 市道 4.2m	水道 ガス 下水	市川 650m	1中専 (60, 200)
市川 (県) - 13	市川市 八幡1丁目70番3外 「八幡1-19-1」	307,000	333	1.5:1	住宅 S2	中規模戸建住宅に共同住 宅が混在する駅近くの古 くからの住宅地域	北 市道 6.2m 西 側道	水道 ガス 下水	本八幡 400m	1住居 (60, 200)
市川 (県) - 14	市川市 福栄1丁目15番6外 「福栄1-15-17」	244,000	258	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	南行徳 800m	2中専 (60, 200)
市川 (県) - 15	市川市 柏井町1丁目1958番 (県) - 15	105,000	175	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建てられつつ ある区画整理地内の住宅 地域	西 市道 6m	水道 ガス	船橋法典 670m	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 16	市川市 中国分5丁目627番72 「中国分5-13-15」	144,000	179	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が連続する区 画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス	矢切 1.1km	1低専 (40, 80)
市川 (県) - 17	市川市 東菅野1丁目539番6 「東菅野1-21-7」	288,000	198	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ閑静な既存住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	本八幡 1km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 18	市川市 南大野3丁目18番111外 「南大野3-18-17」	143,000	207	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス	市川大野 900m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
市川 (県) - 19	市川市 河原722番11外 「河原12-11」	186,000	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等の 混在する区画整然とした 住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	妙典 1km	1中専 (60, 200)
市川 (県) - 20	市川市 宮久保3丁目534番33 「宮久保3-8-11」	148,000	109	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス	本八幡 2.1km	1低専 (50, 100)
市川 (県) - 21	市川市 中山2丁目567番2外 「中山2-2-2」	205,000	144	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか寺院等も 見られる閑静な住宅地域	西 市道 4.7m	水道 ガス 下水	下総中山 750m	1低専 (40, 80)
市川 (県) - 22	市川市 南行徳1丁目5番18 「南行徳1-5-18」	275,000	198	1:1.2	共同住宅 S3	アパート、マンションに 戸建住宅の混在する区画 整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	南行徳 550m	2中専 (60, 200)
市川 (県) - 23	市川市 菅野5丁目1683番5 「菅野5-9-5」	242,000	145	1:2	住宅 W2	周辺に共同住宅等の見ら れる一般住宅地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	本八幡 1.8km	1低専 (50, 100)
市川 (県) 5- 1	市川市 八幡2丁目1672番2 「八幡2-6-5」	525,000	327	1:1	店舗 S2	中小規模の小売店舗、飲 食店等が建ち並ぶ繁華な 商業地域	南西 市道 6m 東 側道	水道 ガス 下水	本八幡 150m	商業 (80, 600) 防火
市川 (県) 5- 2	市川市 行徳駅前2丁目13番3外 「行徳駅前2-13-21」	535,000	543	1:2.5	店舗 SRC4	店舗、金融機関等が混在 する駅前商業地域	北西 市道 15m 背 面道	水道 ガス 下水	行徳 80m	商業 (80, 400) 防火
市川 (県) 5- 3	市川市 市川1丁目1070番7外 「市川1-7-15」	708,000	380	台形 1:3.5	店舗、事務 所、共同住 宅 SRC7	中高層ビルが建ち並ぶ駅 前商業地域	北東 国道 23m	水道 ガス 下水	市川 180m	商業 (80, 600) 防火
市川 (県) 5- 4	市川市 南八幡4丁目170番1外 「南八幡4-6-6」	814,000	202	1:1.5	店舗、共同住 宅 RC5	中高層ビルが建ち並ぶ駅 周辺の商業地域	南東 市道 12m	水道 ガス 下水	本八幡 170m	商業 (80, 600) 防火
市川 (県) 5- 5	市川市 八幡2丁目131番2 「八幡2-16-6」	1,030,000	205	台形 1.2:1	店舗、事務所 兼住宅 SRC7F1B	中層店舗ビルが建ち並ぶ 駅前の繁華な商業地域	東 県道 駅前広場	水道 ガス 下水	本八幡 駅前広場接面	商業 (80, 600) 防火
市川 (県) 9- 1	市川市 高谷新町9番5外	71,000	21123	1:3	工場	大規模の工場、倉庫等が 建ち並ぶ臨海工業地域	北東 市道 18m	水道	二俣新町 1.9km	工専 (60, 200)
市川 (県) 10- 1	市川市 大町102番8	62,000	415	1:1.5	住宅 W1	農地の中に農家住宅、一 般住宅が見られる住宅地 域	北東 市道 6.5m	水道 ガス	松飛台 390m	「調区」 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
船橋 (県) - 1	船橋市 本中山5丁目25番13 「本中山5-8-17」	219,000	92	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートが併 存する区画整然とした住 宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	下総中山 900m	1住居 (60, 200)
船橋 (県) - 2	船橋市 藤原7丁目425番168 「藤原7-25-26」	96,000	116	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	南東 私道 4m	水道 ガス	馬込沢 650m	1低専 (40, 80)
船橋 (県) - 3	船橋市 海神3丁目682番11 「海神3-6-19」	200,000	150	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な既成住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	海神 600m	1住居 (60, 200)
船橋 (県) - 4	船橋市 浜町1丁目4番67 「浜町1-37-13」	159,000	132	1:1.5	住宅 W3	一般住宅のほかにアパー ト等が混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	船橋競馬場 500m	1住居 (60, 200) 準防
船橋 (県) - 5	船橋市 丸山5丁目18番27外 「丸山5-33-11」	109,000	171	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅、アパートの 多い高台の住宅地域	北西 私道 4m	水道 ガス	馬込沢 280m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 6	船橋市 東船橋4丁目3022番5 「東船橋4-25-5」	257,000	188	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅、アパート等が 混在する区画整然とした 住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	東船橋 350m	1低専 (50, 150)
船橋 (県) - 7	船橋市 市場1丁目1968番6 「市場1-2-11」	187,000	147	不整形 2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北 道路 4m	水道 ガス 下水	船橋 1km	2住居 (60, 200) 準防
船橋 (県) - 8	船橋市 前貝塚町366番58	131,000	192	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	塚田 950m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 9	船橋市 高野台4丁目686番172 「高野台4-7-16」	60,500	100	1:2.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ南東向緩傾斜状の住 宅地域	北東 私道 4m	水道 ガス 下水	二和向台 2km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 10	船橋市 咲が丘2丁目650番45 「咲が丘2-42-16」	81,500	151	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパー ト等も見られる住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	二和向台 1.2km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 11	船橋市 本町4丁目1519番1 「本町4-28-16」	235,000	151	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する既成住宅地域	西 市道 3.6m	水道 ガス 下水	船橋 650m	2住居 (60, 300) 準防
船橋 (県) - 12	船橋市 海神町南1丁目1422番5	186,000	113	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト、マンション、作業場 等が混在する住宅地域	東 道路 6m	水道 ガス 下水	西船橋 800m	1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
船橋 (県) - 13	船橋市 習志野台5丁目24番19 「習志野台5-24-22」	126,000	240	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	習志野 1.4km	1中専 (60, 200)
船橋 (県) - 14	船橋市 前原西7丁目756番35 「前原西7-13-15」	154,000	154	1:1	住宅 L S 2	中規模住宅の中にアパー トが混在する住宅地域	北西 道路 5m	水道 ガス	前原 420m	1中専 (60, 200)
船橋 (県) - 15	船橋市 前原東2丁目134番20 「前原東2-20-20」	159,000	137	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅の中 にアパート、駐車場等が 見られる住宅地域	南西 私道 4.5m	水道 ガス 下水	前原 520m	1中専 (60, 200)
船橋 (県) - 16	船橋市 上山町2丁目489番7	89,000	185	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅が多く、畑 等も見られる一般住宅地 域	南東 私道 4m	水道 ガス	船橋法典 1.6km	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 17	船橋市 二和東6丁目103番141 「二和東6-6-5」	102,000	161	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	二和向台 300m	1中専 (60, 200)
船橋 (県) - 18	船橋市 夏見台6丁目7番72 「夏見台6-3-2」	117,000	126	2:1	住宅 W2	中小規模住宅が多い分譲 住宅地域	東 私道 4.5m	水道 ガス	船橋 3.2km	1低専 (40, 80)
船橋 (県) - 19	船橋市 田喜野井4丁目893番15 「田喜野井4-5-9」	117,000	142	1:1.2	住宅 L S 2	台地上の閑静な一般住宅 地域	北西 市道 4.8m	水道 ガス 下水	薬園台 950m	1中専 (60, 200)
船橋 (県) - 20	船橋市 三咲2丁目267番16 「三咲2-20-23」	93,000	151	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	三咲 700m	1中専 (60, 200)
船橋 (県) - 21	船橋市 習志野1丁目318番14 「習志野1-3-14」	109,000	118	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	習志野 1.6km	1住居 (60, 200)
船橋 (県) - 22	船橋市 西習志野2丁目846番27 「西習志野2-28-7」	142,000	233	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした閑静な住宅 地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	北習志野 500m	1低専 (50, 100)
船橋 (県) - 23	船橋市 二宮2丁目80番113 「二宮2-32-6」	125,000	236	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 閑静な住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス	薬園台 700m	1中専 (60, 200)
船橋 (県) - 24	船橋市 芝山1丁目334番106 「芝山1-20-8」	129,000	173	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 閑静な分譲住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	飯山満 500m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
船橋 (県) - 25	船橋市 芝山7丁目136番45 「芝山7-26-7」	119,000	203	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅が多い高台 の閑静な分譲住宅地域	西市道 4.5m	水道 ガス 下水	北習志野 1.2km	1 低専 (50, 100)
船橋 (県) - 26	船橋市 習志野台7丁目1583番29 「習志野台7-18-4」	141,000	162	1:1	住宅 S2	中規模の一般住宅が多い 閑静な分譲住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	船橋日大前 970m	1 中専 (60, 200)
船橋 (県) - 27	船橋市 薬田台4丁目266番7 「薬田台4-17-13」	156,000	191	1:1	住宅 W2	中層官民集合住宅が多い 住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	習志野 450m	1 住居 (60, 200)
船橋 (県) - 28	船橋市 大穴北2丁目259番43 「大穴北2-16-8」	61,500	142	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	三咲 1.9km	1 低専 (50, 100)
船橋 (県) - 29	船橋市 習志野台1丁目1073番5 「習志野台1-18-16」	150,000	116	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅の多 い住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	高根木戸 500m	1 中専 (60, 200)
船橋 (県) - 30	船橋市 新高根2丁目2765番68 「新高根2-20-3」	87,500	155	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 北向緩傾斜状の住宅地域	東 私道 4m	水道 ガス	高根公団 1.1km	1 低専 (50, 100)
船橋 (県) - 31	船橋市 前原西2丁目265番6 「前原西2-41-3」	224,000	132	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	北 市道 3.7m	水道 ガス 下水	津田沼 650m	1 住居 (60, 200)
船橋 (県) - 32	船橋市 南三咲2丁目411番280 「南三咲2-21-7」	83,400	178	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス	滝不動 400m	1 低専 (50, 100)
船橋 (県) - 33	船橋市 松が丘2丁目746番50 「松が丘2-7-14」	72,500	147	1.2:1	住宅 L S2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南東 市道 5.9m	水道 ガス 下水	高根木戸 2km	1 低専 (50, 100)
船橋 (県) - 34	船橋市 西船5丁目448番2 「西船5-19-16」	229,000	113	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	西船橋 600m	1 住居 (60, 200)
船橋 (県) - 35	船橋市 夏見台1丁目728番31 「夏見台1-6-15」	164,000	184	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	船橋 2.2km	1 中専 (60, 200)
船橋 (県) 5- 1	船橋市 本中山2丁目227番2外 「本中山2-18-3」	352,000	210	1:3.5	店舗、診療 所、事務所、 共同住宅 S4	日用小売店舗が連たんす 駅前商店街	南東 県道 8m	水道 ガス 下水	下総中山 120m	商業 (80, 400) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
船橋 (県)5-2	船橋市 前原西2丁目586番 「前原西2-13-13」	693,000	226	1:1.2	店舗兼事務所 S7	中高層の雑居ビルが建ち 並ぶ繁華な商業地域	南東 県道 22m	水道 ガス 下水	津田沼 180m	商業 (80, 600) 防火
船橋 (県)5-3	船橋市 宮本4丁目225番1 「宮本4-17-1」	172,000	200	1.5:1	店舗、事務所 兼住宅 S3	店舗、事務所に一般住宅 が混在する路線商業地域	南西 国道 13m	水道 ガス 下水	船橋競馬場 330m	準住居 (60, 200) 準防
船橋 (県)5-4	船橋市 本町4丁目1241番7 「本町4-41-28」	870,000	152	1:2.5	店舗 RC4F1B	店舗ビルのほかに銀行等 が見られる駅前通り沿い の商業地域	西 県道 20m	水道 ガス 下水	船橋 250m	商業 (80, 600) 防火
船橋 (県)5-5	船橋市 習志野台2丁目49番19 「習志野台2-49-17」	250,000	198	1:2.5	店舗兼住宅 RC4	中層店舗が建ち並ぶ駅前 商業地域	南 市道 22m	水道 ガス 下水	北習志野 340m	近商 (80, 200) 準防
船橋 (県)5-6	船橋市 二和東6丁目119番10外 「二和東6-16-8」	156,000	132	1:2.5	店舗兼住宅 SRC3	中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ駅前商業地域	東 市道 16.5m	水道 ガス 下水	二和向台 170m	近商 (80, 200) 準防
船橋 (県)5-7	船橋市 本町2丁目2325番10 「本町2-7-9」	290,000	333	1.2:1	事務所 RC8	中高層の事務所ビル等が 建ち並ぶ国道14号沿い の商業地域	南西 国道 13m	水道 ガス 下水	船橋 780m	商業 (80, 400) 準防
船橋 (県)5-8	船橋市 西船4丁目277番2 「西船4-17-9」	301,000	171	1:3.5	店舗兼住宅 S4	中小規模店舗ビルが建ち 並ぶ国道沿いの商業地域	南西 国道 20m	水道 ガス 下水	西船橋 200m	商業 (80, 400) 準防
船橋 (県)7-1	船橋市 海神町東1丁目1039番2	147,000	228	台形 1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、マンション、 工場等が混在する地域	南 市道 6.2m	水道 ガス 下水	西船橋 1.3km	準工 (60, 200)
船橋 (県)7-2	船橋市 日の出1丁目5番53 「日の出1-5-3」	104,000	238	1:1	住宅 W2	中小工場、共同住宅、一 般住宅等が混在する地域	東 市道 7m	水道 ガス	船橋 1.7km	準工 (60, 200)
船橋 (県)9-1	船橋市 西浦2丁目6番2外 「西浦2-14-1」	62,000	26607	1:2	倉庫兼事務所 S4	高度利用の倉庫が増えつ つある臨海工業地域	西 市道 16m	水道	二俣新町 1.3km	工専 (60, 200)
船橋 (県)10-1	船橋市 金堀町10番	22,500	657	1:1	住宅 W1	農家住宅が建ち並ぶ水田 及び畑作地帯の古くから の住宅地域	南 市道 5.1m		北習志野 5.2km	「調区」 (50, 100)
館山 (県)-1	館山市 犬石字川向1496番78	15,300	426	台形 1:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	東 県道 5.5m	水道	館山 9km	(都) (70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
館山 (県) - 2	館山市 館山字浜道896番1	28,400	435	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	北東市道 5m	水道 ガス	館山 1.8km	(都) 1住居 (60, 200)
館山 (県) - 3	館山市 上真倉字砂田92番18	25,600	222	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東市道 5m	水道	館山 2.3km	(都) 1住居 (60, 200)
館山 (県) - 4	館山市 北条字北浜小松2290番32外	35,800	581	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域	東市道 4m	水道 ガス 下水	館山 600m	(都) 1住居 (60, 200)
館山 (県) - 5	館山市 北条字新塩場1681番2外	39,000	350	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い商業地背後の住宅地域	北東市道 4.5m	水道 ガス 下水	館山 650m	(都) 1住居 (60, 200)
館山 (県) - 6	館山市 湊字江川351番10	24,600	231	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅、アパート等の混在する旧来の住宅地域	北市道 4m	水道	館山 1.7km	(都) 1中専 (60, 200)
館山 (県) - 7	館山市 船形字堀合497番5	22,700	228	1:2.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域	南市道 3m	水道	那古船形 800m	(都) 1住居 (60, 200)
館山 (県) 5- 1	館山市 北条字新塩場1636番4外	44,700	236	1:1.5	事務所 S2	中層の事務所、小売店舗の建ち並ぶ路線商業地域	西国道 8m	水道 ガス 下水	館山 700m	(都) 商業 (80, 400) 準防
館山 (県) 5- 2	館山市 北条字浜新田2617番9	39,000	165	1:2	店舗 W1	店舗等の建ち並ぶ幹線道路沿いの商業地域	南市道 9.5m	水道 ガス 下水	館山 290m	(都) 商業 (80, 400) 準防
木更津 (県) - 1	木更津市 桜井字北町407番27	24,700	281	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	木更津 2.5km	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 2	木更津市 清見台2丁目5番13 「清見台2-5-21」	34,200	248	1:2	住宅 W2	中規模住宅の多い区画整理後の一般住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	木更津 2.7km	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 3	木更津市 高柳1丁目460番2外 「高柳1-4-21」	26,500	231	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	東市道 4m	水道 ガス	巖根 1.6km	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 4	木更津市 港南台2丁目10番13	23,500	232	1:1.2	住宅 W2	区画整然とした熟成途上の住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	君津 3.3km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
木更津 (県) - 5	木更津市 請西字望地谷874番2	20,000	330	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅に農家住宅も見 られる谷津田を宅地化し た住宅地域	北東 市道 3m	水道	木更津 1.9km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 6	木更津市 大久保2丁目762番252 「大久保2-20-12」	20,400	212	1:1.2	住宅 W2	中規模の住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津 6km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 7	木更津市 祇園3丁目2番13 「祇園3-2-19」	31,800	175	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス	木更津 3.5km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 8	木更津市 請西3丁目3番3外 「請西3-3-4」	33,400	230	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パートも見られる住宅地 域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津 2.4km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 9	木更津市 文京6丁目5番6 「文京6-5-10」	42,400	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅やアパートの建 ち並ぶ区画整然とした住 宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津 800m	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 10	木更津市 桜町2丁目9番7 「桜町2-9-7」	35,300	130	1:1	住宅 W2	区画整理済の空地もある 国道背後の一般住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス	木更津 1.6km	1住居 (60, 200)
木更津 (県) - 11	木更津市 畑沢南3丁目2番10 「畑沢南3-2-22」	23,200	274	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ高 台の区画整然とした住宅 地域	南西 市道 9m	水道 ガス	君津 2.2km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 12	木更津市 八幡台2丁目941番67 「八幡台2-3-5」	19,300	231	1.2:1	住宅 W2	中規模の住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	木更津 6km	1低専 (50, 100)
木更津 (県) - 13	木更津市 中里1丁目1391番6 「中里1-4-5」	30,200	217	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	木更津 1.9km	1住居 (60, 200)
木更津 (県) 5- 1	木更津市 中央1丁目1530番3外 「中央1-4-3」	61,100	140	1:1.5	店舗兼住宅 W2	駅前に連続する低層店舗 の多い商業地域	南 市道 24m	水道 ガス 下水	木更津 250m	商業 (80, 400) 準防
木更津 (県) 5- 2	木更津市 大和1丁目4番12外 「大和1-4-8」	77,300	385	1:1.5	店舗兼住宅 S3	中低層店舗の多い駅に近 い路線商業地域	東 市道 14m	水道 ガス 下水	木更津 300m	商業 (80, 400) 準防
木更津 (県) 5- 3	木更津市 真里字篠崎113番16	21,700	186	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層店舗、飲食店等が見 られる路線商業地域	西 国道 7m	水道	馬来田 50m	近商 (80, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
木更津 (県)5-4	木更津市 東中央3丁目3番2 「東中央3-3-13」	43,500	457	1:2	事務所 RC4	中小規模の店舗、事務所 が建ち並ぶ路線商業地域	東 県道 北 側道 13m	水道 ガス 下水	木更津 1km	近商 (80, 200)
木更津 (県)7-1	木更津市 江川字仲野町386番1	25,900	254	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、共同住宅が混 在する住宅地域	東 市道 8m	水道	巖根 1.6km	準工 (60, 200)
木更津 (県)10-1	木更津市 下郡字向台1814番1	11,200	1357	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅が点在し周囲に 農地の多い住宅地域	南東 市道 10m	水道	馬来田 3km	「調区」 (60, 200)
木更津 (県)10-2	木更津市 草敷字御所塚476番	11,200	935	2:1	住宅 W1	農地の中に農家住宅が見 られる住宅地域	南西 市道 南東 側道 3.5m	水道	木更津 10.5km	「調区」 (60, 200)
木更津 (県)10-3	木更津市 牛込字宮塚1011番	13,300	780	1:2	住宅 RC2	土地区画整理事業地に隣 接する半農半漁の在来集 落地域	南西 市道 5.5m	水道	巖根 3.8km	「調区」 (60, 200)
松戸 (県)-1	松戸市 下矢切字栄町96番4	147,000	286	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	矢切 300m	1低専 (50, 100)
松戸 (県)-2	松戸市 三矢小台5丁目23番7	143,000	152	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした閑静な住宅 地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	松戸 1.7km	1中専 (60, 200)
松戸 (県)-3	松戸市 六高台2丁目27番25	92,000	141	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多く周 辺に空地も見られる区画 整理済の住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	六実 1.2km	1中専 (60, 200)
松戸 (県)-4	松戸市 西馬橋4丁目241番3	138,000	116	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅、ア パート等が混在する区画 整理済の住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	馬橋 1.6km	1低専 (50, 100)
松戸 (県)-5	松戸市 小金原5丁目21番9	113,000	250	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	北小金 2.1km	1低専 (50, 100)
松戸 (県)-6	松戸市 松戸新田字ツウハタ18番19	142,000	249	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の閑静な住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	松戸 1.8km	1中専 (60, 200)
松戸 (県)-7	松戸市 二ツ木字上ノ台1642番	164,000	140	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整理後の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	新松戸 1.2km	1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
松戸 (県) - 8	松戸市 日暮6丁目157番	159,000	175	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	新八柱 800m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 9	松戸市 常盤平3丁目22番5	175,000	198	1:2.5	住宅 L S 2	マンション、店舗併用住宅も見られる利便性の良い中規模一般住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	常盤平 400m	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 10	松戸市 六実2丁目60番8	84,000	186	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並び周辺に畑がある住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	六実 900m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 11	松戸市 稔台7丁目12番3	144,000	199	1:2	住宅 W2	中規模住宅が多い駅に近い閑静な住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	みのり台 300m	2中専 (60, 200)
松戸 (県) - 12	松戸市 五香8丁目7番2	100,000	107	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅のほかアパート、空地等が見られる既成住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	五香 1.1km	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 13	松戸市 常盤平6丁目11番12	144,000	142	1:2	住宅 W2	中規模住宅に寮、アパートが混在する区画が整った住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	五香 650m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 14	松戸市 新松戸6丁目24番外	198,000	229	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	新松戸 1.1km	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 15	松戸市 常盤平2丁目17番6	155,000	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	常盤平 700m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 16	松戸市 西馬橋広手町30番2	165,000	203	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南 市道 8.5m	水道 ガス 下水	馬橋 700m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 17	松戸市 大金平2丁目110番2	119,000	231	1:2	住宅 W2	一般住宅やアパート等の混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	北小金 850m	1低専 (50, 100)
松戸 (県) - 18	松戸市 仲井町1丁目54番1外	142,000	168	台形 1:1	住宅 W2	駅に近い住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	松戸新田 350m	1中専 (60, 200)
松戸 (県) - 19	松戸市 胡録台宇大畑18番3	140,000	149	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほかアパート等が混在する住宅地域	北西 市道 4.3m	水道 ガス 下水	上本郷 450m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
松戸 (県) - 20	松戸市 南花島3丁目48番13	161,000	231	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	上本郷 330m	1 低専 (50, 100)
松戸 (県) - 21	松戸市 岩瀬字住吉町23番3外	209,000	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	松戸 550m	1 住居 (60, 200)
松戸 (県) - 22	松戸市 吉井町11番5	181,000	245	1:2	住宅 W2	住宅、マンションの多い 住宅地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	松戸 1km	1 住居 (60, 200)
松戸 (県) - 23	松戸市 幸田4丁目121番	101,000	196	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 進みつつある区画整理済 みの閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	北小金 1.7km	1 低専 (50, 100)
松戸 (県) - 24	松戸市 八ヶ崎2丁目10番7	108,000	150	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ分 譲住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	馬橋 2.1km	1 住居 (60, 200)
松戸 (県) - 25	松戸市 上本郷字1丁目3328番1	161,000	134	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト、農地等が混在する区 画整理済の住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	北松戸 700m	1 低専 (50, 100)
松戸 (県) - 26	松戸市 千駄堀字清水台830番12	118,000	101	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート も混在する新興住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス	八柱 740m	1 住居 (60, 200)
松戸 (県) - 27	松戸市 五香西2丁目30番23	109,000	199	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパー トも見られる住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス	五香 600m	1 低専 (50, 100)
松戸 (県) - 28	松戸市 新作字3丁目1156番	151,000	159	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか周 辺に空地も見られる新興 住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	北松戸 830m	1 低専 (50, 100)
松戸 (県) - 29	松戸市 古ヶ崎3丁目3354番3	95,000	102	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	北松戸 1.5km	1 低専 (60, 100)
松戸 (県) - 30	松戸市 八ヶ崎6丁目27番13外	112,000	234	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパー トも混在する既存の住宅地 域	南西 私道 5m	水道 ガス 下水	馬橋 1.4km	1 低専 (50, 100)
松戸 (県) 5- 1	松戸市 本町2番4	698,000	112	1:1.2	店舗兼事務所 RC8F1B	中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ中心的商業地域	東 市道 12m	水道 ガス 下水	松戸 100m	商業 (80, 600) 防火

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
松戸 (県)5-2	松戸市 上本郷字三斗蒔900番3	300,000	132	1:1.2	店舗兼共同住 宅 RC4	中層の店舗、事務所ビル が建ち並ぶ駅前通りの商 業地域	北東 市道 15m	水道 ガス 下水	北松戸 90m	商業 (80, 400) 準防
松戸 (県)5-3	松戸市 松戸新田字一本槻579番8	182,000	147	1:2.5	店舗兼共同住 宅 RC4	私鉄駅前の小売店舗の連 たんする商業地域	西 市道 10m	水道 ガス 下水	みのり台 近接	近商 (80, 200) 準防
松戸 (県)5-4	松戸市 常盤平5丁目11番13	230,000	198	1:1.5	店舗兼事務所 S5	中層ビル、小売店舗が建 ち並ぶ私鉄駅前の商業地 域	南 駅前広場 市道	水道 ガス 下水	五香 近接	商業 (80, 400) 準防
松戸 (県)5-5	松戸市 新松戸2丁目108番	595,000	160	1:2.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中層ビル、金融機関等が 建ち並ぶ駅前商業地域	西 駅前広場 市道	水道 ガス 下水	新松戸 駅前広場接面	商業 (80, 400) 準防
松戸 (県)5-6	松戸市 西馬橋蔵元町12番	253,000	278	1:1.5	店舗兼共同住 宅 S6	中高層店舗兼共同住宅等 が多い駅前通の商業地域	南 市道 22m	水道 ガス 下水	馬橋 300m	商業 (80, 400) 準防
松戸 (県)5-7	松戸市 小金きよしヶ丘4丁目3番11	119,000	556	1:1	店舗 S2	レストランやガソリンス タンド等の店舗が混在す る路線商業地域	北西 国道 18m	水道 ガス 下水	北小金 1.1km	準住居 (60, 200)
松戸 (県)10-1	松戸市 下矢切字北坂507番	63,000	267	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地の目立つ、一 般住宅、農家住宅等の混 在する地域	東 市道 7.2m	水道 ガス	矢切 1km	「調区」 (50, 100)
野田 (県)-1	野田市 中里字東耕地511番1	54,300	188	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が 見られる住宅地域	南東 市道 6.4m	水道	川間 2.1km	1住居 (60, 200)
野田 (県)-2	野田市 山崎字西大和田1266番13	70,300	190	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に中層共 同住宅が混在する区画整 然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	梅郷 1.4km	1中専 (60, 200)
野田 (県)-3	野田市 清水字堀端494番9	69,500	181	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	清水公園 430m	1低専 (50, 100)
野田 (県)-4	野田市 柳沢新田字畔ヶ谷7番18	75,800	165	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の多い一般住 宅地域	東 市道 7m	水道 ガス 下水	愛宕 500m	1住居 (60, 200)
野田 (県)-5	野田市 山崎字島2558番8	65,500	174	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の既成住宅地域	北東 市道 4m	水道	運河 950m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
野田 (県) - 6	野田市 柏寺字銭ヶ窪633番16	27,200	116	台形 1:1	住宅 W2	小規模の建売住宅が建ち 並ぶ郊外の住宅地域	北西 私道 4.5m	水道 下水	川間 8.5km	1 中専 (60, 150)
野田 (県) - 7	野田市 中根新田字鹿島原18番36	72,900	110	1:1	住宅 W2	小規模建売住宅の多い住 宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	野田市 1.1km	1 中専 (60, 200)
野田 (県) - 8	野田市 山崎字中地2043番27	70,200	227	1:1	住宅 W2	周辺に共同住宅等も混在 する小規模の分譲住宅地 域	南東 私道 4m	水道	梅郷 650m	1 低専 (50, 100)
野田 (県) - 9	野田市 五木新町24番7	67,500	185	1:2	住宅 W2	空地もある区画整然とし た一般住宅地域	北 市道 5.2m	水道 ガス 下水	七光台 1km	1 低専 (50, 100)
野田 (県) - 10	野田市 桜台字原ノ内195番46	74,600	163	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	野田市 850m	1 低専 (50, 100)
野田 (県) - 11	野田市 大殿井字眞福寺新田83番68	50,700	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な大規模開発住 宅地域	南西 市道 5.2m	水道 ガス 下水	野田市 3.6km	1 低専 (50, 100)
野田 (県) - 12	野田市 春日町43番13	68,000	165	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	川間 1.3km	1 低専 (50, 100)
野田 (県) - 13	野田市 尾崎字堂山234番11	71,100	157	1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅のほかアパート 等が見られる住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス	川間 550m	1 低専 (50, 100)
野田 (県) - 14	野田市 花井新田字三丁歩169番9外	68,800	196	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅の周囲に 山林、空地等が多く見ら れる住宅地域	西 市道 4.5m	水道 下水	梅郷 1.3km	1 低専 (50, 100)
野田 (県) - 15	野田市 関宿台町字東七1989番4	23,600	133	台形 1:1.2	住宅 W2	小規模の一般住宅の中に 空地も見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 下水	東武動物公園 10.7km	1 中専 (60, 150)
野田 (県) - 16	野田市 木間ヶ瀬字上羽貫642番16	33,000	103	1:1	住宅 W2	小規模住宅の中に空地等 が見られる住宅地域	南西 市道 5m	水道 下水	川間 7km	1 中専 (60, 150)
野田 (県) 5- 1	野田市 野田字山王山下787番10	143,000	247	1:2.5	店舗事務所兼 住宅 S 3	スーパー、小売店舗が連 たんとする駅前商業地域	南東 県道 13m 南西 側道	水道 ガス	愛宕 80m	商業 (80, 400) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
野田 (県)5-2	野田市 山崎字北中地1909番1外	89,800	1440	1:2	店舗 S1	中規模沿道店舗と倉庫等 が混在する路線商業地域	南西 国道 21m 背面道	水道	梅郷 850m	準住居 (60, 200)
野田 (県)10-1	野田市 東金野井字前在家969番3外	26,500	549	1:1.5	住宅 W2	農家住宅周辺に農地、林 地、一般住宅等が散在す る住宅地域	南東 市道 3.6m	水道 ガス	川間 1.7km	「調区」 (60, 200)
茂原 (県)-1	茂原市 六田台158番	17,800	250	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス	茂原 4km	(都) (60, 200)
茂原 (県)-2	茂原市 茂原字北三貫野1503番8	32,000	194	1.2:1	住宅 L S1	中規模一般住宅に共同住 宅も見られる住宅地域	北東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	茂原 700m	(都) 1中専 (60, 200)
茂原 (県)-3	茂原市 中の島町398番	26,800	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	茂原 2.4km	(都) 1中専 (60, 200)
茂原 (県)-4	茂原市 茂原字森川町381番	33,500	231	1:1	住宅 W2	中規模戸建住宅を中心と する在来からの住宅地域	東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	茂原 1.4km	(都) 1住居 (60, 200)
茂原 (県)-5	茂原市 緑町13番3	28,400	251	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	茂原 2.4km	(都) 1中専 (60, 200)
茂原 (県)-6	茂原市 北塚字生内1195番74	18,900	165	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い国 道背後の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス	新茂原 2km	(都) (60, 200)
茂原 (県)-7	茂原市 東部台3丁目15番2	32,500	352	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートが建 ち並ぶ区画整然とした県 道背後の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス	茂原 2.2km	(都) 1住居 (60, 200)
茂原 (県)-8	茂原市 東郷字富士見1665番3	21,000	363	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス	新茂原 2.2km	(都) 1住居 (60, 200)
茂原 (県)-9	茂原市 法目字南沼1133番1	22,800	298	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパー ト、事務所、農地等が混 在する住宅地域	西 市道 4m	水道	本納 500m	(都) 1低専 (30, 50)
茂原 (県)-10	茂原市 緑ヶ丘4丁目10番20	24,800	195	1:1.5	住宅 W2	中規模戸建住宅が建ち並 ぶ区画整然とした郊外の 閑静な住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	茂原 5.5km	(都) 1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
茂原 (県) 5- 1	茂原市 茂原字浜町468番1外	36,200	392	1:1.2	店舗兼住宅 S2	中小規模の低層店舗、営 業所と一般住宅が混在す る商業地域	東市道 16.5m 背面道	水道 ガス 下水	茂原 900m	(都) 商業 (80, 400) 準防
茂原 (県) 5- 2	茂原市 町保字高師野7番104	69,200	105	1:1.5	店舗事務所兼 住宅 S6	中低層の小売店舗が建ち 並ぶ商業地域	東市道 20m	水道 ガス 下水	茂原 100m	(都) 商業 (80, 400) 準防
茂原 (県) 5- 3	茂原市 小林字芝2545番1外	35,500	1330	1:1.2	事務所、倉庫 兼工場 S1	中小規模の営業所と一般 住宅が混在する商業地域	東市道 11m 南側道	水道 ガス	新茂原 1km	(都) 準住居 (60, 200)
茂原 (県) 7- 1	茂原市 東郷字富士見1813番	12,200	8705	不整形 1:2	工場	中小工場、住宅等が混在 する工業地域	西市道 9m 背面道	水道 ガス	新茂原 2km	(都) 準工 (60, 200)
成田 (県) - 1	成田市 囲護台3丁目3番4	93,800	270	1:1	住宅 W2	駅接近性が良い、共同住 宅が混在する低層一般住 宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	成田 440m	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 2	成田市 寺台字妙見339番3	38,500	132	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多く、 空地も見られる低地の住 宅地域	南西 道路 3.6m 北西 側道	水道 下水	成田 2.2km	1住居 (60, 200)
成田 (県) - 3	成田市 宗吾2丁目300番22	35,800	131	台形 1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が多く、 農地も近くに見られる住 宅地域	東市道 3.9m	水道 ガス 下水	宗吾参道 1.1km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 4	成田市 飯仲字向台1番60	54,500	330	1:1.2	住宅 L S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ小規模の宅地造成され た住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	成田 2.6km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 5	成田市 橋賀台1丁目4番3	76,600	239	1:1.2	住宅 L S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ大規模に宅地造成され た住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 3.1km	1低専 (50, 100)
成田 (県) - 6	成田市 大袋字並木添654番34	58,200	166	1:2	住宅 W2	工場、営業所等に囲まれ た中規模一般住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 1.7km	1住居 (60, 200)
成田 (県) - 7	成田市 加良部4丁目16番8	82,800	256	1.2:1	住宅 L S2	街区の整然とした中規模 住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 1.5km	1低専 (50, 100)
成田 (県) - 8	成田市 不動ヶ岡字菊分2095番18	52,000	136	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する低地の住宅地域	南西 市道 6.2m	水道 ガス 下水	成田 800m	1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
成田 (県) - 9	成田市 東和田字団後田621番21	46,200	321	1:1.5	住宅 W2	小規模な宅地造成による 住宅地域	南東 市道 7m	水道 下水	成田 1.8km	1住居 (60, 200)
成田 (県) - 10	成田市 三里塚ヶ丘1番673	24,600	158	1:1.5	住宅 W2	成田国際空港近くの事業 所、一般住宅混在地域	北東 市道 6m 北西 側道	水道 下水	成田 8km	1住居 (60, 200)
成田 (県) - 11	成田市 西三里塚1番937	22,700	230	1:2	住宅 W2	一般住宅、貸家が散在す る区画整然とした住宅地 域	北 市道 6m	水道 下水	成田 9km	1低専 (50, 100)
成田 (県) - 12	成田市 美郷台1丁目6番18	73,300	199	1:2	住宅 W2	区画整理された、共同住 宅も混在する低層一般住 宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 2.2km	1低専 (50, 100)
成田 (県) - 13	成田市 土屋字二部内892番61外	51,600	171	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南東 市道 10m	水道 ガス 下水	成田 2.5km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 14	成田市 飯田町字東向野172番98外	63,600	283	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い分 譲住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	成田 1.9km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 15	成田市 並木町字角林谷132番3	40,000	154	1:1.2	住宅 L S 2	中小規模一般住宅の中に 空地が見られる住宅地域	南東 市道 5.8m	水道 ガス 下水	成田 2.8km	1低専 (60, 150)
成田 (県) - 16	成田市 大和田字西谷ツ415番	7,800	536	1.2:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ県道 背後の農家集落地域	西 市道 3.8m	水道	滑河 1.6km	(都) 1住居 (60, 200)
成田 (県) - 17	成田市 猿山字下宿438番5	18,800	177	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 駅前の既成住宅地域	南西 道路 4m	水道	滑河 100m	(都) 1住居 (60, 200)
成田 (県) - 18	成田市 西大須賀字前里1785番	8,500	537	台形 1.2:1	住宅 S 2	農家住宅のほか一般住宅 も見られる県道背後の農 家集落地域	南西 市道 4m	水道	滑河 2.3km	(都) 1住居 (60, 200)
成田 (県) - 19	成田市 稲荷山字内野391番32	8,100	146	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか空地も見 られる中規模の分譲住宅 地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	下総神崎 6km	(都) 1低専 (50, 100)
成田 (県) - 20	成田市 松子字根小屋セ133番1	7,600	760	台形 2.5:1	住宅 W1	農家住宅が多く見られる 国道背後の農村集落地域	西 市道 5m		成田 13.7km	(都) (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
成田 (県)5-1	成田市 上町553番2	148,000	318	1:3	店舗兼住宅 S2	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ路線商業地域	西市道 9m	水道 ガス 下水	成田 550m	商業 (80, 400) 準防
成田 (県)5-2	成田市 本町592番1外	69,200	238	不整形 1:1	店舗兼住宅 RC3	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ商業地域	北西 市道 8.5m	水道 ガス 下水	成田 850m	商業 (80, 400) 準防
成田 (県)10-1	成田市 台方字稷山72番	11,400	634	1:2	住宅 W1	中規模一般住宅と農家住 宅が点在し国道に近い住 宅地域	北西 道路 2m		宗吾参道 2.5km	「調区」 (60, 200)
成田 (県)10-2	成田市 下福田字大田辺田72番	10,100	791	台形 1:1.2	住宅 W1	農家住宅が集在し、近く に店舗等も散見される国 道近くの住宅地域	北東 市道 7m	水道	成田 6.5km	「調区」 (60, 200)
佐倉 (県)-1	佐倉市 山王2丁目6番13	57,400	193	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	物井 1.2km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県)-2	佐倉市 六崎字井戸作1321番81	56,100	160	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 1.4km	1住居 (60, 200)
佐倉 (県)-3	佐倉市 中志津1丁目1121番14 「中志津1-8-8」	90,000	112	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	志津 700m	1低専 (50, 100)
佐倉 (県)-4	佐倉市 大蛇町字千日前481番1	39,000	218	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等も 見られる住宅地域	西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	京成佐倉 2km	1低専 (60, 150)
佐倉 (県)-5	佐倉市 大崎台2丁目19番19	76,000	163	1:1.5	住宅 W2	駅に近い区画整然とした 住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 650m	1低専 (50, 100)
佐倉 (県)-6	佐倉市 ユーカリが丘2丁目23番14 「ユーカリが丘2-23-14」	106,000	180	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が並ぶ区 画整然とした大規模分譲 住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	ユーカリが丘 1.1km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県)-7	佐倉市 臼井田字浜田2337番5	56,500	127	1:2	住宅 W2	小規模な一般住宅の多い 住宅地域	南東 私道 5m	水道 ガス 下水	京成臼井 1km	1低専 (60, 150)
佐倉 (県)-8	佐倉市 白銀2丁目15番5	59,800	187	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然 とした分譲住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 2.4km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
佐倉 (県) - 9	佐倉市 稲荷台4丁目1083番4外 「稲荷台4-15-11」	73,000	193	1:1.2	住宅 RC2	台地上の閑静な中規模中 級住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	京成臼井 1km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 10	佐倉市 井野字大野1403番79	83,000	128	1.2:1	住宅 W2	小規模の建売住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南東 市道 3.6m	水道 ガス 下水	志津 700m	1低専 (60, 150)
佐倉 (県) - 11	佐倉市 宮前3丁目27番21	82,500	190	1:1.5	住宅 W2	駅に近い区画整理済の一 般住宅が多い住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	京成佐倉 250m	1中専 (60, 200)
佐倉 (県) - 12	佐倉市 宮ノ台2丁目3番10 「宮ノ台2-3-10」	79,200	180	1:1.2	住宅 LS2	大規模開発の区画整然と した分譲住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	ユーカリが丘 3km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 13	佐倉市 大崎台4丁目23番3	66,000	181	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 1.3km	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) - 14	佐倉市 上志津字東間作1769番62	90,000	102	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	志津 700m	1低専 (60, 150)
佐倉 (県) - 15	佐倉市 鏑木町1丁目7番73	75,300	142	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅とア パートが混在する住宅地 域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	佐倉 600m	1中専 (60, 200)
佐倉 (県) - 16	佐倉市 稲荷台2丁目7番5	97,000	176	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	京成臼井 500m	1低専 (50, 100)
佐倉 (県) 5- 1	佐倉市 王子台1丁目27番22外	132,000	144	1:1.5	店舗兼住宅 S3	区画整然とした駅前商業 地域	北西 市道 12m	水道 ガス 下水	京成臼井 170m	商業 (80, 400) 防火
佐倉 (県) 5- 2	佐倉市 表町3丁目13番27外 「表町3-13-27」	102,000	260	1:2.5	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所、一般住宅 等が混在する駅近くの商 業地域	南 市道 16m	水道 ガス 下水	佐倉 270m	商業 (80, 400) 準防
佐倉 (県) 5- 3	佐倉市 ユーカリが丘3丁目3番13外	113,000	1818	台形 1.5:1	店舗 S1	幹線道路沿いの低層店舗 が多い商業地域	南西 市道 18m	水道 ガス 下水	ユーカリが丘 600m	近商 (80, 200) 準防
佐倉 (県) 10- 1	佐倉市 萩山新田字部田556番3	13,400	464	台形 1:1	住宅 W2	中規模農家住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	背面道 南 市道 4.8m		京成佐倉 3.2km	「調区」 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
東金 (県) - 1	東金市 田間字新町12番1	31,600	330	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パート等が混在する住宅 地域	北東 市道 5.7m	水道 ガス 下水	東金 600m	(都) 1住居 (60, 200)
東金 (県) - 2	東金市 東金字新宿1078番5	30,500	272	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パート等が混在する住宅 地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	東金 550m	(都) 1住居 (60, 200)
東金 (県) - 3	東金市 日吉台6丁目11番10	26,000	182	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	東金 3.1km	(都) 1低専 (50, 100)
東金 (県) - 4	東金市 家徳字東横宿824番27	15,200	264	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅の中に空 地が見られる住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	東金 4.2km	(都) (60, 200)
東金 (県) - 5	東金市 求名字大塚65番16	18,600	132	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅の多い住 宅地域	南 私道 4.8m	水道 ガス	求名 380m	(都) (60, 200)
東金 (県) - 6	東金市 福俵字荒井21番5	18,700	153	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見 られる住宅地域	北東 市道 4.4m	水道 ガス	福俵 480m	(都) (60, 200)
東金 (県) 5- 1	東金市 東岩崎字1丁目13番1外	67,100	316	1:2	店舗兼住宅 R C 3	大規模、中規模の店舗、 事務所ビルが建ち並ぶ駅 前商業地域	北東 市道 21m 北西 側道	水道 ガス 下水	東金 250m	(都) 近商 (80, 200)
東金 (県) 5- 2	東金市 田間字峯大坪961番1	32,200	482	台形 1:1.5	店舗 S1	国道沿いの店舗営業所等 の建ち並ぶ路線商業地域	北西 国道 21m	水道 下水	東金 2.6km	(都) 準住居 (60, 200)
東金 (県) 9- 1	東金市 小沼田字戌開1571番4外	10,600	11868	1:2	工場	中規模、小規模の工場が 建ち並ぶ工業地域	北東 市道 10m 三方路	水道	東金 6km	(都) 工専 (60, 200)
旭 (県) - 1	旭市 二字子ノ神前1413番3	22,400	264	1:1.2	住宅 W2	農家住宅に一般住宅が混 在する県道に近い住宅地 域	西 市道 4.7m	水道	旭 1.5km	(都) 1住居 (60, 200)
旭 (県) - 2	旭市 二字西遊正6106番7	13,600	149	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が散在 する空地の多い既存の分 譲住宅地域	東 私道 6m	水道	干潟 1.7km	(都) 1中専 (60, 200)
旭 (県) - 3	旭市 二字新宿2024番1	35,700	256	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 び、公共施設も多く見ら れる既成住宅地域	東 市道 6.1m	水道 ガス 下水	旭 1.1km	(都) 1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
旭 (県) - 4	旭市 中谷里字西花田213番2外	8,000	478	1:1	住宅 LS2	中規模農家住宅のほか一 般住宅も見られる住宅地 域	南 市道 5.5m	水道	旭 3km	(都) (60, 200)
旭 (県) - 5	旭市 倉橋字仲才1116番1外	4,450	1549	不整形 2:1	住宅 W2	中規模農家住宅が多い農 家集落地域	北西 市道 4m	水道	倉橋 650m	「都計外」
旭 (県) - 6	旭市 入野字東一番割531番外	8,800	2522	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅も散見される県 道沿いの農家住宅地域	北 県道 8.8m	水道	旭 7.3km	「都計外」
旭 (県) - 7	旭市 秋田字五番割1462番3外	5,800	1120	1:2	住宅 W2	田園地帯に囲まれた農家 住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 市道 6m	水道	干潟 4km	「都計外」
旭 (県) - 8	旭市 飯岡字新畑2062番7外	14,300	355	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い閑静な既 成住宅地域	北東 市道 3m	水道	飯岡 6km	「都計外」
旭 (県) - 9	旭市 三川字篠堆6134番12	9,700	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート も混在する空地の残る分 譲住宅地域	北 私道 4.5m	水道	飯岡 3.1km	「都計外」
旭 (県) - 10	旭市 後草字廣原2012番2	21,600	364	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか店舗等も 混在する住宅地域	南 市道 5.5m	水道	飯岡 500m	「都計外」
旭 (県) - 11	旭市 岩井字新田918番1	4,300	1178	台形 1:1	住宅 W1	中規模農家住宅が多い旧 来からの農家集落地域	東 市道 7m	水道	飯岡 5km	「都計外」
旭 (県) - 12	旭市 高生字笹山下928番7外	16,100	248	1:1	住宅 W2	農地地域に隣接する区画 整然とした分譲住宅地域	西 市道 6m	水道	飯岡 1.5km	「都計外」
旭 (県) 5- 1	旭市 二字八石東6356番25外	44,500	140	1:1.5	店舗兼事務所 S3	店舗、事業所等が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	北 国道 12m	水道	干潟 100m	(都) 近商 (80, 200)
旭 (県) 5- 2	旭市 二字大正231番2外	62,000	1194	台形 2:1	店舗・共同住 宅 S3	国道沿いに小売店舗等が 建ち並ぶ路線商業地域	南 国道 18m	水道 ガス	旭 800m	(都) 近商 (80, 200)
習志野 (県) - 1	習志野市 谷津5丁目1112番9 「谷津5-13-13」	188,000	200	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	谷津 350m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
習志野 (県) - 2	習志野市 谷津2丁目706番11 「谷津2-14-16」	155,000	136	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	津田沼 1.1km	1低専 (50, 100)
習志野 (県) - 3	習志野市 津田沼1丁目568番16 「津田沼1-16-16」	258,000	215	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅の多い利 便性の良い住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	津田沼 550m	1住居 (60, 200)
習志野 (県) - 4	習志野市 本大久保4丁目322番7外 「本大久保4-7-23」	124,000	124	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	南 市道 5.8m	水道 ガス 下水	京成大久保 900m	1低専 (50, 100)
習志野 (県) - 5	習志野市 津田沼3丁目452番7 「津田沼3-17-8」	165,000	247	1:2	住宅 W2	中規模住宅にマンション の混在する閑静な住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	京成津田沼 800m	2中専 (60, 200)
習志野 (県) - 6	習志野市 新栄1丁目126番84 「新栄1-5-18」	106,000	113	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ閑静な住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	京成大久保 1.7km	1中専 (60, 200)
習志野 (県) - 7	習志野市 藤崎7丁目355番2 「藤崎7-7-35」	114,000	178	1:2	住宅 LS2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	京成大久保 1km	1低専 (50, 100)
習志野 (県) - 8	習志野市 津田沼5丁目1400番1 「津田沼5-3-8」	168,000	168	1:1	併用住宅 W2	一般住宅のほか、併用住 宅、アパート等も見られ る既成住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	京成津田沼 500m	1住居 (60, 200)
習志野 (県) - 9	習志野市 香澄5丁目20番112 「香澄5-7-12」	166,000	230	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	新習志野 1.3km	1低専 (50, 100)
習志野 (県) - 10	習志野市 東習志野4丁目330番5 「東習志野4-14-17」	104,000	122	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等も見られる住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	実籾 1.2km	1中専 (60, 200)
習志野 (県) - 11	習志野市 本大久保2丁目471番17 「本大久保2-2-6」	128,000	231	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅とア パートが混在する住宅地 域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	京成大久保 900m	1中専 (60, 200)
習志野 (県) 5- 1	習志野市 津田沼4丁目1242番6外 「津田沼4-9-16」	260,000	321	1.2:1	店舗 SRC4	中層店舗付共同住宅と低 層店舗が混在する駅前商 業地域	南東 県道 16m	水道 ガス 下水	京成津田沼 140m	商業 (80, 400) 防火
柏 (県) - 1	柏市 大津ヶ丘4丁目15番11	74,600	265	1:1.2	住宅 LS2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	柏 4.8km	1低専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
柏 (県) - 2	柏市 みどり台5丁目31番35 「みどり台5-3-13」	85,600	173	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑 静な住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	江戸川台 1.6km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 3	柏市 大室字正連寺前172番3	94,200	148	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅のほかアパー トも混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス	柏たなか 1.4km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 4	柏市 若柴字入谷津1番237	100,000	100	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅のほ か山林、共同住宅等の混 在する住宅地域	西 私道 5m	水道 ガス 下水	柏の葉キャンパス 1.2km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 5	柏市 伊勢原1丁目14番130 「伊勢原1-9-3」	91,700	188	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	江戸川台 1.8km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 6	柏市 松葉町1丁目5番9	129,000	235	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 5.2m	水道 ガス 下水	北柏 1.5km	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 7	柏市 北柏3丁目19番17	143,000	207	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	北柏 600m	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 8	柏市 根戸字根切383番56	107,000	140	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ県道背後の住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	北柏 1km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 9	柏市 布施字大日972番12	88,800	169	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ郊外の住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	北柏 1.6km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 10	柏市 戸張字天神前1316番4	80,500	140	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	柏 2.3km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 11	柏市 十余二字庚塚254番608	108,000	250	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が混 在する住宅地域	北東 市道 3.7m	水道 ガス 下水	柏 2.1km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 12	柏市 松ヶ崎字泉273番14	91,200	142	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほか畑 等も見られる住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	北柏 1.7km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 13	柏市 東山2丁目1716番313 「東山2-9-16」	85,000	144	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空 地等も見られる住宅地域	東 市道 3.8m	水道 ガス 下水	北小金 2.7km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
柏 (県) - 14	柏市 篠籠田字今泉1036番10	110,000	145	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 分譲住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	豊四季 1.2km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 15	柏市 明原4丁目40番5 「明原4-11-30」	179,000	99	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート、寮 等が混在する既成住宅地 域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 700m	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 16	柏市 あけぼの4丁目231番15 「あけぼの4-4-2」	163,000	153	1.5:1	住宅 W2	一般住宅とアパート等が 混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 600m	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 17	柏市 光ヶ丘2丁目1741番181 「光ヶ丘2-14-8」	106,000	115	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅の中 にアパート等が混在する 住宅地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	南柏 1.8km	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 18	柏市 新富町1丁目423番44 「新富町1-13-13」	139,000	229	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	南柏 1km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 19	柏市 豊四季字向中原709番42外	113,000	229	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	南柏 1.4km	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 20	柏市 亀甲台町2丁目10番15 「亀甲台町2-11-14」	113,000	214	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	柏 2.3km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 21	柏市 青葉台1丁目748番16 「青葉台1-18-12」	84,000	171 20	1:1.5	住宅 W3	中小規模の一般住宅の多 い起伏のある分譲住宅地 域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	常盤平 2km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 22	柏市 塚崎2丁目5番21	67,700	158	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	柏 4.6km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 23	柏市 豊住3丁目145番44 「豊住3-10-10」	124,000	198	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ傾 斜地の閑静な住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	新柏 550m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 24	柏市 柏字木崎台279番96	112,000	99	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	北西 私道 3.9m	水道 ガス 下水	柏 1.6km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 25	柏市 増尾3丁目1679番25 「増尾3-14-3」	113,000	218	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑 静な住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	増尾 850m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
柏 (県) - 26	柏市 藤心4丁目738番84 「藤心4-15-11」	90,000	183	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	逆井 900m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 27	柏市 高田字上野台子1250番3	85,500	163	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか共同住宅も多く混在する住宅地域	西 市道 3.6m	水道 ガス 下水	豊四季 1.3km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 28	柏市 加賀2丁目1956番16外 「加賀2-5-12」	126,000	143	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	増尾 700m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 29	柏市 柏6丁目669番3 「柏6-5-30」	185,000	117	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート、駐車場等の混在する古くからの住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 700m	1住居 (60, 200) 準防
柏 (県) - 30	柏市 増尾台2丁目1881番109 「増尾台2-23-9」	112,000	157	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い傾斜地の区画整然とした住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	増尾 1km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 31	柏市 千代田2丁目1514番119 「千代田2-3-23」	204,000	297	1.2:1	住宅 W2	一般住宅及びアパート等の混在する住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	柏 950m	1中専 (60, 200)
柏 (県) - 32	柏市 高田字西中上224番96	95,300	176	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 私道 4m	水道 ガス 下水	柏 2.8km	1住居 (60, 200)
柏 (県) - 33	柏市 宿連寺字天王後425番16	85,000	188	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	北 私道 3.8m	水道 ガス 下水	北柏 1.9km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 34	柏市 高柳字向原1471番11外	68,700	165	台形 1:1.2	住宅 W2	畑地の多い一般住宅、県営住宅が混在する住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス	高柳 500m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 35	柏市 しいの木台3丁目7番6	92,300	180	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も残る区画整理済の住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	五香 1.8km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 36	柏市 高柳新田字中峠17番29外	66,000	204	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 私道 5m	水道 ガス 下水	高柳 1.3km	1低専 (50, 100)
柏 (県) 5- 1	柏市 末広町826番41 「末広町4-4」	933,000	252	1:1	店舗兼事務所 RC5F1B	店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	東 市道 16m	水道 ガス 下水	柏 100m	商業 (80, 400) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
柏 (県)5- 2	柏市 十余二丁目庚塚276番266	129,000	377	台形 2:1	事務所 LS2	店舗、事業所等が建ち並ぶ郊外線商業地域	北東 国道 21m	下水	柏の葉キャンパス 2.1km	準住居 (60, 200)
柏 (県)5- 3	柏市 中央1丁目964番20 「中央1-6-3」	316,000	184	1:2	店舗、事務所 兼住宅 RC6	店舗併用住宅、店舗付マンション等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北西 県道 13m	水道 ガス 下水	柏 700m	商業 (80, 400) 準防
柏 (県)5- 4	柏市 柏2丁目41番6外 「柏2-8-20」	668,000	319	不整形 1:1	店舗、診療 所、事務所、 共同住宅 RC6	店舗ビル、事務所ビル等が混在する商業地域	北 市道 16m 西 側道	水道 ガス 下水	柏 300m	商業 (80, 400) 準防
柏 (県)7- 1	柏市 豊町2丁目816番473 「豊町2-1-4」	109,000	466	1:2	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅のほか中小規模の工場も見られる地域	北西 市道 7m	水道 ガス 下水	南柏 850m	準工 (60, 200)
柏 (県)10- 1	柏市 布施字荒屋敷1265番	40,100	862	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅が多い、周囲を畑に囲まれた住宅地域	北東 市道 5.5m	水道 ガス	我孫子 3.3km	「調区」 (60, 200)
柏 (県)10- 2	柏市 大青田字小渡1622番3外	36,200	409	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が多い、畑に囲まれた住宅地域	東 市道 5m	水道	柏たなか 2.2km	「調区」 (60, 200)
柏 (県)10- 3	柏市 泉字南1426番	21,800	776	1.5:1	住宅 W2	兼業農家住宅等が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	西 市道 6m	水道	柏 8.3km	「調区」 (60, 200)
勝浦 (県) - 1	勝浦市 墨名字峯山565番68	28,500	237	1:1	共同住宅 LS2	中規模一般住宅のほかアパートも見られる高台の住宅地域	北東 私道 4m	水道	勝浦 1km	(都) 1住居 (60, 200)
勝浦 (県) - 2	勝浦市 鵜原字台ノ谷759番37	24,400	177	1:1	住宅 W2	一般住宅と民宿等が混在する海辺に近い住宅地域	南西 市道 3.5m	水道	鵜原 700m	(都) (70, 200)
勝浦 (県) - 3	勝浦市 松野字入江491番外	8,400	971	台形 1:2	住宅 W2	農家住宅、農地等が混在する国道背後の住宅地域	西 市道 2.5m	水道	勝浦 7.4km	「都計外」
勝浦 (県) - 4	勝浦市 植野字上宿646番	13,400	337	1:3	住宅 W2	一般住宅、農家、店舗が混在する県道沿いの古くからの住宅地域	北 県道 7m	水道	上総興津 3.3km	(都) (60, 200)
勝浦 (県) - 5	勝浦市 鵜原字中ノ谷2254番21外	16,600	505	1:1.5	住宅 W1	中規模の別荘住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北西 市道 6m	水道 下水	鵜原 3km	(都) (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
勝浦 (県) - 6	勝浦市 部原字稲子田1108番	23,500	330	台形 1:2	住宅 W1	一般住宅、民宿、小規模 店舗が混在する沿道の住 宅地域	南東 市道 4.7m	水道	勝浦 3.3km	(都) (70, 200)
勝浦 (県) 5- 1	勝浦市 勝浦字上本町40番	38,100	99	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が建ち並 ぶ路線商業地域	南西 市道 9m	水道	勝浦 800m	(都) 商業 (80, 300) 準防
勝浦 (県) 5- 2	勝浦市 興津字東町通2641番2外	30,400	148	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層小売店舗等が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	北国 道 8m 東 側道 南東 市道	水道	上総興津 250m	(都) 近商 (80, 200)
市原 (県) - 1	市原市 古市場字下川間495番6	48,000	100	台形 1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス	浜野 1.5km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 2	市原市 姉崎字芝田1092番8	42,300	161	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北西 市道 3.5m	水道 下水	姉ヶ崎 1.5km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 3	市原市 椎の木台2丁目15番3	30,800	169	1:1.5	住宅 L S 1	一般住宅が多い郊外の閑 静な住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	姉ヶ崎 4.3km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 4	市原市 高滝字柏野上台518番1	9,200	806	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅の中に畑地、山 林等も見られる古くから の住宅地域	東 市道 7m 三 方路	水道	高滝 1.8km	「都計外」
市原 (県) - 5	市原市 青柳字下前畑568番11	35,500	172	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等も 見られる住宅地域	南西 道路 3.6m	水道	五井 3.4km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 6	市原市 大厩字辰巳ノ原1800番323	36,800	187	1.5:1	住宅 W2	小規模宅地開発による一 般住宅を中心とする住宅 地域	西 私道 5m	水道 ガス 下水	八幡宿 4.6km	1中専 (60, 200)
市原 (県) - 7	市原市 姉崎字浜町220番1	52,200	155	1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が 混在する既成住宅地域	北東 市道 4m	水道	姉ヶ崎 450m	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 8	市原市 牛久字白水847番21	23,500	175	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパー ト、空地等が見られる住 宅地域	西 市道 4.5m	水道	上総牛久 400m	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 9	市原市 若宮7丁目1番9	50,000	243	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	八幡宿 1.4km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
市原 (県) - 10	市原市 五井字下川原890番3	52,300	165	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅を中心に、貸家 住宅等も見られる住宅地 域	北西 市道 4m	水道 ガス	五井 1.2km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 11	市原市 五井字下新道2235番13	67,200	140	1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	五井 1.1km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 12	市原市 瀬又字沢田611番160	45,200	147	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	譽田 900m	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 13	市原市 北国分寺台4丁目19番2	59,300	152	1:1	住宅 W2	中小規模の住宅の多い区 画の整った住宅地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	五井 2.7km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 14	市原市 玉前字巳稻荷前281番2	45,100	214	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅と共同住 宅の混在する住宅地域	北西 市道 6m	水道 下水	五井 1.6km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 15	市原市 国分寺台中央5丁目12番12	60,100	219	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整理された住宅地 域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	五井 3.5km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 16	市原市 君塚3丁目20番3	54,800	292	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅のほかア パートも見られる区画整 理された住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	五井 2.1km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 17	市原市 今津朝山字古屋敷80番4	35,200	331	1:2	住宅 W2	一般住宅が多く、周辺に 農地も残る既成住宅地域	南西 市道 5m	水道	姉ヶ崎 2km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 18	市原市 平野字平野207番1	8,100	1011	不整形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅の中に農地も見 られる古くからの住宅地 域	西 市道 4m	水道	里見 240m	「都計外」
市原 (県) - 19	市原市 八幡字観音町1315番2	53,400	128	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する既成住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	八幡宿 420m	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 20	市原市 飯沼字山王割706番7	30,700	248	2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等が混在する住宅地域	南東 私道 4.5m	水道	五井 2.1km	1低専 (30, 50)
市原 (県) - 21	市原市 五井東2丁目10番2外	74,400	296	1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	五井 720m	1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
市原 (県) - 22	市原市 五所字下田500番1外	54,700	165	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ートが建ち並ぶ県道背後の 住宅地域	南西 市道 7m	水道 ガス 下水	八幡宿 950m	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 23	市原市 五井字新場5831番41	63,500	156	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	五井 2km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 24	市原市 西広6丁目11番5	54,700	232	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ国道 背後の区画整理された住 宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	五井 4.7km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 25	市原市 朝生原字坊原802番1	4,600	388	1:1.5	住宅 W1	農家住宅の中に農地、山 林も見られる住宅地域	北東 市道 3m	水道 下水	養老溪谷 350m	「都計外」
市原 (県) - 26	市原市 馬立字宿1629番8	21,500	127	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅とが 混在する住宅地域	東 私道 4m		馬立 540m	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 27	市原市 市原字日ノ宮177番16	43,300	185	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅を中心と する国道背後の住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス	八幡宿 2.4km	1低専 (50, 100)
市原 (県) - 28	市原市 五井東3丁目11番4	73,000	198	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	五井 1.3km	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 29	市原市 姉崎字宮ノ下2236番5	51,700	122	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北東 私道 4m	水道 ガス	姉ヶ崎 700m	1住居 (60, 200)
市原 (県) - 30	市原市 八幡字北谷端2064番6	48,900	142	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	南東 私道 4.5m	水道 ガス 下水	八幡宿 1.2km	1住居 (60, 200)
市原 (県) 5- 1	市原市 姉崎字新宿473番内 (姉崎駅前15街区6-ホ)	81,000	169	1:4.5	店舗兼住宅 SRC3	小売店舗等が建ち並ぶ路 線商業地域	南東 県道 16m	水道 ガス 下水	姉ヶ崎 270m	商業 (80, 400) 準防
市原 (県) 5- 2	市原市 八幡字片町1105番外	77,000	231	1:2	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が建ち並 ぶ古くからの路線商業地 域	北西 県道 6.5m	水道 ガス 下水	八幡宿 190m	商業 (80, 400) 準防
市原 (県) 5- 3	市原市 五井中央西2丁目24番23	122,000	775	1.5:1	店舗 S2	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ商業地域	北西 県道 南西 側道 20m	水道 ガス 下水	五井 700m	商業 (80, 400) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
市原 (県)5-4	市原市 牛久字下宿1283番2	34,600	558	1:5.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち 並ぶ既成商業地域	南 国道 8m 背 面道	水道 ガス	上総牛久 200m	近商 (80, 200)
市原 (県)7-1	市原市 青柳2丁目6番4	25,800	564	1.2:1	事務所兼倉庫 L S1	陸運関連営業所、工場、 一般住宅等が混在する地 域	南東 市道 9m	水道 下水	姉ヶ崎 2.9km	準工 (60, 200)
市原 (県)7-2	市原市 五井9093番1外	30,000	1013	1:1.5	事務所兼倉庫 S1	中小規模の工場、倉庫、 営業所等が混在する地域	西 市道 9m	水道 下水	五井 2.2km	準工 (60, 200)
市原 (県)9-1	市原市 潤井戸字君ヶ台2053番1外	16,100	14546	台形 1:2	工場	中規模の工場、倉庫等が 集まる内陸型の工業地域	南 市道 10m	水道	ちはら台 3.6km	工業 (60, 200)
市原 (県)10-1	市原市 松崎字花之台493番	12,400	1120	1:2	住宅 W2	周辺に畑、山林の見られ る在来の農家集落地域	南西 市道 4m	水道	上総山田 1.9km	「調区」 (60, 100)
市原 (県)10-2	市原市 能満字蟬尻1328番8	22,100	198	1:1.2	住宅 L S2	一般住宅等が見られる小 規模な造成住宅地域	北西 私道 4m	水道	八幡宿 4km	「調区」 (60, 100)
市原 (県)10-3	市原市 神崎字本郷463番	17,200	614	1:2	住宅 W2	農家、一般住宅の混在す る集落地域	南東 市道 3.7m	水道	八幡宿 6.3km	「調区」 (60, 100)
流山 (県)-1	流山市 東深井字東原870番39	85,500	135	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な新興住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	運河 1km	1低専 (50, 100)
流山 (県)-2	流山市 江戸川台東3丁目186番	128,000	317	1:1	住宅 L S1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした閑静な 住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	江戸川台 650m	1低専 (50, 100)
流山 (県)-3	流山市 平和台2丁目5番16	140,000	203	1:1	住宅 R C2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	流山 470m	1住居 (60, 200)
流山 (県)-4	流山市 東初石3丁目103番82	114,000	165	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見 られる住宅地域	北 私道 4m	水道 ガス	初石 450m	1中専 (60, 200)
流山 (県)-5	流山市 駒木1086番35	123,000	188	1:1.5	住宅 L S2	戸建住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス	豊四季 750m	1低専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
流山 (県) - 6	流山市 野々下3丁目772番40	112,000	155	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	豊四季 700m	1住居 (60, 200)
流山 (県) - 7	流山市 松ヶ丘4丁目505番31	139,000	199	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	南柏 900m	1低専 (60, 150)
流山 (県) - 8	流山市 向小金3丁目141番75	114,000	167	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス	南柏 1.1km	1中専 (60, 200)
流山 (県) - 9	流山市 三輪野山1丁目963番14	106,000	168	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅の中にアパート、空地等が混在する区画整理済の住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	流山 1.5km	1中専 (60, 200)
流山 (県) - 10	流山市 流山8丁目1167番2外	113,000	182	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 5.2m	水道 ガス 下水	平和台 600m	1住居 (60, 200)
流山 (県) - 11	流山市 南流山4丁目5番5	198,000	132	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅と共同住宅等が混在する区画整理済の住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	南流山 400m	1中専 (60, 200)
流山 (県) - 12	流山市 江戸川台東1丁目206番	135,000	270	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	江戸川台 450m	1低専 (50, 100)
流山 (県) - 13	流山市 宮園1丁目14番2	124,000	186	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした比較的駅に近い分譲住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	鱈ヶ崎 500m	1中専 (60, 200)
流山 (県) - 14	流山市 東初石1丁目110番2	108,000	142	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の多い区画整理された新興住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	初石 1.1km	1低専 (50, 100)
流山 (県) 5- 1	流山市 南流山4丁目1番10	295,000	264	1:1.2	店舗兼住宅 W2	飲食店、小売店舗等が増えつつある区画整然とした駅前商業地域	南東 市道 20m 北東 側道	水道 ガス 下水	南流山 200m	商業 (80, 400) 準防
流山 (県) 10- 1	流山市 駒木台225番7	49,000	330	1:2	住宅 W2	畑の中に農家住宅等が散在する農家集落地域	西 市道 8m	水道	初石 2.4km	「調区」 (60, 200)
八千代 (県) - 1	八千代市 八千代台西10丁目787番7 「八千代台西10-13-5」	100,000	344	1:1.5	住宅 L S2	区画整然とした閑静な一般住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	八千代台 1.4km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
八千代 (県) - 2	八千代市 八千代台西3丁目9番9	134,000	297	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	八千代台 500m	1 中専 (60, 200)
八千代 (県) - 3	八千代市 村上字向地3551番16	98,000	194	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅の多い区画整 然とした住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	京成大和田 850m	1 低専 (60, 150)
八千代 (県) - 4	八千代市 八千代台北7丁目14番7	128,000	264	1:1.5	住宅 W1	区画整然とした閑静な住 宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	八千代台 700m	1 中専 (60, 200)
八千代 (県) - 5	八千代市 八千代台北13丁目1527番28 「八千代台北13-10-15」	109,000	213	1:1	住宅 W2	中規模住宅の多い区画整 然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	八千代台 1.2km	1 低専 (50, 100)
八千代 (県) - 6	八千代市 緑が丘2丁目29番12	184,000	181	1:1	住宅 W2	区画整然とした中規模戸 建住宅からなる分譲住宅 地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	八千代緑が丘 450m	1 低専 (50, 100)
八千代 (県) - 7	八千代市 大和田字出戸756番3	88,500	306	台形 1:1.5	住宅 W2	中小一般住宅にアパート も見られる地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	京成大和田 1.3km	2 中専 (60, 200)
八千代 (県) - 8	八千代市 勝田台1丁目45番1	122,000	153	1:1.5	住宅 W2	中小一般住宅とアパート の混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	勝田台 500m	1 低専 (60, 150)
八千代 (県) - 9	八千代市 上高野字大野1344番20	72,000	192	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 2.1km	1 低専 (50, 100)
八千代 (県) - 10	八千代市 高津字宮ノ前304番15	83,500	114	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が混 在する住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	八千代台 2km	1 低専 (50, 100)
八千代 (県) - 11	八千代市 大和田新田字坊山514番41	151,000	182	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	八千代中央 400m	1 住居 (60, 200)
八千代 (県) - 12	八千代市 大和田新田字太郎右衛門野446番226	110,000	124	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅にア パートの混在する住宅地 域	南 私道 4.5m	水道 ガス 下水	八千代緑が丘 1.2km	2 中専 (60, 200)
八千代 (県) - 13	八千代市 勝田台4丁目25番11	105,000	224	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	勝田台 1.2km	1 低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
八千代 (県) - 14	八千代市 村上字下市場台北側4 4 9 1 番 3	144,000	183	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 400m	1 低専 (60, 150)
八千代 (県) - 15	八千代市 八千代台南 2 丁目 2 5 番 4 2 「八千代台南 2 - 1 6 - 7」	123,000	208	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	八千代台 880m	1 低専 (50, 100)
八千代 (県) - 16	八千代市 勝田台 7 丁目 1 1 番 1 0	125,000	261	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした閑静な住 宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	勝田台 700m	1 低専 (60, 150)
八千代 (県) 5- 1	八千代市 八千代台北 1 丁目 1 0 番 3	188,000	231	1:1.5	事務所兼共同 住宅 R C 6	飲食店、小売店舗、併用 マンション等が多い駅前 商業地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	八千代台 130m	商業 (80, 400) 防火
八千代 (県) 5- 2	八千代市 ゆりのき台 3 丁目 3 番 3	206,000	373	1:3.5	店舗、事務所 兼共同住宅 R C 6	中層の店舗、事務所併用 マンションが多い駅前商 業地域	東 市道 25m	水道 ガス 下水	八千代中央 250m	近商 (80, 300) 防火
八千代 (県) 10- 1	八千代市 島田字大久保 3 5 番 4 6 外	35,200	246	1.2:1	住宅 W2	県道背後の空地も残る一 般住宅地域	背面道 北東 私道 5m	水道	八千代緑が丘 4.6km	「調区」 (60, 200)
我孫子 (県) - 1	我孫子市 柴崎台 4 丁目 1 2 番 1 2 「柴崎台 4 - 1 2 - 3 8」	139,000	226	1:2	住宅 W2	住宅、アパートが混在す る区画整理済の住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	天王台 650m	1 低専 (50, 100)
我孫子 (県) - 2	我孫子市 白山 2 丁目 2 5 5 6 番 7 「白山 2 - 5 - 1 6」	166,000	221	1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅の中に駐 車場も見られる住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	我孫子 600m	1 低専 (60, 150)
我孫子 (県) - 3	我孫子市 我孫子 4 丁目 5 6 3 番 9 「我孫子 4 - 3 7 - 5」	104,000	191	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅、アパー トが混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	我孫子 620m	2 中専 (60, 200)
我孫子 (県) - 4	我孫子市 緑 2 丁目 1 9 6 8 番 3 0 「緑 2 - 1 0 - 2 8」	113,000	183	1:1.2	住宅 W1	中小規模の一般住宅が多 い閑静な住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	我孫子 1.2km	1 低専 (60, 150)
我孫子 (県) - 5	我孫子市 布佐 1 丁目 3 0 番 7	45,000	132	1:2	住宅 L S 2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ区画整理済の住宅 地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	布佐 600m	1 低専 (50, 100)
我孫子 (県) - 6	我孫子市 布佐平和台 5 丁目 1 8 0 0 番 5 1 「布佐平和台 5 - 1 4 - 6」	51,000	184	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	新木 1.3km	1 低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
我孫子 (県) - 7	我孫子市 湖北台8丁目10番11 「湖北台8-10-5」	70,500	257	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	湖北 750m	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) - 8	我孫子市 天王台6丁目2番13外 「天王台6-2-18」	130,000	258	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南市道 8m	水道 ガス 下水	天王台 700m	1中専 (60, 200)
我孫子 (県) - 9	我孫子市 台田4丁目90番 「台田4-7-18」	122,000	159	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅、マンション 等が混在する区画整理後 の住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	北柏 700m	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) - 10	我孫子市 並木8丁目1484番23 「並木8-19-11」	82,800	149	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅の多い住 宅地域	南市道 4.5m	水道 ガス 下水	我孫子 1.3km	1低専 (60, 150)
我孫子 (県) - 11	我孫子市 つくし野1丁目882番33 「つくし野1-9-5」	128,000	169	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	我孫子 1.1km	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) - 12	我孫子市 新木字吾妻3180番10	39,000	181	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南市道 4.5m	水道 ガス 下水	新木 1.5km	1低専 (50, 100)
我孫子 (県) 5- 1	我孫子市 湖北台1丁目14番2 「湖北台1-12-1」	103,000	218	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ駅 前商業地域	北市道 駅前広場	水道 ガス 下水	湖北 駅前広場接面	商業 (80, 400) 準防
我孫子 (県) 5- 2	我孫子市 台田4丁目116番 「台田4-11-40」	93,000	429	台形 1:2	事務所兼店舗 兼倉庫 S4	店舗、飲食店、倉庫等が 混在する路線商業地域	北国道 18m 背面道	水道 ガス 下水	北柏 540m	準住居 (60, 200)
我孫子 (県) 10- 1	我孫子市 中峠字大坂台3065番18外	30,500	254 35	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北西私道 4m	水道 ガス	湖北 1.8km	「調区」 (60, 200)
鴨川 (県) - 1	鴨川市 広場字渚ノ谷1193番9	27,700	212	1:1.5	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東市道 5.2m	水道	安房鴨川 1.7km	(都) 1住居 (60, 200)
鴨川 (県) - 2	鴨川市 仲字鬼塚273番2外	7,300	1857	1.2:1	住宅 W2	中規模農家住宅の中に店 舗等が見られる県道沿 いの住宅地域	南県道 11m	水道	安房鴨川 8.8km	「都計外」
鴨川 (県) - 3	鴨川市 東江見字畑ケ中417番	20,100	304	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に別荘等が 混在する既成住宅地域	北市道 2.5m 東側道	水道	江見 150m	(都) (70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たり の 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
鴨川 (県) - 4	鴨川市 横渚字上原1471番8	25,800	115	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる県道背後の住宅地域	北西 市道 4.5m	水道	安房鴨川 1.2km	(都) 1住居 (60, 200)
鴨川 (県) - 5	鴨川市 太海字仲村1979番	16,700	158	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、民宿が混在する海岸に近い既存の住宅地域	南西 市道 4m	水道	太海 340m	(都) (70, 200)
鴨川 (県) - 6	鴨川市 天津字新町2041番	19,900	403	1.2:1	住宅 W1	一般住宅の中に民宿等が見られる国道背後の既成住宅地域	南 市道 4m	水道	安房天津 1.7km	(都) (70, 200)
鴨川 (県) - 7	鴨川市 内浦字下梅田465番1	19,300	267	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる高台の既成住宅地域	西 市道 3.6m	水道	安房小湊 400m	(都) (60, 200)
鴨川 (県) - 8	鴨川市 浜荻字西中通1621番2	19,300	119	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多く小売店舗も見られる既成住宅地域	南西 市道 5m	水道	安房天津 1.6km	(都) (70, 200)
鴨川 (県) 5- 1	鴨川市 横渚字沼里1102番4	40,900	645	1:1.2	店舗 S2	駐車場等の空地が多い駅周辺の新興商業地域	南東 市道 9m	水道	安房鴨川 230m	(都) 近商 (80, 300) 準防
鴨川 (県) 5- 2	鴨川市 前原字稲荷町231番外	28,400	221	1:2	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗が集まる市道沿いの既成商業地域	西 市道 6m	水道	安房鴨川 620m	(都) 近商 (80, 200) 準防
鴨川 (県) 5- 3	鴨川市 天津字芝1090番31	27,300	82	1:1.2	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの既成商業地域	東 県道 8m	水道	安房天津 250m	(都) (70, 200)
鎌ヶ谷 (県) - 1	鎌ヶ谷市 鎌ヶ谷9丁目353番19外 「鎌ヶ谷9-16-42」	76,000	101	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 道路 5m	水道 ガス	鎌ヶ谷大仏 1.3km	1住居 (60, 200)
鎌ヶ谷 (県) - 2	鎌ヶ谷市 東道野辺3丁目615番6 「東道野辺3-14-47」	75,800	108	2:1	住宅 W2	小規模の建売住宅が多い分譲住宅地域	南西 市道 4.3m	水道 ガス	鎌ヶ谷 1.3km	1中専 (60, 200)
鎌ヶ谷 (県) - 3	鎌ヶ谷市 東中沢3丁目1260番328 「東中沢3-18-13」	82,000	105	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	鎌ヶ谷 1.1km	1低専 (60, 150)
鎌ヶ谷 (県) - 4	鎌ヶ谷市 中央2丁目928番674 「中央2-14-41」	96,000	181	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	西 市道 4.6m	水道 ガス	新鎌ヶ谷 800m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
鎌ケ谷 (県) - 5	鎌ケ谷市 東鎌ケ谷3丁目653番38 「東鎌ケ谷3-17-17」	80,000	133	2:1	住宅 L S 2	小規模住宅が多い区画整 然とした住宅地域	北東 道路 5m	水道 ガス 下水	鎌ケ谷大仏 1.3km	1低専 (50, 100)
鎌ケ谷 (県) - 6	鎌ケ谷市 南鎌ケ谷4丁目201番16 「南鎌ケ谷4-9-30」	82,000	143	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス	馬込沢 1.3km	1低専 (60, 150)
鎌ケ谷 (県) - 7	鎌ケ谷市 西佐津間1丁目192番44外 「西佐津間1-10-21」	68,500	134	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	六実 800m	1低専 (60, 150)
鎌ケ谷 (県) - 8	鎌ケ谷市 東道野辺2丁目892番121外 「東道野辺2-12-3-9」	87,500	134	1:1.2	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北 私道 5m	水道 ガス	鎌ケ谷 700m	1住居 (60, 200)
鎌ケ谷 (県) - 9	鎌ケ谷市 道野辺中央4丁目998番38 「道野辺中央4-5-18」	96,000	138	1:1	住宅 W2	戸建住宅及び共同住宅が 混在する住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス	鎌ケ谷 450m	1低専 (50, 100)
鎌ケ谷 (県) - 10	鎌ケ谷市 新鎌ケ谷2丁目16番3 「新鎌ケ谷2-16-5」	124,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートのほ か空地も見られる新興住 宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	新鎌ケ谷 400m	1住居 (60, 200)
鎌ケ谷 (県) 5- 1	鎌ケ谷市 新鎌ケ谷2丁目11番3 「新鎌ケ谷2-11-8」	215,000	508	1.5:1	店舗兼共同住 宅 R C 5	店舗兼共同住宅、大規模 店舗等が建ち並ぶ商業地 域	東 市道 28m 北 側道	水道 ガス 下水	新鎌ケ谷 200m	商業 (80, 400) 防火
鎌ケ谷 (県) 10- 1	鎌ケ谷市 初富字柵山31番73 「初富31-6」	44,000	574	1:1.5	住宅 W2	梨畑の中に農家住宅と一 般住宅が散在する住宅地 域	北 市道 6m	水道	くぬぎ山 500m	「調区」 (60, 200)
君津 (県) - 1	君津市 大和田4丁目3番12	32,000	194	1:1	住宅 L S 2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 1.6km	1住居 (60, 200)
君津 (県) - 2	君津市 坂田字原1316番	34,800	952	2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ駅に 近い住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 450m	1低専 (50, 100)
君津 (県) - 3	君津市 東栗倉字中ノ代292番1外	7,450	478	1.5:1	住宅 W1	農家住宅が点在する農家 住宅地域	南東 市道 6.5m	水道	君津 16.3km	「都計外」
君津 (県) - 4	君津市 北子安6丁目1番3 「北子安6-1-3」	31,500	204	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 10m	水道 ガス 下水	君津 2.5km	1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
君津 (県) - 5	君津市 南子安2丁目3番7 「南子安2-3-12」	31,300	182	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整理済の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 2.5km	1低専 (50, 100)
君津 (県) - 6	君津市 久留里市場字根田852番2	14,500	275	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	北西 市道 5m	水道	久留里 500m	「都計外」
君津 (県) - 7	君津市 常代1丁目17番14 「常代1-17-25」	21,100	253	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか空 地も多く見られる区画整 然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 4.4km	1中専 (60, 200)
君津 (県) - 8	君津市 上新田字若宮5番1	10,300	477	1:1	住宅 W1	農家住宅の中に一般住宅 も見られる住宅地域	南東 市道 7m	水道	久留里 3.5km	「都計外」
君津 (県) - 9	君津市 中島字久保田746番9	18,700	250	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道 4.5m	水道 ガス	君津 7km	「都計外」
君津 (県) - 10	君津市 人見3丁目24番3 「人見3-24-5」	26,600	196	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空 地が見られる区画整然と した住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 2.9km	1住居 (60, 200)
君津 (県) - 11	君津市 広岡字鳥居台1736番	9,700	343	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅のほ か、店舗も見られる既成 住宅地域	東 国道 6m	水道	上総松丘 130m	「都計外」
君津 (県) - 12	君津市 中野5丁目14番16 「中野5-14-26」	33,500	208	1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	君津 1km	1住居 (60, 200)
君津 (県) 5- 1	君津市 中野4丁目2番2外 「中野4-2-3」	59,500	633	1.5:1	診療所 S1	店舗、事務所のほか、駐 車場の多い駅前商業地域	南東 県道 36m	水道 ガス 下水	君津 210m	商業 (80, 400) 準防
君津 (県) 5- 2	君津市 久留里市場字下町547番1	22,200	233	1:7	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が建ち並 ぶ国道沿いの古くからの 商業地域	南西 国道 8m	水道	久留里 160m	「都計外」
君津 (県) 7- 1	君津市 外箕輪字御吳前80番1外	19,800	3448	1.5:1	工場	小工場のほか農家住宅も 見られる工業地域	北面道 北 市道 6.5m	水道	君津 4km	準工 (60, 200)
君津 (県) 10- 1	君津市 三直字坂ノ下821番4	13,400	508	台形 1:1.2	住宅 W2	高速道ICに近い農家住 宅が散在する農家住宅地 域	北東 市道 4m	水道	君津 5.3km	「調区」 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
富津 (県) - 1	富津市 千種新田字下水越574番25外	18,500	343	1.2:1	住宅 W2	駅に近く医院や空地も見 られる住宅地域	北西 市道 6m	水道	大貫 300m	(都) 1住居 (60, 200)
富津 (県) - 2	富津市 富津字浜町1985番	17,500	190	1:3.5	住宅 W2	漁家住宅、一般住宅に漁 業関連施設が混在する漁 港に近い住宅地域	北 市道 5m	水道	青堀 4.6km	1住居 (60, 200)
富津 (県) - 3	富津市 青木字中筋1190番	14,600	832	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する既存の住宅地域	北東 市道 5.5m	水道	青堀 2km	1低専 (50, 100)
富津 (県) - 4	富津市 湊字大田原380番5	15,700	314	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の多い在来の 普通住宅地域	南 市道 4m	水道	上総湊 900m	「都計外」
富津 (県) - 5	富津市 大堀字上野2171番2	26,800	246	1:1.2	住宅 L S 2	区画整理を経た空地が多 い駅近くの住宅地域	北西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	青堀 180m	1住居 (60, 200)
富津 (県) - 6	富津市 八幡字仲町129番	13,700	251	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に別荘も 見られる住宅地域	南西 市道 3.5m 北西 側道	水道	佐貫町 1.6km	「都計外」
富津 (県) - 7	富津市 西大和田字小原1114番7	17,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南東 私道 4.5m	水道	大貫 1.7km	(都) 1中専 (60, 200)
富津 (県) - 8	富津市 大堀字東1499番2	18,700	176	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が 見られる既存の住宅地域	南東 市道 4.5m	水道	青堀 850m	1住居 (60, 200)
富津 (県) - 9	富津市 金谷字本町4137番	16,800	89	1:1.2	住宅 W2	漁家住宅、釣宿等が軒を 連ねる住宅地域	南 市道 5m	水道	浜金谷 630m	「都計外」
富津 (県) 5- 1	富津市 富津字仲町1781番	21,700	180	1:2	店舗兼住宅 W1	小規模店舗併用住宅等が 建ち並ぶ県道沿いの既成 商業地域	北 県道 7m	水道	青堀 4km	商業 (80, 400) 準防
富津 (県) 10- 1	富津市 篠部字下中原1446番2	10,200	300	1:1.2	住宅 W2	畑、山林が多く農家が点 在する地域	西 市道 4m	水道	大貫 1.8km	「調区」 (60, 200)
浦安 (県) - 1	浦安市 猫実3丁目981番4外 「猫実3-19-14」	238,000	190	1:1.5	住宅 W2	中小規模戸建住宅と共同 住宅の混在する既存の住 宅地域	西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	浦安 700m	1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
浦安 (県) - 4	浦安市 富士見3丁目2769番8 「富士見3-11-16」	255,000	199	1:3	住宅 LS2	一般住宅のほか作業所、 共同住宅が混在する住宅 地域	南西 市道 5.4m	水道 ガス 下水	舞浜 1.8km	1中専 (60, 200)
浦安 (県) - 7	浦安市 当代島2丁目264番4 「当代島2-20-4」	225,000	145	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	浦安 800m	1住居 (60, 200)
浦安 (県) - 10	浦安市 北栄3丁目996番2 「北栄3-36-9」	280,000	165	1:2.5	住宅 LS2	中小規模の一般住宅、共 同住宅等が混在する住宅 地域	南西 市道 12m	水道 ガス 下水	浦安 750m	1住居 (60, 200)
浦安 (県) 5- 1	浦安市 北栄1丁目604番2 「北栄1-15-26」	570,000	165	1:1.2	店舗兼事務所 S4	大型小売店舗を中心に中 小店舗、事務所ビルが建 ち並ぶ駅前商業地域	北 市道 10m	水道 ガス 下水	浦安 150m	商業 (80, 400) 準防
四街道 (県) - 1	四街道市 旭ヶ丘4丁目1520番114 「旭ヶ丘4-22-16」	51,300	165	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	四街道 2.2km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 2	四街道市 千代田2丁目11番4 「千代田2-11-4」	51,000	200	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 4.4km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 3	四街道市 みそら3丁目10番2 「みそら3-10-2」	43,600	223	1:1.2	住宅 W2	街区の整然とした大規模 分譲住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 4.4km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 4	四街道市 下志津新田字成徳2536番29	71,000	145	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	四街道 1.2km	1中専 (60, 200)
四街道 (県) - 5	四街道市 和良比字長作282番82	84,000	216	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	四街道 1.2km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 6	四街道市 さちが丘1丁目689番52 「さちが丘1-23-4」	61,500	195	1.2:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	北東 市道 6m	水道 下水	四街道 1.3km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 7	四街道市 物井字清水1520番14	46,600	206	1:1.2	住宅 W2	区画整然とした県道に近 い中規模一般住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	物井 1.4km	1低専 (50, 100)
四街道 (県) - 8	四街道市 大日字桜ヶ丘257番20	63,000	165	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南 市道 3.7m	水道 下水	四街道 1.8km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
四街道 (県) - 9	四街道市 和良比字三才256番24外	91,800	238	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い駅 に近い既存住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	四街道 500m	1中専 (60, 200)
四街道 (県) 5- 1	四街道市 大日字緑ヶ丘319番6外	101,000	499	台形 1:1	店舗兼事務所 RC3	中低層の店舗事務所が建 ち並ぶ路線商業地域	東 県道 18m	水道 ガス 下水	四街道 1.1km	近商 (80, 200)
四街道 (県) 10- 1	四街道市 中台字八丁地234番3	18,900	212	1:1.5	住宅 W2	農家住宅のほか農地、山 林が混在する住宅地域	南東 市道 3.6m	水道	四街道 5km	「調区」 (60, 200)
袖ヶ浦 (県) - 1	袖ヶ浦市 福王台3丁目32番3	50,500	225	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が 見られる区画整然とした 住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	袖ヶ浦 1.4km	1低専 (60, 150)
袖ヶ浦 (県) - 2	袖ヶ浦市 蔵波台6丁目18番17	44,700	189	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	長浦 2km	1低専 (50, 100)
袖ヶ浦 (県) - 3	袖ヶ浦市 蔵波台1丁目13番5	50,100	234	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	長浦 1.2km	1低専 (50, 100)
袖ヶ浦 (県) - 4	袖ヶ浦市 横田字宮ノ脇3556番5	24,500	256	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅のほ か空地も見られる住宅地 域	西 道路 4m	水道 下水	横田 1km	1住居 (60, 200)
袖ヶ浦 (県) - 5	袖ヶ浦市 長浦駅前4丁目8番14	53,100	183	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	長浦 1.3km	1低専 (50, 100)
袖ヶ浦 (県) - 6	袖ヶ浦市 のぞみ野65番4	26,600	180	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	長浦 5.8km	1低専 (50, 100)
袖ヶ浦 (県) 5- 1	袖ヶ浦市 長浦駅前1丁目4番1外	75,300	991	1:1.2	店舗兼事務所 RC3	店舗、マンション等が見 られる駅に近い商業地域	南西 市道 18m 三方路	水道 ガス 下水	長浦 230m	商業 (80, 400) 防火
袖ヶ浦 (県) 7- 1	袖ヶ浦市 長浦字拓式号580番136	23,200	2865	1:1.5	作業所兼事務 所 S2	中規模の工場、倉庫等が 混在する国道背後の工業 地域	南東 市道 10m	水道 下水	長浦 1.3km	準工 (60, 200)
袖ヶ浦 (県) 9- 1	袖ヶ浦市 長浦字拓式号580番39外	21,000	4360	1.5:1	工場	大規模の工場、倉庫等 が見られる国道背後の工 業地域	北西 市道 22m	水道 ガス	長浦 2.3km	工専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
袖ヶ浦 (県)10- 1	袖ヶ浦市 野里字枝垂1671番外	11,500	717	1.2:1	住宅 W2	旧来からの農家住宅が多い農村集落地域	南西 道路 5m	水道	東横田 2km	「調区」 (60, 200)
八街 (県) - 1	八街市 八街字佐倉道ほ672番37	24,100	162	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅がまとまる分譲住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	八街 1.6km	(都) 2 中専 (60, 200)
八街 (県) - 2	八街市 八街字大清水に53番77	21,900	197	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅に空地が見られる分譲住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	八街 2km	(都) 1 住居 (60, 200)
八街 (県) - 3	八街市 八街字長者堀ろ111番201外	17,600	130	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅に空地も見られる分譲住宅地域	東 私道 4.5m		八街 4.1km	(都) (60, 200)
八街 (県) - 4	八街市 八街字立合松西ほ11番122	18,200	197	1:1	住宅 W2	一般住宅が並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	八街 4.6km	(都) (60, 200)
八街 (県) - 5	八街市 滝台字丹尾台1581番1外	14,400	481	1:1.2	住宅 W2	農家住宅に事業所も見られる県道沿いの住宅地域	南東 県道 12m 北東 側道		八街 10.1km	(都) (60, 200)
八街 (県) - 6	八街市 希望ヶ丘591番6	19,200	172	1:1.2	住宅 W2	中規模建売住宅からなる区画の整った新興分譲住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	八街 4.9km	(都) (60, 200)
八街 (県)5- 1	八街市 八街字北中道ほ224番12	47,500	264	1:1.5	店舗 W2	中低層の店舗のほか低層ビルも建ち並ぶ商業地域	西 市道 8.5m 南 側道	水道 下水	八街 350m	(都) 商業 (80, 400) 準防
印西 (県) - 1	印西市 木下字池田725番83	49,000	189	1:1.5	住宅 L S2	中規模一般住宅の中に空地も見られる駅に近い住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	木下 450m	1 中専 (60, 200)
印西 (県) - 2	印西市 大森字七畝割4450番87	46,500	182	1:1.5	住宅 W2	中規模開発による一般住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	木下 700m	1 低専 (60, 150)
印西 (県) - 3	印西市 小林字宿1606番14外	39,700	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 下水	小林 700m	1 低専 (50, 100)
印西 (県) - 4	印西市 小林浅間1丁目10番4	46,500	198	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	小林 500m	1 低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
印西 (県) - 5	印西市 小林北1丁目10番18	43,500	188	1:1	住宅 L S 2	中規模住宅が並ぶ区画整 然とした分譲住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	小林 500m	1低専 (50, 100)
印西 (県) - 6	印西市 木刈4丁目16番3	80,000	218	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	千葉ニュータウン中 央 2km	1低専 (40, 80)
印西 (県) - 7	印西市 平賀学園台3丁目5番6	36,200	185	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした分譲住宅地域	南東 市道 6.2m	水道 ガス 下水	京成酒々井 3km	1低専 (50, 100)
印西 (県) 5- 1	印西市 木下字樽場1661番27外	58,500	140	1:2	店舗兼住宅 L S 2	小売店舗等が建ち並ぶ既 成の路線商業地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	木下 80m	近商 (80, 200)
印西 (県) 10- 1	印西市 鹿黒字堀込435番1外	14,300	1237	1:1.5	住宅 W2	畑、山林の中に農家住宅 が見られる県道背後の住 宅地域	南西 市道 4.5m		木下 2.5km	「調区」 (60, 200)
印西 (県) 10- 2	印西市 吉田字馬々台1705番	9,900	1147	1:1	住宅 W1	農家住宅が見られる古く からの住宅地域	東 市道 4m		京成臼井 6.3km	「調区」 (60, 200)
印西 (県) 10- 3	印西市 山田字殿司783番2外	10,700	978	1.5:1	住宅 W1	農地、山林に囲まれた農 家集落地域	南 市道 5m	水道	印旛日本医大 4.8km	「調区」 (60, 200)
印西 (県) 10- 4	印西市 滝字古内281番2外	13,400	1659	不整形 1:2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が 混在する県道背後の住宅 地域	南西 市道 3.6m		小林 2.1km	「調区」 (60, 200)
印西 (県) 10- 5	印西市 中根字高木内244番2	11,300	1408	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ県道 背後の住宅地域	南東 市道 5m		小林 3.3km	「調区」 (60, 200)
白井 (県) - 1	白井市 七次台3丁目33番10 「七次台3-33-10」	71,000	189	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	西白井 2.4km	1低専 (40, 80)
白井 (県) - 2	白井市 富士字栄76番19	67,700	215	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	西白井 1.9km	1低専 (50, 100)
白井 (県) - 3	白井市 白井字南外出390番28	48,200	155	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ県道背後の住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	白井 2.3km	1低専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
白井 (県) - 4	白井市 池の上1丁目18番5 「池の上1-18-5」	104,000	183	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	白井 800m	1低専 (40, 80)
白井 (県)10- 1	白井市 根字丸山324番7外	34,800	264	1:1	住宅 W2	農家住宅が見られる市街 化区域に近い住宅地域	南西 市道 4m	水道 下水	西白井 2.4km	「調区」 (60, 200)
富里 (県) - 1	富里市 七栄字東内野306番37	32,400	159	1:1.5	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 6.1km	1低専 (50, 100)
富里 (県) - 2	富里市 日吉台5丁目39番5	50,100	153	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 2.7km	1低専 (50, 100)
富里 (県) - 3	富里市 七栄字中木戸576番9外	29,100	256	2:1	住宅 W2	一般住宅の周囲に空地、 農地が見られる住宅地域	南東 市道 6m	水道 下水	成田 5km	1低専 (50, 100)
富里 (県) - 4	富里市 日吉台1丁目24番7	70,900	161	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	成田 1.1km	1低専 (50, 100)
富里 (県)5- 1	富里市 日吉台1丁目1番7外	102,000	859	1:1.5	店舗 R C 4	大規模住宅団地を背後に 有する商業地域	南西 市道 25m 北西 側道	水道 ガス	成田 700m	近商 (80, 200)
富里 (県)10- 1	富里市 十倉字五十六榎297番16	13,000	132	1:1	住宅 W2	周辺に畑、空地の多い分 譲住宅地域	東 私道 6m	水道	成田 9.5km	「調区」 (60, 200)
南房総 (県) - 1	南房総市 富浦町原岡字浜町乙150番	21,700	122	2:1	住宅 W2	小規模住宅の密集する既 成住宅地域	南 市道 2.7m	水道	富浦 600m	「都計外」
南房総 (県) - 2	南房総市 富浦町多田良字鳥畑616番3	17,600	265	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農漁村住宅の ほか別荘も散在する住宅 地域	南東 市道 4m	水道	富浦 1.7km	「都計外」
南房総 (県) - 3	南房総市 富浦町深名字杉原629番1	19,800	380	台形 1:2.5	住宅 W1	中規模住宅、作業所、農 地等の混在する住宅地域	東 県道 4.5m	水道	富浦 2.2km	「都計外」
南房総 (県) - 4	南房総市 富浦町南無谷字御園2201番外	14,400	635	台形 1.5:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅、農 地等の混在する住宅地域	南 市道 3m	水道	富浦 2.4km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
南房総 (県) - 5	南房総市 久枝字岡台636番1	21,700	538	台形 1:1.2	住宅 W1	民宿、保養所、一般住宅 が混在する住宅地域	北 市道 5.5m 西 側道	水道	岩井 700m	「都計外」
南房総 (県) - 6	南房総市 平久里下字大塚2034番1	4,000	1094	台形 1:1	住宅 W2	山ふところにある農家集 落地域	西 市道 3m 南 側道	水道	岩井 6.7km	「都計外」
南房総 (県) - 7	南房総市 市部字埋田190番49	19,900	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い、空地も 見られる住宅地域	南 西 市道 6m	水道	岩井 1km	「都計外」
南房総 (県) - 8	南房総市 検儀谷字上ノ江439番1	13,300	800	不整形 2:1	住宅 W2	農家住宅が多い、山ふと ころの市街地にも近い住 宅地域	北 西 市道 4.5m	水道	岩井 2.1km	「都計外」
南房総 (県) - 9	南房総市 下滝田字祢宜明782番	7,200	1103	1:2	住宅 W1	農家住宅が見られる県道 に近い傾斜のある住宅地 域	南 市道 4m 西 側道	水道	館山 8.9km	「都計外」
南房総 (県) - 10	南房総市 明石字大坪29番1	19,900	214	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い、県道に 近い住宅地域	北 西 市道 6.5m	水道	館山 5.6km	「都計外」
南房総 (県) - 11	南房総市 府中字仮家塚195番5	17,000	360	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が見られる、周 辺は田畑の住宅地域	南 東 市道 4m	水道	館山 4.3km	「都計外」
南房総 (県) - 12	南房総市 御庄字根廻1315番1外	9,800	320	1:1.2	住宅 W2	農家住宅等が多い山ふと ころの県道にも近い住宅 地域	東 市道 8m	水道	館山 8.4km	「都計外」
南房総 (県) - 13	南房総市 白浜町滝口字中川下6305番2	15,500	297	1.5:1	住宅 W1	漁師住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	東 市道 4m 南 側道	水道	館山 12km	「都計外」
南房総 (県) - 14	南房総市 白浜町根本字港1624番73	13,700	331	1:1.5	住宅 L S 2	在来住宅や一般住宅等の 混在する漁港に近い住宅 地域	北 市道 3.5m 東 側道	水道	館山 13.5km	「都計外」
南房総 (県) - 15	南房総市 白浜町白浜字西原井細田7番21外	14,400	470	台形 1:1.5	住宅 W1	一般住宅、民宿等が見ら れる水田の多い住宅地域	北 東 市道 6m	水道	館山 12.5km	「都計外」
南房総 (県) - 16	南房総市 白浜町乙浜字前田633番6	17,800	135	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在 する国道沿いの住宅地域	南 東 国道 9m	水道	館山 16.5km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
南房総 (県) - 17	南房総市 千倉町久保字馬場1446番1	8,700	1250	台形 1:1.2	住宅 W3	農家住宅と一般住宅が混 在する古くからの農家住 宅地域	南西 市道 7m	水道	千歳 2km	「都計外」
南房総 (県) - 18	南房総市 千倉町南朝夷字千倉1077番	20,800	360	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅、民宿、飲食店 等が混在する古くからの 住宅地域	北西 市道 3.5m	水道	千倉 2km	「都計外」
南房総 (県) - 19	南房総市 千倉町白子字元田1626番4外	18,000	336	1:1	住宅 W1	小規模一般住宅、小売店 舗等が混在する住宅地域	南 市道 4m	水道	千歳 650m	「都計外」
南房総 (県) - 20	南房総市 千倉町大川字御霊448番1	17,000	346	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅、店舗等 が混在する国道沿いの古 くからの住宅地域	南東 国道 7m	水道	千倉 6km	「都計外」
南房総 (県) - 21	南房総市 岩糸字根方2453番	8,650	383	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が見 られる住宅地域	南 市道 西 側道 東 市道 6m	水道	南三原 2.3km	「都計外」
南房総 (県) - 22	南房総市 白子字菖蒲田949番1	15,400	342	3:1	住宅 W2	一般住宅の連たんする既 成住宅地域	背 面道 東 市道 4m	水道	千歳 1.2km	「都計外」
南房総 (県) - 23	南房総市 宮下字東畑587番1	5,400	403	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅等が見られる農 地の多い住宅地域	南 市道 4.5m	水道	南三原 6.6km	「都計外」
南房総 (県) - 24	南房総市 沓見字月ノ輪5番2	12,400	322	1:1	住宅 W1	一般住宅が見られる周囲 に農地の多い住宅地域	北東 市道 3.5m	水道	南三原 1.8km	「都計外」
南房総 (県) - 25	南房総市 和田町黒岩字内田665番	5,200	544	1.5:1	住宅 W2	農家住宅の点在する農家 住宅地域	北西 市道 3m	水道	和田浦 5.5km	「都計外」
南房総 (県) - 26	南房総市 和田町和田字和田前454番1	19,600	165	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅、民宿等 が混在する既成住宅地域	北西 市道 3.5m	水道	和田浦 650m	「都計外」
南房総 (県) - 27	南房総市 和田町下三原字大原405番	15,000	796	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅、小規模小売店 舗等の混在する国道背後 の住宅地域	北 市道 北東 側道 南 市道 4m	水道	南三原 1.7km	「都計外」
南房総 (県) - 28	南房総市 和田町花園字志坊946番1	17,100	318	台形 1:1	住宅 W1	農家住宅を中心に一般住 宅も見られる住宅地域	南 市道 5m	水道	和田浦 1.6km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 なもの
南房総 (県) 5- 1	南房総市 市部字宿免 2 1 番 1	24,100	245	1:2	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東 国道 7m	水道	岩井 130m	「都計外」
南房総 (県) 5- 2	南房総市 千倉町南朝夷字千倉 1 2 1 6 番 1	25,900	150	1:1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	東 国道 7m	水道	千倉 2.1km	「都計外」
匝瑳 (県) - 1	匝瑳市 八日市場ホ字辺田前 3 2 2 1 番 7	23,400	179	1.5:1	住宅 W2	空地も見られる国道背後の低層一般住宅地域	北東 私道 4.5m	水道	飯倉 1.3km	(都) 1 中専 (60, 200)
匝瑳 (県) - 2	匝瑳市 東谷字新宿 2 3 6 5 番 1 2	18,200	287	1:2	住宅 W2	周辺には農地も散見される一般住宅地域	西 市道 4m	水道	八日市場 2.2km	(都) 1 中専 (60, 200)
匝瑳 (県) - 3	匝瑳市 蕪里字大谷中 1 2 0 4 番	8,900	1084	1:1.2	住宅 W2	田地に囲まれた農家住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 市道 4.8m	水道	八日市場 3.6km	(都) (60, 200)
匝瑳 (県) - 4	匝瑳市 飯倉台字 5 丁目 3 5 番 5	37,300	204	1:1.5	住宅 W2	区画整理された、郊外の中規模一般低層住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	飯倉 500m	(都) 1 低専 (50, 100)
匝瑳 (県) - 5	匝瑳市 長谷字新田 2 0 4 8 番	6,500	456	台形 1:1.5	住宅 W2	既存の農家住宅が建ち並ぶ、海岸に近い小規模な住宅地域	南 市道 2.6m	水道	八日市場 7km	(都) (60, 200)
匝瑳 (県) - 6	匝瑳市 新堀字砂間 1 4 6 4 番 7 0 2	9,900	382	1:1	住宅 W2	海岸地域に所在する新興分譲住宅地域	北西 市道 5m	水道	飯倉 7.5km	「都計外」
匝瑳 (県) - 7	匝瑳市 栢田字清蔵内 5 9 9 7 番 1 外	7,500	2031	不整形 1:2	住宅 W1	旧来からの農家住宅が多い農家集落地域	南東 市道 6m	水道	飯倉 5.5km	「都計外」
匝瑳 (県) - 8	匝瑳市 今泉字東妻 6 3 0 0 番 1	8,600	1193	不整形 1:1.5	住宅 W1	既存の農家住宅が多い在来の住宅地域	南東 市道 6.8m	水道	八日市場 7.5km	「都計外」
匝瑳 (県) 5- 1	匝瑳市 八日市場イ字大塚下 1 1 2 番 7 外	58,200	97	1:1	店舗兼住宅 S4	中低層小売、飲食店舗等が建ち並ぶ、駅に近い国道沿いの商業地域	北西 国道 16m	水道	八日市場 200m	(都) 商業 (80, 400) 準防
匝瑳 (県) 9- 1	匝瑳市 みどり平 1 2 番 4	7,300	3300	台形 1:2	工場 S2	中規模工場が多い内陸型の工業団地	北 市道 12m	水道 下水	八日市場 3.1km	(都) 工業 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
香取 (県) - 1	香取市 佐原字橋替イ1312番6外	24,400	207	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東市道 5.1m	水道	佐原 2.4km	(都) 1低専 (40, 80)
香取 (県) - 2	香取市 佐原字仁井宿イ3180番4	34,900	371	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北西市道 6.7m	水道 下水	佐原 1.8km	(都) 1住居 (60, 200)
香取 (県) - 3	香取市 みずほ台2丁目991番131	18,000	165	1:1.5	住宅 W2	大規模開発による区画整然とした分譲住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	下総神崎 2.8km	(都) (60, 200)
香取 (県) - 4	香取市 牧野字居合1977番6	20,300	232	1:2.5	住宅 W2	周囲に農家、農地が残る中に一般住宅が増えつつある住宅地域	北東市道 4m	水道	佐原 2.1km	(都) 1低専 (40, 80)
香取 (県) - 5	香取市 岩ヶ崎台14番6	38,000	173	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も残る区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 下水	佐原 1.4km	(都) 1中専 (40, 200)
香取 (県) - 6	香取市 小見川字野際1071番1	24,600	330	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北東市道 4m	水道 下水	小見川 520m	(都) 1住居 (60, 200)
香取 (県) - 7	香取市 野田字上谷中295番1	22,300	326	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び、周囲に農地も見られる住宅地域	北市道 5.5m	水道 下水	小見川 1.5km	(都) 1中専 (60, 200)
香取 (県) - 8	香取市 一の分目字ノ中1051番2外	12,100	356	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	北東市道 5m	水道	水郷 300m	(都) (60, 200)
香取 (県) - 9	香取市 沢字辺田1877番1	7,300	1365	不整形 2.5:1	住宅 W1	中規模農家住宅が多い住宅地域	西市道 7.5m	水道	佐原 13km	「都計外」
香取 (県) - 10	香取市 小見字澗木1829番2外	9,300	723	1:2	住宅 W1	農家住宅のほか一般住宅も見られる県道背後の農家集落地域	南東市道 6m	水道 下水	小見川 2.4km	「都計外」
香取 (県) - 11	香取市 岩部字後ノ谷552番2	8,000	714	1.5:1	住宅 W2	県道背後の農家住宅が多い住宅地域	西市道 5m	水道	佐原 11.5km	「都計外」
香取 (県) 5- 1	香取市 佐原字横宿イ591番	45,500	277	1:3	診療所、店舗 兼住宅 W2	低層小売店舗等が建ち並び古くからの商業地域	東県道 7m	水道 下水	佐原 600m	(都) 商業 (80, 400) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
香取 (県) 5- 2	香取市 北3丁目2番13外	58,500	229	1:1.5	店舗兼住宅 S2	中低層の店舗が多い区画 整理済の商業地域	北西 市道 22m	水道 下水	佐原 470m	(都) 近商 (80, 300) 準防
香取 (県) 5- 3	香取市 小見川字本町265番1外	29,500	134	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層小売店舗が建ち並ぶ 近隣商業地域	北西 市道 8.7m	水道 下水	小見川 700m	(都) 近商 (80, 200) 準防
香取 (県) 9- 1	香取市 木内字行人谷1203番1外	8,700	6848	台形 1.5:1	倉庫 S1	中規模工場が多く見られ る工業団地	東 県道 10m 南 側道	水道	小見川 6.5km	(都) 工業 (60, 200)
山武 (県) - 1	山武市 埴谷字南井ノ上827番	11,800	496	1.5:1	住宅 W2	中規模農家住宅、一般住 宅が混在する住宅地域	北 市道 3.7m	水道	日向 4.2km	(都) 1住居 (60, 200)
山武 (県) - 2	山武市 日向台29番7	18,000	165	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	日向 1.3km	(都) 1低専 (60, 100)
山武 (県) - 3	山武市 沖渡字東宮向547番21	10,800	208	1:2	住宅 W2	周囲に農地の多い郊外の 住宅地域	東 私道 6m	水道	八街 3.6km	(都) (60, 200)
山武 (県) - 4	山武市 成東字原田145番6	28,100	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の多い区画整然 とした住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス	成東 1.1km	(都) 1中専 (60, 200)
山武 (県) - 5	山武市 小松字見晴3741番6	10,700	364	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、民宿、別荘等 の混在する住宅地域	北西 県道 8.5m	水道	成東 9.5km	(都) 1住居 (60, 200)
山武 (県) - 6	山武市 小泉字上野場1119番19	11,700	133	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い郊外の閑 静な住宅地域	南西 私道 5m	水道	成東 4.2km	(都) (60, 200)
山武 (県) - 7	山武市 蓮沼ハ字寺後南割372番	8,200	545	1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	北東 市道 4m	水道	松尾 6km	(都) (60, 200)
山武 (県) - 8	山武市 蓮沼ロ字殿下北芝3015番8	9,100	159	1:1.5	住宅 W2	別荘、民宿、一般住宅が 混在する住宅地域	北西 市道 4.9m 南西 側道	水道	横芝 7.5km	(都) (60, 200)
山武 (県) - 9	山武市 松尾町大堤字新井堀田37番9外	27,000	224	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか診療所等 が見られる駅に近い住宅 地域	南西 市道 4m	水道	松尾 160m	(都) 1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
山武 (県) - 10	山武市 松尾町八田字生子宿2773番1外	14,000	499	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する住宅地域	北西 市道 6m 南西 側道	水道	松尾 1.7km	(都) 1住居 (60, 200)
山武 (県) - 11	山武市 松尾町広根字上之原1351番	7,800	1262	1:2	住宅 W1	農地の中に農家住宅等が 見られる住宅地域	南東 市道 4m	水道 下水	松尾 3.3km	(都) (60, 200)
山武 (県) - 12	山武市 松尾町高富字野内1473番2	10,500	1016	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住 宅が混在する住宅地域	南東 市道 4m	水道 下水	松尾 1.4km	(都) (60, 200)
山武 (県) 5- 1	山武市 松尾町大堤字鎌田87番5外	29,400	622	1:3.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、一般住宅が建 ち並ぶ駅前商業地域	北東 県道 8m	水道	松尾 100m	(都) 近商 (80, 200)
山武 (県) 5- 2	山武市 津辺字東町103番1	44,900	569	台形 1:1	店舗 S1	国道沿いの小売店舗のほ か空地も見られる路線商 業地域	北西 国道 14m 北東 側道	水道 ガス	成東 450m	(都) 準住居 (60, 200)
山武 (県) 9- 1	山武市 白幡字神楽台2079番2外	9,000	3309	1:1.2	工場	中規模工場が建ち並ぶ内 陸型の工業団地	南西 市道 7m	水道	成東 4.3km	(都) 工業 (60, 200)
いすみ (県) - 1	いすみ市 苅谷字東蔵畑1260番2	12,500	240	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する国道背後の住宅地 域	南 市道 6m	水道	国吉 550m	「都計外」
いすみ (県) - 2	いすみ市 楽町字中ノ森638番1	8,000	1200	不整形 1:2.5	住宅 W2	農家住宅の建ち並ぶ農地 の多い住宅地域	南東 市道 5.5m	水道	国吉 2km	「都計外」
いすみ (県) - 3	いすみ市 行川字内久保713番1外	10,500	580	1:2	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混 在する国道背後の住宅地 域	北 市道 5m	水道	上総中川 450m	「都計外」
いすみ (県) - 4	いすみ市 大野字沢畑171番1	6,700	719	1:1	住宅 W2	農家住宅の多い農地、山 林の中の住宅地域	東 市道 4m	水道	上総中川 2.3km	「都計外」
いすみ (県) - 5	いすみ市 深堀字梶野下240番2	25,700	264	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ、 空地も散見される住宅地 域	南 市道 6m	水道	大原 650m	(都) 1住居 (60, 200)
いすみ (県) - 6	いすみ市 長志字中2038番1外	10,300	394	1:3.5	住宅 W1	中規模一般住宅、農家住 宅が建ち並ぶ県道沿いの 農家住宅地域	北東 県道 8m 背面道	水道	上総東 1.9km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
いすみ (県) - 7	いすみ市 岬町桑田字横町1001番4	9,200	561	台形 1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住宅が見られる沿道の農家住宅地域	西市道 10m 南側道	水道	長者町 4.1km	(都) (60, 200)
いすみ (県) - 8	いすみ市 日在字東側南1267番2	18,900	386	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅のほか別荘等も見られる既存の住宅地域	西市道 4m	水道	三門 2.2km	(都) (60, 200)
いすみ (県) - 9	いすみ市 大原台306番11	18,300	394	1:1	住宅 W1	中規模別荘住宅が見られる高台の閑静な住宅地域	東市道 6m	水道 下水	浪花 2.7km	(都) 1低専 (50, 100)
いすみ (県) - 10	いすみ市 小澤字中村1088番1	15,900	810	1:1.5	住宅 W2	大規模農家住宅、中小規模一般住宅等が混在する古くからの住宅地域	東市道 4.7m	水道	浪花 300m	(都) (60, 200)
いすみ (県) - 11	いすみ市 岬町江場土字宮新町233番1外	16,800	482	台形 1:2	住宅 W1	中規模一般住宅と農家住宅等のある古くからの住宅地域	南東市道 6.8m	水道	三門 630m	(都) (60, 200)
いすみ (県) - 12	いすみ市 岬町押日字松山1778番2	13,400	294	1:1	住宅 W2	中規模農家住宅の中に一般住宅も見られる農家住宅地域	北市道 5m	水道	長者町 2.8km	(都) (60, 200)
いすみ (県) - 13	いすみ市 岬町椎木字鱸田1449番5	16,100	184	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか、アパート、別荘が見られる住宅地域	東市道 5m	水道	太東 240m	(都) 1住居 (60, 200)
いすみ (県) 5- 1	いすみ市 大原字東仲町8699番	32,500	459	1:2.5	店舗兼住宅 L S 3	店舗併用住宅、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	西県道 8.5m	水道	大原 150m	(都) 商業 (80, 400) 準防
酒々井 (県) - 1	印旛郡酒々井町 中央台2丁目14番10	66,600	227	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした大規模開発の一般住宅地域	東町道 6m	水道 ガス 下水	酒々井 650m	1低専 (50, 100)
酒々井 (県) - 2	印旛郡酒々井町 上岩橋字岩崎348番5	48,700	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	西町道 4m	水道 ガス 下水	京成酒々井 600m	1住居 (60, 200)
酒々井 (県) - 3	印旛郡酒々井町 東酒々井4丁目4番145	58,200	198	1:1	住宅 W2	区画整然とした大規模開発の一般住宅地域	南町道 6m	水道 ガス 下水	酒々井 750m	1低専 (50, 100)
酒々井 (県) - 4	印旛郡酒々井町 上本佐倉1丁目6番4	30,500	169	1.2:1	住宅 L S 2	空地も残る中規模開発の一般住宅地域	西町道 8m	水道 下水	酒々井 2.7km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 なもの
酒々井 (県)10- 1	印旛郡酒々井町 尾上字馬場354番	8,400	1682	不整形 1.5:1	住宅 W2	農地、山林に囲まれた農 家集落の住宅地域	南東 町道 4.7m	水道	酒々井 2.5km	「調区」 (60, 200)
栄 (県) - 1	印旛郡栄町 安食字田中2380番91	38,800	222	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西 町道 6m	水道 ガス 下水	安食 900m	1低専 (50, 100)
栄 (県) - 2	印旛郡栄町 安食字谷前3678番22	30,300	213	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が建ち並ぶ住宅地域	西 町道 5.2m	水道 ガス 下水	安食 1.1km	1住居 (60, 200)
栄 (県) - 3	印旛郡栄町 安食台2丁目23番13 「安食台2-23-13」	48,800	171	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が並ぶ大 規模分譲住宅地域	南東 町道 6m	水道 ガス 下水	安食 1km	1低専 (50, 100)
栄 (県)5- 1	印旛郡栄町 安食台2丁目26番19 「安食台2-26-19」	71,000	172	1:1.2	店舗 LS2	中小規模の小売店舗、飲 食店等が集まる大規模分 譲地内の商業地域	南東 町道 16m	水道 ガス 下水	安食 800m	近商 (80, 200)
栄 (県)10- 1	印旛郡栄町 四箇字中耕地66番	9,400	1252	1:2	住宅 W2	背後に水田地帯が広がる 旧来からの農家住宅地域	南東 町道 4.6m 南西 側道	水道	安食 2.5km	「調区」 (60, 200)
神崎 (県) - 1	香取郡神崎町 古原字下口甲10番	5,500	920	1:2	住宅 W1	農家住宅が多く見られる 農村集落地域	南東 町道 4m 南 町道	水道	下総神崎 4km	「都計外」
神崎 (県) - 2	香取郡神崎町 立野字西521番275	8,800	162	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか空地も多 く見られる中規模分譲住 宅地域	南東 私道 5m	水道 ガス 下水	下総神崎 1.8km	「都計外」
神崎 (県) - 3	香取郡神崎町 小松字馬場335番1	6,900	808	1:1.5	住宅 W1	農家住宅が多く見られる 農村集落地域	南西 町道 4m	水道	下総神崎 2.2km	「都計外」
神崎 (県)5- 1	香取郡神崎町 神崎本宿字横町1927番3外	16,900	869	1:1.5	店舗 S1	低層店舗が建ち並ぶ国道 沿いの路線商業地域	北東 国道 6.7m 北西 側道	水道	下総神崎 1.5km	「都計外」
多古 (県) - 1	香取郡多古町 飯笹字永井芝1093番356	9,800	132	1:1	住宅 W2	県道背後のいまだ空地も 多い分譲住宅地域	南 町道 6m	水道	東成田 6.7km	(都) (60, 200)
多古 (県) - 2	香取郡多古町 南玉造字志代地1340番1	5,550	657	1:1	住宅 W2	中規模農家住宅の多い農 家集落地域	北西 町道 4.3m	水道	八日市場 10km	(都) (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
多古 (県) - 3	香取郡多古町 多古字居合谷3279番5外	13,800	333	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ在来 の住宅地域	東 町道 7.7m	水道	八日市場 11km	(都) 1住居 (60, 200)
多古 (県) 5- 1	香取郡多古町 多古字本町2752番1外	22,500	362	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗に銀行、郵便局 が並ぶ県道沿いの商業地 域	南西 県道 8m	水道	八日市場 10km	(都) 近商 (80, 200)
東庄 (県) - 1	香取郡東庄町 笹川ろ字西1045番5	12,600	387	1:1	住宅 W2	一般住宅、中規模住宅が 混在する旧来からの住宅 地域	南 町道 6m 東 側道	水道	笹川 2km	(都) 1住居 (60, 200)
東庄 (県) - 2	香取郡東庄町 羽計字婆里2424番65	14,000	168	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い高 台の分譲住宅地域	南東 町道 6m	水道 ガス 下水	下総橋 2.4km	(都) 1中専 (60, 200)
東庄 (県) - 3	香取郡東庄町 石出字上通1624番	14,100	412	1:1.5	住宅 W1	中規模農家住宅、一般住 宅が混在する国道沿いの 住宅地域	東 国道 7m	水道	下総橋 320m	(都) 1住居 (60, 200)
東庄 (県) 5- 1	香取郡東庄町 笹川い字宿663番	16,500	340	1:1.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗、住宅が混在す る旧来からの近隣商業地 域	北西 町道 7.5m	水道	笹川 670m	(都) 近商 (80, 200)
大網白里 (県) - 1	山武郡大網白里町 駒込字打越1651番1外	34,500	739	1:2	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	西 町道 4m	水道 ガス 下水	大網 600m	1低専 (50, 100)
大網白里 (県) - 2	山武郡大網白里町 南今泉字南浜芝4587番	13,700	343	1:2	住宅 W1	一般住宅のほか民宿等の 混在する住宅地域	東 町道 4m	水道 ガス 下水	大網 11km	1住居 (60, 200)
大網白里 (県) - 3	山武郡大網白里町 大網字三木畑266番2	37,300	169	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅の中にア パートも見られる既成住 宅地域	北東 町道 4.5m	水道 ガス 下水	大網 950m	1住居 (60, 200)
大網白里 (県) - 4	山武郡大網白里町 富田字又三郎野2111番81	22,700	159	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空 地も見られる区画整然と した住宅地域	西 町道 5.5m	水道 ガス 下水	大網 3.5km	1低専 (50, 100)
大網白里 (県) 5- 1	山武郡大網白里町 大網字笹田1111番	43,500	224	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ商 業地域	南東 町道 8.5m	水道 ガス 下水	大網 650m	近商 (80, 200)
大網白里 (県) 10- 1	山武郡大網白里町 南今泉字小山1121番15	10,600	258	1:2	住宅 W2	周囲に農地の多い、県道 背後の一般住宅地域	北東 私道 7m	水道	大網 9.4km	「調区」 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
九十九里 (県) - 1	山武郡九十九里町 作田字仲川岸5244番	8,600	492	1:2.5	住宅 L S 2	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	南東 町道 3.5m	水道 ガス	東金 9.8km	(都) 1住居 (60, 200)
九十九里 (県) - 2	山武郡九十九里町 真亀字北濱芝4674番外	10,000	915	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅、民 宿が多い、海に近い住宅 地域	南東 町道 4.7m	水道 ガス	東金 9.7km	(都) 1住居 (60, 200)
九十九里 (県) - 3	山武郡九十九里町 片貝字下モ谷3117番1外	8,800	1011	1:2	住宅 W1	農家住宅が多い古くから の住宅地域	北西 町道 4m	水道 ガス	東金 7.7km	(都) (60, 200)
九十九里 (県) - 4	山武郡九十九里町 片貝字北濱6928番325	10,500	297	1.2:1	住宅 W2	別荘、一般住宅等が混在 する住宅地域	北東 町道 7.5m	水道	東金 8.9km	(都) 1住居 (60, 200)
九十九里 (県) 7- 1	山武郡九十九里町 小関字浜芝2329番11	11,100	293	1:1.5	住宅 W2	水産加工営業所及び漁家 住宅が混在する地域	南西 県道 7m	水道 ガス	東金 9km	(都) 準工 (60, 200)
芝山 (県) - 1	山武郡芝山町 新井田字長作52番14	12,400	297	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が見られる古 くからの住宅地域	南東 町道 2.4m	下水	芝山千代田 7km	(都) 1住居 (60, 200)
芝山 (県) - 2	山武郡芝山町 新井田字小橋台445番350	14,700	270	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見 られる区画整然とした住 宅地域	北西 町道 6m	水道 ガス 下水	芝山千代田 9.2km	(都) 1住居 (60, 200)
芝山 (県) - 3	山武郡芝山町 大里字小谷1250番	8,500	1034	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ国道 背後の住宅地域	西 町道 6m		芝山千代田 3.6km	(都) (60, 200)
芝山 (県) - 4	山武郡芝山町 山田字沖1664番1外	7,600	915	不整形 1:2	住宅 W2	農家住宅が見られる県道 沿いの住宅地域	北西 県道 7m 北東 側道	下水	芝山千代田 5.2km	(都) (60, 200)
芝山 (県) 9- 1	山武郡芝山町 大台字宝永作3155番65	9,900	11067	1:1.5	倉庫兼事務所 R C 6	中規模工場、配送セン ター等が建ち並ぶ内陸型 工業地域	北東 町道 10.5m 北西 側道	水道	芝山千代田 6.5km	(都) 工専 (60, 200)
横芝光 (県) - 1	山武郡横芝光町 坂田字中郭113番1	7,700	1159	1:2	住宅 W1	農家住宅が多い県道背後 の古くからの住宅地域	北西 町道 4.5m 背面道	水道	横芝 2.8km	(都) (60, 200)
横芝光 (県) - 2	山武郡横芝光町 栗山字橋場山2682番1	21,600	249	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い県 道背後の住宅地域	北西 町道 4.5m 北東 側道	水道	横芝 630m	(都) 1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
横芝光 (県) - 3	山武郡横芝光町 栗山字大鳥4942番18	11,200	168	1:1.2	住宅 W2	一般住宅と空地が混在す る住宅地域	南 私道 4m 背面道	水道	横芝 2.8km	(都) 1中専 (60, 200)
横芝光 (県) - 4	山武郡横芝光町 宮川字椎木5953番7	16,300	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い住 宅地域	南東 私道 5m	水道	横芝 1.6km	(都) 1住居 (60, 200)
横芝光 (県) - 5	山武郡横芝光町 市野原字大部田116番	6,300	469	台形 2:1	住宅 W2	中規模農家住宅の多い町 道沿いの農村集落地域	東 町道 6.6m	水道	横芝 5.3km	(都) (60, 200)
横芝光 (県) - 6	山武郡横芝光町 芝崎字中781番	7,700	555	1.2:1	住宅 W2	中規模の農家住宅が多い 農家集落地域	南 町道 4m 東 側道	水道	横芝 2.1km	(都) (60, 200)
横芝光 (県) - 7	山武郡横芝光町 木戸字一〇〇割9634番12	10,700	495	1:2	住宅 W3	海岸地帯にある一般住宅 と別荘が混在する住宅地 域	南東 町道 9.5m		横芝 7.5km	(都) 1住居 (60, 200)
横芝光 (県) - 8	山武郡横芝光町 宮川字川端1641番58	10,000	137	1:1.5	住宅 W2	旧分譲地内の一般住宅と 別荘が混在する空地の多 い住宅地域	南東 町道 4m	水道	横芝 3.6km	(都) (60, 200)
横芝光 (県) 5- 1	山武郡横芝光町 横芝字野々合1501番49	31,500	254	1:3	店舗兼住宅 S2	小規模店舗が建ち並ぶ県 道沿いの商業地域	北西 県道 7m	水道	横芝 290m	(都) 近商 (80, 200)
一宮 (県) - 1	長生郡一宮町 一宮字下龍宮350番35	16,800	391	1:1.2	住宅 W1	一般住宅、別荘保養所が 混在する住宅地域	西 町道 8.4m 背面道	水道 ガス	上総一ノ宮 2.5km	(都) (60, 200)
一宮 (県) - 2	長生郡一宮町 東浪見字新熊新田下7440番14外	16,500	259	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、別荘、アパ ートが混在する海岸に近い 環境の良い住宅地域	北 町道 5m	水道 ガス	東浪見 2.2km	(都) (60, 200)
一宮 (県) - 3	長生郡一宮町 田町1丁目10番2	30,700	242	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	西 町道 4m	水道 ガス	上総一ノ宮 480m	(都) 1住居 (60, 200)
一宮 (県) - 4	長生郡一宮町 一宮字堤下9320番1	27,200	223	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート、事 業所が混在する既成住宅 地域	南 町道 5.8m	水道 ガス	上総一ノ宮 700m	(都) 1住居 (60, 200)
一宮 (県) 5- 1	長生郡一宮町 一宮字通町3丁目3004番2外	31,000	549	1:2.5	店舗、住宅、 倉庫兼作業場 RC1	小規模の小売店舗、倉庫 等の建ち並ぶ商業地域	東 県道 8m	水道 ガス	上総一ノ宮 300m	(都) 近商 (80, 300) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
睦沢 (県) - 1	長生郡睦沢町 上市場字北細田320番48	14,600	286	1:1.2	住宅 W1	中規模住宅の多い区画の 整った住宅地域	西町道 4m	水道 ガス 下水	上総一ノ宮 2.6km	「都計外」
睦沢 (県) - 2	長生郡睦沢町 川島字前原649番2	9,900	925	台形 1:1	住宅 W2	中規模農家住宅の多い農 村集落	北東 町道 11m	水道 ガス	上総一ノ宮 2.5km	「都計外」
睦沢 (県) - 3	長生郡睦沢町 長楽寺字南谷622番73	15,600	299	1.5:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い、 高台の閑静な分譲住宅地 域	北 町道 6m	水道 ガス 下水	上総一ノ宮 7.1km	「都計外」
睦沢 (県) - 4	長生郡睦沢町 下之郷字下宿1953番1外	10,800	756	1:2.5	住宅 W2	農家住宅や一般住宅のほ か店舗、事業所が点在す る県道沿いの集落地域	北西 県道 9m	水道 ガス	上総一ノ宮 4.7km	「都計外」
長生 (県) - 1	長生郡長生村 鷲字一二号587番2外	12,300	372	1:2	住宅 L S 2	中小規模の一般住宅、ス パ施設が混在する海岸に 近い住宅地域	東 村道 5m	水道 下水	八積 5.5km	(都) 2住居 (60, 200)
長生 (県) - 2	長生郡長生村 本郷字豆田川間2842番2	11,700	413	1:1	住宅 W1	農家住宅を中心に一般住 宅が混在する農地に囲ま れた住宅地域	東 村道 5m	水道	八積 3.3km	(都) (60, 200)
長生 (県) - 3	長生郡長生村 信友字中曾根1935番15外	14,500	198	1.2:1	住宅 W2	県道背後の造成品等の劣 る小規模分譲住宅地域	南 私道 4.5m 未舗装	水道	八積 1km	(都) 1中専 (60, 200)
長生 (県) - 4	長生郡長生村 一松字高塚丙1444番13	10,700	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する地域	北 村道 10m	水道 下水	八積 3.3km	(都) (60, 200)
白子 (県) - 1	長生郡白子町 浜宿字北濱芝2622番20	11,500	159	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅と作業 所が混在する住宅地域	北東 私道 4m	水道 ガス	本納 12km	(都) 1住居 (60, 200)
白子 (県) - 2	長生郡白子町 関字新御堂下2476番	9,850	958	1:1.5	住宅 W2	農家住宅、農地の混在す る古くからの住宅地域	東 町道 4m	水道 ガス	八積 6.4km	(都) (60, 200)
白子 (県) - 3	長生郡白子町 八斗字西2418番2	12,000	166	1:1	住宅 W2	一般住宅、農地が混在す る住宅地域	南 私道 4m	水道	八積 7.6km	(都) (60, 200)
白子 (県) - 4	長生郡白子町 剃金字広瀬川596番24外	10,600	306	1.5:1	住宅 L S 2	中小規模の一般住宅が見 られる空地の多い住宅地 域	北西 私道 6m	水道	本納 9.7km	(都) (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
長柄 (県) - 1	長生郡長柄町 山根字泉谷1457番36外	13,000	165	1:1.5	住宅 W2	県道に近い分譲地で、中規模一般住宅が多い住宅地域	北西私道 4.5m	水道	茂原 7.3km	「都計外」
長柄 (県) - 2	長生郡長柄町 徳増字宿624番9	11,600	191	1:1.2	住宅 W2	町道沿いに、農家住宅と小規模開発の一般住宅が混在する住宅地域	北町道 5m	水道	茂原 6.5km	「都計外」
長柄 (県) - 3	長生郡長柄町 長柄山字追分803番外	10,500	674	不整形 1:1.5	住宅 W2	県道背後の農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	北東町道 6.7m	水道	茂原 11.6km	「都計外」
長柄 (県) - 4	長生郡長柄町 刑部字中郷830番1外	9,400	502	1:1.2	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混在する県道背後の住宅地域	南西町道 5m	水道 下水	茂原 11.4km	「都計外」
長南 (県) - 1	長生郡長南町 米満字堰下348番	11,400	717	1:1.2	住宅 W2	国道を中心に、中規模農家住宅が見られる、古くからの農家集落地域	東町道 4m	水道 ガス 下水	茂原 5.8km	(都) (60, 200)
長南 (県) - 2	長生郡長南町 水沼字平田77番1	8,100	231	1.2:1	住宅 L S 2	一般住宅と農家住宅が見られる住宅地域	東町道 4m	水道 ガス	茂原 12.5km	(都) (60, 200)
長南 (県) - 3	長生郡長南町 小生田字御堂谷485番	7,600	704	不整形 1:1	住宅 L S 2	県道背後の中規模農家住宅が多い古くからの農家集落地域	南町道 5m	水道 ガス 下水	茂原 10.3km	(都) (60, 200)
長南 (県) - 4	長生郡長南町 市野々字大杉2403番1	6,900	1079	不整形 1:1.2	住宅 W2	県道に近い中規模農家住宅が多い古くからの農家集落地域	南東町道 5.5m	水道 ガス 下水	茂原 13.5km	「都計外」
大多喜 (県) - 1	夷隅郡大多喜町 猿稻字西根古屋174番9	12,600	146	1.5:1	住宅 L S 2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東町道 3.4m	水道 ガス	大多喜 420m	「都計外」
大多喜 (県) - 2	夷隅郡大多喜町 堀之内字金糞901番4外	7,000	548	1:1	住宅 W2	中規模農家住宅が多い国道背後の住宅地域	北東町道 5m	水道	小谷松 1.5km	「都計外」
大多喜 (県) - 3	夷隅郡大多喜町 小土呂字東中野207番	7,400	1900	不整形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅の多い幹線道路背後の住宅地域	北東町道 6m	水道	大多喜 3km	「都計外」
大多喜 (県) - 4	夷隅郡大多喜町 粟又字堀向706番1	3,100	981	1:1.5	住宅 W2	農家住宅の多い山間部にある住宅地域	北西町道 4m	水道	養老溪谷 7km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 なもの
大多喜 (県) 5- 1	夷隅郡大多喜町 桜台字根古屋35番外	16,500	320	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗が建ち並ぶ駅に近い県道沿いの路線商業地域	北東 県道 9m	水道 ガス	大多喜 500m	「都計外」
御宿 (県) - 1	夷隅郡御宿町 六軒町字後町386番	24,100	304	1:2	住宅 W1	一般住宅のほか民宿、店舗等が混在する住宅地域	南東 町道 8.5m	水道	御宿 1.3km	(都) 1住居 (60, 200)
御宿 (県) - 2	夷隅郡御宿町 浜字天王台522番	25,600	218	1:1.5	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ国道背後の既成住宅地域	北西 町道 5m	水道	御宿 660m	(都) 1住居 (60, 200)
御宿 (県) - 3	夷隅郡御宿町 上布施字川崎1714番	8,200	760	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅のほか農地等も見られる既存の住宅地域	北西 町道 5m	水道	御宿 4.5km	(都) (60, 200)
御宿 (県) 5- 1	夷隅郡御宿町 久保字海老塚越2221番2外	32,000	297	台形 1:2.5	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西 国道 10m	水道	御宿 380m	(都) 準住居 (60, 200)
鋸南 (県) - 1	安房郡鋸南町 竜島字蟹田955番1	24,200	252	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、保養所の見られる駅に近い住宅地域	南西 町道 4.5m	水道	安房勝山 450m	「都計外」
鋸南 (県) - 2	安房郡鋸南町 元名字芝原1037番3	21,000	230	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか保養所もある国道背後の住宅地域	南 町道 2.3m	水道	保田 260m	「都計外」
鋸南 (県) - 3	安房郡鋸南町 上佐久間字明下612番外	5,900	1702	1:2	住宅 W1	農家住宅のほか農地、山林の多い県道背後の住宅地域	西 町道 3.5m	水道	安房勝山 5km	「都計外」
鋸南 (県) - 4	安房郡鋸南町 小保田字小向1392番	5,500	726	台形 1:1.2	住宅 W1	農家住宅の多い山間の県道背後の住宅地域	南東 町道 3.4m	水道	保田 4.2km	「都計外」
鋸南 (県) 5- 1	安房郡鋸南町 保田字西ヶ谷70番6外	23,600	198	1:1.2	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅の連たんする商業地域	西 県道 7.4m	水道	保田 100m	「都計外」