

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
匝瑳 (県) - 1	匝瑳市 八日市場ホ字辺田前3221番7	23,400	179	1.5:1	住宅 W2	空地も見られる国道背後 の低層一般住宅地域	北東 私道 4.5m	水道	飯倉 1.3km	(都) 1 中専 (60, 200)
匝瑳 (県) - 2	匝瑳市 東谷字新宿2365番12	18,200	287	1:2	住宅 W2	周辺には農地も散見され る一般住宅地域	西 市道 4m	水道	八日市場 2.2km	(都) 1 中専 (60, 200)
匝瑳 (県) - 3	匝瑳市 蕪里字大谷中1204番	8,900	1084	1:1.2	住宅 W2	田地に囲まれた農家住宅 が建ち並ぶ住宅地域	南東 市道 4.8m	水道	八日市場 3.6km	(都) (60, 200)
匝瑳 (県) - 4	匝瑳市 飯倉台字5丁目35番5	37,300	204	1:1.5	住宅 W2	区画整理された、郊外の 中規模一般低層住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	飯倉 500m	(都) 1 低専 (50, 100)
匝瑳 (県) - 5	匝瑳市 長谷字新田2048番	6,500	456	台形 1:1.5	住宅 W2	既存の農家住宅が建ち並 ぶ、海岸に近い小規模な 住宅地域	南 市道 2.6m	水道	八日市場 7km	(都) (60, 200)
匝瑳 (県) - 6	匝瑳市 新堀字砂間1464番702	9,900	382	1:1	住宅 W2	海岸地域に所在する新興 分譲住宅地域	北西 市道 5m	水道	飯倉 7.5km	「都計外」
匝瑳 (県) - 7	匝瑳市 栢田字清蔵内5997番1外	7,500	2031	不整形 1:2	住宅 W1	旧来からの農家住宅が多 い農家集落地域	南東 市道 6m	水道	飯倉 5.5km	「都計外」
匝瑳 (県) - 8	匝瑳市 今泉字東妻6300番1	8,600	1193	不整形 1:1.5	住宅 W1	既存の農家住宅が多い在 来の住宅地域	南東 市道 6.8m	水道	八日市場 7.5km	「都計外」
匝瑳 (県) 5- 1	匝瑳市 八日市場イ字大塚下112番7外	58,200	97	1:1	店舗兼住宅 S4	中低層小売、飲食店舗等 が建ち並ぶ、駅に近い国 道沿いの商業地域	北西 国道 16m	水道	八日市場 200m	(都) 商業 (80, 400) 準防
匝瑳 (県) 9- 1	匝瑳市 みどり平12番4	7,300	3300	台形 1:2	工場 S2	中規模工場が多い内陸型 の工業団地	北 市道 12m	水道 下水	八日市場 3.1km	(都) 工業 (60, 200)