

市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧表

No. 1

(注1)地点数の、上段()内は継続地点数、下段は総地点数

(注2)単位〔平均価格：円/㎡、平均変動率：％〕

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			準 工 業 地			工 業 地			市街化調整区域内宅地			全 用 途 平 均		
	地点数	平 均 格	平 均 変動率	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率	地点数	平 均 格	平 均 変動率	地点数	平 均 格	平 均 変動率	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率	地点数	平 均 格	平 均 変動率
千葉市 計	(80) 81	108,700	▲1.9	(23) 24	273,500	▲2.7	(2) 2	120,300	▲1.9	(2) 2	48,500	▲2.1	(6) 6	37,100	▲2.1	(113) 115	138,500	▲2.1
中央区	(27) 27	112,500	▲2.3	(13) 14	323,000	▲3.6										(40) 41	184,400	▲2.7
花見川区	(12) 12	124,700	▲1.5	(1) 1	303,000	▲0.3	(1) 1	167,000	▲1.8	(1) 1	47,500	▲2.1				(15) 15	134,200	▲1.4
稲毛区	(14) 14	125,200	▲1.1	(3) 3	277,000	▲1.1										(17) 17	152,000	▲1.1
若葉区	(15) 15	89,100	▲1.8	(2) 2	132,800	▲1.7							(4) 4	36,700	▲2.0	(21) 21	83,300	▲1.8
緑 区	(9) 10	63,900	▲2.0	(2) 2	126,300	▲3.3							(2) 2	38,000	▲2.3	(13) 14	69,100	▲2.3
美浜区	(3) 3	182,000	▲5.2	(2) 2	194,500	▲1.0	(1) 1	73,500	▲2.0	(1) 1	49,500	▲2.0				(7) 7	151,100	▲3.1
銚子市	(8) 8	31,000	▲2.1	(2) 2	79,700	▲2.8	(1) 1	25,700	▲1.2							(11) 11	39,400	▲2.2
市川市	(23) 23	199,500	▲3.6	(5) 5	722,400	▲4.2				(1) 1	71,000	▲6.6	(1) 1	62,000	0.0	(30) 30	277,800	▲3.7
船橋市	(35) 35	139,200	▲2.2	(8) 8	385,500	▲1.8	(2) 2	125,500	▲2.9	(1) 1	62,000	▲3.9	(1) 1	22,500	▲2.2	(47) 47	176,400	▲2.2
館山市	(7) 7	27,300	▲2.1	(2) 2	41,900	▲2.5										(9) 9	30,600	▲2.2
木更津市	(13) 13	28,100	▲0.3	(4) 4	50,900	▲0.5	(1) 1	25,900	▲0.4				(3) 3	11,900	▲2.2	(21) 21	30,000	▲0.6
松戸市	(30) 30	139,000	▲2.6	(7) 7	339,600	▲3.8							(1) 1	63,000	▲5.3	(38) 38	173,900	▲2.9
野田市	(16) 16	60,200	▲6.4	(2) 2	116,400	▲4.0							(1) 1	26,500	▲3.6	(19) 19	64,300	▲6.0
茂原市	(10) 10	25,900	▲1.6	(3) 3	47,000	▲1.4	(1) 1	12,200	▲2.4							(14) 14	29,400	▲1.6

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			準 工 業 地			工 業 地			市街化調整区域内宅地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率
成田市	(20) 20	43,300	▲2.6	(2) 2	108,600	▲1.3							(2) 2	10,800	▲2.3	(24) 24	46,000	▲2.4
佐倉市	(16) 16	74,200	▲2.6	(3) 3	115,700	▲1.4							(1) 1	13,400	▲4.3	(20) 20	77,400	▲2.5
東金市	(5) 6	23,400	▲2.1	(2) 2	49,700	▲1.2				(1) 1	10,600	▲1.9				(8) 9	27,800	▲1.8
旭 市	(11) 12	13,700	▲2.8	(1) 2	53,300	▲3.5										(12) 14	19,400	▲2.8
習志野市	(11) 11	152,400	▲2.4	(1) 1	260,000	▲0.4										(12) 12	161,300	▲2.3
柏 市	(36) 36	108,700	▲4.2	(4) 4	511,500	▲3.7	(1) 1	109,000	▲2.7				(3) 3	32,700	▲3.2	(44) 44	140,100	▲4.0
勝浦市	(6) 6	19,100	▲1.3	(2) 2	34,300	▲1.8										(8) 8	22,900	▲1.4
市原市	(30) 30	44,300	▲1.6	(4) 4	78,700	▲2.5	(2) 2	27,900	▲2.1	(1) 1	16,100	▲4.7	(3) 3	17,200	▲2.5	(40) 40	44,200	▲1.9
流山市	(14) 14	124,300	▲2.7	(1) 1	295,000	▲1.7							(1) 1	49,000	▲3.0	(16) 16	130,200	▲2.6
八千代市	(16) 16	117,300	▲2.3	(2) 2	197,000	▲1.1							(1) 1	35,200	▲4.1	(19) 19	121,400	▲2.3
我孫子市	(12) 12	99,200	▲2.5	(2) 2	98,000	▲3.0							(1) 1	30,500	▲7.6	(15) 15	94,500	▲2.9
鴨川市	(8) 8	19,500	▲1.7	(3) 3	32,200	▲1.2										(11) 11	23,000	▲1.6
鎌ヶ谷市	(10) 10	86,800	▲2.3	(0) 1	215,000	—							(1) 1	44,000	▲3.7	(11) 12	93,900	▲2.4
君津市	(12) 12	22,600	▲1.0	(2) 2	40,900	▲0.7	(1) 1	19,800	▲1.0				(1) 1	13,400	▲1.5	(16) 16	24,100	▲1.0
富津市	(9) 9	17,700	▲1.8	(1) 1	21,700	▲1.4							(1) 1	10,200	▲1.9	(11) 11	17,400	▲1.8
浦安市	(4) 4	249,500	▲7.1	(1) 1	570,000	▲5.0	—	—	—							(5) 5	313,600	▲6.7

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			準 工 業 地			工 業 地			市街化調整区域内宅地			全 用 途 平 均		
	地点数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率
四街道市	(9) 9	62,600	▲2.8	(1) 1	101,000	▲1.9							(1) 1	18,900	▲6.9	(11) 11	62,200	▲3.1
袖ヶ浦市	(6) 6	41,600	▲0.6	(1) 1	75,300	▲0.5	(1) 1	23,200	▲2.1	(1) 1	21,000	▲2.3	(1) 1	11,500	▲2.5	(10) 10	38,100	▲1.1
八街市	(6) 6	19,200	▲2.2	(1) 1	47,500	▲1.9										(7) 7	23,300	▲2.2
印西市	(7) 7	48,800	▲2.3	(1) 1	58,500	▲2.5							(5) 5	11,900	▲1.8	(13) 13	35,300	▲2.1
白井市	(4) 4	72,700	▲2.2										(1) 1	34,800	▲2.0	(5) 5	65,100	▲2.2
富里市	(4) 4	45,600	▲2.0	(1) 1	102,000	0.0							(1) 1	13,000	▲2.3	(6) 6	49,600	▲1.7
南房総市	(28) 28	14,700	▲2.2	(2) 2	25,000	▲2.5										(30) 30	15,400	▲2.2
匝瑳市	(8) 8	15,000	▲3.1	(1) 1	58,200	▲3.5				(1) 1	7,300	▲1.4				(10) 10	18,600	▲2.9
香取市	(11) 11	19,900	▲3.8	(3) 3	44,500	▲3.8				(1) 1	8,700	▲4.4				(15) 15	24,100	▲3.8
山武市	(12) 12	14,000	▲2.5	(2) 2	37,200	▲1.7				(1) 1	9,000	▲2.2				(15) 15	16,700	▲2.4
いすみ市	(13) 13	14,000	▲1.5	(1) 1	32,500	▲1.5										(14) 14	15,300	▲1.5
酒々井町	(4) 4	51,000	▲2.6										(1) 1	8,400	▲4.5	(5) 5	42,500	▲3.0
栄 町	(3) 3	39,300	▲2.8	(1) 1	71,000	▲2.1							(1) 1	9,400	▲2.1	(5) 5	39,700	▲2.5
神崎町	(3) 3	7,100	▲4.6	(1) 1	16,900	▲3.4										(4) 4	9,500	▲4.3
多古町	(3) 3	9,700	▲2.5	(1) 1	22,500	▲2.6										(4) 4	12,900	▲2.6
東庄町	(3) 3	13,600	▲1.9	(1) 1	16,500	▲1.2										(4) 4	14,300	▲1.8

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			準 工 業 地			工 業 地			市街化調整区域内宅地			全 用 途 平 均		
	地点数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地点数	平 均 価 格	平 均 変 動 率
大網白里町	(4) 4	27,100	▲2.5	(1) 1	43,500	▲2.2							(1) 1	10,600	▲2.8	(6) 6	27,100	▲2.5
九十九里町	(4) 4	9,500	▲3.3				(1) 1	11,100	▲3.5							(5) 5	9,800	▲3.3
芝山町	(4) 4	10,800	▲2.6							(1) 1	9,900	▲2.0				(5) 5	10,600	▲2.5
横芝光町	(8) 8	11,400	▲2.6	(1) 1	31,500	▲1.9										(9) 9	13,700	▲2.6
一宮町	(4) 4	22,800	▲1.6	(1) 1	31,000	▲2.2										(5) 5	24,400	▲1.7
睦沢町	(4) 4	12,700	▲2.3													(4) 4	12,700	▲2.3
長生村	(4) 4	12,300	▲3.0													(4) 4	12,300	▲3.0
白子町	(4) 4	11,000	▲3.0													(4) 4	11,000	▲3.0
長柄町	(4) 4	11,100	▲2.7													(4) 4	11,100	▲2.7
長南町	(4) 4	8,500	▲2.6													(4) 4	8,500	▲2.6
大多喜町	(4) 4	7,500	▲1.5	(1) 1	16,500	▲1.2										(5) 5	9,300	▲1.4
御宿町	(3) 3	19,300	▲1.4	(1) 1	32,000	▲1.8										(4) 4	22,500	▲1.5
鋸南町	(4) 4	14,200	▲2.0	(1) 1	23,600	▲1.7										(5) 5	16,000	▲1.9
千葉県計	(6 2 1) 6 2 4	72,300	▲2.5	(1 1 1) 1 1 4	200,200	▲2.4	(1 3) 1 3	59,600	▲2.1	(1 1) 1 1	28,400	▲3.0	(4 0) 4 0	24,100	▲2.8	(7 9 6) 8 0 2	87,300	▲2.5