

基準地変動率順位表（上位）

<商業地>

| 順位 | 基準地 番 号 | 所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」 | 変 動 率 (%) | | 価 格 (円/㎡) | | 最寄駅 |
|----|------------|----------------------------------|-----------|-------|-----------|---------|---------------|
| | | | 平成23年 | 平成22年 | 平成23年 | 平成22年 | |
| 1 | 木更津 5-4 | 木更津市東中央3丁目3番2 「東中央3-3-13」 | 0.2 | ▲1.4 | 43,500 | 43,400 | 木更津 1km |
| 2 | 木更津 5-1 | 木更津市中央1丁目1530番3外 「中央1-4-3」 | 0.0 | ▲1.5 | 61,100 | 61,100 | 木更津 250m |
| 2 | 木更津 5-2 | 木更津市大和1丁目4番12外 「大和1-4-8」 | 0.0 | ▲2.8 | 77,300 | 77,300 | 木更津 300m |
| 2 | 君津 5-1 | 君津市中野4丁目2番2外 「中野4-2-3」 | 0.0 | ▲1.5 | 59,500 | 59,500 | 君津 210m |
| 2 | 富里 5-1 | 富里市日吉台1丁目1番7外 | 0.0 | ▲1.0 | 102,000 | 102,000 | 成 田 700m |
| 6 | 東金 5-2 | 東金市田間字峯大坪961番1 | ▲0.3 | ▲0.6 | 32,200 | 32,300 | 東金 2.6km |
| 7 | 花見川 5-1 | 千葉市花見川区幕張本郷1丁目3番6 「幕張本郷1-3-6」 | ▲0.3 | ▲1.3 | 303,000 | 304,000 | 幕張本郷 近接 |
| 8 | 鴨川 5-2 | 鴨川市前原字稲荷町231番外 | ▲0.4 | ▲2.1 | 28,400 | 28,500 | 安房鴨川 620m |
| 9 | 習志野 5-1 | 習志野市津田沼4丁目1242番6外 「津田沼4-9-16」 | ▲0.4 | ▲1.5 | 260,000 | 261,000 | 京成津田沼 140m |
| 10 | 八千代 5-2 | 八千代市ゆりのき台3丁目3番3 | ▲0.5 | ▲1.0 | 206,000 | 207,000 | 八千代中央 250m |

(注) 変動率は小数点第2位を四捨五入しており、同じ変動率で順位が異なるのは四捨五入する前の数値を比較しているため。